

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA _28072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 1 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35987151 D5Y7K-W9C9O-YP1WY 7876A61FBCF06A94D43651A4A292CA3DFB5A77C) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora



AJUNTAMENT DE SORA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA LICITACIÓ 008/2025, EXPEDIENT MUNICIPAL 176/1654815/2025

A. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant: Ajuntament de Sora

Òrgan de contractació: Ple

Perfil del Contractant: s'hi pot accedir del web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la següent URL:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/1852496?categoria=0>

Adreça de l'òrgan de contractació: Carrer Església núm.1, 08588, Sora (Osona, Barcelona)

Correu electrònic contacte: bonellla@sora.cat/ sora@sora.cat

B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Número Expedient: 176/1654815/2025

Número Expedient de Licitació: 008/2025

Tipus de contracte: Administratiu

Categoria del contracte: Contracte d'Obres

Tipus de Procediment: Obert Simplificat

Tramitació: Ordinària

Forma de presentació d'ofertes: Presentació telemàtica

Possibilitat de recurs especial en matèria de contractació: NO

Contracte subjecte a Regulació Harmonitzada (SARA): NO

Termini d'Execució del contracte: 3 MESOS

C. DEFINICIÓ OBJECTE DEL CONTRACTE

1. L'objecte del contracte és la realització de les obres que comprenen el Projecte constructiu per a la rehabilitació i millora del Dipòsit d'Aigua potable de Cussons al municipi de Sora, així com la Direcció Tècnica de l'Obra, la Direcció Material i Coordinació de Seguretat i Salut en el treball (d'acord amb el que determina la legislació vigent en matèria d'edificació i de prevenció de riscos laborals) És tracta d'un contracte d'obres conjuntament amb la Direcció Tècnica de l'Obra, la Direcció Material i Coordinació de Seguretat i Salut en el Treball en virtut de la nova legislació continguda al Decret Llei 2/2025, article 2.
2. Aquest contracte és un contracte al qual se li aplica la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el reglament de desenvolupament de la mateix i normativa supletòria.
3. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics, els Codis CPVs són:

El codi CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA 28072025		IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 2 de 8		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
		ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35987151 D5Y7K-W9C9O-YP1WY 7876A61EFCF06A94D43651A4A292CA3DFB5A77C) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora



AJUNTAMENT DE SORA

2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:

LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte constructiu per a la rehabilitació i millora del Dipòsit d'Aigua potable de Cussons al municipi de Sora".

CODI CPV Principal:

- 45232430-5 Obres de rehabilitació d'instal·lacions per a l'abastament d'aigua.

CODI CPV Secundaris:

- 45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua
- 45223200-8 Treballs estructurals de construcció.
- 44112000-8 Estructures de formigó.
- 45111200-0 Treballs de preparació del terreny i demolició.

LOT 2. Direcció Tècnica de l'Obra de les obres incloses al "Projecte constructiu per a la rehabilitació i millora del Dipòsit d'Aigua potable de Cussons al municipi de Sora".

-71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

LOT 3. Direcció d'Execució Material i Servei de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres incloses al "Projecte constructiu per a la rehabilitació i millora del Dipòsit d'Aigua potable de Cussons al municipi de Sora".

-71317210-8 Serveis de consultoria seguretat i Salut

D. DIVISIÓ PER LOTS: SI

	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL PBL
IVA exclòs	70.195,60€	1.769,64€	2.359,52€	74.324,76€
IVA 21%	14.741,08€	371,63€	494,50€	15.607,21€
IVA inclòs	84.936,68€	2.141,27€	2.854,02€	89.931,97€

CONCEPTE	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL
PEM Total	58.987,90€			
Despeses Generals (13%)	7.668,43€			

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA 28072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 3 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



AJUNTAMENT DE SORA

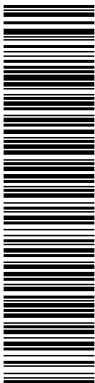
Benefici industrial (6%)	3.539,27€			
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	70.195,60€	1.769,64€	2.359,52€	
Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs)	70.195,60€	1.769,64€	2.359,52€	
Modificacions	-	-	-	-
Valor estimat del contracte (IVA Exclòs)	70.195,60€	1.769,64€	2.359,52€	74.324,76€

LOT 2	Professionals	Cost salarial	Dedicació mensual	Total mes	Temps execució en mesos	Total cost
Direcció tècnica d'obra	Arquitecte o enginyer (nivell 1. Llicenciats, doctors, graduats universitaris)	1.827,30	32,38% (48,57 hores/mes)	589,88€	3	1.769,64€
Total						1.769,64€

