

## SIGNATURES

1.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 15/07/2025 14:39  
2.- JAUME PARÉS IGLESIAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 15/07/2025 15:01



## Ajuntament de Portbou

### ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

#### Sessió Extraordinària del Ple de la Corporació del dia 15 de juliol de 2025

**Expedient:** X2025000656

**Assumpte:** Contracte de Concessió del Servei d'Abastament d'Aigua potable i Servei de Clavegueram

#### ANTECEDENTS DE FET:

**Primer.-** Vist l'informe-memòria de l'Alcaldia en relació al contracte de concessió de serveis per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable i del servei de clavegueram del municipi de Portbou, en el que es detallen tots els aspectes que determinen la necessitat de licitar el contracte i la seva quantificació (amb un pressupost base de licitació establert en funció del cànon variable fixat com a tipus de licitació de 0,20 €/m3 facturat, resultat d'aplicar el tipus de licitació al volum d'aigua facturat, en concepte d'amortització tècnica dels actius posats a disposició del servei), i en determina el valor estimat del contracte tenint en compte el volum de negoci de l'explotació (8.392.123,30 €), i la durada del contracte (20 anys).

**Segon.-** Vistos el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques i documentació complementària annexa:

1. Estudi Econòmic-Financer del Servei
2. Tarifes Vigents
3. Inventari de Bens Adscrits al servei d'Abastament d'aigua potable i clavegueram:
  - Inventari elements del servei.
  - Plànols de la xarxa d'aigua.
  - Plànol de la xarxa de clavegueram.
  - Plànols de la xarxa d'aigua en format Shapefile
4. Diagnosi i estat actual de la Xarxa.
5. Llistat Inversions Obligatòries del servei.
6. Pla Director d'abastament d'Aigua de Portbou.
7. Relació de Personal adscrit al servei.
8. Conveni col·lectiu del personal adscrit al servei.
9. Conveni de compra i abastament d'aigua amb el gestor en Alta - Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
10. Informació del servei:
  - Rendiment i ANR.
  - Anàltiques qualitat aigua. Any 2024

**Tercer.-** Vistos l'informe d'intervenció i l'informe jurídic emesos per la secretaria-intervenció d'aquesta Corporació.

## SIGNATURES

1.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 15/07/2025 14:39  
2.- JAUME PARÉS IGLESIAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 15/07/2025 15:01



## Ajuntament de Portbou

### FONAMENTS DE DRET:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Atès que la disposició addicional segona de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atribueix al Ple municipal la competència com a òrgan de contractació del contracte de concessió de serveis quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, la quantia de sis milions d'euros i el de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys.
- Atès que l'article 47.2.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local requereix el quòrum de la majoria absoluta per la concessió de serveis quan la seva quantia excedeixi del 20% dels recursos ordinaris del pressupost.

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Es proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD**:

**Primer.**- APROVAR l'estudi de viabilitat econòmicofinancera dels serveis d'abastament d'aigua potable i de clavegueram del municipi de Portbou, elaborat de conformitat amb el que estableix l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i que consta en l'expedient com a DOC. NÚM. 01-ESTUDI ECONÒMIC-FINANCER DEL SERVEI, d'acord amb el qual en *resulta una durada de 20 anys i un valor estimat de contracte (VEC) de 8.392.123,30€*, resultant una tarifa de servei de 1,7714€/m3 amb la inclusió d'un cànon variable del servei per l'Ajuntament de Portbou de 0,20€/m3 facturat.

**Segon.**- CONSIDERAR justificada, als efectes previstos per l'article 28 de la LCSP, la necessitat d'acudir al contracte administratiu de concessió de serveis per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable i del servei de clavegueram del municipi de Portbou, per assolir en nivell d'inversions que caldrà executar per tal de donar compliment a les previsions del Pla Director d'Abastament de juliol de 2023, valorades amb un import total d'execució per contracta abans d'IVA (incloent el 13% de Despeses Generals + 6% de benefici Industrial) en 1.657.281,04€ —1.076.799,04€ de l'any 1 fins l'any 5 i 580.482,00€ de l'any 6 fins l'any 15—; així com per la manca de disponibilitat de recursos materials i humans per a poder assumir de forma directa la gestió dels serveis que es pretenen gestionar amb concessió.

