



Ajuntament de Lladorre

Expedient: 29/2025.

Assumpte: Millora de la museïtzació del Centre d'Interpretació de l'Aigua

Contracte finançat amb Fons Next Generation EU en execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, de conformitat amb el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció i necessitat a resoldre.

L'aprofitament del cabal del riu, tant al Pallars com a la resta dels Pirineus, ha estat al llarg dels segles la principal font d'energia que ha mogut molins, serradores, fàbriques llaneres i centrals mini hidroelèctriques.

Les instal·lacions implantades a la zona (serradores; molins, centrals) són uns exemple de la subsistència de l'època i de l'aprofitament dels recursos més pròxims i vital com l'aigua. Amb l'arribada de la segona revolució industrial a les grans poblacions i centralitzada des de Barcelona, les indústries de muntanya i les del Pallars van ser un exemple de la modernització autòctona duta a terme per tal de superar la l'aïllament i marginació dels darrers avenços industrials.

Trobem documentat per primera vegada aquest antic molí fariner al segle XVIII, restaurat per primer cop en l'any 1895 i va estar en funcionament fins a la dècada de 1960. La Mola representa el prototipus de mola pallese: una construcció de petites dimensions, d'una sola planta, bastida amb els mateixos materials de l'arquitectura local: pedra de granit, fusta i pissarra.

En definitiva, es pretén crear un Centre d'interpretació de l'aigua i la museïtzació de diversos espais, també relacionats amb l'aigua, dins d'una estratègia de potenciació del turisme anomenat "industrial", tot emmarcar en el l'actuació forma part del Projecte "Turisme Esportiu D'alta Muntanya 365 Dies," en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), finançat amb fons del PRTR UE amb un import de 1.446.000,00 euros, segons resolució de 21 de de juny de 2023 del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya notificada, amb un % de cofinançament del 100% i vinculat al component 14 "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic" – Inversió 1 "Transformació del model cap a la sostenibilitat" – Plans territorials d'àmbit local, Submesura 2.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en les obres necessàries pel condicionament i arranjamet del centre d'interpretació de l'igua i la museïtzació de diferents espais exteriors del nucli de Tavascan i del municipi de LLadorre.

Aquestes actuacions comporten la realització dels següents treballs:

- 1) Adaptació local centre d'interpretació a Tavascan
- 2) Creació i senyalització diferents espais per museu al aire lliure





Ajuntament de Lladorre

3. Anàlisi Tècnica

L'obra s'executarà en totes les seves parts d'acord al Projecte i als principis fixats per la tecnologia de la construcció a judici de la Direcció Tècnica, regint junt a les especificacions del present document, les següents normes definitòries i ampliades.

- Plec de condicions tècniques de la Direcció General d'Arquitectura.
- Plec general de prescripcions de l'Edificació compost per l'EXCO, o les que es promulguen en el successiu.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals, aprovades pel Ministeri d'Obres Públiques.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació NTE, elaborades fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Normes U.N.E. de l'Institut Nacional de Racionalització del treball.
- Normes M.V. establertes fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Publicacions del Instituto Eduardo Torroja de la Construcción y del Cemento.
- Normes sismorresistents PDS-1/1974 (NBE-AE-88, ECS-88).
- Instruccions pel projecte i execució d'obres de formigó en massa o armat EH-91.
- Plecs Generals de Condicions per la recepció en obra de materials, aprovada per la Presidència de Govern.
- Reglament electrotècnic per baixa tensió Decret 2413/1973 de 20 de setembre i Reial Decret 2295/1985 de 9 d'octubre. Així com les instruccions complementàries i modificacions aparegudes amb posterioritat.
- Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.
- Revisions de preus en els Contractes de les Corporacions Locals.

Igualment s'aplicaran totes les disposicions oficials corresponents a la Legislació Laboral i Reglament de Seguretat en el treball, i tota disposició legal, que en la seva major o menor mesura, afecti a la construcció, a la seguretat del treball, a la mà d'obra o als mitjans auxiliars i dispositius de tot ordre.

4. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat: 163.062,37€

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera: atès que el contracte es finança totalment amb els fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, o afecta a l'estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'Ajuntament

5. Anàlisi del Procediment





Ajuntament de Lladorre

a. Justificació del procediment: atès el Valor Estimat del Contracte, el procediment de licitació és l'Obert Simplificat Abreujat establert a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b. Qualificació del contracte: Es tracta d'un contracte mixt de subministrament i d'obra.

c. Anàlisi d'execució per lots: Es considera adient executar l'actuació en dos lots, atesa la diferent naturalesa de cadascun que faria difícil que una mateixa empresa optés per tots dos. D'altra banda, així s'afavoreix la concurrència d'empreses.

Els dos lots són els següents, amb el seu VEC:

Lot 1: Adaptació local centre d' interpretació a Tavascan:

Lot 2: Creació i senyalització diferents espais per museu al aire lliure:

Nº Lot	Valor estimat del contracte (IVA exclòs)
1	82.856,34€
2	80.206,03€

d. Durada: el termini d'execució és de vuit mesos.

