



Expedient: 2778/2025

Assumpte: Contracte de serveis de consergeria d'equipaments municipals

Antecedents

Per Decret d'Alcaldia número 2025-1397 de data 13 de juny de 2025, del qual es va donar compte a la sessió de Junta de Govern Local celebrada el dia 2 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) i de prescripcions tècniques del contracte de serveis de consergeria d'equipaments municipals.

En data 16 de juny de 2025 es va publicar al Perfil de contractant de l'Ajuntament i es va trametre al DOUE, l'anunci amb la convocatòria de la licitació, per procediment obert, atorgant un termini de trenta dies per a la presentació de les corresponents proposicions.

En data 15/07/2025 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del Sobre A, va admetre els licitadors i va procedir a l'obertura del Sobre B.

Les proposicions admeses a la licitació, segons l'Acta de la Mesa de Contractació van ser les següents:

Núm.	Llicitador	CIF
1	Fundació Privada per la inclusió laboral Àuria	G67044271
2	Verdisseny Manipulats SL	B62904883
3	FIRST CONTROL SL	B01589183
4	Integración Social de Minusvalidos SL	B61098638

En data 16/07/2025 es va emetre un informe tècnic núm. 2025-0063, subscrit pel cap del Servei d'Esports, de valoració de la memòria tècnica de conformitat amb els criteris d'adjudicació del contracte sotmesos a judici de valor amb les següents puntuacions:

Criteri / Llicitador	FIL Àuria	Verdisseny Manipulats SL	First Control SL	ISM SL
2.1 Organigrama	2.0	2.0	1.0	2.0
2.2 Control horari	2.0	2.0	0.5	2.0
2.3 Quadrants horaris	2.0	1.5	0.5	2.0
3.1 Control del servei	2.0	1.5	0.5	1.5
3.2 Comunicació incidències	2.0	1.5	0.5	2.0
3.3 Responsables comunicació	1.0	1.0	0.25	1.0
4.1 Avís de baixes	2.0	1.0	0.0	1.5
4.2 Temps resposta	2.0	1.5	0.0	1.5
4.3 Protocol substitucions	2.0	2.0	0.0	2.0
4.4 Borsa substituïts	1.0	1.0	0.0	1.0
5.1 Llistat de formació	1.0	1.0	0.0	1.0
5.2 Calendari formació	1.0	1.0	0.25	1.0
Puntuació total	20.0	17.0	3.5	18.5





En data 17/07/2025 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de les propostes econòmiques.

El licitador FirstControl, SL, amb NIF B01589183, no va superar la puntuació de 10 punts a la valoració de la Memòria d'execució presentada al Sobre B pel que, de conformitat amb la clàusula 21a del PCAP, no va passar a la fase següent i es va procedir a excloure'l de la licitació.

L'oferta presentada pel licitador Integración Social de Minusválidos, SL va ser considerada, presumptament, anormalment baixa i l'òrgan de contractació en data 17/07/2025 li va requerir la seva justificació.

Per escrit de data 22/07/2025 (Registres núm. 2025-E-RE-4787 i 4799) el licitador Integración Social de Minusválidos, SL presenta la justificació de la seva oferta, fent constar els càlculs de la quantitat ofertada que correspon a un any d'execució del contracte, per la qual cosa l'oferta calculada sobre els dos anys d'execució inicial del contracte no resulta ser anormalment baixa.

Considerats el criteris d'adjudicació automàtics, atenent que:

Pressupost base de licitació net: 121.441,45 €. Oferta: Fins a 70 punts.

Millora:

1. Hores de serveis a lliure disposició del Servei d'Esports:

Per cada bossa de 10 hores: 2 punts, fins a un màxim de 10 punts.

La taula de puntuacions final és la següent:

Licitador	Oferta € IVA exclòs	Millora 1	Memòria	Total
Integración Social de Minusválidos, SL	101.472,00 € 70 punts	50 h 10 punts	18,50	98,50
Verdiseny Manipulats, SL	117.621,11 € 13,39 punts	50 h 10 punts	17	40,39
Fundació Privada per la inclusió laboral Àuria	119.619,84 € 6,39 punts	No 0 punts	20	26,39





Tot el que es fa constar pel coneixement de la Mesa de Contractació.

Abrera, a data de la signatura electrònica.

Gerard Franch Margarit
Cap del Servei d'Esports

