

Núm. expedient de contractació
CO2025050ST**INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTE D'OBRES****OBRES OBERT SIMPLIFICAT NO LOTS****1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'execució de les obres descrites al *Projecte executiu per la millora del'enllumenat públic exterior en alguns dels carrers del barri de TV3 al municipi de Sant Joan Despí*, d'acord amb la descripció general del projecte, tindran per objecte la substitució de tota la instal·lació actual de l'enllumenat públic als carrers Frutuós Gelabert, Sant Martí de l'Erm, Oriol Martorell i Josep Trueta, instal·lant nous fanals led.

La Fase 1 i la fase 2 es liciten conjuntament i s'executaran consecutivament.

Codi/s vocabulari comú europeu (CPV)

45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica
50232100 - Serveis de manteniment d'enllumenat públic de carrers

Lots**Divisió en lots: NO****Justificació de la no divisió en lots:**

Tot i que en la redacció del projecte s'havia previst la realització de les obres en dues fases, aquesta divisió no es corresponia amb actuacions diferenciades, sinó a raons pressupostàries. Per la qual cosa, tècnicament ha prevalgut l'interès en executar l'obra conjuntament donada la naturalesa idèntica de les actuacions.

Per les característiques de l'obra, la divisió en lots no afavoreix el tractament únic i conjunt que requereix el projecte. La seva execució s'ha d'encomanar a un únic contractista, ja que si s'optés per la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte (afavorint la divisió en lots) dificultaria la correcta execució del mateix, excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic, i requerint d'una feina afegida de coordinació de les diferents contractistes que podria comportar el risc de posar en perill la correcta execució de l'obra.

Amb un sol contractista responsable, hi ha una millor supervisió i coordinació dels protocols de seguretat i salut al lloc de treball. La presència de diferents contractistes podria comportar la coexistència de plans de seguretat divergents, en canvi, un enfocament integral assegura una gestió més controlada i segura.

2. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I DEL SEU CONTINGUT

El projecte redactat per l'enginyer industrial en electricitat Manel Roig i Cunill de l'empresa MIATEC INNOVA SL, va ser aprovat inicialment mitjançant Resolució d'Alcaldia amb número 20250001001467 de data 13/06/2025.

Durant els anys 80 es va crear el barri Residencial Sant Joan ("barri de TV3"). En aquell moment tenia un caràcter de polígon industrial i amb aquesta idea es va dissenyar la seva instal·lació d'enllumenat.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Amb els anys les característiques del barri han anat canviant, sent a dia d'avui un barri residencial, on les illes d'habitatges i les zones verdes tenen una alta presència, així com equipaments esportius i l'hospital del municipi.

Amb la transformació del barri també s'ha realitzat la renovació de part de la instal·lació d'enllumenat als carrers interiors instal·lant un enllumenat amb tecnologia led i punts de llum amb característiques més idònies per a espais destinats a vianants.

Pel que fa als carrers exteriors (Fructuós Gelabert, Sant Martí de l'Erm, Oriol Martorell i Josep Trueta), l'enllumenat i totes les parts de la seva instal·lació segueix sent en gran part original dels anys 80.

L'actual instal·lació d'enllumenat d'aquests carrers està formada majoritàriament per bàculs i columnes de fins a 9 metres i amb llumeneres equipades amb làmpades de descàrrega. A més, les línies d'alimentació de tot aquest enllumenat i la infraestructura per les que transcorren també tenen la mateixa antiguitat que la resta de la instal·lació, sent molt probable que el seu estat també es trobi en situació poc òptima.

Aquest projecte proposa la substitució de tota aquesta instal·lació per nous fanals led i alimentats des de noves línies elèctriques, amb els següents objectius:

- Millora de la visibilitat nocturna: augment seguretat per a vianants i conductors.
- Millora de l'eficiència energètica: substituir les lluminàries antigues per noves de tecnologia LED, que consumeixen menys energia i tenen una vida útil més llarga.
- Impacte positiu medi ambient: reducció contaminació lumínica implementant llumeneres que redueixin dispersió llum cap al cel i redueixin emissions de CO².
- Augment de la seguretat: millorar la il·luminació en zones amb dèficit de llum.
- Estalvi econòmic: reduir els costos de manteniment i consum energètic a llarg termini. Lluminàries amb una vida útil més llarga i menys necessitats de manteniment.

