



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

ÀREA GESTORA DE L'ACTUACIÓ: SERVEI D'ESPORTS.

ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: EDIFICIS MUNICIPALS.

2024_01_13. Licitació del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca". El present contracte s'executarà en 2 lots.

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

Els equipaments esportius de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes comprenen, entre d'altres, dos camps de futbol de tipus CAM-2 (camp doble poliesportiu), segons les especificacions del Consell Català de l'Esport. En aquests equipaments es poden desenvolupar activitats en horaris compresos entre les 17 i les 24 hores, i per tant es requereix d'il·luminació artificial per a la realització de les mateixes durant gran part de l'any. Les activitats que es duen a terme en aquests caps es determinen com a "competicions regionals, entrenament d'alt nivell".

Actualment es disposa d'un sistema de projectors amb tecnologia de làmpada de descàrrega (halogenurs metàl·lics), amb uns nivells d'eficiència, de manteniment i d'un impacte ambiental més elevats que altres sistemes ja disponibles al mercat.

Per aquest motiu es proposa realitzar la substitució dels actuals projectors per uns de tipus LED, que ofereixen una major eficiència energètica, i per tant una reducció en el consum elèctric final, tot oferint unes majors prestacions lumíniques i millor uniformitat, amb un menor manteniment i un impacte ambiental més baix. A banda d'aquests aspectes es dotarà als nous projectors d'un sistema de telegestió que permetrà adaptar les condicions lumíniques a les diferents condicions que els esdeveniments esportius requereixin.

Per tot això, l'objecte del present contracte és la contractació de les obres compreses als següents projectes:

- LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/3).
- LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/2).

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els treballs, terminis i mitjans necessaris dels treballs a prestar s'estableixen en la memòria dels projectes mencionats, ambdós relatius a la 'substitució de projectors LED als camps de futbol de Ribes i de Les Roquetes', i que actuen com a plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) de la present licitació, als quals s'han d'afegir les possibles millores que hagi ofert l'empresa adjudicatària en la seva oferta.



b) Divisió en lots

D'acord amb l'establert a l'art. 99.3 de la LLCSP, es considera que l'objecte del contracte sí pot dividir-se en dos lots, ja que les obres a executar tenen elements susceptibles d'utilització o aprofitament per separat. Cada empresa licitadora es podrà presentar a un únic lot o als dos.

c) Codificació:

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

LOT 1 i LOT 2:

45316100-6 Treballs d'instal·lació d'aparells d'enllumenat exterior.
45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica.

2.2. Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada

Per fer la substitució dels projectors actuals es duran a terme les següents actuacions:

- Retirada i desinstal·lació dels projectors actuals, incloent els elements asocials requerits per poder dur a terme la seva substitució. Incloent el tractament adequat dels residus.
- Subministrament i instal·lació de nous projectors, incloent tots els elements per a la seva fixació a les torres existents, i tots els accessoris i materials per la seva connexió elèctrica, així com els mitjans auxiliars requerits.
- Subministrament, instal·lació i programació del sistema de telegestió adequat als requeriments dels usuaris dels camps de futbol.
- Modificacions elèctriques per l'adequació dels nous projectors a les normatives elèctriques d'aplicació.
- Proves i posta en marxa completes del sistema.
- Legalitzacions i verificacions per entitats de control.

Amb les actuacions mencionades es pretenen satisfer els següents aspectes:

- Eficiència energètica i sostenibilitat. Els nous projectors amb tecnologia LED suposen una reducció superior al 50% de la potencia elèctrica instal·lada actualment, tot i millorant les prestacions lumíniques. Els components tenen una vida útil mitjana 5 vegades superiors, i els seus components són menys contaminants que els halogenurs metàl·lics actuals.
- Manteniment i gestió. El projecte inclou un sistema de telegestió de tipus sense fils, que permet monitoritzar i gestionar el sistema d'enllumenat de manera remota, generant escenes i dinàmiques d'il·luminació diverses, en quan a intensitat, per poder adaptar la instal·lació als diferents usos.
- Ajustar l'espai a la normativa UNE-EN 12193 d'instal·lacions esportives i donar compliment de les fitxes del Consell Català de l'Esport, en quan als criteris d'il·luminació definits (per assolir els mínims lumínics tant de luxes com d'uniformitat). A més, tot complint amb els requisits d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.

2.3. Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir

L'objecte del present contracte s'adequa a les necessitats a cobrir detallades en el punt 2.2 anterior i que té per finalitat realitzar les prestacions amb les condicions que fixi el plec de clàusules administratives particulars (PCAP),



el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) i les obligacions que s'hi incorporin provinents de l'oferta que resulti adjudicatària.

Els mitjans personals i tècnics necessaris per a la correcta prestació del contracte, amb les especificacions mínimes assenyalades al PPTP, més les que es proposin, seran a càrrec de l'adjudicatària.

L'empresa adjudicatària serà responsable de l'execució d'aquestes prestacions, i l'Ajuntament tindrà la potestat de supervisar els treballs, funció que correspondrà als serveis tècnics municipals a través de la persona responsable municipal del servei que designi l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la LCSP. La persona responsable exercirà la supervisió de l'execució del contracte i adoptarà les decisions i dictarà les instruccions amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada. I com a responsable final davant de la ciutadania sempre tindrà l'última paraula en les decisions que afectin el bon desenvolupament dels treballs, dins dels paràmetres que estableixen els plecs que serveixen de base a la licitació, i la resta de documents contractuals.

