

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç.

Servei de Contractació

ANUNCI DE LICITACIÓ DE CONTRACTE

1. ENTITAT ADJUDICADORA I OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ:

- a) **Organisme:** Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.
- b) **Dependència:** Servei de Contractació
- c) **Domicili:** Plaça Vila, 1.
- d) **Codi NUTS:** ES511
- e) **Telèfon:** 93.462.40.00
- f) **Localitat i codi postal:** 08921-Santa Coloma de Gramenet.

2. OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ:

- a) Per a obtenir còpia del plec administratiu i projecte tècnic i per a informació sobre la tramitació del procediment es farà mitjançant el perfil de contractant en la web municipal www.gramenet.cat
- b) **Informació plec administratiu:** serveicontractacio@gramenet.cat
- c) **Informació Projecte tècnic:** salaspc@gramenet.cat
- d) **Data límit per la presentació de consultes:** fins els 5 dies hàbils anteriors a la finalització del termini de presentació d'ofertes. Horari d'atenció: 9 a 13 hores.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE:

- a) **Tipus:** Obres.
- b) **Núm. Expedient:** 2025-OB-OS-07
- c) **Descripció de l'objecte:** L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents de 2 projectes executius: projecte executiu de reforma interior per a canvi d'ús del local del c. Sants 87 SM Pt:3 a habitatge i projecte executiu de reforma interior per a canvi d'ús del local del c. Sants 87 S2 a habitatge.
Complementàriament a l'objecte del contracte es vol fomentar mesures de caràcter social.
- d) **CPV:** 45000000-7
- e) **Divisió en lots:** SI.
Lot 1: Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 S2.
Lot 2: Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 SM pt:3.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ:

- a) 5 mesos per ambdós lots, segons l'apartat H del QR.

5. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT:

- a) **Tramitació:** Ordinària.
- b) **Procediment:** Obert simplificat.
- c) **Contracte reservat:** NO.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC):

- a) Pressupost base de licitació amb IVA 21%: 219.682,70 €, segons el detall següent per lots:

Lot	Pressupost licitació
1. Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 S2.	136.983,58 €
2. Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 SM pt:3.	82.699,12 €

- b) VEC: 181.555,95 €, segons el detall següent per lots:

Lot	Pressupost licitació
1. Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 S2.	113.209,57 €
2. Reforma interior per a canvi d'ús a habitatge del local de Sants 87 SM pt:3.	68.346,38 €

7. ADMISSIÓ DE VARIANTS:

No s'admeten.

8. GARANTIES:

Garantia definitiva: SI.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ: Apartat M del QR.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ. PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT:

- a) **Condicions especials d'execució.** Veure clàusula 24 del PCAP i apartat Q del QR.
- b) **Protecció de dades.** NO. Clàusula 25 del PCAP.

11. REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

- a) **Especial habilitació empresarial o professional:** NO.
- b) **Estar inscrit en un registre oficial de licitadors (RELIC, ROLECSP):** SI, obligatòriament.
- c) **Solvència econòmica i financera:** Veure apartat J del QR.
- d) **Solvència tècnica o professional:** Veure apartat J del QR.
- e) **Classificació empresarial:** Optativa. En aquest cas no és necessari declarar el volum de negocis ni la relació de treballs executats.

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C	4	1

- f) **Adscripció obligatòria de mitjans al contracte:** NO. El contractista haurà d'adscriure els mitjans personals i materials establerts als corresponents projectes.
- g) **Subcontractació:** Sí. Apartat O del QR.
- h) **Certificats:** NO.
- i) **Altres declaracions:** NO.

12. TRAMESA D'ENVIAMENT AL DOUE: NO.

13. PRESENTACIÓ D'OFERTES:

- a) **Data i hora límit de presentació:** 20 dies naturals, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant fins les 13:00 h. En el perfil del contractant es fixarà i el dia final de presentació d'ofertes.
- b) **Presentació d'ofertes:** Exclusivament presentació electrònica (Sobre digital): https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/gramenet/customProf
- c) **Documentació a presentar:** Veure clàusules 9, 10, 11 i 12 del PCAP i apartats J, L i M del QR.

14. OBERTURA DE LES OFERTES:

En la web municipal, al perfil del contractant, es fixarà la data d'obertura del sobre relatiu als criteris automàtics o per fórmula que, es podrà visualitzar en la forma que s'indica mitjançant la adreça detallada a l'apartat I del QR.

15. LLENGÜES PER A REDACTAR LES OFERTES O SOL.LICITUDS: Català o castellà.

16. RECURSOS: Clàusula. 37 del PCAP.

Santa Coloma de Gramenet,