

Núm. expedient: 25OB0004

Centre orgànic: Direcció d'Economia i Serveis Generals

Responsable orgànic: Francesc Luque López

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la contractació dels treballs pel subministrament i instal·lació d'uns equips de producció de climatització a l'edifici Taulí.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV: 42512300-1.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de subministraments, d'acord amb l'article 16 de la LCSP.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (CCSPT) va dur a terme una auditoria de producció tèrmica de l'edifici Taulí, en la qual es va identificar que les refredadores actuals no disposen de la capacitat suficient per satisfer la demanda energètica de tot l'edifici. Aquest dèficit es fa especialment evident amb l'ampliació prevista de la zona d'urgències, atès que comportarà un augment significatiu de la càrrega tèrmica. En aquest sentit, i amb l'objectiu de garantir unes condicions òptimes de confort i eficiència energètica, s'ha considerat necessari incrementar la capacitat de producció de fred en 1.000 kW mitjançant la incorporació de nous equips de climatització.

Les obres d'urgències pretenen donar resposta als requeriments funcionals sol·licitats al Pla Funcional realitzat pels responsables assistencials del Servei i actualitzar la infraestructura per adequar-la a les normatives vigents actuals en el marc del Pla Director del Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (CCSPT).

A més, durant aquest anàlisi tècnic s'ha detectat que alguns dels equips actuals instal·lats presenten problemes de funcionament i avaries recurrents que afecten negativament tant la fiabilitat del sistema com el rendiment energètic global de la instal·lació. Per aquest motiu, el projecte contempla també la substitució de dos equips polivalents existents, amb la finalitat

de millorar la continuïtat del servei, reduir les intervencions de manteniment i optimitzar l'eficiència del sistema de climatització.

Al CCSPT no li es possible destinar, en l'actualitat l'equip humà i els recursos materials necessaris per a dur a terme aquesta obra. És per això que es proposa la seva contractació externa mitjançant un procediment de contractació que garanteixi la màxima concurrència i competitivitat per obtenir les millors condicions econòmiques i tècniques.

3. LOTS

☒ No ☐ Sí

L'objecte del contracte no es divideix en lots d'acord amb el previst a l'article 99.3 b) de la LCSP. La prestació que es contracta és d'una naturalesa que no permet aquesta divisió.

No és divisible l'objecte del contracte en lots per a la seva realització ja que dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, donada la necessitat de coordinar el subministrament dels diferents equips de climatització amb la seva instal·lació.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA I PRÒRROQUES

La vigència d'aquest contracte serà de 7 mesos.

La data d'inici de l'execució de contracte serà la de l'acta de comprovació del replanteig i no superior a un mes des de la data de formalització de contracte.

Possibilitat de pròrroga del contracte:

☒ NO

☐ SI

5. TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT

La tramitació de l'expedient es proposa que sigui:

☒ Ordinària

☐ Urgent, d'acord amb l'establert a l'article 119 LCSP

El tipus de procediment emprat és:

☐ Negociat sense publicitat

☒ Obert

6. CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA (SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL)

Els requisits mínim de solvència que han de reunir els licitadors i els mitjans d'acreditació exigits es detallen en annex al quadre de característiques del contracte i al PCAP. Els llindars exigits i els seus mitjans d'acreditació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest sense limitar de forma injustificada la concurrència ni afectar les normes de competència.

Classificació empresarial: Es troba concretada en el PCAP i es proporcional a l'objecte del contracte.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració i adjudicació s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat – preu. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Als criteris de valoració només hi haurà criteris automàtics, perquè el compliment de les característiques tècniques ja garanteix la qualitat tècnica. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Les fórmules emprades són les establertes en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions.

8. OFERTES DESPROPORCIONADES

Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals i la seva avaluació serà d'aplicació el procediment regulat al PCAP.

9. MODIFICACIONS

☒ No es preveuen modificacions.

☐ Sí es preveuen Modificacions.

10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

1.- Costos directes:

a- PEM: 869.473,89

2.- Costos indirectes:

a- Despeses generals 13%

b- Benefici industrial 6%]

Distribució del pressupost base de licitació per anualitats i entitats participants

PBL	Import sense IVA	Import IVA*	Import IVA inclòs
Exercici 2025 (3 mesos)	443.431,68€	93.120,65€	536.552,34€
Exercici 2026 (4 mesos)	591.242,25€	124.160,87€	715.403,12€
TOTAL	1.034.673,93€	217.281,53€	1.251.955,46€

*Tipus d'IVA aplicable 21%

VALOR ESTIMAT DEL CONTRAC **Import sense IVA**

Pressupost Base Licitació	1.034.673,93€
---------------------------	---------------

Import Pròrroga	0€
-----------------	----

TOTAL VEC (IVA exclòs):	1.034.673,93€
--------------------------------	----------------------

11.ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import total de licitació anirà amb càrrec a la partida 620.0001.01 – Instal·lacions, d'acord amb les bases d'execució pressupostàries aprovades pel Consell de Govern de l'entitat de data 20 d'octubre del 2021.

12.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits i embalatges per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'incloguin al PCA.

13.PENALITATS

☒ SI, d'acord amb el PCA

☐ NO

14. RESPONSABLE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Francesc Luque López. Director d'economia i serveis generals

15. SUBCONTRACTACIÓ

☒ SI

16. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució del contracte requerirà l'accés i/o tractament de dades de caràcter personal del CCSPT per part de l'adjudicatari:

☐ SI

☒ NO

Sabadell, 21 de Maig de 2025

Francesc Luque López

Responsable orgànic

Bernat Farrés Cortés

Responsable de la
descripció de la necessitat

Vicente Martín López

Responsable pressupostari