



Qui subscriu, i d'acord a l'ordenat per provisió d'alcaldia i en relació a la necessitat i idoneïtat per a l'inici d'expedient de contractació d'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat ; tinc a bé emetre el següent:

MEMÒRIA DE NECESSITATS I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ
--

ASSUMPTE: Informe de necessitat i idoneïtat de la contractació d'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat

EMPLAÇAMENT: varis carrers de Monistrol de Montserrat

TIPOLOGIA: Mixt

1. Antecedents

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

Així doncs, en el present informe es procedeix a justificar la necessitat i idoneïtat de la contractació d'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat.

El contracte té la qualificació de contracte administratiu mixt, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. Consideracions

2.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la de la prestació consistent en l'assessorament i el subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat, als efectes decoratius dels carrers del municipi per tal de dinamitzar els eixos comercials i així crear una estètica que reforci la identificació popular amb les tradicions de Nadal.

2.2. Motivació, necessitat i idoneïtat

Per Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 8/05/2025 es va acordar resoldre per mutu acord la contractació de la prestació del servei consistent en l'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer de Monistrol de Montserrat.

Atès que és tradició il·luminar els espais públics més significatius i els principals carrers del municipi coincidint amb les festivitats nadalenques tenint com a objectius principals el promoure la imatge de la població de manera que es generi una major afluència de visitants així com una major activitat comercial durant aquest període.



Atenent el fet que aquesta il·luminació pot ser modificable any a any, en quant a la tipologia, característiques, tecnologia etc, es necessari d'una banda establir les condicions de subministrament d'aquests productes i d'altra banda disposar d'un assessorament especialitzat en aquest tipus d'il·luminació.

Atès que l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat no disposa d'aquests productes ni del grau d'especialització adient, és per aquest motiu que es proposa la contractació d'una empresa externa.

2.3 Divisió en lots

L'article 99.3 de la LCSP, estableix que sempre que la naturalesa ho permeti s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant la divisió en lots. No obstant lo anterior, es permet la no divisió en lots sempre que existeixin motius justificats.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

“ ...

b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

... ”

Per la dinàmica del contracte de subministrament i assessorament de llums de Nadal no es convenient dividir-ho en lots, ja que tots els productes són de la mateixa categoria. El fet de dur a terme el subministrament de manera independent per més d'un adjudicatari dificultaria la correcta execució dels subministraments des del punt de vista tècnic. Degut al volum econòmic de la contractació, dividir la prestació en lots, també encarriria el preu dels subministraments per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

2.4. Limitacions als Lots

No s'escau al no dividir el contracte en lots.

2.5. Durada del contracte, possibilitat de pròrroques

La durada del contracte serà pel subministrament per a DOS (2) nadals , preveient-se la possibilitat de prorrogar el contracte per un (1) nadal mes mitjançant pròrroga, amb un preavis al contractista dos mesos abans de la finalització del termini.

Als efectes de la data de subministrament dels productes, aquesta no podrà ser posterior al 01 de Novembre, sent el termini previst als efectes de lloguer (muntatge, instal·lació, funcionament i desmuntatge) el següent:

- Nadal 2.025: Del 01 de Novembre de 2.025 al 17 de gener de 2.026.
- Nadal 2.026: Del 01 de Novembre de 2.026 al 17 de gener de 2.027.

Als efectes de la finalització del contracte, s'entendrà finalitzat passat un mes des del termini de finalització del Nadal 2026 (Febrer 2027).



2.6. Contingut i extensió dels treballs a contractar

L'objecte únic i exclusiu del contracte el constitueix en l'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat.

S'estableix l'obligatorietat d'utilitzar les tecnologies més eficients i que millor s'adaptin a cada motiu, exigint-se 100% Leds d'alta eficiència.

