



Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

**Exp. Núm. RP/2025142**  
**GES-1179/2025**

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTIRA SOBRE 2**

Es reuneix telemàticament la Mesa de Contractació, el dia 21/07/2025 a les 13:30 hores, per a l'adjudicació del següent contracte:

|                                                                                                                                                      |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Tipus de contracte: Contracte de serveis                                                                                                             |                                |
| Objecte del contracte: redacció del projecte executiu i la posterior direcció d'obra de la nova comissaria de la Policia Local de Vilanova del Camí  |                                |
| Procediment de contractació: obert simplificat                                                                                                       | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV:<br>71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.<br>71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos. |                                |
| Valor estimat del contracte: 27.299,18 euros                                                                                                         |                                |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 27.299,18 euros                                                                                             | IVA%: 5.732,83 euros           |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 33.032,01 euros                                                                                             |                                |
| Durada de l'execució: 4 mesos                                                                                                                        |                                |

La composició de la Mesa és la següent:

President:

- Roger Casajuana Vilanova, Regidor.

Vocals:

- Núria Vilà Vila, secretària de la Corporació
- Carla Prat Vives, interventora de la Corporació
- Joan Garcia Vera, administratiu d'obres i urbanisme.
- Eva Sánchez Bergada, administrativa de compres.

Secretària de la Mesa:

- Anna Maria Castro Serra, del servei de Contractació i compres

Excusen la seva assistència els senyors David López Angulo, Regidor; Joan Marín Rius, del servei d'intervenció, i Daniel Monroy Jorna, Cap de la Policia Local, i les senyores Eva Quintana Claret, Tècnica en administració general i Raquel Saucedo Guerrero, administrativa de contractació.

En data 15/07/2025, es va procedir a l'obertura dels arxius electrònics de la present licitació i es va acordar sol·licitar els informes tècnics pertinents, per a la valoració de la documentació dels criteris avaluable mitjançant un judici de valor, conforme als criteris i a les





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

ponderacions establertes en el Plec (5 punts per cadascun del projectes presentats, fins un total de 25 punts).

Es dóna compte de l'informe de valoració, per ordre de presentació:

| Licitador/a                        | Puntuació |
|------------------------------------|-----------|
| EDDAB ARQUITECTURA, SLP            | 1,00      |
| CARLA TALLER D'ARQUITECTURA, SCCL  | 0,00      |
| ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, SL | 15,00     |
| ENRIC MIR GRACIA                   | 5,00      |

Seguidament es procedeix a l'obertura del sobre 2 criteris avaluables de forma automàtica:

### 1.- EDDAB ARQUITECTURA, SLP

L'empresa licita per un import de:

|                             | Xifres (€) |
|-----------------------------|------------|
| Pressupost net ofertat      | 20.661,16  |
| IVA (21 %)                  | 4.338,84   |
| TOTAL amb impostos inclosos | 25.000,00  |

Criteri Qualitatiu:

- 5 ó mes projectes. X
- 4 projectes.
- 3 projectes.
- 2 projectes.
- 1 projecte.
- Cap projecte.

### 2.- CARLA TALLER D'ARQUITECTURA, SCCL

L'empresa licita per un import de:

|                             | Xifres (€) |
|-----------------------------|------------|
| Pressupost net ofertat      | 23.175,25  |
| IVA (21 %)                  | 4.866,80   |
| TOTAL amb impostos inclosos | 28.042,05  |

Criteri Qualitatiu:

- 5 ó mes projectes.
- 4 projectes.
- 3 projectes.
- 2 projectes.
- 1 projecte.





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

- Cap projecte. X

### 3.- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, SL

L'empresa licita per un import de:

|                             | Xifres (€) |
|-----------------------------|------------|
| Pressupost net ofertat      | 27.250,00  |
| IVA (21 %)                  | 5.722,50   |
| TOTAL amb impostos inclosos | 32.972,50  |

Criteri Qualitatiu:

- 5 ó mes projectes. X
- 4 projectes.
- 3 projectes.
- 2 projectes.
- 1 projecte.
- Cap projecte.

### 4.- ENRIC MIR GRACIA

Licita per un import de:

|                             | Xifres (€) |
|-----------------------------|------------|
| Pressupost net ofertat      | 25.898,88  |
| IVA (21 %)                  | 5.438,76   |
| TOTAL amb impostos inclosos | 31.337,64  |

Criteri Qualitatiu:

- 5 ó mes projectes. X
- 4 projectes.
- 3 projectes.
- 2 projectes.
- 1 projecte.
- Cap projecte.

D'acord amb l'informe emès per la intervenció municipal, l'oferta presentada per EDDAB ARQUITECTURA, SLP, es considera anormalment baixa.

La Mesa de Contractació, un cop revisada la documentació integrant en els sobres, acorda:

**Primer.-** Atorgar un termini de 5 dies hàbils a l'empresa EDDAB ARQUITECTURA, SLP, per tal que justifiqui l'anormalitat de la seva oferta.





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

**Segon.-** Requerir a CARLA TALLER D'ARQUITECTURA per tal de que, en un termini de 3 dies hàbils, aporti l'ANNEX 2, proposició econòmica, degudament signada.

**Tercer.-** Sol·licitar informe tècnic, per a la comprovació dels certificats presentats en el criteri automàtic qualitatiu , conforme als criteris i a les ponderacions establertes en el Plec.

El President dóna per acabada la reunió a les 13 hores i 55 minuts. I perquè quedi constància de la sessió, jo, la Secretaria de la Mesa, redacto l'Acta, que es signada electrònicament al marge.

La Secretària de la Mesa

