

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC - SAEP II

Exp: 901948/25

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ AMBIENTAL DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE LA VALL D'EN JOAN, ZONES III I IV, FASE R2, AL TERME MUNICIPAL DE BEGUES

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: CONTRACTE DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ AMBIENTAL DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE LA VALL D'EN JOAN, ZONES III I IV, FASE R2, AL TERME MUNICIPAL DE BEGUES

Tipus: Serveis

Subtipus: Serveis d'arquitectura, serveis d'enginyeria i serveis integrats d'enginyeria, serveis de planificació urbana i serveis d'arquitectura paisatgista.

CPV:

Lote	Descripción	Código CPV	Descripción CPV
Únic	Servei Assistència tècnica de Direcció Ambiental d'obres	71313450-4	seguiment ambiental per a la construcció.

Òrgan de contractació: Gerència

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? no

Codi de projecte: 2025 2 M7010 43



JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de CONTRACTE DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ AMBIENTAL DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE LA VALL D'EN JOAN, ZONES III I IV, FASE R1, AL TERME MUNICIPAL DE BEGUES s'executarà en compliment de les competències establertes als article 14 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

Corresponen a l'Àrea Metropolitana de Barcelona les competències següents:

D. Residus

En matèria de gestió de residus, l'Àrea Metropolitana de Barcelona té les competències i la titularitat dels serveis següents:

- a) El tractament, la valorització i la disposició dels residus municipals i els enderroc procedents d'obres menors i de reparació domiciliària.

L'obra a executar està dins del Parc del Garraf, espai protegit. La presència de fauna, especialment, fan necessària la Direcció Ambiental d'obra, ja que cal coordinar els treballs i zones d'actuació amb els cicles reproductius, en aquest cas especialment de les aus.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

No es disposa en els equips tècnics de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic d'aquest perfil de tècnic especialitzat, donat que és excepcionalment que es necessita d'un director d'obra ambiental en les actuacions que porta a terme la DESPU. Per atendre la necessitat d'aquesta direcció d'obra ambiental i es proposa la contractació del servei a l'exterior.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

DIVISIÓ EN LOTS

Lot únic.

No es preveu la divisió en lots atès que per motius de coordinació i responsabilitat no es possible subdividir els serveis d'aquesta assistència.

DURADA DEL CONTRACTE

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



La durada del contracte serà de 6 mesos en un període temporal de 18 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig de l'obra, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP. La durada del contracte de 6 mesos es desenvolupa en aquest període temporal de 18 mesos atès que el projecte preveu un suspensió de 11 mesos un cop feta la comanda dels Forestpot, que han de passar dos períodes de creixement per poder ser plantats. Aquesta assistència es només per l'execució de treballs (obra civil i plantacions) i no necessària en la fase reg d'implantació al final d'obra. El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 8.206,61 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrroques, sense incloure l'IVA:

Cost:	8.206,61 €
Possibles modificacions:	0,00 €
Possibles pròrroques:	0,00 €
Valor estimat:	8.206,61 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 2 mesos d'obra ascendeix a 8.206,61 € més 1.723,39 d'IVA (21 %), amb un total de 9.930,00 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	5.517,05 €
Costos indirectes	1.379,26 €
Despeses generals	896,52 €

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Benefici industrial (6 %)	413,78 €
IVA (21 %)	1.723,39 €
Pressupost base de licitació	9.930,00 €

Estructura de costos

La justificació dels honoraris de l'assistència tècnica s'ha realitzat tenint en compte les característiques tècniques i requisits de qualitat que requereix el servei a contractar, formalitzats en l'adscripció de mitjans exigida en el Plec de la licitació, les durades de les activitats que cal realitzar i les dedicacions del personal que les ha de desenvolupar.

Els Costos Unitaris de Personal exigint en el Plec a la licitació, han estat calculats a partir del vigent Conveni col·lectiu d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (2020) . Als costos salarials se'ls hi ha afegit conceptes com la formació, la prevenció de riscos, permisos retribuïts, bonificacions per antiguitat, prestacions per malaltia i accidents de treball, assegurances i acreditacions exigides, i s'han actualitzat les retribucions en funció de la qualificació i nivell d'experiència o especialitat del personal exigint.

A banda dels costos unitaris de personal, s'ha tingut en compte que les empreses han d'assumir els costos de la seguretat social i els costos directes de funcionament de l'empresa associats al personal i que no estan inclosos en les Despeses Generals que es calculen a partir del pressupost d'execució material del servei a desenvolupar.

Conforme fonament jurídic 6é de la resolució 739/2019 del TACRC, en el cas present, no es menester la indicació desglossada y amb disgregació de gènere i categoria professional dels costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referencia a que fa referència l'article 100.2 de la LCSP.