D'acord amb l'art. 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), és obligació dels municipis prestar el servei d'enllumenat públic.

L'art. 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que els municipis han de prestar com a mínim i entre d'altres serveis: el servei d'enllumenat públic.

3. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El seguiment i execució del contracte recaurà en el **Departament d'Urbanisme** de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Responsable municipal del Contracte: Sergi Platero Prats, enginyer tècnic municipal.

D'acord amb l'art. 62.3 LCSP que estableix que les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció Facultativa de l'obra. La LCSP també estableix en el seu articulat que es podrà nomenar un responsable del contracte o una direcció de l'execució de l'obra, als efectes de les incidències contractuals de caràcter administratiu que puguin sorgir (imposició penalitats, etc.) que es pot nomenar amb caràcter potestatiu.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat (VE) total del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació, és de **1.053.789,18 €**, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, calculat d'acord amb el següent detall:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Pressupost (Fase 1 i Fase 2)	1.053.789,18 €
Modificació 0%	0,00 €
Total VEC	1.053.789,18 €

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FINANÇAMENT

Pressupost sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs
1.053.789,18 €	21 %	221.295,73 €	1.275.084,91 €



Pressupost de licitació desglossat:

Fase 1:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	667.266,73
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 667.266,73.....	86.744,67
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 667.266,73.....	40.036,00
Subtotal	794.047,40

21 % IVA SOBRE 794.047,40.....	166.749,95
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 960.797,35

Fase 2:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	218.270,41
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 218.270,41.....	28.375,15
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 218.270,41.....	13.096,22
Subtotal	259.741,78

21 % IVA SOBRE 259.741,78.....	54.545,77
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 314.287,55

Finançament

La despesa derivada d'aquest contracte es finançarà segons el següent detall:

Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Despesa
2025	08-1725-619	1.027.756,54€
2026	08-1725-619	247.328,37€

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

**Cofinançament:**

Finançament: Ajuntament Sant Joan Despí (19,40%) i Diputació de Barcelona (subvenció del 80,60%)

Sistema de determinació del pressupost:

Relació valorada amidaments i pressupost obra prevista en projecte.

6. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte **NO** procedeix la revisió de preus

7. RÈGIM DE PAGAMENTS**Règim de pagament**

Expedició de certificacions: Periodicitat mensual.

Abonaments a compte per operacions preparatòries: NO

8. TERMINI D'EXECUCIÓ, DATA/ES D'EXECUCIÓ

Inici de les obres: un cop finalitzades les festes del barri Residencial Sant Joan, el 15/09/25.

Termini d'execució: **29 SETMANES (7 MESOS) per a les dues fases**, des del replanteig de l'obra fins a la seva recepció i tenint en compte el lliurament de materials.

Terminis parcials: primera fase 22 setmanes.

Recepcions parcials: Sí, a la finalització de la primera fase.

Lloc d'execució: barri Residencial Sant Joan de Sant Joan Despí.

9. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL PER ACREDITAR LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

D'acord amb l'art. 77 de la LCSP serà exigible classificació i categoria a les empreses que optin a l'execució d'aquestes obres, donat que el VEC excedeix de 500.000€.

Grup	Subgrup	(*)Cat.
I: Instal·lacions elèctriques	1. Enllumenats, il·luminacions i balises	4

Categoria 4: el valor estimat del contracte (IVA exclòs) és de **1.053.789,18 €**, pel que la categoria és la 4 per ser un valor superior a 840.000€ i inferior o igual a 2.400.000 €.

(*) Adaptat al RD 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGCAP.

Acreditació de la solvència tècnica o professional:

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir les licitadores són els següents:

1) Haver executat alguna obra d'una instal·lació d'enllumenat públic de característiques similars (d'import de licitació igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte (737.652,43€ sense IVA), en els darrers cinc anys (art. 88.3 de la LCSP).

Caldrà aportar certificat de bona execució d'almenys un contracte amb objecte l'execució d'una instal·lació d'enllumenat públic.