2.4. Insuficiència de mitjans

En l'actualitat, l'Ajuntament no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris. Per tant, davant la insuficiència de medis personals i materials per a l'execució de les obres objecte del present contracte, existeix la necessitat que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes contracti l'execució de les obres a una empresa constructora amb la capacitat i solvència suficient, considerant que l'actuació que es pretén contractar és adequada a la finalitat que es persegueix, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte i proporcionalitat.

3- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en el contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246.

El director facultatiu es contractarà externament en un procediment diferenciat al present contracte de l'execució de l'obra.

La responsable municipal de la gestió del contracte serà la Cap del Serveis d'Esports de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, o persona en qui delegui.

3.2. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus contemplats en els projectes constitutius dels diferents lots, i que serveixen de base a la present contractació: "Projecte substitució projectors LED al camp de futbol - Les Roquetes" i el "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes". En ambdós projectes, en el seu pressupost s'hi troben detallats els amidaments i els corresponents quadres de preus. A continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu de cada lot:



LOT 1 “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES”,

LOT 2 “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA”

COSTOS DIRECTES	LOT 1	LOT 2
01 - Treballs Previs	1.239,80 €	1.239,80 €
02 - Instal·lació de projectors	48.552,76 €	48.552,76 €
03 - Sistema de telegestió proteccions	2.956,46 €	2.956,46 €
04 - Legalitzacions	1.100,00 €	1.100,00 €
05 - Seguretat i Salut	635,74 €	635,74 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	54.484,76 €	54.484,76 €

COSTOS INDIRECTES	LOT 1	LOT 2
Despeses Generals (13%)	7.083,02 €	7.083,02 €
Benefici Industrial (6%)	3.269,09 €	3.269,09 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	10.352,11 €	10.352,11 €

TOTAL COSTOS	LOT 1	LOT 2
Pressupost total (sense IVA)	64.836,87 €	64.836,87 €
Impost valor afegit IVA 21%	13.615,74 €	13.615,74 €
Pressupost base de licitació	78.452,61 €	78.452,61 €

El preu es formularà en termes de preus unitaris de les partides del pressupost del projecte executiu adjunt. En aquest, es troba contingut tot el desglossament dels costos materials per dur a terme l'objecte del contracte.

En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació.

Les empreses licitadores proposaran la seva oferta econòmica en cadascun dels dos lots, que no podrà superar l'import del pressupost base de licitació, indicant l'impost de l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Així doncs, el pressupost màxim de licitació pel conjunt del present contracte, amb un IVA inclòs del 21%, es fixa en la quantitat de **156.905,22 €**

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Els preus no seran objecte de revisió.



3.3. Consignació pressupostària

El present contracte es finançarà de les corresponents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal, destinades a les obres compreses, respectivament, en el "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes" per una banda, i per l'altra, en el "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes".

L'aplicació pressupostària de l'any 2025, quan és previst que s'executin les obres, serà la següent:

Contracte		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2024_01_63	Servei d'Esports	13100	342	62300	156.905,22 €	A

L'execució del present contracte està prevista dins de l'annualitat del 2025, i per tant no es tracta d'un contracte plurianual.

3.4. Terminis d'execució i pròrroga

El termini d'execució de les obres contemplades per a cadascun dels lots és el següent:

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" – 3 mesos
- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" – 3 mesos

Un eventual endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris, compensació o indemnització de cap tipus per aquest concepte.

Dins d'un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la Direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

L'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la Direcció facultativa (direcció de l'obra i coordinació de seguretat i salut).

No es preveuen pròrroques a no ser que la Direcció facultativa ho consideres convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.



3.5. Criteris d'adjudicació

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució de les obres en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluable per judici de valor: 20 %
- Criteris avaluable de manera automàtica: 80 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

D'altra banda, l'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació als licitadors, renunciar a subscriure el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

3.6. Criteris de valoració, puntuació i formules

Criteris avaluable per judici de valor

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre A de cada lot, i es valoraran fins a 20 punts.

Els criteris exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació.

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluable per judici de valor mitjançant la presentació d'una proposta tècnica que inclogui l'estudi de l'obra i els procediments constructius, les fases i el programa de treball. La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats de l'execució de les obres objecte del contracte. I distribuïts de la forma següent:

CRITERIS QUE NECESSITEN JUDICI DE VALOR LOT 1 i LOT 2	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Proposta tècnica	15 punts
1.1. Característiques principals de l'obra i condicionants propis o externs	5 punts
1.2. Afectació de les obres sobre l'ús del recinte esportiu	5 punts
1.3. Assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals	5 punts
2. Programa de treball	5 punts
TOTAL	20 PUNTS

Cada licitadora presentarà la seva proposta tècnica, en un document PDF amb un màxim de 10 pàgines A4 a una cara, lletra arial 11 o similar, interlineat senzill, que es valorarà en el seu conjunt fins a 20 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines. Les possibles portades i/o índex no computaran en aquest límit. El pla de treball podrà ser presentat en format A3, computant com a una sola pàgina. I si el licitador

6

Ajuntament Sant Pere de Ribes.