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	Import
2025	15125	M7010	65022	21	5.686,82
2026	15125	M7010	65022	21	4.243,18

Finançament afectat

No aplica



Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Primera factura	10% a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.
Resta factures	90% en factures mensuals repartides en el termini d'execució de l'obra civil i plantacions.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat.

La present assistència és una direcció ambiental d'obra. L'import de licitació és de 8.206,61 €, IVA exclòs. Es proposa la modalitat de concurs obert simplificat, amb valoració d'aspectes de qualitat (51%) per sobre dels aspectes econòmics (49%), al tractar-se de prestacions de caràcter intel·lectual, tal i com indica l'article 159 de la LCSP.

En tractar-se d'un procediment Obert simplificat, els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges tindran un límit de 45 punts (sobre un total de 100).

Es considera que el procediment obert simplificat és el més adient pels següents motius:

- Permet la participació de qualsevol operador econòmic que reuneixi els requisits establerts, garantint així el principi de lliure concurrència, tal com estableixen els articles 132 i 156 de la LCSP.
- Aquesta modalitat assegura la màxima transparència en el procés de selecció, ja que els criteris d'adjudicació són públics i coneguts amb anterioritat, afavorint l'eficiència en l'ús dels fons públics.
- El contracte no requereix un procediment restringit ni negociat, i no concorren circumstàncies que justifiquin altres procediments excepcionals (com urgència, exclusivitat o ineficiència de la licitació oberta).



SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:

Es demana una assegurança al tenir per objecte un contracte de serveis professionals. L'adjudicatari del concurs haurà de disposar d'una cobertura de 20.000€.

Per a l'acompliment dels requisits de la fase de concurs caldrà aportar un compromís, mitjançant declaració responsable, de què disposa d'una assegurança per aquest import i, en cas que la cobertura no assoleixi l'import requerit, caldrà aportar, a més, una declaració responsable del participant en el que es manifesti que en el cas de resultar adjudicatari es contractarà la cobertura requerida, lliurant la documentació abans de la signatura del contracte.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, i tenint en compte la tipologia i complexitat de les obres a dirigir s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

- Acreditar una experiència mínima de cinc anys en la realització de treballs direcció ambiental d'obres públiques, de naturalesa similar als que es plantegen en aquest plec. Per això s'haurà de presentar una relació de, com a mínim, 2 direccions ambientals d'obra de tipologia similar realitzades al llarg dels darrers 5 anys.
- Aquest perfil tindrà una formació de Graduat en Ciències Ambientals, Ciències Biològiques o equivalent. L'acreditació professional s'ha de fer mitjançant la presentació d'una còpia compulsada de la titulació.

Els criteris abans esmentats es consideren ajustats i proporcionats a l'objecte del contracte, no limiten la competència, garantint així la lliure concurrència.

Si és una persona jurídica, haurà d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies, i que compleix la solvència anterior.

S'haurà d'acreditar la solvència mitjançant la presentació de document acreditatiu vàlid dels treballs presentats.

Adscripció de mitjans personals i/o materials

El tècnic / equip proposat, haurà d'aportar les següents especialitats:

- especialitat en assessoria acústica,
- especialitat de bioenginyeria i paisatge

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



- especialitat en fauna.

Aquests especialitats podran recaure en diversos tècnics que s'aportin, o en un mateix tècnic si els acredita.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges (Documentació a incloure al "Sobre núm. A" de les ofertes). Fins a 45 punts.

Aquesta documentació tindrà una extensió màxima de 5 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i cos 12, i haurà d'incloure un índex del contingut amb marcatge numerari de la ubicació de cada criteri. L'índex computarà dins l'extensió màxima de pàgines i es considerarà la pàgina núm.1.

No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit de pàgines establert.

La documentació es presentarà en format digital (pdf)

Els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 45 punts:

- 1) Aspecte valorat 1.** Descripció sintètica dels principals aspectes ambientals que condicionen del obres de clausura del DC de la Vall de Joan i que en conseqüència hauran de ser especialment rellevants al llarg del desenvolupament de les tasques de la DAO (màxim redacció de 400 paraules). **10 punts**

Es considera important aquest grau de coneixement previ sobre l'indret, ja que l'execució de l'obra es dona dins un espai protegit (Xarxa Natura 2000 i PEIN) i al mateix temps, pot ser necessari que incorpori actuacions singulars derivades de l'evolució de les actuacions i el comportament hidrogeològic i ecològic de l'indret.

- 2) Aspecte valorat 2.** Proposta tècnica d'adequació de les basses de retenció d'aigües pluvials incloses al projecte per tal de afavorir la seva naturalització mitjançant la implantació de la vegetació i la cria i colonització d'amfibis (màxim redacció de 400 paraules). **10 punts**

Es pretén aquesta identificació per valorar el nivell de coneixement dels licitadors, la qual



cosa aporta major seguretat d'èxit en la naturalització de les basses i el manteniment de la presència d'amfibis al llarg de les obres.

- 3) Aspecte valorat 3.** Proposta tècnica per fer el seguiment de les tasques, de gestió d'habitats i espècies, a les quals fa referència la Resolució TES/1453/2019 de 8 de maig. . **15 punts**

Es pretén que el seguiment ambiental vetlli pel correcte desenvolupament dels treballs de gestió d'habitats i espècies destinats a complir amb les condicions indicades a la Resolució dictada per la Direcció general de Polítiques Ambientals i Medi Natural.

- 4) Aspecte valorat 4.** Proposta organitzativa i metodològica de la Direcció ambiental d'obra. En aquest sentit, es valorarà el detall descriptiu de les tasques previstes i la dedicació esmerçada. **10 punts**

Es pretén una identificació dels punts que requeriran una inspecció més important, la qual cosa és demostrativa de previsió i coneixement.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges (Documentació a incloure al "Sobre B" de les ofertes). Fins a 55 punts.

- 1 Experiència addicional professional, fins a 6 punts
- 2 Oferta econòmica, fins a 49 punts.

1. Experiència addicional professional (fins a 6 punts)

L'ofertant podrà aportar una experiència professional addicional a la requerida per l'admissió a la licitació (acreditació de la solvència tècnica) per al tècnic designat com a Director ambiental.

A aquest efecte, es donaran 2 punts per a cada direcció ambiental addicional de característiques similars a la sol·licitada com a solvència tècnica, fins a un màxim de 6 punts (3 actuacions addicionals).

Aquestes actuacions addicionals, a l'igual que les de la solvència tècnica, s'hauran d'haver efectuat els darrers 5 anys i s'hauran d'acreditar per document que així ho validi.

Per tant, en el corresponent sobre de presentació de l'oferta s'haurà de fer constar, en dos apartats separats, llistat de les assistències que:

- a). Assistències requerides per a la solvència tècnica o professional (indicant import i any d'execució)
- b). Assistències addicionals pel present criteri de valoració (indicant import i any d'execució)



2. Oferta econòmica, fins a 49 punts.

Per a l'obtenció valoració en base a l'oferta econòmica (fins a 49 punts) s'estableix la següent formulació:

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 49$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació.

La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, a continuació s'exposen els criteris que portaran a considerar una oferta com a anormalment baixa.

Del conjunt de la totalitat de les ofertes rebudes i no excloses pels motius d'incongruència amb el pressupost de licitació exposats anteriorment es calcula el valor mitjà, (Bmig).

Un cop puntuades totes les ofertes segons aquest criteri, amb la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor, restaran definides les puntuacions completes en funció de tots els criteris de licitació del present PCAP.

L'anteriorment esmentat valor mitjà (Bmig) servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme tot seguit al procediment, en funció de les pautes indicades a continuació:

Tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes, aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà del conjunt de les baixes ofertes (Bmig) en més de **10** punts percentuals del pressupost de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades en funció dels tres condicionants exposats a l'inici d'aquesta descripció és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment



baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertes (Bmig) en més de **15** punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Només si el millor classificat te aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del pressupost de l'oferta presentada.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas de que la justificació no sigui acceptada, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes (amb un nou càlcul de Bmax i Bmig), de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuais descrites.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és SAEP II de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Jose Oriol Ribera Cabestany, responsable de projectes estratègics de SAEP II, de la Direcció de Serveis d'Espai Públic de l'AMB.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Condicions especials d'execució

Tal i com estableix l'art 202 de la LCSP, cal establir al menys una condició especial d'execució de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social.

En aquest sentit, l'adjudicatari estarà obligat a aplicar mesures d'estalvi i eficiència energètica durant el període en que es desenvolupin les tasques que formen part del present contracte, així com coordinar per tal de que totes les ordres i recomanacions de la Direcció Ambiental d'obra es portin a terme. Podrà rebre una penalitat econòmica de fins al 2% del preu del contracte, que s'establirà de manera proporcional a la seva gravetat.

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

L'adjudicatari haurà de complir amb l'adscripció de mitjans requerida en el present plec.

Subcontractació

Pot haver subcontractació de part del contracte.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Revisió de preus

No es preveu revisió de preus

Termini de garantia

No n'hi ha.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

Segons el que estableix l'article 193. "Demora en la ejecución", de la Llei 9/2017:



“3. Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido.

4. Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades”

