

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

INFORME DESCRIPTIU DE L'OBRA PER A L'ADEQUACIÓ EN EL SERVEI DE TERÀPIES INTRAVÍTREES A ZONA CENTRE P2 DE EDIFICI DE LA MATERNITAT DEL HOSPITAL CLÍNIC DE BARCELONA

LLOC, DATA I REVISIÓ:

Barcelona, JULIOL 2025

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ
2. OBJECTE
3. EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ
4. ZONA D'ACTUACIÓ
5. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI
6. MEMÒRIA
7. PLANOLS
8. FOTOGRAFIES
9. ANNEX

1. INTRODUCCIÓ

La proposta d'actuació està situada a la planta 2^a de la zona centre del Pavelló Blau i Annex, Conjunt de la Maternitat, al carrer Doctor Salvador Cardenal 2-6 de Barcelona. És un espai veí a la Unitat de Salut Mental Perinatal.

L'àrea a modificar està actualment en desús i consta de 80m2 aproximadament.

Es preveu adequar un espai actualment buit i poder adaptar-lo per a cobrir-ne les necessitats que manquen a l'ICOF (Institut Clínic d'Oftalmologia), servei també existent en la mateixa planta.

2. OBJECTE

Degut a la manca d'espai, el servei actualment requereix d'iniciar les visites actuant de forma prèvia a la pròpia sala d'espera i amb sols una butaca en ús. Aquesta actuació permetrà disposar de major espai per a poder realitzar el tractament adient al pacient amb la possibilitat d'ampliar a 4 butaques simultàniament. De manera que crea un circuit d'atenció que permet optimitzar els temps d'espera en un espai adequat per al pacient.

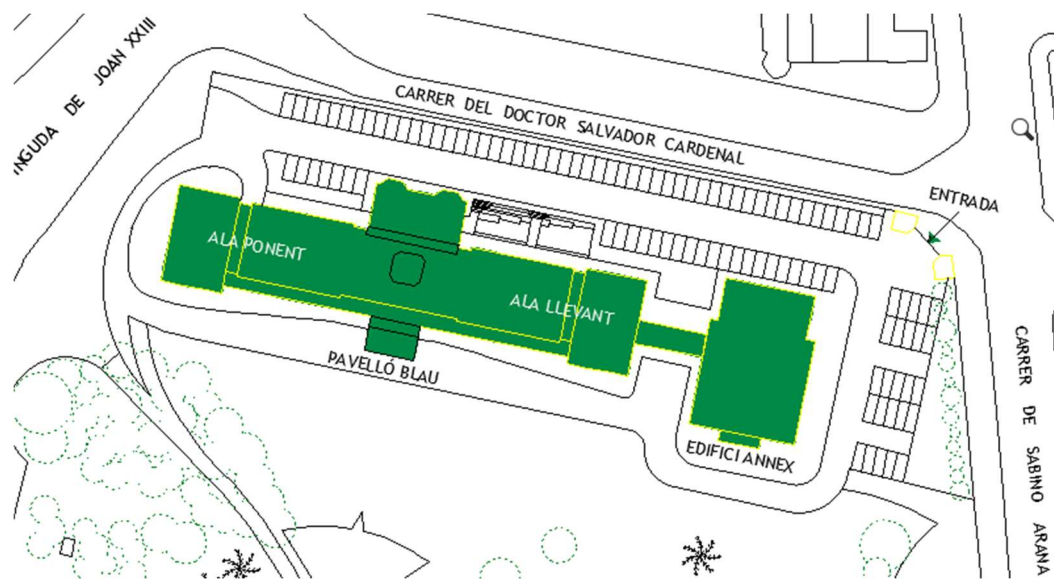
Aquest espai actualment és una zona lliure que convé reparar per poder donar-li ús convenientment.

L'actuació a realitzar consta de diverses fases, ja que no és una obra nova sinó una necessitat d'adequar l'espai per poder donar-li ús. Aquest ja ha estat reparat amb actuacions prèvies, però hi manquen acabats i distribució adient. És una actuació d'adequació d'espais, acord al Pla Funcional presentat pel propi servei per un trasllat de funcions de manera adequada. Actualment es troben situats al mòdul de PB pel que l'espai actual no els permet les dinàmiques ni la funcionalitat que els caldria.

Es detallen els plànols de proposta i estat actual per poder considerar les condicions de treball.

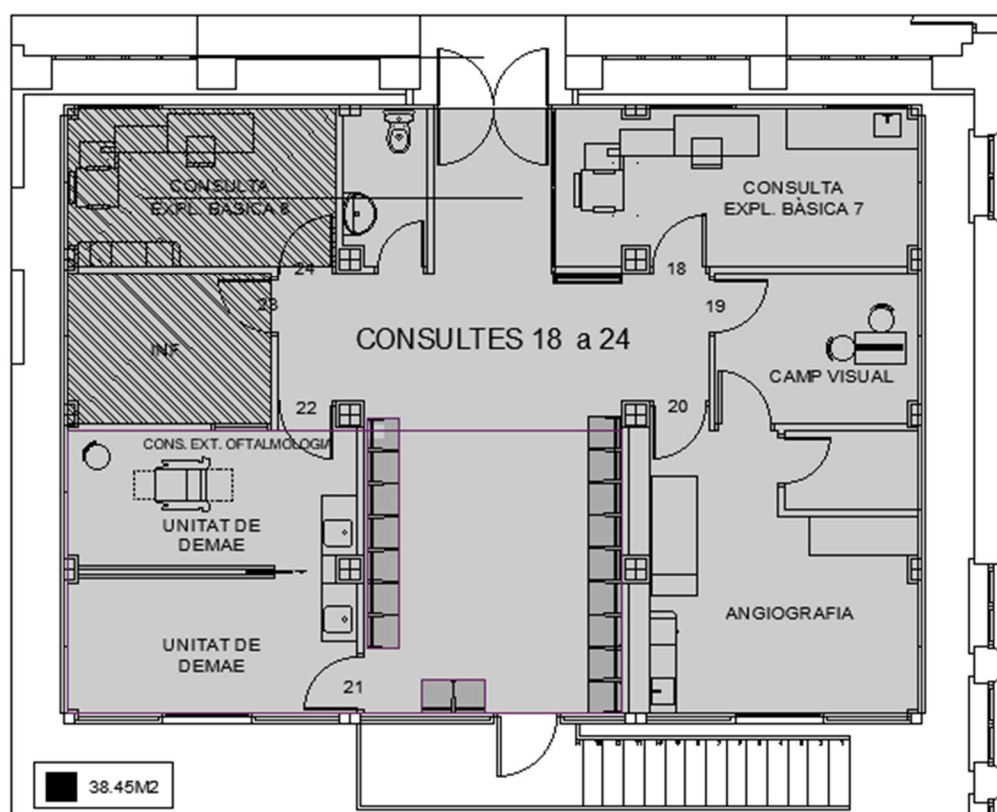
No hi ha enderrocs a realitzar, pel que en tot moment ha de ser un treball net en un espai sectoritzat. S'anirà treballant en fases d'adequació de l'espai de manera que no es creïn afectacions 'brutes' ni presència de pols en zones comuns ni veïnes, ja que l'única zona d'accés és la interior, creant en tot moment interferència amb l'Hospital

3. EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ



P1 ANNEX

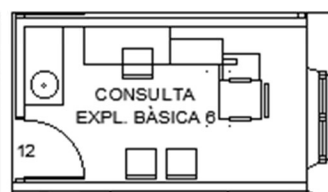
ESTAT ACTUAL



CONSULTA TIPUS:
OPTOMETRIA

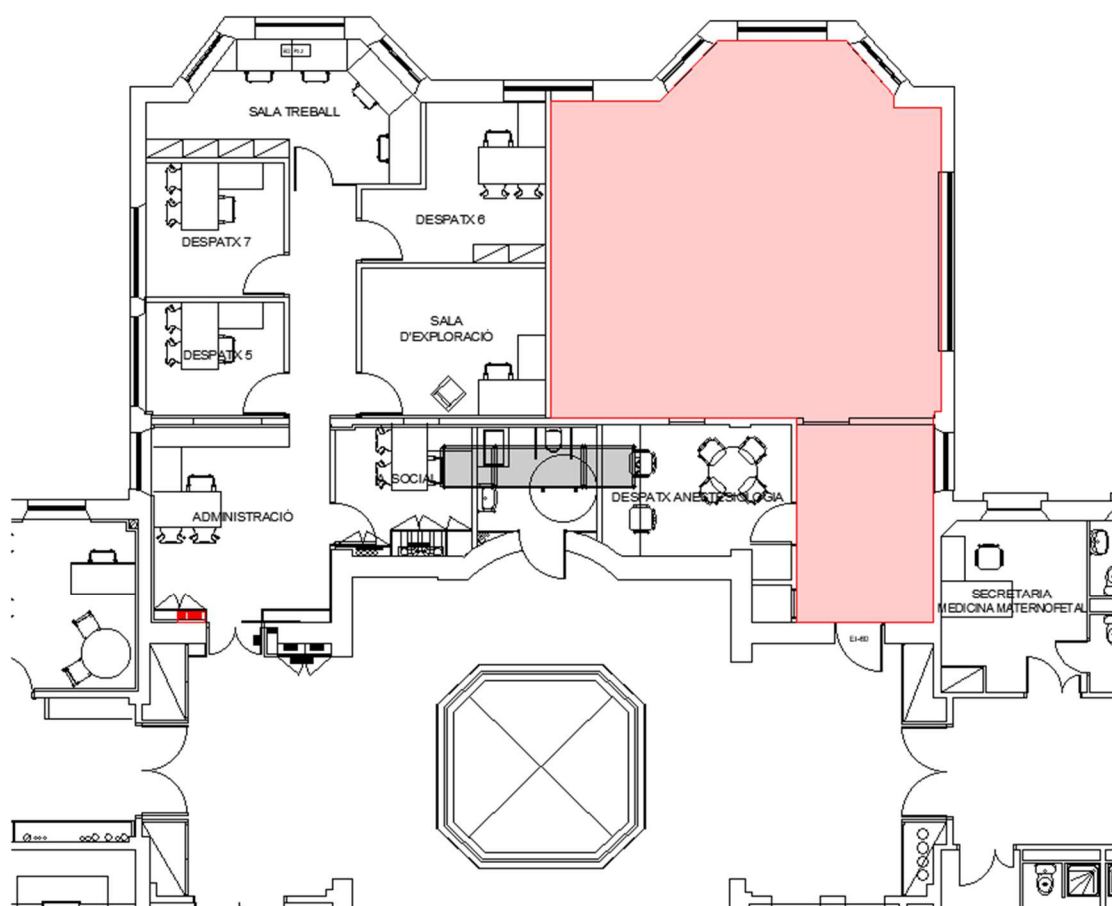
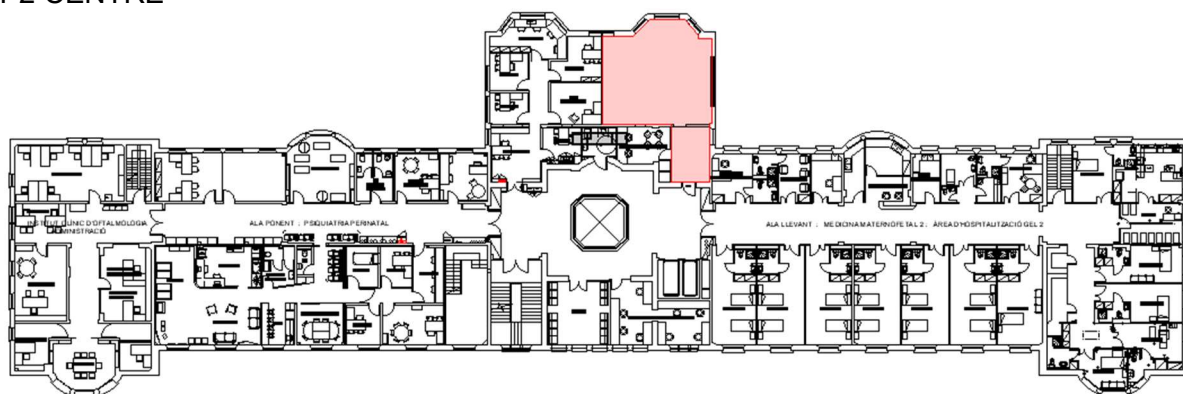


