



Acta de la Mesa de Contractació d'obertura dels sobres B, que contenen els criteris avaluable automàticament

Expedient	BE-2025-1179	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de construcció de dos murs de retenció de terres a la Residència per a discapacitats "Torremar" a Vilassar de Dalt		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	92.808,45	-	-
Pressupost licitació	92.808,45	18.855,96	111.664,41
Termini d'execució	Fins un màxim de 3 mesos (60 dies hàbils) a comptar des de la data de l'acta de replanteig. Anualitat 2025: 2 mesos (40 dies hàbils) Anualitat 2026: 1 mes (20 dies hàbils)		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2025	61.872,30	N4-Diferents IVA's	BE2150	D/610000100/3150/0000
2026	30.936,15	N4-Diferents IVA's	BE2150	D/610000100/3150/0000

Anualitats	Import base €	IVA €	Import base, IVA inclòs €
2025	61.872,30 €	12.570,64 €	74.442,94 €
2026	30.936,15 €	6.285,32 €	37.221,47 €

Identificació de la sessió 2
Obertura del sobre B de criteris automàtics (sobre B)
Data: 11.07.2025
Horari: 12:00 hores
Lloc: Virtual (Teams)

Magda Bes Rubio	Vicepresidenta en funcions de president	Subdirectora general de Contractació i Patrimoni
Neus Coll Muñoz	Secretària	Tècnica del Servei de Contractació

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc. original signat per:
Neus Coll Muñoz 14/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07YPECVP421A5B34Z8H9KW9QTUTACP6F

Data creació còpia:
21/07/2025 09:33:01

Pàgina 1 de 5

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
i Inclusió

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

Montserrat Anglada Pocurull	Vocal	Responsable de gestió d'expedients de contractació
Helena Carreras Balletbo	Vocal	Cap del Servei de Contractació (e.f.)
Begoña Garcia Casals	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Lletrada
Jorge Romero Gallego	Vocal en representació de la unitat promotora	Tècnic del Servei de Projectes, Obres i Equipaments

D'acord amb la Instrucció 8/2023, de directrius a seguir pels representants de la Intervenció General en l'assistència a les meses de contractació administrativa, la intervenció delegada excusa la seva presència.

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura pública de l'oferta econòmica i tècnica valorable automàticament (sobres B)
3. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

La vicepresidenta en funcions de president obre la sessió i, un cop constituïda la Mesa, ordena l'obertura del sobre B, que conté l'oferta econòmica i tècnica valorable automàticament de l'única empresa licitadora, que és la següent:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres de construcció de dos murs de retenció de terres a la Residència per a persones amb discapacitat "Torremar" a Vilassar de Dalt (BE-2025-1179)" amb el codi d'expedient "BE-2025-1179" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 08/07/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
B28 Construccions SL	B64978000	07/07/2025	14:42:12	9020/31658/2025



Doc. original signat per:
Neus Coll Muñoz 14/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07YPECVP421A5B34Z8H9KW9QTUTACP6F

Data creació còpia:
21/07/2025 09:33:01

a) En relació a l'oferta econòmica

ES COMPROMET, a executar les obres esmentades amb estricta subjecció als requisits i les condicions estipulades, d'acord amb el preu següent :

(a) Total obres (sense taxes municipals):	86.198,67 €
(b) IVA (21%):	18.101,72 €
(c) Impost i taxa municipal (4% PEM 75.454,03 €)	3.018,16 €* Total obres, sense IVA (a+c): 89.216,83 €
Total oferta, IVA inclòs (a+b+c):	107.318,56 €

* Import invariable (no admet baixa)

b) En relació a l'escurçament de termini i programa de construcció:

ES COMPROMET a un termini d'execució de 15 dies hàbils (5 dies x 3 setmanes).

Presenta ☒sí ☐no (Ha de ser coherent amb el termini d'execució proposat)
Un programa de construcció mitjançant un gràfic de barres o equivalent, que identifica els terminis i fases d'execució, els costos i la programació mensual de certificacions. El document s'acompanya a aquesta oferta en un màxim de tres fulls DIN-A4 o DIN-A3.

Presenta ☒sí ☐no
Una memòria descriptiva de la organització del procés d'execució amb una extensió màxima de tres fulls. El document s'acompanya a aquesta oferta del licitador.

c) En relació al Pla del control de qualitat:

C.1 Presenta ☒sí ☐no
- Un pla de control de qualitat específic (valorat per partides) per a les obres del projecte
- Document de compromís d'assumpció dels controls que pugui demanar l'Administració fins un cost del 2% del pressupost d'adjudicació (model en annex 3.1)

C.2 Presenta ☒sí ☐no
- Document de compromís d'assumpció dels controls que pugui demanar l'Administració fins un cost del 2% del pressupost d'adjudicació (model en annex 3.1)

El document s'acompanya a aquesta oferta del licitador.

C.3 Presenta ☒sí ☐no
- Un pla de control de qualitat específic (valorat per partides), però sense assumir el compromís d'acceptar els controls requerits per l'Administració fins un cost del 2% del pressupost d'adjudicació.

El document s'acompanya a aquesta oferta del licitador.

C.4 Presenta ☐sí ☒no
- Un pla de control de qualitat genèric, però sense assumir el compromís d'acceptar els controls requerits per l'Administració fins un cost del 2% del pressupost d'adjudicació.



Acords

La vicepresidenta en funcions de president dóna trasllat dels sobres B, amb la part de la proposta valorable en funció de criteris quantificables de forma automàtica, al vocal de la unitat promotora per tal que en faci la seva valoració, comprovi que cap oferta incorre en presumpta baixa anormal o desproporcionada, i prepari l'informe amb la classificació definitiva de les ofertes i la proposta d'adjudicació.

En document annex s'adjunta **el registre d'obertura que genera l'eina de Sobre digital amb les traces de les accions** que s'han realitzat per obrir les ofertes, les quals garanteixen el secret de les ofertes fins al moment d'obertura, d'acord amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

I, no havent més intervencions, la vicepresidenta en funcions de president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

La vicepresidenta en funcions de president



Doc. original signat per:
Neus Coll Muñoz 14/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07YPECVP421A5B34Z8H9KW9QTUTACP6F

Data creació còpia:
21/07/2025 09:33:01

Pàgina 4 de 5



ANNEX



Contractació Pública
eLicitat

Registre d'obertura de sobre

Licitació: BE-2025-1179
Sobre: Sobre amb criteris avaluables objectivament

Data	Acció
10/07/2025 08:00:53	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 10/07/2025 08:00:53.
10/07/2025 14:04:59	L'empresa B28 Construccions SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre amb criteris avaluables objectivament, a data i hora 10/07/2025 14:04:59.
11/07/2025 09:37:40	El custodi Anna Peligros Fort ha aplicat les credencials al sobre Sobre amb criteris avaluables objectivament, a data i hora 11/07/2025 09:37:40 (Credencials aplicades: 1/2).
11/07/2025 09:48:48	El custodi Neus Coll Muñoz ha aplicat les credencials al sobre Sobre amb criteris avaluables objectivament, a data i hora 11/07/2025 09:48:48 (Credencials aplicades: 2/2).
11/07/2025 12:01:42	El custodi Neus Coll Muñoz ha obert el sobre Sobre B, a data i hora 11/07/2025 12:01:42.
11/07/2025 12:01:56	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer Model oferta_BE-2025-1179.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:01:56
11/07/2025 12:02:36	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer Annex IVA.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:02:36
11/07/2025 12:02:46	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer Memòria descriptiva organització B28.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:02:46
11/07/2025 12:02:57	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer Pla_Control_Qualitat_B28.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:02:57
11/07/2025 12:03:06	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer planificació caseta.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:03:06
11/07/2025 12:03:14	L'usuari amb rol validador Neus Coll Muñoz - Validador - Departament de Drets Socials i Inclusió ha descarregat el fitxer Planificació mur gabions.pdf de l'oferta 200,394,492, a data i hora 11/07/2025 12:03:14

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc.original signat per:
Neus Coll Muñoz 14/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07YPECVP421A5B34Z8H9KW9QTUTACP6F

Data creació còpia:
21/07/2025 09:33:01

Pàgina 5 de 5