Les tipologies i unitats, són les que s'exposen en la següent taula:

TIPUS	DESCRIPCIÓ DEL PRODUCTE	QUANTITAT	EXEMPLE
Tipus 1	Motius per "faroles" petita alçada (fins a 3,50m) Tipus "Globus" o equivalent Alçada mínima: 1,40m. Amplada mínima: 0,80m Potència mínima 30W. Pes màxim: 5kg	48	
Tipus 2	Motius per "faroles" de gran alçada (superior a 3,50m) Alçada mínima: 2,46m. Amplada mínima: 0,80m Potència mínima 30W. Pes màxim: 10kg	41	
Tipus 3	Estructures transversals Alçada mínima: 1,00m. Longitud mínima: 1,50m Pes màxim: 10kg	11	
Tipus 4	Tipus "Perfil" Dimenions: 30x2m (unitat) Potència mínima 50W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)	3	
Tipus 5	Tipus "Sostre de llum" Dimenions: 30x2m (unitat) Potència mínima 50W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)	100	
-	Assessorament tècnic	1	-

Les ubicacions dels diferents elements es detallen en l'Annex 1 de la present ,memòria.

En aquest sentit i als efectes de la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, el codi que li correspon és el següent:

34991000-0 Llums per a il·luminació exterior



2.7. Pressupost de licitació del contracte i Valor màxim estimat

El pressupost de licitació s'ha obtingut en base als preus de mercat dels productes, els quals inclouen costos laborals establert en el Conveni col·lectiu del sector, costos indirectes associats, despeses generals i benefici industrial, a l'igual que les despeses de taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament convingut. S'inclou en el preu el nombre de cablejat connector necessari.

Els preus unitaris que han servit de base per a la determinació de l'esmentat pressupost base de licitació, són els següents:

TIPUS	DESCRIPCIÓ DEL PRODUCTE	Preu Unitari (€/U)	Quantitat (U)	Total (€)
Tipus 1	Motius per "faroles" petita alçada (fins a 3,50m) Tipus "Globus" o equivalent Alçada mínima: 1,40m. Amplada mínima: 0,80m Potència mínima 30W. Pes màxim: 5kg	45,00	48	2.160,00
Tipus 2	Motius per "faroles" de gran alçada (superior a 3,50m) Alçada mínima: 2,46m. Amplada mínima: 0,80m Potència mínima 30W. Pes màxim: 10kg	48,00	41	1.968,00
Tipus 3	Estructures transversals Alçada mínima: 1,00m. Longitud mínima: 1,50m Pes màxim: 10kg	50,00	11	550,00
Tipus 4	Tipus "Perfil" Dimenions: 30x2m (unitat) Potència mínima 50W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)	25,00	100	2.500,00
Tipus 5	Tipus "Sostre de llum" Dimenions: 30x2m (unitat) Potència mínima 50W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)	360,00	3	1.080,00
PREU ANUAL IVA EXCLÒS				8.258,00
ANYS DE CONTRACTE				2
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ IVA EXCLÒS				16.516,00
IVA (21% s/ 16.516,00 €)				3.468,36
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ IVA INCLÒS				19.984,36

El pressupost base de licitació d'aquest contracte és de setze mil cinc-cents setze euros (16.516,00 €), incrementat per import de tres mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb trenta-sis cèntims d'euro (3.468,36 €) en concepte d'IVA vigent aplicable, resultant un total de dinou mil nou-cents vuitanta-quatre euros amb trenta-sis cèntims d'euro (19.984,36 €). Aquest pressupost correspon **a una durada inicial de dos (2) anys de contracte**.

Per calcular el valor estimat del contracte s'ha pres en consideració l'import total establert com a preu base de licitació sense incloure l'impost sobre el valor afegit (art. 101 LCSP) i amb previsió de modificació prevista, quedant de la següent manera:



Concepte	Import (€)
Pressupost base de licitació (2 anys)	16.516,00 €
Possibles pròrroques (1 any)	8.258,46 €
Modificacions previstes (20%)	4.954,80 €
TOTAL	29.728,80 €

Així doncs l'import del valor estimat del contracte és de VINT-I-NOU MIL SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS D'EURO (29.728,80 €).