CONSULTA TIPUS:
OF TALMOLOGIA



4.ZONA D'ACTUACIÓ

P2 CENTRE



5. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI_ Criteris funcionals:

L'organització del programa i les exigències funcionals han determinat la necessitat d'una nova àrea de Teràpia Intravítrea. Aquesta requereix d'una entrada a un espai de visita i tractament al pacient amb una recepció prèvia.

El pacient realitza un procés de seguiment de visites des de la seva entrada fins al moment de sortida, posterior a la seva injecció.

1. Visita Optometria_ Consultori equipat amb:

- Caixa de proves de refracció
- Projector de optotipus.
- Moble pica/rentamans amb armari per estoc de material i eixugamans incorporat.
- Ordenador escriptori
- Unitat d'exploració oftalmològica
- Equipament addicional per proves d'imatge
- Dispositiu de Tomografia de Coherència Òptica.
- Retinògraf

2. Consulta mèdica_ Consultori equipat amb:

- La consulta mèdica estarà comunicada internament amb la consulta de optometria.
- Moble pica/rentamans amb armari per estoc de material i eixugamans incorporat.
- Ordenador escriptori
- Unitat d'exploració oftalmològica
- Oftalmoscopi indirect

3. Zona de Tractament_ Sala de butaques:

- Espai per a 4 butaques amb possibilitat de reclinar-les en cas necessari, per a l'atenció d'injecció del professional assistencial (personal mèdic i d'infermeria) amb el suport de la tauleta adient mòbil.
- Superfície de treball per a dos ordinadors.
- Superfície de treball de preparació, conjuntament amb una pica rentamans. Incorporarà mobles a la part inferior i superior per emmagatzematge.
- Espai lliure de mobilitat per a l'accessibilitat de pacients.

4. Magatzem:

- Espai per poder guardar i arxivar el material necessari.

5. Recepció:

- Lloc de treball de personal d'Administració.

6.MEMÒRIA

S'aporten plànols de distribució actual i proposta. Tanmateix també s'aporten fotografies d'estat actual i es podrà visualitzar l'espai en visita.

L'únic accés apte per a realitzar l'actuació és per interior, pel que cal en tot moment cal realitzar un treball net i clarament sectoritzat, ja que hem de conviure amb el funcionament d'Hospital.

També caldrà tenir-ho en compte per a l'abastiment de material i entrades i sortides de personal.

Durant el temps que duri l'obra, en tot moment caldrà estar en constant comunicació amb Manteniment per informar i realitzar els talls pertinents a possibles instal·lacions si són necessàries.

S'han de desenvolupar en fases successives, organitzades i de manera continuada:

1 fase: Remodelació i reparació de les parets interiors existents i finestres.

2 fase: Previsió i Execució d'instal·lacions varies: climatització, enllumenat i fontaneria principalment.

3 fase: Execució pavimentació i protecció durant el transcurs d'execució de les fases restants.

4 fase: Execució fals sostre.

5 fase: Replanteig divisòries e instal·lacions previstes en mampares. Cal contemplar tancament fins a sostre i execució d'aquestes junt amb les divisòries.

Previ al començament de l'obra es realitzarà una planificació de totes les feines a realitzar, consensuada per tots: propietat i empreses dels lots participants.

En tot moment serà una planificació real, amb temps de comanda de materials estudiats i planificació de la mà d'obra per cada moment d'execució.

Es farà un seguiment setmanal de la planificació consensuada pels 3 lots:

- Obra civil
- Instal·lacions elèctriques
- Instal·lacions mecàniques

Els tres adjudicataris han de coordinar les seves actuacions per a la bona resolució de fi d'obra, procurant la menor coincidència d'obra civil e instal·lacions. L'actuació prevista és de manera imminent.

La durada de l'obra es preveu de 3 mesos per al lot 1, 2 i 3, comptats a partir de la data de formalització de la corresponent acta de replanteig, si aquesta és requerida, o bé des de la data indicada en la comunicació d'inici dels treballs per part de la Direcció d'Infraestructures i Enginyeria Biomèdica de l'HCB.

En finalitzar s'entregaran plànols actualitzats.

Cal implementar en tot moment les Mesures Nosocomials segons les recomanacions per a la prevenció de la infecció als centres sanitaris

Es tindrà en compte els aspectes següents:

- Garantir, en tot moment, un tancament adequat per la seguretat tant de l'obra com dels usuaris de l'hospital.
- Les actuacions que puguin generar soroll o molèsties s'hauran de dur a terme amb les precaucions necessàries i en horaris compatibles amb els diferents usos de cada zona.

- Hi ha serveis, funcions i instal·lacions que han de continuar operatius durant les obres. Per aquest motiu, qualsevol intervenció que els afecti requerirà la construcció d'instal·lacions provisionals previ coordinació amb Manteniment.
- Caldrà incloure els sobre costos derivats d'aquestes condicions especials, com ara les dificultats logístiques, les obres, proteccions i les instal·lacions temporals requerides.

