

ACTA OBERTURA SOBRE ÚNIC
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I OFERTA ECONÒMICA. LICITACIÓ DEL CONTRACTE
D'OBRES "MILLORES EN EL POLIGON INDUSTRIAL DE LA XARMADA"

Reunits a Pacs del Penedès, el dia 12 de juny de 2025 a les 11:30 hores, es reuneix la Mesa de contractació per l'adjudicació del contracte de d'obres **"MILLORES EN EL POLIGON INDUSTRIAL DE LA XARMADA"**, per procedir a l'obertura de la documentació obrant en el Sobre ÚNIC

President/a: Sra. Montserrat Amat Domènech, alcaldessa.
Vocals: Sr. Jordi Vives Puig, Secretari-Interventor.
Sra. Maria Almirall Ferrerons-Arquitecte
Secretària: Sra. Núria Martínez Toral, Administrativa de la Corporació.

Per part del President es procedeix a la constitució de la mesa de contractació.

El secretari donar compte de les proposicions presentades i s'examina la documentació obrant dins del sobre únic de conformitat amb l'establert en el Plec de clàusules administratives particulars pels licitadors.

Un cop revisada la documentació, la Mesa acorda:

Primer.- ADMETRE les proposicions presentades pels següents licitadors:

Núm.	Empresa
1	ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.
3	I.GORBAX, S.L.
4	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
5	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.
6	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.
7	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.
8	ASFALTS AUGUSTA S.L.

Totes les declaracions responsables presentades és consideren correctes.



Segon.- A la vista de les ofertes presentades, procedeix a la seva valoració de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives, i atorga la següent puntuació als licitadors admesos en aquest procés:

CRITERIS AUTOMÀTICS	PROPOSTA ECONOMICA. FINS A UN MÀXIM DE 60 PUNTS (sense IVA)	PUNTUACIÓ	EXECUCIO DE MILLORES MÀXIM 20 PUNTS	PUNTUACIÓ	REDUCCIÓ TERMINI D'EXECUCIÓ MÀXIM 20 PUNTS	PUNTUACIÓ	TOTAL PUNTUACIÓ
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	116877,35	53,44	SI	20	2 SETMANES	20	93,44
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	123256,02	50,67	SI	20	2 SETMANES	20	90,67
I.GORBAX, S.L.	133701,45	46,72	SI	20	2 SETMANES	0(*)	66,72
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	104099,45	60	SI	20	2 SETMANES	20	100,00
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.	136138,71	45,88	SI	20	2 SETMANES	20	85,88
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	132150,00	47,26	SI	20	2 SETMANES	20	87,26
ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	118256,14	52,82	SI	20	2 SETMANES	20	92,82
ASFALTS AUGUSTA S.L.	106200,00	58,81	SI	20	2 SETMANES	20	98,81

(*)Caldrà justificar la reducció del termini d'execució aportant un programa de treball que contingui la previsió temporal d'execució, que es considerarà un document contractual i per tant vinculant. Si no s'aporta el referenciat programa li correspondran 0 punts.

De l'esmentat quadre s'extreu la següent puntuació obtinguda, de major a menor, per a cadascuna de les empreses presentades:

Empresa	Puntuació
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	100,00
ASFALTS AUGUSTA S.L.	98,81
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	93,44
ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L.	92,82
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	90,67
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS S.L.	87,26
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.	85,88
I.GORBAX, S.L.	66,72

D'acord amb aquest resultat, l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. , ha obtingut la major puntuació, s'ha comprovat i donat que el valor és anormalment baix, s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, en considera anormalment baixa l'oferta que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

Contrato:

MILLORES POLIGON INDUSTRIAL LA XARMADA

Precio Base de Licitación:

139.272,3
4

**Botón para ordenar las
ofertas**

	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
ASFALTS DE L'ANOIA SL	116877,35	22.394,99	16,0800%	Se incluye	No es Baja Temeraria
CATALANA D'OBRES DEL PENEDES SA	123256,02	16.016,32	11,5000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
I GORBAX SL	133701,45	5.570,89	4,0000%	No se incluye	No es Baja Temeraria
ROGASA CONST. Y CONTRATAS SAU	104099,4 5	35.172,89	25,2548%	Se incluye	Es Baja Temeraria
ROMA INFR I SERVEIS SAU	136138,71	3.133,63	2,2500%	No se incluye	No es Baja Temeraria
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	132150,00	7.122,34	5,1140%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ALSALTS I EQUIPS DE VIALITAT SL	118256,14	21.016,20	15,0900%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ASFALTOS AUGUSTA SL	106.200,0	33.072,34	23,7465%	Se	No es Baja



Tercer.- Al disposar el plec,

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Es requereix donar audiència a ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U, incursa en presumpció d'anormalitat, perquè en el termini de **5 dies hàbils des de l'enviament** de la corresponent comunicació justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell de preus.

Una vegada finalitzat el termini d'audiència i presentada la documentació justificativa per part del licitador, sol·licitar informe als serveis tècnics municipals; perquè, emetin informe realitzant totes aquelles precisions tècniques que es considerin oportunes sobre l'estimació o rebuig de l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

Quart.- Publicar l'Acta al perfil del contractant.

En l'expedient resten totes les proposicions presentades.

La presidenta de la Mesa de Contractació dóna per finalitzada la present reunió a les 13:00hores.

I perquè quedi constància, jo la Secretaria expedixo la següent acta perquè sigui publicada al perfil del contractant, amb el vistiplau de la presidenta.

El/La Secretària

Vist i plau,
La Presidenta,

Núria Martínez Toral

Montserrat Amat Domènech