2.8 Tramitació

Als efectes d'assegurar una lliure concurrència del major nombre de licitadors possible, de manera que s'aconsegueixi un avantatge econòmic per a l'administració, es creu convenienti la determinació del millor licitador mitjançant tramitació ordinària i **procediment obert simplificat abreujat** previst en l'article 159.6 de la LCSP, i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris segons s'estableix en la secció segona de la LCSP.

2.9 Requisits de capacitat

- A. Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.
- B. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.
- C. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte

2.10. Criteris d'adjudicació

A. A continuació es descriuen els criteris d'adjudicació proposats:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

Criteri 1. Millora dels preus unitaris de licitació

Criteri 2. Per prestacions addicionals

Criteri 1. Millora del preu base de licitació - fins a un màxim de 40 punts.

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$P_{ov} = [1 - (Ov - Om/L) \times (1/M)] \times P$$



On:

Pov = Puntuació de l'oferta a valorar.

Ov = Oferta a valorar

Om = Oferta més avantatjosa econòmicament

IL = Import de la licitació IVA exclòs (16.516,00 Euros)

M = Factor de modulació de valor 1,00.

P = Puntuació oferta econòmica de valor 40 punts.

Criteri 2. Per prestacions addicionals, fins a un màxim de 60,00 punts.

Justificació: Es descriuen a continuació una sèrie de prestacions addicionals i vinculades a l'objecte del contracte, sense que aquestes puguin alterar la naturalesa de les prestacions, ni l'objecte del mateix.

Prestació addicional 1: Per la millora del nombre de motius Tipus 1. Fins un màxim de 20,00 punts.

S'atorgarà puntuació per la present prestació addicional en base a:

- Si el licitador ofereix 20 motius Tipus 1 addicionals s'atorgaran 20,00 punts
- Si el licitador ofereix 15 motius Tipus 1 addicionals s'atorgaran 15,00 punts
- Si el licitador ofereix 10 motius Tipus 1 addicionals s'atorgaran 10,00 punts.
- Si el licitador ofereix 5 motius Tipus 1 addicionals s'atorgaran 5,00 punts
- Si el licitador NO ofereix motius Tipus 1 addicionals s'atorgaran 0,00 punts

Prestació addicional 2: Per la millora del nombre de motius Tipus 2. Fins un màxim de 20,00 punts.

S'atorgarà puntuació per la present prestació addicional en base a:

- Si el licitador ofereix 20 motius Tipus 2 addicionals s'atorgaran 20,00 punts
- Si el licitador ofereix 15 motius Tipus 2 addicionals s'atorgaran 15,00 punts
- Si el licitador ofereix 10 motius Tipus 2 addicionals s'atorgaran 10,00 punts.
- Si el licitador ofereix 5 motius Tipus 2 addicionals s'atorgaran 5,00 punts
- Si el licitador NO ofereix motius Tipus 2 addicionals s'atorgaran 0,00 punts

Prestació addicional 3: Per la millora del nombre de motius Tipus 3. Fins un màxim de 20,00 punts.

S'atorgarà puntuació per la present prestació addicional en base a:

- Si el licitador ofereix 20 motius Tipus 3 addicionals s'atorgaran 20,00 punts
- Si el licitador ofereix 15 motius Tipus 3 addicionals s'atorgaran 15,00 punts
- Si el licitador ofereix 10 motius Tipus 3 addicionals s'atorgaran 10,00 punts.
- Si el licitador ofereix 5 motius Tipus 3 addicionals s'atorgaran 5,00 punts
- Si el licitador NO ofereix motius Tipus 3 addicionals s'atorgaran 0,00 punts

B. Oferta més avantatjosa

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació de la suma dels criteris 1+2 indicats en l'apartat anterior.