LOT 3	Professionals	Cost salarial	Dedicació mensual	Total mes	Temps execució en mesos	Total cost
Direcció executiva d'obra	Arquitecte o enginyer tècnic (nivell 2. Diplomats i Titulats)	1.377,64	28,54% (42,81 hores/mes)	393,26€	3	1.179,78€
Coordinació de seguretat i salut en el treball	Arquitecte o enginyer tècnic (nivell 2. Diplomats i Titulats)	1.377,64	28,54% (42,81 hores/mes)	393,26€	3	1.179,78€
Total				786,51€		2.359,52€

E. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

C/Església, Núm.1, 08558, Sora – Núm. RELC: 0827260009
NIF: P0827200G – Tel. 938529193 Correu: sora@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35987151 D5Y7K-W9C9O-YP1WY 7876A61FBCF06A9D43651A4A292CA3DFB5A77C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora



AJUNTAMENT DE SORA

Pressupost base (IVA exclòs)	74.324,76€
Tipus d'IVA aplicable 21%	15.607,21€
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	89.931,97€

F. VALOR ESTIMAT DE LICITACIÓ

Import Pressupost base (IVA exclòs)	74.324,76€
Modificacions pressupostàries	0,00€
Pròrroga (IVA exclòs)	0,00€
Valor estimat de licitació (IVA exclòs)	74.324,76€

G. FINANÇAMENT

El finançament serà el procedent del Programa Sectorial per de Millora de les Xarxes d'Abastament d'Aigua (Expedient Municipal 2024/95, Exp. 2024/0014258, Acceptació del Recurs mitjançant Decret d'Alcaldia 2024/83), i Subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua (Mitjançant Resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i Renovació de les Xarxes de Subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; DOGC 8952, DE 6 del 7 de 2023, REF.BDNS 706738)

H. MENSUALITATS, ANUALITATS

ANUALITAT 2025	3 MENSUALITATS
-----------------------	----------------

I. TERMINI DE GARANTIA: SI

J. REVISIÓ DE PREUS: NO

K. ADMISIBILITAT DE VARIANTS: Segons LCSP I PCAP

L. GARANTIA PROVISIONAL: NO

M. GARANTIA DEFINITIVA: SI

N. COMPLEMENTÀRIA: NO

O. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

- CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: NO, article 77.1b) LCSP
- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL: SI, article 90.1 LCSP.
- SOLVÈNCIA ECONÒMICA: SI, article 87.1 LCSP.
- INSCRIPCIÓ AL RELI/ROLECE: SI
- ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS: SI

P. DADES DE FACTURACIÓ:

Entitat contractant: Ajuntament de Sora
Adreça: Carrer Església núm.1, 08588, Sora (Osona, Barcelona)
CIF: P0827200G
CODI DIR3: L01082726

Q. JUSTIFICACIÓ NECESSITAT I IDONEÏTAT CONTRACTACIÓ.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA _28072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 5 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



AJUNTAMENT DE SORA

L'objecte del contracte, la rehabilitació i millora del dipòsit d'aigua potable de Cussons i la seva caseta de vàlvules, és plenament coherent amb les competències municipals i amb la naturalesa de les infraestructures afectades.

Aquestes actuacions han estat definides tècnicament en el Projecte constructiu aprovat mitjançant Plenari extraordinari de 29 d'abril de 2025 i formen part de l'estratègia municipal de millora del servei d'abastament en alta

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (LO 6/2006, de 19 de juliol), en el seu article 84.2.a), estableix que els governs locals tenen competència pròpia en matèria de conservació i manteniment dels béns de domini públic local, entre els quals s'inclouen les instal·lacions de subministrament d'aigua.

Així mateix, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el seu article 25.2.c), atribueix als municipis la competència pròpia en matèria de proveïment d'aigua potable.

Finalment, el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril) reitera aquesta competència i faculta els ajuntaments per a l'execució directa d'obres destinades a garantir el bon funcionament dels serveis públics municipals.

Per tant, la rehabilitació del dipòsit de Cussons s'ajusta a la legalitat vigent, respon a necessitats objectives de servei i compleix els principis d'eficiència, economia i sostenibilitat que regeixen la contractació pública.

R. PLURARILITAT DE CRITERIS

17.1. VALORACIÓ ECONÒMICA – MAX 10 PUNTS

€ de l'oferta més econòmica x 10 punts
€ oferta analitzada

17.2. MILLORES A COST ZERO – MAX 29 PUNTS

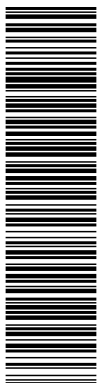
Les millores hauran d'estar valorades econòmicament i degudament justificades, d'iguals característiques i preus que les de projecte.