Plaça de la Vila, 1, 08810 Ribes - Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1, 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



decideix aportar plànols, aquests també podran ser en format A3 i cada pàgina A3 computarà, igualment, com a una sola pàgina.

Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aportï benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluable per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

100%: propostes adequades a la realitat de l'entorn on es desenvolupa l'obra, que estiguin treballades i plantejades de forma específica, coherent i exhaustives, i que detallin de forma clara els seus recursos i objectius per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte. També es valoraran especialment les ofertes innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per a una millor execució del contracte davant la resta de propostes en aquest apartat.

75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent que satisfan les necessitats del servei, i detallin de forma clara els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir la correcta execució del contracte.

50%: propostes adequades que satisfan les necessitats del servei, però expliquen de forma bàsica els recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir una correcta execució del contracte.

25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, amb objectius o beneficis limitats respecte l'assenyalat en el PPTP, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0 %: propostes amb continguts inexistents o irrelevants.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'unes obres on és necessari un acurat estudi i una elevada qualitat en l'execució dels treballs, pel que **es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica que garanteixi una correcta execució del contracte**. Respecte a les licitadores que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

El contingut de la proposta tècnica presentada per les licitadores s'ha de desenvolupar sobre els següents apartats:

Criteri 1: Proposta tècnica. Fins a 15 punts.

1.1. Un primer apartat de descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants propis o externs a les mateixes que poden condicionar el seu normal desenvolupament. (5 punts)

La proposta, a més de les actuacions detallades en el projecte, ha de detallar especialment els treballs a desenvolupar durant totes les etapes de construcció del projecte. És a dir, definir la implementació a l'obra i descriure com es durà a terme l'execució general dels treballs en relació als mitjans personals i auxiliars requerits i altres aspectes rellevants com la gestió de residus dels equipaments desmantellats, detectant-ne els possibles condicionants, i presentant propostes per a solucionar-los.

Es puntuaran doncs les propostes destinades a millorar els processos constructius principals, amb especial atenció a la implantació, l'organització, la disposició de mitjans, la gestió de residus i la definició de mètodes constructius adequats, en base a les problemàtiques identificades, conforme el següent sistema de valoració:



Descripció	Propostes funcionals
Proposta de gran utilitat (exhaustiva i coherent)	5,00
Proposta de bona utilitat (correcta i coherent)	3,75
Proposta d'utilitat moderada (bàsica i coherent)	2,50
Proposta d'utilitat reduïda (poc precisa o rellevant)	1,25
Proposta no aplicable o intranscendent	0,00

1.2. Un segon apartat que farà especial referència a l'afectació de les obres sobre el funcionament habitual dels camps de futbol, ja que l'objectiu és executar-les, adequant-se al calendari de referència facilitat, inclòs en l'annex 1 de la present memòria, i que afectin el mínim possible la utilització del recinte esportiu. (5 punts)

Per tant, s'ha d'establir com s'actuarà per evitar qualsevol aturada no programada o incidència, evitant o minimitzant l'afectació als terrenys de joc, amb la proposta de coordinació entre l'execució de les obres i els responsables de les instal·lacions. Per aquest motiu s'hauran de definir els períodes d'actuació i possibles incidències en els sistemes d'enllumenat i/o elèctrics, establint els possibles escenaris d'afectació i les mesures previstes per minimitzar l'afectació dels usuaris.

Així doncs, es **valorarà com es preveu organitzar i executar l'obra**, ja que caldrà garantir el seu bon desenvolupament, amb la presa de mesures i decisions sobre tots els temes a tenir en compte de seguretat i riscos laborals, i sempre que sigui possible, permetent l'activitat esportiva durant la realització dels treballs.

Es puntuaran les propostes i les solucions sobre l'adequació de les obres amb la utilització dels camps de futbol segons el següent sistema de valoració:

Descripció	Propostes funcionals
Proposta exhaustiva i coherent de gran interès	5,00
Proposta correcta i coherent, interessant	3,75
Proposta bàsica i coherent, d'interès moderat	2,50
Proposta poc precisa o poc rellevant	1,25
Proposta que no aporta o intranscendent	0,00

1.3. Un tercer apartat que farà referència a la proposta per assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals, a fi i efecte de verificar el correcte funcionament de les noves instal·lacions, el compliment dels nivells lumínics definits, la seva adequació a la legalitat, així com la documentació i informació facilitada a l'Ajuntament pel posterior funcionament del sistema. Així doncs, es valorarà la correcta identificació dels punts a verificar, els equips per a la realització de proves, les gestions administratives associades, els documents que es lliuraran i el detall de la documentació final, amb els manuals i/o les guies de funcionament corresponents. (5 punts)

Es puntuaran les propostes respecte l'assegurament del compliment dels requisits tècnics i legals conforme el següent sistema de valoració:

Descripció	Propostes funcionals
Proposta exhaustiva i coherent molt ben informada	5,00
Proposta correcta i coherent, ben informada	3,75
Proposta bàsica i coherent, moderadament informada	2,50
Proposta poc precisa o poc informada	1,25
Proposta que no aporta o gens informada	0,00



Criteri 2: Programa de treball. Mitjançant un diagrama de Gantt en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el seu termini d'execució, el termini de l'obra i, si s'escau, les fites parcials de termini d'obligat compliment. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític. (5 punts)

Es puntuaran les propostes dels respectius programes de treball segons el següent sistema de valoració:

Descripció	Propostes funcionals
Programa de treball exhaustiu i coherent	5,00
Programa de treball correcte i coherent	3,75
Programa de treball bàsic i coherent	2,50
Programa de treball poc precís o poc rellevant	1,25
Programa de treball que no aporta o no és rellevant	0,00

El diagrama de Gantt i tota la resta del contingut de la proposta tècnica de les licitadores ha de contemplar el termini total de la licitació. I en cap cas pot donar o incloure informació relativa a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica.

Per això, una advertència: La documentació que conté el sobre precedent (el B) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre (el C) relatiu a la proposta de criteris automàtics. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

Criteris avaluable de manera automàtica

A continuació s'especifiquen els criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica, que formaran part de la documentació a incloure en el sobre B de cada lot:

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT LOT 1 i LOT 2	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Oferta econòmica	55 punts
2. Reducció del termini d'execució de les obres	10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres	10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament	5 punts
TOTAL	80 PUNTS

Els criteris exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació.

Atenent a l'objecte del contracte es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica. Fins a 55 punts



L'oferta econòmica de les licitadores serà d'un import que en cap cas superarà l'import corresponent al preu de licitació fixat en el present plec.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA (64.836,87 € per cada un dels dos lots) i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 55 punts

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloues.

Criteri 2: Reducció del termini d'execució de les obres. Fins a 10 punts.

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres, atorgant 2,5 punts per cada setmana de reducció respecte el termini previst inicialment de 3 mesos en els plecs, fins a un màxim de 10 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 10,00 punts per una reducció del termini d'execució en 20 dies laborables (4 setmanes)
- 7,50 punts per una reducció del termini d'execució en 15 dies laborables (3 setmanes)
- 5,00 punts per una reducció del termini d'execució en 10 dies laborables (2 setmanes)
- 2,50 punts per una reducció del termini d'execució en 5 dies laborables (una setmana)
- 0,00 punts si no s'oferta cap reducció del termini d'execució.

La reducció presentada per l'empresa licitadora serà de caràcter obligatori i restarà a tots els efectes com a part integrant del contracte a subscriure amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. I la no execució de les obres en els



terminis establerts en l'esmentat document restarà subjecte a les prescripcions econòmiques contemplades en forma de multes o sancions en el PCAP.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada criteri de qualitat perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

En aquest cas, la consideració d'aquest criteri es justifica en l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics. A més, una reducció del termini d'execució denota un coneixement de les obres objecte del contracte que atorguen valor a les actuacions necessàries per dur-lo a terme.

Criteri 3: Augment del termini de garantia. Fins a 10 punts.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 2,50 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 10,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 5 anys (ampliació de quatre anys).
- 7,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 4 anys (ampliació de tres anys).
- 5,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 3 anys (ampliació de dos anys).
- 2,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 2 anys (ampliació d'un any).
- 0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic anterior, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració d'aquest criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor funcionament i conservació de les instal·lacions i dels seus elements, donada les exigències amb el compliment de les normatives que li són d'aplicació. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte.

Criteri 4: Formació addicional per al personal municipal i període d'atenció de dubtes per tasques de funcionament sistema de control d'il·luminació. Fins a 5 punts.

Es valorarà la realització de sessions de formació inicial al personal municipal que treballa i/o és responsable dels diferents equipaments objecte del present contracte i en especial de les operacions de funcionament del sistema de control lumínic, així com la disposició d'un període obligatori per atenció de dubtes puntuals no superior a sis (6) mesos des de la data de realització de la formació.

La jornada tindrà, com a mínim, una durada de dues (2) hores a realitzar en horari laboral i haurà d'instruir als assistents, que seran convocats pel responsable del contracte, en aquestes operacions de funcionament del sistema d'il·luminació. Les sessions es realitzaran en un equipament significatiu de l'Ajuntament o, si s'escau, en alguna de les instal·lacions objecte del contracte. La formació i el període d'atenció de dubtes, que serà sense cost addicional de l'Ajuntament, es puntuaran de la següent manera:

- 5,00 punts pel compromís de formació inicial i atenció de dubtes durant 6 mesos al personal municipal.
- 0,00 punts si no s'ofereix cap formació anual al personal municipal.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en criteris automàtics anteriors, en tractar-se també d'un criteri qualitatiu.



Es justifica la consideració del present criteri, doncs en l'àmbit del present contracte la formació inicial del personal municipal o del personal autoritzat que té responsabilitats en les instal·lacions i espais municipals, a més d'un període per resoldre dubtes puntuals de funcionament, pot afavorir de manera significativa en el millor desenvolupament i qualitat del contracte.

