

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES - QC**Índex de continguts del quadre de característiques**

1.	Referència de l'expedient de contractació	2
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació	2
3.	Dades de contacte i enllaços	2
4.	Objecte de la contractació.....	2
5.	Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació	3
6.	Valor estimat del contracte	3
7.	Pressupost base de licitació.....	4
8.	Altres dades econòmiques	4
9.	Durada i pròrroga del contracte	4
10.	Admissibilitat de variants o millores.....	5
11.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix	5
12.	Aptitud per contractar	6
13.	Termini de presentació de les ofertes	6
14.	Contingut del/s sobre/s	6
15.	Mesa de contractació	7
16.	Criteris d'adjudicació	7
17.	Ofertes amb valors anormals	7
18.	Garanties exigides.....	7
19.	Condicions especials i essencials d'execució	7
20.	Programa de treball.....	8
21.	Responsable del contracte	8
22.	Modificació del contracte prevista	8
23.	Règim de pagament.....	8
24.	Subcontractació	8
25.	Cessió del contracte.....	9
26.	Revisió de preus.....	9
27.	Termini de garantia.....	9
28.	Règim de recursos	9
29.	Altres observacions sobre l'expedient de referència	9

1. Referència de l'expedient de contractació

CSE/AH02/1101442382/25/PS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Hospital Universitari de Bellvitge-Gerent

3. Dades de contacte i enllaços

Unitat de Contractacions Administratives
Hospital Universitari de Bellvitge
Institut Català de la Salut
Departament de Salut
Generalitat de Catalunya

Carrer Feixa Llarga, s/n
08797 Hospitalet de Llobregat

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics

Consultes expedient: les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant. Les respostes publicades al perfil de contractant seran vinculants.

Data màxima per a realitzar les consultes: 6 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes
No es garanteix la resposta a les consultes realitzades amb posterioritat a la data indicada.

Altres consultes: contractacionshub@bellvitgehospital.cat

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900924009

Horari:

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana
Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

4. Objecte de la contractació

P12-Parte3. Servei d'implementació de mesures correctores en el sistema de climatització i ventilació de la zona de gerència a la planta 1 de l'edifici històric del HUB

Divisió en lots: ☐ Sí ☒ No**Justificació:**

La decisió de no dividir en lots les prestacions objecte del contracte es fonamenta en diverses consideracions operatives i tècniques. En primer lloc, atès que es tracta d'un servei d'implementació de mesures correctores a una zona concreta de una planta de l'edifici, no té sentit separar les tasques en diferents lots. En segon lloc, el treballar un únic adjudicatari s'afavoreix la uniformitat del resultat final.

També es simplifica el control i la supervisió del procés, reduint el risc d'errors i facilitant la detecció i correcció de possibles incidències.

En resum, evitar la divisió en lots permet optimitzar l'eficiència, garantir una qualitat consistent i aprofitar al màxim els recursos i el temps disponible per l'execució del contracte.

D'acord amb la definició abans plantejada, no procedeix la divisió en lots, donat que el contracte requereix l'adjudicació de totes les seves prestacions a una mateix adjudicatari atès que en cas contrari resultaria inviable, des del punt de vista tècnic i d'eficàcia de la prestació, i la posterior execució d'aquesta, atès que totes les prestacions del contracte estan interrelacionades entre si i en conseqüència requereix una coordinació de diferents activitats, el que seria inviable si hi hagués contractistes diferents, d'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Núm. de lots, descripcions, justificació de la lotització i imports per lot: veure annex 2.

Obligatorietat de licitar a tots els lots: ☐ Sí ☐ No

Limitació nombre de lots a què participar adjudicatari: ☐ Sí ☐ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'annex 2

Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari: ☐ Sí ☐ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'annex 2

Codi CPV: 50700000-2 – Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis

5. Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació

Hospital Universitari de Bellvitge

6. Valor estimat del contracte

Sistema de determinació del preu

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

Costos directes	
Costos de material	8.788,36 €
Costos laborals	17.259,21 €
Total dels costos directes	26.047,57 €
Costos indirectes	
Benefici industrial	1.562,85 €
Despeses generals	3.386,18 €
Total costos indirectes	4.949,03 €
Pressupost	30.996,60 €
IVA 21%	6.509,29 €
Pressupost total	37.505,89 €

Import de la licitació

Import de licitació sense IVA: 30.996,60euros

Import de licitació amb IVA: 37.505,89 euros

Import pròrroques previstes

Import pròrroques previstes sense IVA: [.....] euros

Import màxim de les modificacions previstes

Import màxim de modificació sense IVA: 6.199,32 euros

Valor estimat del contracte

37.195,92 euros sense IVA

7. Pressupost base de licitació**Conveni laboral aplicable, si escau**

[.....]

Costos directes: 26.047,57 € sense IVA**Costos indirectes:** 4.949,03 € sense IVA**Import net**

Import net sense IVA: 30.996,60 euros

Tipus impositiu i partida IVA☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple**Partida IVA:** 6.509,29 euros**Import total pressupost base de licitació**

Import total pressupost base de licitació amb IVA: [.....] euros

8. Altres dades econòmiques**Tramitació pressupostària**

- ☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2025
☐ Anticipada de la despesa

Número de partida pressupostària

210000102

Preus màxims☒ Màxims unitaris. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.**Núm. de decimals admesos**

Dos (2)

Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura

Unitat de comptabilitat de l'Hospital Universitari de Bellvitge

9. Durada i pròrroga del contracte**Termini d'execució:**

Termini d'execució: 6 setmanes

La data de finalització del contracte es mantindrà inalterable malgrat que la formalització d'aquest es vegi alterada per la interposició de recurs especial en matèria de contractació.

Expedient d'abast pluriennal

☐ Sí ☒ No

Data acord de Govern:

Distribució de les anualitats:

Durada del contracte

6 setmanes

Pròrroga

☐ Sí ☒ No

Nre. de mesos de pròrroga:

10. Admissibilitat de variants o millores

☐ Sí ☒ No

Detall:

11. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

Forma de tramitació

☐ urgent ☒ ordinària

Tècnica de contractació

-

Procediment d'adjudicació

Procediment obert simplificat

Contracte reservat

☐ Sí ☒ No

Contracte amb accés a dades protegides

☐ Sí ☒ No

En cas afirmatiu, l'empresa proposada com a adjudicatària té l'obligació de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Els licitadors resten obligat a d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Identificació del plec (número del plec tipus)

SE-PS

12. Aptitud per contractar**Habilitació empresarial o professional**

- ☐ Sí
☐ No

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

- ☒ Sí Vegeu el plec de prescripcions tècniques
☐ No

13. Termini de presentació de les ofertes

El termini serà l'establert a l'anunci de licitació publicat a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

14. Contingut del/s sobre/s

Dos sobres ☒ Sí ☐ No

Sobre núm. 1

- ☒ Declaració responsable
☒ Reli / Rolece
☒ Declaració submissió jutjats, si s'escau
☒ Declaració compromís mitjans
☒ Oferta tècnica i criteris judici de valor

B. CRITERIS TÈCNICS VALORABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (sobre 1)		
B.1	Pla d'etapes	Fins a 15 punts
B.2	Circuit de retirada de residus.	Fins a 10 punts
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS B		25 PUNTS

- ☒ Absència de conflicte d'interès (DACI)
☒ Declaració compromís UTE si s'escau
☒ Altra documentació: Certificat visita obligatori

Sobre núm. 2

- ☒ Model d'oferta econòmica:
- Annex 17.1_Model oferta econòmica_1101442382 (BC3)

15. Mesa de contractació

☒ Sí ☐ No**Composició de la mesa de contractació:**

Presidenta: Cristina Robles Agustín (Direcció Econòmic financera)

President suplent: Francisco Javier Navarrete Ardanuy (Cap de la Unitat de comptabilitat)

