

Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU

INFORME TÈCNIC

Assumpte: Informe tècnic de valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques de l'expedient del contracte per les obres del projecte executiu de l'actuació **B2 «Recuperació socioambiental de la riera d'Argentona»** del projecte Re-Natura Mataró, en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea (Next Generation EU).

Servei: Urbanisme i Patrimoni

Núm. d'Expedient: 2025/000016462

Fets

- Per decret de data 19 de maig de 2025, es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per Obres del Projecte executiu de l'actuació B2 «Recuperació socioambiental de la riera d'Argentona» del projecte Re-Natura Mataró en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea (Next Generation EU), amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 711.955,80 €, sense IVA, per la durada del contracte.
- En data 10 de juny de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació per a l'obertura de sobre únic, determinant que han presentat oferta 9 empreses:
 - PROSAIRSA
 - BIGAS GRUP, S.L.
 - CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.
 - OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, S.A.
 - OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.
 - TEBANCAT, S.L.
 - VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.
 - CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.
 - ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
- De les ofertes presentades es determina que l'oferta de l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. es troba en baixa anormal, per la qual cosa se'ls hi requereix que aportin, en un termini de 3 dies hàbils la justificació de l'oferta econòmica presentada.
- Es revisa la documentació presentada per l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. L'empresa es ratifica en la seva proposta econòmica de 555.000 €. Aquesta quantitat representa una baixa del 22,05% respecte el pressupost base de licitació.
- Per justificar l'import de l'oferta, l'empresa fa la distinció entre el cost directe d'execució de les partides del projecte, els costos indirectes de personal, tancaments, etc. i els costos que són

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Data i hora	25/06/2025 16:57:10
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	FRANCESC XAVIER ALEMANY VILCHES (DIRECTOR DE SERVEIS ÀMBIT URBANISME)		
Signat per	MARIA REMEI FERRER GUASCH (ARQUITECTE/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Pàgina	1/3



Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU

proporcionals a la producció (costos d'estructura de l'empresa, costos financers, benefici industrial, etc.).

6. L'empresa indica que cal distingir el cost de l'obra, que és el que justifiquen en la documentació aportada, del preu de venda, que és el preu de certificació de cadascuna de les partides de l'obra. En aquest sentit, adjunt a la documentació de justificació de l'oferta, han presentat ofertes i cartes de compromís dels diferents proveïdors, industrials i subcontractistes per a l'obra, a més de preus aconseguits en obres executades recentment.
7. Revisada la justificació dels costos directes de l'obra, en general, les partides que representen un major import de l'obra i que tenen més incidència en el còmput global del pressupost corresponen a les ofertes rebudes per part de les empreses subministradores i/o subcontractistes, i s'ajusten a les prescripcions del projecte, amb tot allò que està descrit i s'ha pogut comprovar.

Conclusió

La justificació presentada és detallada i garanteix la correcta execució de l'obra amb el millor pressupost per a l'Administració.

Valoració de les ofertes presentades per les empreses

- a) Proposta econòmica: fins a 70 punts.
- b) Ampliació de dies de dedicació setmanal a jornada completa del/de la cap d'obra: fins a 30 punts.

Puntuació total del procediment:

Nom empresa	NIF empresa	Oferta econòmica		Ampliació dies de dedicació setmanal a jornada completa del/de la cap d'obra		Puntuació total
		Oferta	Punts	Nº dies	Punts	
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	B65675365	555.000,00 €	70,00	2	30,0	100,00
OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, S.A.	A59740217	626.642,25 €	62,00	2	30,0	92,00
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	B64410327	629.125,00 €	61,75	2	30,0	91,75
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	A08743098	646.919,19 €	60,05	2	30,0	90,05
BIGAS GRUP, S.L.	B61826392	648.009,90	59,95	2	30,0	89,95

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Data i hora	25/06/2025 16:57:10
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	FRANCESC XAVIER ALEMANY VILCHES (DIRECTOR DE SERVEIS ÀMBIT URBANISME)		
Signat per	MARIA REMEI FERRER GUASCH (ARQUITECTE/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Pàgina	2/3



Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	A58869892	667.102,57 €	58,24	2	30,0	88,24
PROSAIRSA	B64260409	702.130,89 €	55,33	2	30,0	85,33
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA VICIL, S.L.U.	B64311913	711.955,80 €	54,57	2	30,0	84,57
TEBANCAT, SL	B65528556	624.592,92 €	62,20	1	15,0	77,20

Proposta a la mesa de contractació

A continuació s'eleva la següent proposta a la Mesa de Contractació:

1. ACCEPTAR la justificació de la baixa anormal presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. i no excloure l'empresa del procés de licitació.
2. ADJUDICAR el contracte a l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. per haver obtingut la millor puntuació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Data i hora	25/06/2025 16:57:10
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	FRANCESC XAVIER ALEMANY VILCHES (DIRECTOR DE SERVEIS ÀMBIT URBANISME)		
Signat per	MARIA REMEI FERRER GUASCH (ARQUITECTE/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7TVTL73Z56ISFJAXYBML3RP4	Pàgina	3/3