Com en d'altres criteris anteriors, el proposat com a adjudicatari, en cas d'haver assumit aquest compromís de formació i atenció de dubtes addicional, ho formalitzarà amb una declaració de compromís amb indicació del contracte i la quantitat de formacions que ofereix.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica, es presentarà el següent quadre (en l'annex 2 del PCAP) en que les licitadores adjuntaran els documents justificatius i proposaran les seves ofertes per cadascun dels criteris:

LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES"

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €		21 %		
Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☐ reducció del termini en 4 setmanes ☐ reducció del termini en 3 setmanes ☐ reducció del termini en 2 setmanes ☐ reducció del termini en una setmana ☐ sense reducció del termini d'execució			
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☐ augment termini garantia fins a 5 anys ☐ augment termini garantia fins a 4 anys ☐ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini garantia 1 any			
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☐ compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐ sense compromís de formació i atenció dubtes			



LOT 2 “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA”

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €		21 %		
Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☐ reducció del termini en 4 setmanes ☐ reducció del termini en 3 setmanes ☐ reducció del termini en 2 setmanes ☐ reducció del termini en una setmana ☐ sense reducció del termini d'execució			
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☐ augment termini garantia fins a 5 anys ☐ augment termini garantia fins a 4 anys ☐ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini garantia 1 any			
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☐ compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐ sense compromís de formació i atenció dubtes			

3.7. Documentació acreditativa de la solvència

Solvència tècnica

Els requisits de solvència exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació:

**LOT 1 “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES”,
LOT 2 “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA
BONMATÍ CONCA”**

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. Especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al grup i subgrup de classificació previst en el present plec.

La solvència tècnica o professional dels licitadors s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:



- a) Una relació de les principals obres realitzades en el curs dels cinc últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (i entre aquests treballs similars, com a mínim, una obra en camp de futbol o pista poliesportiva a l'aire lliure), indicant l'import, data i destinataris, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució, sigui igual o superior a

- Per al Lot 1: 54.462,97 €
- Per al Lot 2: 54.462,97 €

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector, que doni resposta a les necessitats del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades o una declaració de la licitadora acompanyada dels documents que acreditin la realització de les prestacions.

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 88.1 de la LCSP, apartats b) c) i f) de la LCSP.

- b) L'empresa haurà de prendre el compromís d'adscriure a l'execució d'aquest contracte els mitjans personals següents:

Cap d'obra: La persona amb qui l'Ajuntament i la direcció d'obra tractarà. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels treballs que s'estan realitzant: control de l'execució dels treballs realitzats, control del Planning d'obra, pressupost, contractacions, seguretat i prevenció.

Cal que assisteixi a totes les visites d'obra acordades, normalment 1 cop per setmana i assistència a l'obra el necessari per desenvolupar la feina amb rigor i professionalitat.

Experiència: Com a mínim haurà de tenir la titulació d'Enginyer/a Tècnic/a Industrial o superior o Grau d'enginyeria industrial. Haurà d'acreditar una experiència mínima de 3 anys dins de l'empresa. L'acreditació de dita experiència dins de l'empresa es realitzarà mitjançant declaració responsable del representant legal de l'empresa i el currículum professional.

Responsable de seguretat i salut: La persona amb qui l'Ajuntament i el coordinador de seguretat i salut tractarà. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels temes de seguretat i salut a les obres d'edificació i que assisteixi a totes les visites d'obra amb el coordinador de seguretat i salut.

Encarregat d'obra: Persona que estigui a temps complet a l'obra, la funció de la qual és organitzar i coordinar els treballs dels diferents professionals que intervenen a l'obra. Desenvolupar tasques de recurs preventiu que s'ajusti al Real Decret 604/2006, en concret l'article 2 i la seva Disposició adicional única - Presència de recursos en "obras de construcción".

Experiència en el procés constructiu: Com a mínim haurà de tenir la categoria corresponent a oficial de primera electricista. Haurà d'acreditar una experiència mínima de 3 anys dins l'empresa mitjançant la declaració responsable del representant legal de l'empresa. Acreditació curs de Prevenció de Riscos Laborals de 60 hores.

Els documents han d'indicar la titulació, el nom i NIF de les persones anomenades i hauran d'anar signats pel licitador i per la persona proposada acceptant el nomenament.

Els nomenaments poden recaure en el mateix o diferents tècnics. La licitadora, en cas d'ésser adjudicatària del contracte, no podrà substituir al cap d'obra, el responsable de seguretat i salut ni l'encarregat d'obra sense la prèvia conformitat escrita de l'Ajuntament.

- c) Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:



Inscripció en el Registre d'empreses Acreditades (REA) de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

Inscripció en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) com a Empresa Instal·ladora d'Electricitat per a la realització d'instal·lacions de baixa tensió de categoria bàsica, o de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

En cas que no s'aporti la documentació exigida en aquest apartat, serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.

Acreditar la solvència de cada lot per separat

Tot i que els requeriments i les exigències de solvència són idèntiques per cada lot (tenen el mateix pressupost i la mateixa tipologia d'obra), si una empresa decideix presentar-se als dos lots, haurà de complimentar la solvència per separat, a l'igual que les seves ofertes de licitació (quadres del punt 3.6 anterior). I és que, a tenor que els treballs es podrien desenvolupar durant les mateixes dates, ja sigui parcial o totalment, com a mínim li caldrà aportar dos encarregats d'obra diferents (un per cada lot).