**Tercer.**- APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i forma de

## SIGNATURES

1.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 15/07/2025 14:39  
2.- JAUME PARÉS IGLESIAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 15/07/2025 15:01



## Ajuntament de Portbou

tramitació ordinària, del contracte de concessió de serveis per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable i del servei de clavegueram del municipi de Portbou, amb un pressupost base de licitació establert en funció del cànon variable fixat com a tipus de licitació de 0,20 €/m3 facturat; una durada de la concessió de 20 anys; i un valor estimat del contracte de 8.392.123,30 €.

**Quart.-** APROVAR la tarifa mitjana de servei calculada en 1,7714€/m3. Els Ingressos Tarifarís, cobreixen les despeses sent necessari per arribar a la consecució del necessari equilibri econòmic del servei, la qual cosa ha de constituir objectiu prioritari de la tarifa d'aigua, segons el principi de recuperació de costos establert per la Unió Europea en la seva Directiva Marc de l'Aigua, així com a l'article 285.2 de la LCSP; així com els criteris de revisió de tarifes:

1. D'acord amb el previst a l'article 103.1 segon paràgraf LCSP, davant el fet que el present contracte de concessió de serveis no es troba subjecte a regulació harmonitzada per estar comprès en els supòsits del article 19.2 LCSP, es preveu una revisió periòdica no predeterminada de preus, en els termes previstos en l'article 11 i 12 del Real Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

En conseqüència, la primera revisió de preus del contracte tindrà lloc una vegada transcorreguts un any des de la formalització del contracte, sense que sigui necessari haver executat el 20% de la seva prestació. Les revisions del preu del contracte posteriors es produiran cada any i no es podrà realitzar un cop transcorregut el període de recuperació de la inversió del contracte.

D'acord amb l'establert a l'article 103.4 LCSP, la revisió de preus prendrà com a referència la data de formalització del contracte sempre que la formalització es produeixi en el termini de 3 mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi el termini esmentat de 3 mesos si la formalització es produeix amb posterioritat.

2. La revisió de preus s'iniciarà a petició del concessionari amb la presentació de la Memòria econòmica que haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació, previ informe del responsable de contracte.

Aquesta revisió de tarifes basada en la memòria econòmica presentada pel concessionari no suposarà una modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei de subministrament d'aigua potable i no caldrà informe previ de la Comissió de Preus de Catalunya

**Cinquè.-** APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i la resta de documentació complementària, del contracte administratiu de concessió de serveis per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable i del servei de clavegueram del municipi de Portbou.

**Sisè.-** DONAR INICI al procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert i forma de tramitació ordinària, publicant el corresponent anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament de Portbou.

Codi Segur de Verificació: 0b328074-b247-4ca9-844d-b900884a8b43  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01171387\_2025\_31921566  
Data d'impressió: 15/07/2025 22:06:59  
Pàgina 4 de 4

## SIGNATURES

1.- GAEL RODRIGUEZ GARRIDO (TCAT) (Alcalde), 15/07/2025 14:39  
2.- JAUME PARÉS IGLESIAS (TCAT) (Secretari - Interventor), 15/07/2025 15:01



## Ajuntament de Portbou

### DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per **MAJORIA ABSOLUTA Aprovat Per 7 Vots A Favor** (Gael Rodríguez Garrido, Rafael Díaz Ruiz, Monica Diaz Piferrer, Cristina Gracia Reboso, Alicia Victoria Gonzalez Bosch, Josep Antoni Vega Cane, Natalia Torres Comas) i **1 Vot En Contra** (Sebastian David Peix Ariza)

Ho signo  
L'Alcalde,

GAEL RODRÍGUEZ GARRIDO

Ho certifico  
El Secretari-interventor,

JAUME PARÉS IGLESIAS

### SIGNAT ELECTRÒNICAMENT