OBRA CIVIL:

- Reparació de paraments interiors existents mitjançant sanejament de zones deteriorades, eliminació de parts soltes o en mal estat, i posterior restauració amb materials compatibles amb l'acabat original. Es massissaran forats existents, travant les peces ceràmiques noves a la paret existent, com forats de sostres per a pas d'instal·lacions així com en murs i altres elements. Es contempla també pas de porta que quedarà anul·lat.
- Reparació d'esquerdes mitjançant grapa de vareta REA Ø10 mm, amb rodatge previ per encastar, ancorada amb tacs químics i reomplerta amb morter de retracció controlada. També es tindran en compte possibles fissures per a reparar.
- Trasdossat autoportant format per una estructura de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 46 mm d'amplada, amb muntants separats (elements verticals) cada 40 cm i canals (elements horitzontals), sobre els quals es cargolen dues plaques de guix laminat tipus BA de 13 mm de gruix.
S'hi inclou la part proporcional de cargols, pastes i cintes per a juntes, ancoratges per a terra i sostre, etc.
S'inclou junta estanca. Totalment acabat i llest per a pintar, amb un nivell de qualitat d'acabat nivell 2 (Q2).
A les zones humides es col·locaran plaques anti humitat.
Es col·locaran reforços a l'interior.
- Ajudes a instal·lacions, baixants i connexió a desguassos.
- Subministrament i muntatge d'una faixa de cel ras formada per plaques de guix laminat de 12,5/13 mm de gruix, fixades sobre una estructura metàl·lica autoportant composta per perfils d'acer galvanitzat tipus omega o similar, segons especificacions del fabricant.
L'estructura anirà penjada mitjançant varetes autorroscants a l'estructura superior, amb arriostament transversal i longitudinal, garantint l'estabilitat i la resistència mecànica del conjunt. El sistema inclourà canals perimetrals, perfils intermedis i elements de fixació.
La faixa es col·locarà en zones de transició, canvis de nivell o per allotjar elements tècnics (llum, climatització, cortines, etc.), amb acabat llis i preparació per a imprimació, pintura o revestiment decoratiu. El nivell de qualitat d'acabat serà Q2, apte per a acabats estàndard.
S'inclou:
 - Subministrament de materials (perfils, plaques, cargols, cintes, pastes per a juntes)
 - Formació de juntes estancades
 - Ancoratges a sostre i parets
 - Neteja final i pintura.

- Formació de canvi de nivell en cel ras mitjançant estructura metàl·lica autoportant amb perfils d'acer galvanitzat, sobre la qual es fixen plaques de guix laminat de 12,5/13 mm de gruix. El sistema permet la transició entre diferents alçades de sostre, ja sigui per raons funcionals, estètiques o tècniques (instal·lacions, cortines, pantalles, etc.). Inclou les mateixes indicacions que la partida anterior.

- Subministrament i muntatge de cel ras registrable tipus Gabelex o equivalent, format per plaques metàl·liques microperforades de 60x60 cm i 0,5 mm de gruix, prelacades en color RAL 9010 amb perforacions de 2,5 mm de diàmetre i vel fonoabsorbent adherit a la cara posterior per millorar l'absorció acústica ($\alpha_w = 0,65-0,80$).

L'estructura de tots els cel-rasos anirà penjada amb varetes autorroscants a l'estructura superior, i haurà d'estar arriostrada en el sentit transversal i longitudinal. En tot cas s'hauran de seguir les prescripcions del fabricant. Totes les instal·lacions pesades hauran d'anar penjades directament del sostre amb barilles autorroscants a l'estructura superior.

L'especejat dels cels rasos es farà d'acord a centrar la distribució en ambdós eixos, el de nº plaques senceres que doni cabuda sempre que mai quedi una peça de faixa fixa excessivament petita.

El sistema inclou:

- Perfil·leria vista tipus T-15 galvanitzada
- Suspensió mitjançant varetes autorroscants a l'estructura superior
- Arriostrament transversal i longitudinal
- Inclourà la formació de forats, suports especials i peces singulars per instal·lar les lluminàries, reixes d'aire condicionat, detectors, etc., així com entregues a murs, peces de canvis de nivell, etc

Classificació de reacció al foc: Euroclasse A1 segons norma EN 13501-1.

Apte per a entorns sanitaris, amb fàcil neteja i resistència a productes desinfectants.

- Subministrament i muntatge d'envà suspès, format per una estructura metàl·lica de perfils d'acer galvanitzat de 46 mm d'amplada, composta per muntants verticals i canals horitzontals, sobre la qual es cargolen quatre plaques de guix laminat tipus BA de 13 mm de gruix (dues per cara).

Es cuidarà molt especialment el tancat total de tots els paraments tant a efectes acústics, com d'aïllament. En tots els casos les divisions interiors restaran tancades per la part superior, al sostre estructural per sobre del cel ras.

L'envà inclou:

Una manta d'aïllament acústic i tèrmic de llana de roca Rockwool ROCKFIT de 40 mm de gruix, col·locada a l'interior de l'estructura.

Part proporcional de cargols, cintes i pastes per a juntes, així com ancoratges fins a sostre. Junta estanca per garantir l'hermeticitat de l'element. Acabat llest per a imprimació, pintura o decoració, amb qualitat d'acabat Q2 (nivell 2) segons normativa UNE-EN 13964.

Alçada total estimada: 150 cm.

- Subministrament i muntatge d'envà modular tipus Divitecnic T-81 Panoramic, format per:
 - Mòdul inferior opac fins a una alçada de 220 cm, amb doble tauler i interior amb aïllament de llana de roca (LR) per millora acústica.
 - Mòdul superior fix de vidre, de 50 cm d'alçada, amb vidre laminat butiral 5+5 Silence transparent, col·locat a testa (sense marc intermedi).

3. Perfil·leria d'alumini lacada en color negre, amb acabats enrasats a ambdós costats, garantint una estètica neta i contínua.

Sistema apte per a espais sanitaris o administratius, amb altes prestacions acústiques i visuals. El conjunt garanteix resistència, pas d'instal·lacions, neteja fàcil i compatibilitat amb normativa sanitària vigent.