3.8. Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

- Sra. Sílvia Cabana Ruiz, Cap del servei d'Edificis Municipals, o persona que el substitueixi.
- David Minguet Adroher, Enginyer tècnic municipal de l'àrea d'Edificis Municipals i Territori, o persona que el substitueixi.
- Anabel Sánchez Beltran, Cap d'Esports, o persona en la substitueixi.

3.9. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.



Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

3.10. Autorització de variants

En la present licitació no s'admeten variants.

3.11. Obligacions essencials

Són obligacions essencials les següents:

- La contractista quedarà vinculada per la proposta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El compliment de les condicions especials d'execució de la present memòria tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- La contractista adjudicatària haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'almenys sis-cents mil euros (600.000,00 €) per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, o les que corresponguin per normativa si fossin superiors, per tal de fer front als riscos derivats de l'execució del contracte davant de tercers, i qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatària signarà i lliurarà una declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent una de les obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, especificant els noms.

3.12. Condicions especials d'execució del contracte

A més de les condicions especials d'execució que s'assenyalin en el PCAP en compliment de l'article 202 de la LCSP, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau per a les empreses subcontractistes, s'estableixen les següents condicions especials específiques en relació amb l'execució del contracte:

Obligacions de caire social:

- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penes incloses en el present plec, responen la garantia definitiva d'aquestes penes. D'altra banda,

16

Ajuntament Sant Pere de Ribes.

Plaça de la Vila, 1, 08810 Ribes - Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1, 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



l'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

- Que l'empresa disposi d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes; d'acord amb l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, d'igualtat efectiva de dones i homes, segons el qual, totes les empreses estan obligades a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, han d'adoptar mesures destinades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes. Aquestes mesures s'han de negociar i, si s'escau, acordar amb els representants legals dels treballadors en la forma que determini la legislació vigent. En aquest sentit, han d'elaborar i aplicar un pla d'igualtat:

- a) Les empreses amb més de 50 treballadors, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, del 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes (RDL 6/2019).
- b) Les empreses el conveni col·lectiu de les quals així ho estableixi, en els termes que s'hi hagin establert.
- c) Les empreses que hi estiguin obligades perquè l'autoritat laboral ho hagi acordat en un procés sancionador.

El pla haurà d'estar inscrit en el Registre laboral corresponent, de conformitat amb el previst a la Llei Orgànica 2/2024, d'1 d'agost, de representació paritària i presència equilibrada de dones i homes.

Altres condicions especials:

- La contractista és responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, executarà el contracte a risc i ventura seu i estarà obligada a indemnitzar de tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

- L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament informará a la contractista i aquella haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es puguin produir per a l'Ajuntament, o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats en l'execució del contracte.

- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a la contractista, corresponents a dades de les tècniques municipals i dades i informacions necessàries per efectuar la direcció facultativa d'obra, pel que la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

3.13. Extinció i causes de resolució del contracte

Són causes d'extinció i resolució del contracte aquelles previstes a l'article 209 i 211 de la LCSP, així com les obligacions que se'ls atribueixi el caràcter d'essencials, a més de les que es puguin assenyalar en el PCAP del present contracte.

3.14. Subcontractació

Es permet la subcontractació de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP. En la present licitació, però, amb la limitació que, de conformitat al 215.2.e), requereix a l'empresa contractista realitzar amb personal propi



aquella part o parts de treballs que es consideren essencials i que requereixen de continuïtat, i per l'objecte del contracte es poden qualificar com a tasques crítiques de les obres amb una incidència directa en la seva qualitat.

La contractista podrà subcontractar la realització de treballs i prestacions accessòries del contracte, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, i havent obtingut l'autorització de l'òrgan de contractació.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, la contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representants legals de la subcontractista, així com la justificació de l'experiència i qualificació dels operaris de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa d'aplicació, i que no està incursa en cap supòsit de prohibició per contractar.

La contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Durant l'execució de les obres, la contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà a la coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

La subcontractació i els pagaments a empreses subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

3.15. Necessitat d'un Programa de treball

L'adjudicatària haurà de complir el programa de treball que hagi presentat en la seva oferta, així com la resta de les condicions del contracte en l'execució de les obres, sempre d'acord amb les instruccions donades per la responsable del contracte.

3.16. Modificació de contracte

El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP. Sempre es donarà audiència al contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.

L'import màxim de les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes descrites anteriorment serà el resultat d'aplicar el percentatge del 20% sobre el preu inicial del contracte, és a dir:

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" - 12.967,37 €, que resulta 15.690,52 € (21% IVA inclòs).
- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" - 12.967,37 €, que resulta 15.690,52 € (21% IVA inclòs).

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden ser derivades de situacions que poden concórrer de manera conjunta o separada, i que poden donar lloc a una modificació del contracte consistent en un increment del pressupost base del contracte, són les que es relacionen a continuació:

- Derivades de l'existència de serveis afectats de sanejament, telecomunicacions, elèctrics, d'aigua i serveis de gas existents en l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats en la redacció del projecte per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.



- Derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles o sobrevinguts originats per materials, deficiències estructurals, troballes arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixa de rendiments o aturades de les obres.
- Derivades per canvis en la normativa ambiental, o per requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones (com va ser el cas en el seu moment de la COVID-19 o d'altres situacions equivalents si s'escau), i que provoquin noves necessitats i canvis en els treballs a executar.
- Derivades de requeriments per part de l'Ajuntament i/o del departament de Medi Ambient, que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial.
- Derivades de la necessitat d'introduir canvis i/o ajustos en la planificació dels treballs.
- Derivades de la necessitat de nous assajos per canvis en el projecte que afectin a nous materials o noves solucions constructives.
- Derivades de canvis de materials, equips d'instal·lacions, eficiència energètica o d'acabats, per tal d'atendre les noves exigència de l'Ajuntament i/o del departament de Medi Ambient.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per a la contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte, o alterar la naturalesa global d'aquest. El preu de les modificacions previstes que pugui haver seran els preus unitaris fixats al contracte.

Modificacions no previstes al PCAP (article 205 de la LCSP):

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la mateixa LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant. Al pressupost derivat de les modificacions del contracte previstes a l'art 204 i 205 de la LCSP, s'aplicarà el mateix coeficient de baixa aplicat en l'oferta econòmica presentada.

No tindran consideració de modificacions:

- a) L'excés d'amidaments, entès com la variació que durant l'execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes inicialment en el projecte, sempre que el global no representi un increment de la despesa superior al 10% del preu inicial del contracte. Aquest excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- b) La inclusió de nous preus, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del preu inicial del contracte

3.17. Valor estimat del contracte



El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte no contempla cap pròrroga, i es preveuen modificacions previstes fins a un 20% del seu preu inicial. Per tant, el valor estimat conjunt del contracte (VEC) per als dos lots resulta un import de **155.608,48 €**. Una quantitat resultant de la suma dels valors estimats de cada un dels lots, que és la mateixa quantitat: 77.804,24 €.

3.18. Tractament / cessió de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix el tractament per part de l'empresa adjudicatària de dades personals per compte de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable del tractament, de les dades de caràcter personal necessàries en la comunicació amb les persones responsables del contracte o les persones en qui deleguin, i amb les persones responsables per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"

El tractament consistirà en:

- La recollida i registre de les dades de contacte de les responsables municipals del contracte, i de les persones responsables de la resta de contractistes relacionades amb l'execució de les obres.

Concreció dels tractaments a realitzar:

- | | | |
|---|--|---------------------------------------|
| ☒ Recollida | ☐ Registre | ☐ Supressió |
| ☐ Estructuració | ☐ Modificació | ☐ Destrucció |
| ☒ Conservació | ☐ Extracció | ☐ Comunicació |
| ☒ Consulta | ☐ Interconnexió | ☐ Altres |
| ☐ Difusió | ☐ Limitació | |
| ☐ Acarament | ☐ Comunicació per transmissió | |

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes (responsable del tractament), posarà a disposició de la contractista (encarregada del tractament), la informació que es descriu a continuació:

- Les dades de contacte de la persona responsable municipal del contracte, de l'Àrea d'Esports i Àrea d'Edificis Municipals, personal de l'Ajuntament i altres persones relacionades amb l'execució de les obres.

Categories de persones interessades:

- Personal de l'Ajuntament, treballadors.

L'execució del contracte requereix la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a la contractista, essent la finalitat:

- Facilitar una correcta planificació i execució de les obres, i de la comunicació amb les persones responsables municipals i d'altres relacionades amb les prestacions del contracte.

3.19. Altres aspectes

Consultes durant la licitació:

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.



Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims tres dies del termini.

Visita a les instal·lacions:

Per tal que les licitadores puguin tenir un major coneixement de les característiques de les instal·lacions objecte de la licitació i tota la seva zona d'afectació i del seu entorn, i puguin disposar de la màxima informació possible per formular les seves ofertes, **es podran visitar els camps de futbol**, ubicats a:

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" - C/ Puigmal, s/n. 08812 Les Roquetes - Sant Pere de Ribes.
- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" - Passeig de Circumval·lació, s/n. 08810 Ribes - Sant Pere de Ribes (Zona Esportiva Bosc de Plaça)

Aquestes visites es realitzaran un dia laborable, i podran assistir un màxim de dues persones per empresa interessada. L'Ajuntament **publicarà al perfil del contractant el dia i l'hora que tindrà lloc la visita a les instal·lacions**. Les licitadores interessades hauran d'enviar un correu electrònic a esports@santperederibes.cat assenyalant el nom, DNI i empresa de la/les persona/es que assistirà/n el dia de la visita.

Confidencialitat de la documentació:

En les seves ofertes, les empreses licitadores hauran d'assenyalar de forma expressa quines són les parts dels documents que tenen la consideració de confidencials. La declaració de confidencialitat ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir, i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i les dades facilitades que considerin confidencials.

No s'admetran declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En cas que no s'indiqui res en aquest sentit, s'entendrà que la informació facilitada en la proposta tècnica no té caràcter confidencial.