Un cop revisada la valoració econòmica que fa cada empresa de la seva oferta i modificada si es creu oportú, es donarà la puntuació màxima a l'empresa que ofereixi un import més alt en aquest apartat.

En concret s'estipulen com Millores que interessen a l'Ajuntament de Sora:

- 1. Escala exterior d'alumini o PRFV amb protecció dorsal per a l'accés a la coberta del dipòsit (h=3,5m) (millora nº1)**
- 2. Barana perimetral de protecció a la coberta del dipòsit, amb rodapeus (long = 10m)**
- 3. Escala interior d'alumini o PRFV amb protecció dorsal per a l'accés interior del dipòsit (h=3,5m)**

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA _28072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 6 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35987151 D5Y7K-W9C9O-YP1WY 7876A61FBCF06A9D4D3651A4A292CA3DFB5A77C) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora



AJUNTAMENT DE SORA

$X_{i...n}$ = valoració econòmica de millores addicionals proposats per les diferents empreses on $n = n^{\circ}$ empreses

$X_{\text{màx}}$ = millor valoració econòmica de les millores addicionals proposats per les diferents empreses = 29 punts

$$\text{Puntuació a } X_i = (\text{valoració econòmica empresa } X_i * 29 \text{ punts}) / X_{\text{màx}}$$

17.3. MILLORA EN EL TERMINI DE GARANTIA – MAX 10 PUNTS

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre d'un any, fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

Increment del termini de garantia	Puntuació
0 anys	0 punts
1 any	2,5 punts
2 anys	5 punts
3 anys	7,5 punts
4 anys o més	10 punts

- De conformitat amb la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, tenint en compte el valor estimat del contracte l'òrgan competent per a aquesta contractació és el Ple.
- L'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte, iniciarà l'expedient de contractació i ordenarà la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars i s' s'escau el de prescripcions tècniques
- Per la Intervenció es realitzarà la retenció de crèdit corresponent, així com l'Informe de Fiscalització Prèvia, valorant les repercussions de la contractació en el compliment dels principi d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant aquest, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa, en base a la certificació d'existència de crèdit emesa per l'Interventor. Aquesta Resolució haurà de ser objecte de publicació en el perfil de contractant.
- El procediment d'adjudicació s'iniciarà amb la convocatòria de la licitació.

L'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte es publicarà en el perfil de contractant. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta ha d'estar disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil de contractant. L'anunci de licitació contindrà la informació recollida en l'annex III de la LCSP.

6. Les proposicions dels interessats, que hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives, impliquen l'acceptació incondicionada del contingut d'aquestes condicions, i es presentaran pels interessats en el termini de **TRENTA DIES NATURALS**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA _28072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 7 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



AJUNTAMENT DE SORA

en el perfil de contractant, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP. Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació. **El present termini es va ampliar per Decret d'Alcaldia 164/2025.**

En tant que el procediment que se segueix és el procediment obert simplificat abreujat s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, per tant es considera implícita la no exigibilitat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan escaigui en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma.

7. L'oferta es lliurarà en un únic arxiu electrònic i s'avaluarà, en tot cas, de conformitat als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs. Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

8. La valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï a l'òrgan de contractació.

9. A la vista de la proposta d'adjudicació que es realitzi a través de dispositiu informàtic o unitat tècnica, i comprovat, en el seu cas, el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, l'òrgan de contractació procedirà a adjudicar el contracte.

10. La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies. La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb la Disposició addicional quinzena: Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració d'aquestes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense cap mena de restricció des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte.

La notificació i la publicitat hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos contemplats en l'article 126, apartats 7 i 8, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió de què les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA AIGUA ALTA _28072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D5Y7K-W9C9O-YP1WY Pàgina 8 de 8	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bonell Lopez, Arnau, Secretari/a-Interventor/a, de Ajuntament de Sora. Signat 28/07/2025 08:58
	ESTAT SIGNAT 28/07/2025 08:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35987151 D5Y7K-W9C9O-YP1WY 7876A61EBCF06A94D43651A4A292CA3DFB5A77C) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sora



AJUNTAMENT DE SORA

11. La formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista.

12. De conformitat amb l'article 154 de la LCSP, la formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

13. De conformitat amb l'article 346 de la LCSP, es comunicarà al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Ho certifico i en dono fe, el Secretari-Interventor, Arnau Bonell i López

Sora, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document.