- Subministrament i instal·lació de mòdul tècnic per encabir-hi instal·lacions.
- Subministrament i instal·lació de mòdul tècnic, format per:
 - Porta de pas de 90 × 210 cm, xapada en melamina de color a definir segons projecte.
 - Fulla cega amb nucli interior compacte o alveolat, segons especificació tècnica.
 - Maneta amb placa quadrada tipus SENA, d'acer inoxidable o acabat anoditzat.
 - Tancament mitjançant pany CF60, amb clau de pas o cilindre, segons ús previst.

Inclou:

Marc metàl·lic, segons sistema d'envà, juntes de goma per a millora acústica, ferratges, frontisses ocultes i topalls. Acabat llest per a ús, amb protecció de fàbrica.

- Subministrament i instal·lació de porta corredissa de 100 × 210 cm, amb fulla xapada en melamina de color a definir segons projecte.
Característiques:
 - Sistema de guia superior amb obertura lateral suau i silenciosa
 - Fulla cega amb nucli interior compacte o alveolat
 - Maneta amb placa quadrada tipus SENA, d'acer inoxidable o acabat anoditzat
 - Tancament mitjançant pany CF60, amb clau de pas o cilindre, segons ús previst

Inclou:

- Guia superior oculta o vista, segons disseny.
- Ferratges, topalls i sistemes d'amortiment
- Acabat llest per a ús, amb protecció de fàbrica
- Subministrament i instal·lació de porta, a substituir per l'actual de futa amb fulla de vidre adaptada al marc de fusta existent, formada per:
 - Vidre laminat butiral 6+6 mm transparent, col·locat a testa
 - Emmarcat en perfil·leria d'alumini estructural anoditzat o lacat, de secció 40 × 50 mm
 - Maneta amb placa quadrada tipus SENA
 - Tancament mitjançant pany CF60 o CCF60, amb bombí europeu
 - Guillotina inferior automàtica per millora d'estanquitat i aïllament acústic
 - Opacitat fins a 1 metre d'alçada, o segons definició de la propietat
 - Ferratges d'acer inoxidable, amb 3 o 4 frontisses segons alçada i pes de la porta
- Subministrament i aplicació de pintura fotocatalítica sobre tots els paraments interiors, mitjançant dues mans de pintura tipus Caparol Capasan o equivalent, amb propietats descontaminants i purificadoras de l'aire, de color blanc. Inclou elements puntuals de repassos de pintura en zones existents, que puguin quedar malmeses per treballs de l'obra de reforma.

- Subministrament i col·locació de sòcol decoratiu de poliestirè expandit (EPS), de color blanc, amb una alçada de 7 cm i llargada de 2,40 m per peça, acabat llis. Es preveu el tall i ajust de peces per a cantonades i remats.
- Subministrament i aplicació de ciment allisador autonivellant tipus Ultraplan de la casa Mapei, per a interiors, de 3,2 kg/m² per a un gruix màxim de fins a 2 mm. El producte s'aplicarà sobre superfícies sòlides, netes i lliures de pols, greixos o restes de materials desadherits. Inclou la preparació prèvia del suport mitjançant la imprimació amb pont d'unió adequat, per garantir l'adherència del producte al suport existent. L'aplicació es farà segons les especificacions del fabricant.
- Aplicació manual o mecànica d'una segona capa de pasta allisadora de base amb un gruix final entre 1 i 2 mm, sobre una primera capa ja seca i regularitzada. Aquesta capa té com a objectiu millorar la planimetria i preparar la superfície per a acabats finals. Si cal, es farà una lleugera imprimació per millorar l'adherència entre capes. El producte utilitzat serà compatible amb la capa anterior i amb l'acabat final previst.
- Subministrament i col·locació de paviment vinílic en rotlle de 2 metres d'amplada, model a comprovar a continuació de l'existent: ACCENT Compact de la casa Tarkett, amb acabats d'imitació fusta, de 2 mm de gruix total, i capa d'ús adequada per a espais sanitaris.
La col·locació es farà encolada a terra mitjançant adhesiu vinílic lliure de dissolvents orgànics, sobre suport prèviament preparat, net, sec i regularitzat amb pasta allisadora.
El paviment disposa de juntes bisellades i és soldable amb cordó de PVC de 4 mm de diàmetre, per garantir la continuïtat i la higiene de la superfície.
Inclou:
 - Tall i adaptació de peces
 - Soldadura de juntes amb cordó de PVC
 - Neteja final de l'obra
- Subministrament i col·locació de moqueta firal de colors diversos, en rotlles d'amplada estàndard per a la protecció provisional de paviments existents durant els treballs d'obra.
- Subministrament i col·locació de suportació metàl·lica per a la instal·lació d'una porta automàtica corredissa, formada per perfils d'acer galvanitzat o lacat, amb ancoratges mecànics o químics al mur, sostre o estructura existent. Aplicació segons especificacions del fabricant de la porta i normativa vigent. Es garantirà la resistència estructural per suportar el pes i moviment de la porta, així com la integració amb els mecanismes d'obertura automàtica.
- Subministrament i instal·lació de porta corredissa automàtica de dues fulles laterals amb obertura central, model Visio+ 100 Central de la marca Manusa, amb fulles tipus A20-2 vidriades, muntades sobre estructura metàl·lica i sistema d'automatització integrat.
Inclou:
 - Suportació metàl·lica per a fixació del sistema
 - Connexió elèctrica fins a punt de servei
 - Posada en marxa i proves de funcionament
 - Compliment de normativa UNE-EN 16005 de seguretat en portes automàtiques

Mides a tenir en compte:
 Ample de buit: 1200mm
 Pas lliure: 1200mm
 Ample: 2500mm
 Altura lliure: 2100mm
 Altura total: 2200mm

- Subministrament i instal·lació de porta corredissa automàtica de dues fulles laterals amb obertura central, model Visio+ 100 Central de la marca Manusa, amb fulles tipus A20-2 vidriades, muntades sobre estructura metàl·lica i sistema d'automatització integrat.