Si existeix un empat l'adjudicació es seguirà l'establert en l'article 147 de la LCSP.

C. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:



Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en que una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits al conjunt de l'oferta presentada, són els següents:

1. Que en el criteri a (Millora del preu de licitació) es doni alguna de les situacions establertes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i **acumulativament**:
2. Quan en la de criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de l'oferta, si s'escau.

2.11. Garantia provisional i definitiva

No procedeix l'exigència de garantia provisional.

No procedeix l'exigència de garantia definitiva.

2.12. Responsable del contracte

Pel que respecta al responsable del contracte, es preveu la designació de l'enginyera assessora del consell comarcal del Bages.

2.13. Obligacions del contractista

L'adjudicatari s'obliga a entregar els productes, pel preu unitari que resulti de l'adjudicació, sense que la quantia total d'aquests béns es defineixi, quedant subordinat a les necessitats de l'Administració.

L'adjudicatari ha de complir amb la legislació vigent referent a distribució i personal, així com a transport, embalatge, etiquetat, i retolació dels productes així com normes generals i particular, de cadascun dels productes establertes en les diferents disposicions legals vigent.

2.14. Revisió de preus

No es preveu revisió de preus de conformitat amb l'article 103 de la LCSP.

2.15. Modificació del contracte

El present contracte tan sols es podrà modificar per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

2.15.1 Modificacions previstes

Es preveu la possibilitat d'augmentar el nombre dels amidaments previstos fins el màxim d'un 20% del import del contracte.

Justificació: La quantitat del producte que es necessita depèn de la intensitat de l'ús que es faci de la instal·lació que pot variar d'una temporada a una altra

La modificació prevista en el present apartat dona compliment als criteris que estableix l'article 204 de la LCSP per tal de considerar-se com a modificació prevista.

2.15.2 Modificacions NO previstes



La modificació no prevista del contracte en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

2.16. Partida Pressupostària

La **despesa global derivada** d'aquesta contractació per import de **19.984,36 €** IVA inclòs, es farà efectiva a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Exercici	Import	Aplicació	Denominació
2025	9.992,18	165.20300	LLOGUER LLUMS DE NADAL
2026	9.992,18	165.20300	LLOGUER LLUMS DE NADAL

Amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, d'acord amb el que estableix l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2.18. Competència

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i a l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar, es va calcular el percentatge que suposa el valor estimat del contracte en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, reconeixent-se aquesta potestat a la Junta de Govern.

3. Conclusions

Així doncs i per tot el que s'ha exposat en el present informe, queda plenament justificada la necessitat de la contractació consistent en "l'assessorament i subministrament de llums de Nadal en règim de lloguer al municipi de Monistrol de Montserrat".

Aquest és l'informe que emet el sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramallera
Col·legiat 13.926
Signat i datat digitalment

BOSCH
SERRAMALLERA
, MAURICI
(FIRMA)

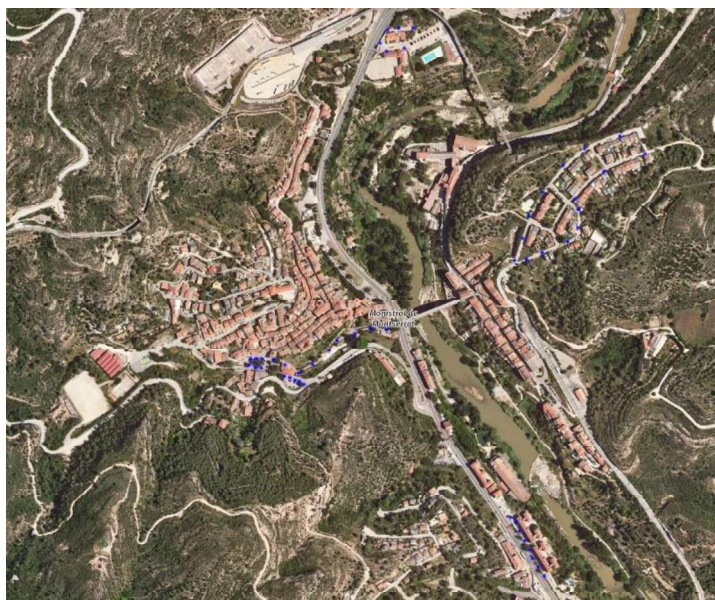
Digitally signed by
BOSCH
SERRAMALLERA,
MAURICI (FIRMA)
Date: 2025.07.23
10:56:24 +02'00'