2) Disposar de personal i equip professional suficient per a l'execució dels treballs objecte del contracte, que compleixi i acrediti suficientment els següents aspectes:

Responsable tècnic del contracte: tècnic/-a especialista que haurà de ser com a mínim Enginyer/-a Tècnic/-a Industrial (especialitat electricitat) o amb titulació habilitant equiparable, amb experiència mínima de **3 anys** com a cap d'obra en contractes d'execució d'instal·lacions d'enllumenat o com a responsable de manteniment en instal·lacions d'enllumenat.

Encarregat/-ada: amb experiència mínima de **3 anys** com a cap d'obra en contractes d'execució d'instal·lacions d'enllumenat o com a responsable de manteniment en instal·lacions d'enllumenat.

A les ofertes caldrà que les licitadores tinguin en compte que l'encarregat/-ada, pel volum de l'obra, haurà de tenir dedicació exclusiva professional per aquesta.

10. ACREDITACIÓ DE L'HABILITACIÓ EMPRESARIAL

Procedeix: **SÍ**

D'acord amb l'ITC BT 03 del *Reglament Electrotècnic de Baixa tensió*, les licitadores hauran d'estar habilitades com a empreses instal·ladors en baixa tensió en la categoria d'especialista. S'haurà d'acreditar mitjançant l'habilitació empresarial corresponent.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Críteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica (màxim 100 punts)

1. Oferta econòmica (0 a 80 punts)

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, s'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible del present criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (i import màxim) no pot obtenir 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{max}$$

- P_v : Puntuació resultant de l'oferta a valorar
- P_{max} : Puntuació màxima del present criteri.
- O_m : Oferta més econòmica (import més baix)
- O_v : Oferta econòmica a valorar
- IL : Import Licitació (pressupost base de licitació totalitat del contracte, sense IVA)
- M : Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,8

**Documents a presentar:**

- a) **Oferta econòmica**, seguint el model que figura a l'annex del PCAP.
- b) **Pressupost de l'oferta** amb els següents requisits i condicions:

Les licitadores hauran de presentar el seu propi pressupost en document editable amb els requisits:

- **Document editable: arxiu en TCQ o Excel exportat d'aquest**

Aquest pressupost ofertat haurà de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència, així com l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. En conseqüència hauran de reunir els següents requisits:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- No es podrà modificar el preu de la partides per a possibles imprevistos que puguin sorgir durant l'execució de les obres (PAG0001) ni la de Seguretat i Salut (PAS0001).

L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.

Els preus unitaris d'adjudicació (que s'aplicaran per a les certificacions mensuals) s'obtindran de forma automàtica mitjançant l'aplicació del coeficient lineal resultant del coeficient entre l'import total de l'oferta que resulti adjudicatària del procediment de contractació i l'import total del pressupost de la licitació, expressats tots dos imports en preu d'execució per contracte sense IVA:

$$C_L = \frac{I_{Adj}}{I_{Lic}}$$

- C_L : Coeficient lineal d'ajust dels preus unitaris de licitació.
- I_{Adj} : Import total del pressupost d'execució per contracte de l'oferta econòmica que resulti adjudicatària del procediment de contractació (sense IVA)
- I_{Lic} : Import total del pressupost d'execució per contracte de licitació (sense IVA)

Nota: no s'acceptarà cap proposta de modificació dels models de fanals que contempla el projecte.

CRITERIS AUTOMÀTICS QUALITATIU**2. INCREMENT TERMINIS DE GARANTIES**

Les obres, així com tots els elements subministrats i la seva instal·lació, estaran protegides davant defectes de fabricació, instal·lació o disseny per la garantia mínima exigida al projecte executiu. Addicionalment es valoraran les ofertes en relació a l'ampliació dels terminis de garantia mínims exigibles.

Justificació: l'augment dels terminis de garantia tant del conjunt de les obres com de les llumeneres incideix directament en la qualitat del projecte i motiva a les empreses a executar els treballs i a utilitzar millors materials per a no haver de fer front a reposicions i/o reparacions posteriors. Per tant, es considera adequat fomentar aquest increment de garantia per a afavorir, en general, la qualitat de l'obra executada, tenint en compte, a més, que es tracta d'un servei



públic d'obligat compliment per als municipis i el seu correcte funcionament incideix directament en serveis bàsics i la seguretat de la ciutadania.

2.1. Increment del termini de garantia del conjunt de les obres (10 punts)

El termini de garantia mínim per al conjunt de les obres és el fixat en el projecte executiu, estableix que serà d'un any comptat a partir de la recepció de les obres.

A propòsit del present criteri es valoraran les proposicions d'acord a l'increment d'aquest termini mínim de garantia per al conjunt de les obres d'acord al quadre següent:

Oferta d'increment del termini de garantia de les obres respecte el mínim establert en el projecte (1 any)	Termini total de garantia ofertat	Puntuació Resultant de l'Oferta
1 semestre	18 mesos	2,50
2 semestres	24 mesos	5,00
3 semestres	30 mesos	7,50
4 semestres	36 mesos	10,00

2.2. Increment del termini de garantia de les llumeneres (10 punts)

El termini de garantia mínim de les llumeneres a instal·lar es determina en el projecte de 5 anys o alternativament el que determini la legislació sectorial aplicable en cas de ser superior. A propòsit del present criteri es valoraran les proposicions d'acord a l'increment d'aquest termini mínim de garantia de les llumeneres, després de la posada en marxa de les mateixes, d'acord al quadre següent:

Oferta d'increment del termini de garantia de les llumeneres (5 anys)	Termini total de garantia ofertat	Puntuació de la proposició
1 any	6 anys	2,00
2 anys	7 anys	4,00
3 anys	8 anys	6,00
4 anys	9 anys	8,00
5 anys	10 anys	10,00

12. OFERTES ECONÒMIQUES ANORMALMENT BAIXES

El caràcter d'oferta econòmica anormalment baixa s'identificarà aplicant els criteris previstos en l'article 85 del Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques que seguidament es relacionen:

1. Quan, concorrent una licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dues licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.



4. Quan concorrin quatre o més licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa, la Mesa de contractació, un cop classificades les ofertes, seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP, si bé **el termini màxim per a que el licitador justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat resulti adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució del mateix, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte, sense que es produeixi una minva en la qualitat de les obres contractades.

Termini per a la justificació de l'anormalitat de l'oferta: **5 dies hàbils** a partir de la data d'enviament de la comunicació al licitador.

13. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

En aquest contracte **NO** s'admeten variants.

14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Noves contractacions durant l'execució del contracte

Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer durant l'execució del contracte s'efectuaran necessàriament entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral, sempre i quan els seus perfils professionals s'ajustin a les necessitats del contracte. Per a la selecció del personal, el contractista es dirigirà en primera instància als serveis públics locals d'ocupació.

b) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

c) Clàusula mediambiental: l'adjudicatària haurà de realitzar una correcta gestió ambiental dels subministraments i la instal·lació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar d'acord amb la legislació vigent, com ara impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures adients a l'objecte del contracte.



d) **Ús del llenguatge no sexista tant de l'empresa i del personal adscrit al contracte, i en especial als escrits i/o comunicació que es derivin del servei.**

e) **Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades**

La contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211 f) de la LCSP.

15. MODIFICACIONS PREVISTES EN EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

En aquest contracte **NO** es preveuen modificacions en els termes previstos a l'article 204 de la LCSP.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins un màxim del 10% d'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

16. PENALITATS

a) **Per demora en l'execució:** de conformitat amb el que s'estableix a l'article 193 de la LCSP.

b) **Per incompliment parcial o compliment defectuós:**

c) **Per incompliment de les condicions especials d'execució (només en el cas que estiguin contemplades en el plec).** L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en el plec donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests supòsits, les quanties podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula relativa a condicions especials d'execució, serà considerada com a infracció molt greu.

d) **Per compliment defectuós.** S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.

- Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Codi Segur de Verificació: 29cdcbc3-6897-43f1-94ff-e022ac066a90
Origen: Ciutadà
Identificador document original: 2106151
Data d'impressió: 07/07/2025 14:28:26
Pàgina 11 de 11

SIGNATURES
1.- SERGIO PLATERO PRATS, 07/07/2025 14:07



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.
- e) **Per incomplir criteris d'adjudicació.** S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:
 - Si, durant l'execució del contracte o al temps de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, en especial els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.
 - Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que en descomptar-se un 25 per 100 de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.
 - Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el cas del qual podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica

El tècnic responsable del contracte, Sergi Platero Prats