Inclou:

- Suportació metàl·lica per a fixació del sistema
- Connexió elèctrica fins a punt de servei
- Posada en marxa i proves de funcionament
- Compliment de normativa UNE-EN 16005 de seguretat en portes automàtiques

Mides a tenir en compte:
 Ample de buit: 1150mm
 Pas lliure: 1000mm
 Altura lliure: 2100mm
 Altura total: 2200mm

- Subministrament i col·locació de cortina tècnica tipus Screen, amb grau d'obertura adaptat a les necessitats, de recollida vertical, per a protecció solar i control lumínic en espais interiors. De teixit termoaïllant de fibra de vidre ignífug M1, opac, color a definir sobre mostres. Incloses guies, suports, etc., completes. La cortina s'instal·larà amb accionament elèctric mitjançant motor tubular integrat dins del tub d'enrotllament, amb control mural o via comandament a distància.

- Subministrament i col·locació de moble alt i baix (rentamans) de dimensions 60x60 cm, fabricat amb estructura de tauler de melamina, xapat amb HPL blanc de 0,7 mm de gruix, amb alta resistència a la humitat i al desgast.

El conjunt inclou:

Moble baix amb porta, estructura interior resistent a la càrrega.

Moble alt de les mateixes dimensions, amb estant, per a emmagatzematge superior e incorporació del dispensador de paper a interior.

Sòcol de 50 mm d'alçada, en acabat blanc, per a protecció inferior junt amb el sobre de treball de solid surface (tipus Corian o similar), de 60x60 cm, amb pica integrada del mateix material, sense juntes visibles.

Característiques tècniques:

Acabat exterior: HPL blanc, resistent a ratllades i productes químics

Interior: Tauler hidròfuga o melamina blanca

Ferratges: Xarneres i guies metàl·liques amb tancament suau (soft-close)

Solid surface: Superfície contínua, antibacteriana, fàcil de netejar i reparar

Pica: Integrada, model rectangular o ovalat, amb sobreeixidor i forat per aixeta.

Inclou:

- Subministrament de tots els materials
- Muntatge i anivellament
- Retall i segellat de juntes

- Connexió de la pica a la instal·lació existent i desguàs corresponent a baixant.
- Subministrament i col·locació de conjunt de mobles modulars formats per a control d'infermeria:
Mobles baixos: Dos trams de moble baix de L150 cm i L160 cm, amb fons 58 cm i alçada 88 cm
Mòduls d'ample aproximat de 45 cm, amb portes o calaixos.
Sòcol de 20 cm d'alçada en acabat blanc, inclou sobre de treball de Sòlid Surface blanc, continu, amb pica integrada del mateix material, sense juntes visibles
Mobles alts: Tram de moble alt de L160 cm, amb fons 35 cm i alçada 70 cm
Mòduls d'ample similar (aprox. 45 cm), amb portes abatibles.
Subministrament de tots els materials
Muntatge, anivellament i ajust de portes i calaixos
Retall i segellat del sobre
 - Connexió de la pica a la instal·lació existent i desguàs corresponent a baixant.
 - Subministrament i col·locació de poiata (taulell de treball) de 270 x 60 cm, fabricada amb tauler de DM (MDF) de gruix mínim 19 mm, xapat en melamina decorativa acabat fusta d'auró (maple), amb cants encolats i arrodonits per a major durabilitat i seguretat.
La poiata es recolza sobre potes metàl·liques cromades, de secció cilíndrica amb regulació d'alçada i sistema d'anivellament. Es preveu la instal·lació de dos pasacables circular de PVC o alumini anoditzat, de diàmetre 60 mm, integrat al sobre.
 - Subministrament i col·locació de poiata (taulell de treball) de 140 x 80 cm, fabricada amb tauler de DM (MDF) de gruix mínim 19 mm, xapat en melamina decorativa acabat fusta d'auró (maple), amb cants encolats i arrodonits per a major durabilitat i seguretat.
La poiata es recolza sobre potes metàl·liques cromades, de secció cilíndrica amb regulació d'alçada i sistema d'anivellament. Es preveu la instal·lació de dos pasacables circular de PVC o alumini anoditzat, de diàmetre 60 mm, integrat al sobre.
 - Subministrament i col·locació de poiata (taulell de treball) de 160 x 80 cm, fabricada amb tauler de DM (MDF) de gruix mínim 19 mm, xapat en melamina decorativa acabat a definir, amb cants encolats i arrodonits per a major durabilitat i seguretat. Inclou ampit amb petita repisa a mode de treball com a recepció/mostrador. Inclou laterals i frontal del mateix color.
Es preveu la instal·lació de dos pasacables circular de PVC o alumini anoditzat, de diàmetre 60 mm, integrat al sobre.
 - Es repassaran totes les fusteries exteriors i es repararan en cas que sigui necessari. Segellat de finestres existents inhabilitades per assegurar estanqueïtat.
També es crearà una finestra (vidre fix) EI60 per manca de distàncies exteriors entre sectors d'incendi, a valorar en despatx colindant.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES:

- Revisió d'instal·lacions existents. En cas d'instal·lacions compartides, el desmuntatge i desmantellament s'ha de realitzar només de la zona afectada i garantint sempre el correcte funcionament de la instal·lació vers a les altres zones a les que doni servei.
- Subministrament e instal·lació de lluminàries d'encastar o suspendre LAMP mod. PLAT G3 ref. PL306035PR4040NW o similar, regulables. Fabricat en acer pintat en blanc mat i amb difusor prismàtic de policarbonat. Model amb LED MID-POWER, temperatura de color 4000K i CRI 80. Equip electrònic incorporat. Amb un grau de protecció IP40 (part no encastada) i IP20 (part encastada) IK06. Classe d'aïllament II. Seguretat foto-biològica grup 0. Hores de vida: 70.000h L80 B10. Inclòs drivers segons necessitat i part proporcional de materials auxiliars. Es presentarà estudi d'il·luminació. Inclou part proporcional de safata, tubs i cablejat.
- Subministrament e instal·lació de lluminàries d'emergència de la marca Daisalux o similar model IZAR N30 no permanent per a altura de col·locació entre 2,2 a 5m, autonomia de 2 hores i 200 lúmens de capacitat d'il·luminació, bombeta d'emergència: MHBled, grau de protecció: IP20, IK04. I conjunt òptic evacuació (EVC). La il·luminació d'emergència estarà dissenyada de tal manera que garantirà el nivell mínim d'il·luminació de 3 lux en tota la sala amb una uniformitat mitjana de 0,40.
- Subministrament e instal·lació de polsador/commutador encastable amb tecla, marc embellidor i caixa de 10A 230V. Model Simon 82 o equivalent. Ubicació i nombre d'unitats acord a les necessitats amb la distribució aportada.
- Subministrament e instal·lació de presa de corrent 2P+T tipus Schuko encastable amb marc embellidor i caixa de 16A 230V. Pilot indicador i tapa incorporats. Model Simon 82 o equivalent. Ubicació i nombre d'unitats a definir en projecte.
- Subministrament e instal·lació de llocs de treball, compostos per dos preses informàtiques, 6 preses de corrent tipus shucko de 16 A amb tapa i pilot indicador. Les preses informàtiques i de telefonia hauran de ser de tipus RJ45 SYSTIMAX per a certificació de punta a punta en cada presa i les preses de corrent hauran de ser de tipus Shucko de 16A de la marca i model SIMON-82. Ubicació i nombre d'unitats acord a les necessitats amb la distribució aportada.
- Subministrament e instal·lació de cablejat des de rack de telecomunicacions fins a cada punt de connexió de veu i dades incloent conductor de 4 parells FTP CAT6. Incloent nou tub lliure d'halògens de diàmetre 25mm o safata llisa de PC+ABS

auto extingibles lliure d'halògens de secció adequada pel conteniment del nou cablejat. Marca Systimax.

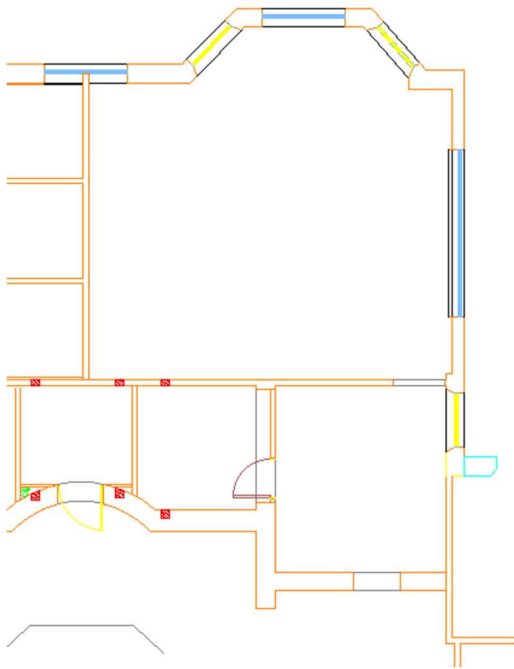
- Subministrament, instal·lació e integració de detector òptic analògic de fum mb aïllador incorporat Siemens. Detecció analògica amb algoritmes de processament de les senyals captades pel detector. Per a focs d'evolució lenta, amb partícules de fum visibles. Incorpora funcions de test manual i automàtic. Ubicació i nombre d'unitats convenients acord a la distribució aportada. Inclosa la part proporcional de reprogramació de central d'incendis existent. Cablejat amb parell trenat i apantallat, de color vermell i coure polit flexible, classe V, de $2 \times 1.5 \text{ mm}^2$, amb funda d'alumini/polièster i drenatge de coure estany de 0.5 mm^2 , resistent al foc, lliure d'halògens, baixa emissió de fum i baixa cursivitat. Inclòs part proporcional de tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V. Inclòs material auxiliar.
- Subministrament e instal·lació de cablejat per a línia d'alimentació de estors.
- Subministrament e instal·lació de cablejat per a línia de portes automàtiques.
- Subministrament e instal·lació de quadre elèctric per un interruptor general manual de 32A trifàsics, amb 4 sortides(fancoils, 2 força, enllumenat portes) Vigi de 30mA i magnetotèrmic de 16A. protecció diferencial i magnetotèrmica per a cada sortida. Alimentació des del quadre principal de planta i protecció de 32A en el mateix quadre.

INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES:

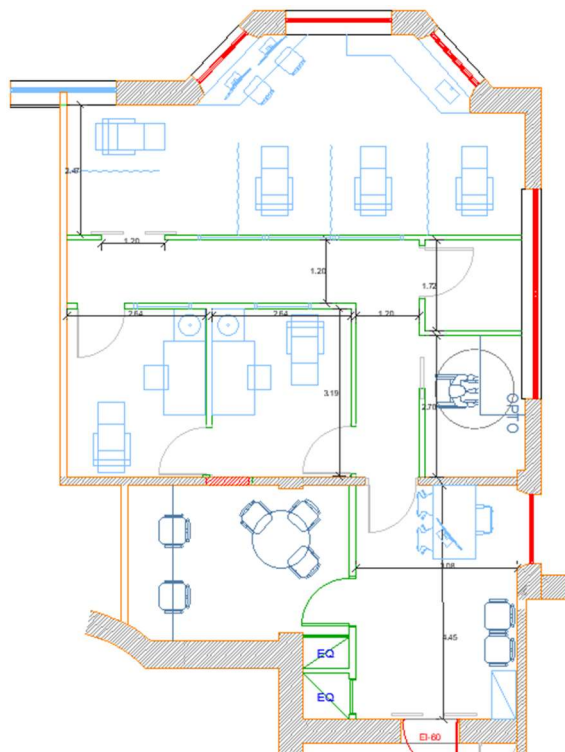
- Revisió d'instal·lacions existents. En cas d'instal·lacions compartides, el desmuntatge i desmantellament s'ha de realitzar només de la zona afectada i garantint sempre el correcte funcionament de la instal·lació vers a les altres zones a les que doni servei.
- Subministrament e instal·lació de fancoils de conductes de la marca AIRLAN o similar a convenir amb l'Hospital Clínic de Barcelona. Potència segons requeriments de càrregues tèrmiques de l'espai. Ubicació i nombre d'unitats a definir segons proposta de distribució pel compliment del confort tèrmic. Inclosa part proporcional de conductes de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0.8mm, amb unió marc cargolat i clip muntat adossat amb suports, així com la part proporcional d'aïllament amb gruix segons requeriments RITE. Inclou accessoris de muntatge i elements de fixació, com tots els elements que d'ús: termòstat, actuadors, cablejat i alimentació.
- Subministrament e instal·lació de conductes i reixes de difusió, segons requeriments de projecte, de la marca KOOLAIR Mirflow RF-M o similar. Inclosa part proporcional de material auxiliar. Cal preveure les reixes d'extracció fàcilment desmuntables per al seu correcte funcionament i canvi de filtre G4.
- Subministrament e instal·lació de conductes i reixes de retorn amb regulació, portafiltres i lacada en blanc. Inclosa part proporcional de material auxiliar. Cal preveure les reixes fàcilment desmuntables per al seu correcte funcionament i canvi de filtre.
- Subministrament e instal·lació de vàlvules de regulació per a elements terminals de ventilació, de marca Siemens.
- Es contempla la integració de tots els equips corresponents al sistema amb control Siemens.
- Subministrament e instal·lació de canonada de PPR a pressió de diàmetre segons requeriments de projecte, sèrie S5 segons UNE-EN ISO 15874-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà. Inclosa part proporcional d'aïllament amb gruix segons requeriments RITE, així com la part proporcional de petit material, valvuleria i material auxiliar.
- Interconnexió i reequilibrat del sistema de distribució hidràulica al connectar-se al sistema de producció i distribució existent en el edifici.
- Realització de proves de control de qualitat per tal de garantir la correcta execució del projecte.

- Subministrament i instal·lació de la xarxa d'aigua freda sanitària, s'uneix a previsió establerta en plànol, incloent canonades, accessoris, aixetes, desguàs, vàlvules i elements de fixació. La instal·lació es realitza segons normativa vigent, amb proves de pressió i neteja final.

7. PLANOLS **ESTAT ACTUAL**

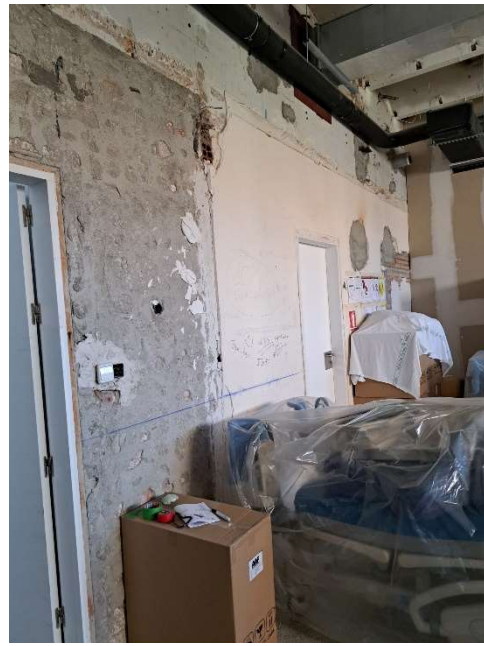


PROPOSTA



8.FOTOGRAFIES





9.ANNEX CRITERIS

Malgrat en l'apartat de descripció de la intervenció ja s'han especificat les marques i models que son de prescripció obligatòria per complir amb els requeriments de qualitat establerts per l'Hospital Clínic de Barcelona, en aquest apartat es pretén fer un resum dels criteris anteriorment mencionats, els quals es distribueixen en els següents capítols. Aquests es poden veure modificats en funció del centre i ubicació.

ILUMINACIÓ

ILUMINACIÓ GENERAL:

Per a la il·luminació general s'haurà d'utilitzar lluminàries de la marca LAMP, preferiblement el model PLAT G3.

ILUMINACIÓ EMERGENCIA:

Per a la il·luminació d'emergència s'haurà d'utilitzar lluminàries de la marca DAISALUX, preferiblement el model IZAR N30.

FORÇA

QUADRES ELÈCTRICS:

Tant els quadres elèctrics com la seva aparamenta seran de la marca Schneider Electric.

INTERRUPTORS I MECANISMES:

Els interruptors i mecanismes seran de la marca SIMON, preferiblement el model SIMON-82.

VEU I DADES

CABLEJAT

El cablejat haurà de ser de la marca SYSTIMAX UTP CAT6 per a certificació Cisco de punta a punta.

MECANISMES

Els mecanismes seran de tipus RJ45 amb presa SYSTIMAX de la marca SIMON, preferiblement el model SIMON-82.

DETECCIÓ

CABLEJAT:

El cablejat serà de la marca NOTIFIER, preferiblement el model 2x1'5-LHR.

ELEMENTS:

Els elements seran de la marca NOTIFIER, model a concretar segons projecte i elements existents.

INTRUSIÓ

LECTORS:

Els lectors dels controls d'accessos seran Dorlet Lector EVOpass 40B.

CONTROL

GENERAL:

El control serà mitjançant BMS SCADA de Schneider a través de l'integrador SIAC.

CLIMA/VENTIL·LACIÓ

COMPORTES:

Tant les comportes de regulació com les comportes tallafoc seran de la marca TROX, model a concretar segons projecte i elements existents.

REIXES:

Totes les reixes seran de la marca TROX, model a concretar segons projecte i elements existents.

VÀLVULES:

Totes les vàlvules dels elements terminals i dels climatitzadors seran de la marca BELIMO, model a concretar segons projecte i elements existents.

Barcelona,

Georgina Cos Teixidó
Arquitecte Tècnica
Direcció d'Infraestructures i Enginyeria Biomèdica