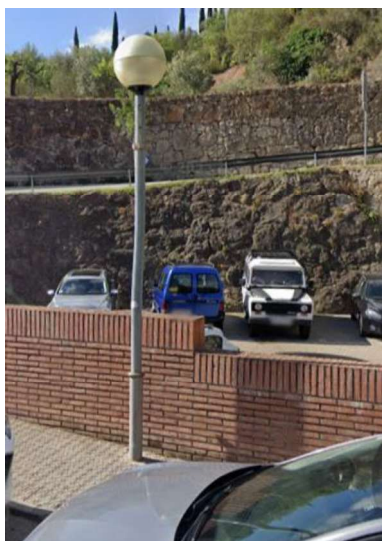
ANNEX I – CARACTERÍSTIQUES I UBICACIONS DELS PRODUCTES A SUBMINISTRAR

TIPUS 1 - Motius per “faroles” petita alçada (fins a 3,50m), tipus “Globus”.			
Emplaçament	Tipus	Nombre	Descripció
Plaça de la Font	1	6	Motius per “faroles”
Carrer Escoles	1	4	petita alçada (fins a 3,50m)
Passeig Canaleta	1	9	Tipus “Globus” o equivalent
Ubr. Batanera	1	15	Alçada mínima: 1,40m (unitat)
Carrer Balmes	1	8	Amplada mínima: 0,80m (unitat)
Germans La Salle	1	6	Potència mínima 30W (unitat)
			Pes màxim: 5kg (unitat)

UBICACIONS:



LLUMINÀRIES TIPUS GLOBUS:





TIPUS 2 - PER A COLUMNES GRANS I BÀCULS			
Emplaçament	Tipus	Nombre	Descripció
Carrer Escoles	2	7	Motius per “faroles” de gran alçada (superior a 3,50m) Alçada mínima: 2,46m (unitat) Amplada mínima: 0,80m (unitat) Potència mínima 30W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)
Pont	2	7	
Santa Anna	2	4	
Pl. Paisos Catalans	2	3	
Cap de Bou	2	6	
Cap de Bou	2	6	
Balmes - Luis Companys	2	8	

UBICACIONS:



COLUMNES TIPUS:





TIPUS 3 - ESTRUCTURES TRANSVERSALS			
Emplaçament	Tipus	Nombre	Descripció
Carrer de Pla	3	3	Estructures transversals Alçada mínima: 1,00m (unitat) Longitud mínima: 1,50m (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)
Carrer Julia Fuchs	3	3	
Carrer Puig	3	1	
Carrer Germana Pilar	3	2	
Carrer Sant Sebastià	3	2	

UBICACIONS:





TIPUS 4- TIPUS "PERFIL"			
Emplaçament	Tipus	Nombre	Descripció
Carrer Sant Pere	4	100	Dimenions:3x0,50m.(Unitat)
Carrer Manresa			Potència mínima 10W. (unitat) Pes màxim: 5kg (unitat)

UBICACIONS:





TIPUS 5- TIPUS "SOSTRE DE LLUM"			
Emplaçament	Tipus	Nombre	Descripció
Carrer Sant Joan	5	3	Dimenions:30x2m (unitat) Potència mínima 50W (unitat) Pes màxim: 10kg (unitat)

UBICACIONS:

