



INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE CATÒLIC COM A ESPAI ESCÈNIC CONOBR-0088/2025

Valoració de les ofertes rebudes per la contractació per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzat (tràmit ordinari) per a les OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE CATÒLIC COM A ESPAI ESCÈNIC

S'han presentat els següents licitadors:

- CONSTRUCCIONES ASENSIO SL

Es procedeix a continuació a valorar les ofertes econòmiques:

Oferta econòmica (de 0 a 100 punts)

L'oferta econòmica ha de ser lineal i, per tant, la baixa ha de ser única per tot el conjunt de l'obra licitada, no admetent-se percentatges de baixa diferents per cada una de les parts objecte de licitació.

Per la valoració de les ofertes s'aplica la següent fórmula:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * \text{punts màxims que s'atorguen}$$

OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE CATÒLIC COM A ESPAI ESCÈNIC CONOBR-0088/2025

Valoració de l'oferta econòmica De 0 a 100 punts

NOMBRE D'OFERTES	1
LICITACIÓ (IVA inclòs)	2.631.235,96 €
OFERTA ECONÒMICA MÉS BAIXA (IVA inclòs)	2.336.274,41 €

OFERTES PRESENTADES	OFERTA IVA INCLÒS	% BAIXA	PUNTUACIÓ TOTAL
		respecte import de licitació	$P = ((\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora}) / (\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})) \times 100$
CONSTRUCCIONES ASENSIO SL	2.336.274,41 €	11,21%	100,00



En aquest cas concorre un sol licitador, i es determina que és baixa anormal o desproporcionada quan sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

Un cop valorada l'oferta es comprova que l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO SL ha presentat l'oferta més avantatjosa i no es troba en situació de baixa anormal o desproporcionada.

Conclusions

Així, vistos els criteris d'adjudicació, es determina que el licitador amb millor puntuació és CONSTRUCCIONES ASENSIO SL i no es troba en baixa anormal pel que es proposa com a empresa adjudicatària.

Reus, a la data de la signatura digital del document.

Josep Anglès Pascual

Arquitecte