Garantia definitiva:

La garantia definitiva a constituir per la licitadora que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total podria arribar a un 10% del pressupost base d'adjudicació.

Mesures en cas d'aturada o vaga legal:

En el supòsit eventual d'aturada o vaga legal en el sector al qual pertanyen els treballadors adscrits a l'obra, l'adjudicatària haurà de mantenir informada de forma permanent a la responsable municipal del contracte, de les incidències i desenvolupament de l'aturada. L'empresa contractista es comprometrà a oferir les solucions que garanteixin la seguretat de l'àmbit d'execució dels treballs, informant prèviament de les actuacions previstes.

També caldrà prendre mesures en cas de requeriments d'obligat compliment formulats per altres administracions o pel propi Ajuntament per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, ja sigui per combatre virus o d'altres equivalents que puguin aparèixer, i que provoquin la necessitat de disminuir o aturar la freqüència de les tasques previstes.



Un cop finalitzada l'aturada legal, l'adjudicatària presentarà en un termini màxim d'una setmana, un informe en el que s'indiquin els serveis mínims que s'hagin prestat si s'escau, i les tasques que finalment s'hagin deixat de prestar.

La responsable municipal comprovarà els possibles incompliments produïts com a conseqüència de l'aturada, i procedirà a valorar la deducció corresponent de la factura dels treballs que no s'hagin realitzat en el període en que s'hagi produït l'aturada o vaga legal. Es comunicaran les actuacions per escrit a l'adjudicatària, es deduiran els treballs no executats i els imports que corresponguin en les factures del període afectat, i si s'escau s'aplicaran els imports que corresponguin d'acord amb el règim sancionador del contracte.

Subrogació del personal:

En el present contracte no procedeix la subrogació de personal.

Cessió del contracte:

El contractista podrà cedir els drets que dimanen del contracte a un tercer sempre que disposi de les inscripcions i registres necessaris per realitzar les prestacions que són objecte del present contracte, es justifiqui que es disposa dels mitjans tècnics i personals, així com la solvència econòmica i tècnica requerida.

En cas que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions, s'exigiran els requisits i les condicions que s'assenyalen en l'article 214.2 de la LCSP.

Pagament del preu:

La forma de pagament consistirà en un únic pagament, contra presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions de la intervenció de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, ajustada a la corresponent certificació aprovada per la direcció facultativa de l'obra.

D'altra banda, un cop formalitzada l'acta de la fi del període de garantia de l'obra (mínim d'un any, però ampliable fins a cinc anys per l'oferta de l'adjudicatària) objecte de direcció facultativa, i lliurats tots els certificats i documentació que siguin pertinents, es procedirà a la devolució de la garantia.

Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

De conformitat amb el previst a l'article 243 de la LCSP, dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció de les obres, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades.

S'estableix, a comptar des de la data de recepció de les obres, un termini mínim de garantia d'un (1) any, sense perjudici d'una possible ampliació del termini segons oferta de l'adjudicatari (fins a 5 anys).

Revisió de preus:

En el present contracte d'obres, es considera que no serà necessària la revisió periòdica dels preus.

4. QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS:

Segons el que preveu l'article 116.3 de la LCSP, a l'expedient s'incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte.

Per això, en compliment del citat article, s'acompanyen els projectes:



- LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/3).
- LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/2).

Que actuen com a plecs de clàusules tècniques que ha de regir la realització de la prestació amb la definició de les seves qualitats.

5. CONCLUSIONS:

Així doncs, vista la necessitat de dur a terme aquestes obres, i ateses les consideracions anteriorment exposades, les persones sotasignades proposen:

1) Que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, si ho creu convenient i sempre que existeixin partides pressupostàries suficients, iniciï la tramitació dels contractes d'obres que corresponen a:

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES"
- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA"

En tot cas, aquesta Corporació podrà acordar allò que consideri més oportú o convenient per als interessos municipals.

Vist-i-plau,

Cap de Secció d'Esports

Regidor d'Esports Ribes.

Regidor d'Esports Les Roquetes.



ANNEX 1

A continuació es presenten a títol informatiu els calendaris i horaris de funcionament que han de servir com a referència per a la redacció de la proposta tècnica sol·licitada dins del criteri de valoració sobre judicis de valor "1.2 Afectació de les obres sobre l'ús del recinte esportiu"

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES"

CRONOGRAMA LEEDS DEL CAMP DE FUTBOL DE RIBES I LES ROQUETES.	ANY	2025											
	MES	6	7	8	9	10	11	12					
	TERMINIS	14	15	16	17	18	19	20					
Execució de les obres	3 MESSOS												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 4 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 3 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 2 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 1 SETMANA												



- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA"

CRONOGRAMA LEEDS DEL CAMP DE FUTBOL DE RIBES I LES ROQUETES.	ANY	2025											
	MES												
		6	7	8	9	10	11	12					
TREBALLS A REALITZAR	TERMINIS	14	15	16	17	18	19	20					
Execució de les obres	3 MESSOS												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 4 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 3 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 2 SETMANES												
Execució de les obres	REDUCCIÓ 1 SETMANA												