



INFORME DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS AUXILIARS DE L'IMMOBLE DELS SERVEIS CENTRALS DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL CLAU: AUX-25L01 (CT1080251)

La Comissió Tècnica de la licitació té la següent composició:

Presidència	Sr. Albert Farreras del Campo, Cap de la Divisió de Facility Management i Manteniment.
Vocalia	Sr. Sergi Jubany, Cap de la Gerència de Facility Management i Manteniment Àmbit Socioeconòmic 4.
Secretaria	Sra. Ingrid Bernal Toro, Tècnica de la Gerència de Facility Management i Manteniment Àmbit Socioeconòmic 4

Antecedents

En data 23 de juny de 2025 es publica la Licitació pel Contracte de Serveis Auxiliars de l'immoble dels Serveis Centrals del Departament d'Educació i Formació Professional, Clau: AUX-25L01 i es convida a les següents empreses, havent presentat oferta un cop finalitzat el termini atorgat a l'efecte:

- Ilunion Outsourcing, S.A
- Iman Corporation, S.A
- Alianzas y Subcontratas S.A

En data 11 de juny de 2025, mitjançant correu electrònic tramès per la persona titular de la Gerència Facility Management. i Manteniment Àmbit Socioeconòmic 4, s'inicia la fase de negociacions.

En data 18 de juny de 2025, -de conformitat amb la clàusula 10.3 del PCAP de referència i en el marc de la fase negociació prevista a l'esmentada clàusula i d'acord amb el que preveu l'article 170.2 LCSP-, es va convidar a Iman Corporation, S.A, Ilunion Outsourcing, S.A., i Alianzas y Subcontratas S.A., a la fi que presentessin, si esqueia, una darrera oferta (proposta econòmica definitiva, d'acord amb el model de l'Annex 2B del PCAP).

Un cop finalitzat el termini atorgat a tal efecte, es comprova que totes les empreses licitadores van trametre per conducte de l'eina d'Oferta Telemàtica una darrera oferta. En concret, les ofertes es desglossen i es classifiquen com segueix:

Empresa	Import oferta inicial (IVA no inclòs)	Import oferta definitiva (IVA no inclòs)
Ilunion Outsourcing, S.A	41.620,80	40.692,80
Iman Corporation, S.A	41.760,00	41.319,20
Alianzas y Subcontratas S.A	42.734,40	42.247,20



En data 3 de juliol de 2025, Ilunion Outsourcing, S.A va ser requerida per presentar la documentació prevista a la clàusula 10.4 del plec de clàusules administratives particulars i el licitador va atendre el requeriment en temps i forma en data 16 de juliol de 2025.

Proposta de Classificació i Adjudicació de la Comissió Tècnica

D'acord amb tot l'anterior, i atès que aquesta Comissió Tècnica ha analitzat i valorat les ofertes presentades, i d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i en allò que resulti aplicable en les disposicions relatives al procediment negociat sense publicitat regulat als articles 166 a 171 LCSP, s'eleva al President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat la proposta de resolució següent:

Primer.- Aprovar la classificació de les ofertes i no considerades anormalment baixes de la licitació del "Contracte de Serveis Auxiliars de l'immoble dels Serveis Centrals del Departament d'Educació i Formació professional. Clau: AUX-25L01".

Segon.- Adjudicar a Ilunion Outsourcing, S.A., el contracte supraesmentat per un import de 40.692,80 euros (IVA no inclòs), i un termini que quedarà definitivament fixat un cop finalitzat el procés de licitació i fixada la data de formalització de contracte, finalitzant en tot cas la durada del contracte el 31 de desembre de 2025.