Vocals:

1. Funció de control intern: Sr. Ramon Moreno Fuentes (Cap d'Unitat de Gestió Econòmica)

2. Assessor Jurídic: Sr. Pere Sust Ballester (Assessor Jurídic de l'ICS a l'HUB)

3. Sra Helena Chao Castro, Cap de la Unitat Oficina Tècnica

4. Sra. Xenia Rodríguez Busquet (Cap d'Unitat de Contractacions Administratives)

Sr. Secretari: Alfons Mérida Campos (Tècnic de contractacions Administratives)

Secretari suplent: Sr. Sergio Bandeira Garcia (Personal Administratiu de la Unitat de Contractacions Administratives de l'HUB)

Per a adreçar-se a la mesa de contractació: cal enviar un escrit a través de la petició genèrica de la Generalitat de Catalunya ([enllaç petició genèrica](#)). En "assumpte" indicar número d'expedient i a l'apartat de "On va adreçada" indicar "Departament de Salut", tema "Salut" i subtema "Hospitals i centres sanitaris".

16. Criteris d'adjudicació

Vegeu **annex 4**

17. Ofertes amb valors anormals

Veure **annex 6**

18. Garanties exigides

Garantia provisional☐ Sí ☒ No**Garantia definitiva**☒ Sí ☐ No

Import: Import: 5% de l'import sense IVA de la proposició econòmica presentada a la licitació per l'empresa proposada per ser l'adjudicatària

Forma de constitució:

l'adjudicatari proposat tindrà que presentar el resguard del dipòsit de constitució de la garantia definitiva davant de la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya.

19. Condicions especials i essencials d'execució

Veure **annex 7**

20. Programa de treball

☐ Sí ☐ No. Veure **annex**

21. Responsable del contracte

☒ Sí Germán Romero Avilés, Director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'Hospital Universitari de Bellvitge.

☐ No

Designació de la unitat encarregada de seguiment i control de l'execució:

22. Modificació del contracte prevista

Supòsit/s:

Es preveuen modificacions derivades de la possibilitat que durant l'execució dels treballs es detectin més esquerdes que facin ampliar l'àmbit de reparació, incrementant la superfície a corregir, o prèvia a l'execució dels treballs en el temps que transcorre entre la definició d'aquest plec, el procediment de concurs públic i l'adjudicació del mateix.

Abast: la modificació consistirà en:

- Increment de la superfície a corregir
-

Límits:

1. No es podran introduir, per contracte, modificacions substancials respecte del que estableix el contracte.
2. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les recollides a la clàusula 44 del PCAP i les normatives.

23. Règim de pagament

Pagament únic ☐

Altres (especifiqueu-los): La facturació dels contractista es realitzarà mensualment en base als treballs executats, una vegada s'hagi validat pel tècnic responsable de l'oficina tècnica del HUB.

Dades de facturació: veure clàusula 37 del PCAP

24. Subcontractació

☒ Sí procedeix

L'empresa contractista pot subcontractar amb tercers la realització dels elements accessoris següents respecte de la prestació objecte d'aquest contracte:

☐ No, no s'admet la subcontractació, atès que

25. Cessió del contracte

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

26. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No**27. Termini de garantia**

Termini de garantia:

28. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació ☐ Sí ☒ No

29. Altres observacions sobre l'expedient de referència

L'adjudicació de la despesa d'aquest expedient de contractació de serveis, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2025

Realització de visita obligatòria a les instal·lacions. La visita a les instal·lacions del lloc on s'executarà el servei (obligatòria per poder licitar) serà publicada a l'anunci de licitació. Les empreses interessades en la visita hauran de comunicar-ho amb antelació a través d'una petició al correu electrònic: DSGsecretaria@bellvitgehospital.cat, i si tenen cap dubte al respecte es poden posar en contacte amb la Secretaria de la Direcció d'Infraestructures i Serveis Generals (DISG), al 93-260.75.60
