

CERTIFICAT

Que la Junta de Govern Local, en sessió tinguda en data 24 de juliol de 2025, va prendre, entre altres i a reserva dels termes definitius que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, el següent **acord**:

20. PRP2025/260) - Aprovació de l'inici de l'expedient del contracte d'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/7193
Assumpte	Proposta d'acord d'aprovació de l'inici de l'expedient del contracte d'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora

Antecedents:

1.- D'una banda, la regidoria d'Entorn Rural i Pagesia de l'Ajuntament de Tordera té encomanades les tasques de manteniment de camins, neteja de rieres, entre d'altres, i de l'altra, la regidoria delegada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Tordera, té encomanades les tasques derivades dels projectes d'obres o de petits arranjaments de carrers, vials, obertura de rases per a tubs i/o fonamentacions, entre d'altres, que requereixen maquinària pesada del tipus retroexcavadora.

Aquests camins i vials rurals necessiten un correcte manteniment per tal d'evitar riscos o perills per a la ciutadania i garantir una correcta circulació dels vehicles tant privats com els vehicles de serveis públics: seguretat, sanitat, protecció civil i extinció d'incendis, entre d'altres.

2.- La regidoria d'Entorn Rural i Pagesia de l'Ajuntament de Tordera posa de manifest la necessitat de celebrar un contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, atès que l'actual retroexcavadora té forces avaries que repercuteixen negativament en la prestació del servei, per la qual cosa, presumptament, la retroexcavadora ha arribat a la fi de la seva vida útil i l'Ajuntament no disposa de mitjans materials propis adequats i suficients per atendre les necessitats del departament, extrems que queden acreditats a l'expedient, per la qual cosa queda justificada la necessitat i idoneïtat del contracte.

3.- El 18 de juliol de 2025, l'Enginyer Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Tordera, amb el vistiplau del regidor delegat d'Entorn Rural i Pagesia, va redactar la Memòria justificativa sobre la necessitat de celebrar un contracte de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, en la qual es justificava la necessitat i idoneïtat del contracte que es proposava iniciar.

Document signat electrònicament

1 / 5



Fonaments de Dret:

1.- L'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant "LCSP"), que regula la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació, estableix que:

"1. Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació."

2.- L'article 116 de la LCSP, que regula l'inici i contingut de l'expedient de contractació, estableix que:

"1. La subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant."

2. L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, sense perjudici del que preveu l'apartat 7 de l'article 99 per als contractes adjudicats per lots."

3. A l'expedient s'han d'incorporar el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte. En cas que el procediment elegit per adjudicar el contracte sigui el de diàleg competitiu que regula la subsecció 5a, de la secció 2a, del capítol I, del títol I, del llibre II, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques s'han de substituir pel document descriptiu a què fa referència l'apartat 1 de l'article 174. En el cas de procediments per adjudicar els contractes basats en acords marc en què es convidi a una nova licitació a les empreses que en són part, regulats a l'article 221.4, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques s'han de substituir pel document de licitació a què fa referència l'últim paràgraf de l'article 221.5."

Així mateix, s'ha d'incorporar el certificat d'existència de crèdit o, en el cas d'entitats del sector públic estatal amb pressupost estimatiu, el document equivalent que acrediti l'existència de finançament, i la fiscalització prèvia de la intervenció, si s'escau, en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària."

4. En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

a) L'elecció del procediment de licitació.

b) La classificació que s'exigeixi als participants.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha."

Document signat electrònicament

2 / 5



e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

5. Si el finançament del contracte s'ha de fer amb aportacions d'una procedència diferent, encara que es tracti d'òrgans d'una mateixa Administració pública, l'òrgan de contractació al qual correspongui l'adjudicació del contracte ha de tramitar un sol expedient, en el qual s'ha d'acreditar la plena disponibilitat de totes les aportacions i s'ha de determinar l'ordre del seu abonament, amb inclusió d'una garantia per a la seva efectivitat."

3.- La disposició addicional segona de la LCSP, que regula les competències en matèria de contractació en les entitats locals, estableix que:

"1. Corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrroques, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

2. Corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes esmentats en l'apartat anterior que subscrigui l'entitat local, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'alcalde o president de l'entitat local, d'acord amb l'apartat anterior. Així mateix, correspon al Ple aprovar els plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 d'aquesta Llei."

L'òrgan competent és el Ple Municipal, ja que, d'acord amb la DA 2a de la LCSP, tot i que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, sí que té una durada superior als 4 anys –en aquest cas, una durada total de 5 anys, sense la possibilitat de prorrogar el contracte.

L'adopció d'aquests acords és competència de la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada pel Ple en sessió de data 29 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de juliol de 2023. Per això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

Document signat electrònicament

3 / 5



Primer.- Considerar, als efectes del que preveu l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que es justifica la necessitat i conveniència d'acudir al contracte administratiu de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, sobre la base de la insuficiència de mitjans propis adequats i suficients, per la qual cosa queda justificada la necessitat i idoneïtat del contracte.

Segon.- Aprovar l'inici de l'expedient administratiu, als efectes del que preveu l'article 116.1 de la LCSP, per a dur a terme la tramitació del contracte administratiu de subministrament consistent en l'arrendament, amb opció de compra, d'una retroexcavadora, amb un pressupost total de l'arrendament i manteniment de 179.322,00 euros —dels quals 148.200,00 euros corresponen al pressupost net i 31.122,00 euros corresponen al 21 per cent d'IVA—, un pressupost d'opció de compra de 15.246,00 euros —dels quals 12.600,00 euros corresponen al pressupost net i 2.646,00 euros corresponen al 21 per cent d'IVA—, una durada total del contracte de 5 anys, una previsió de modificacions del contracte de fins a un 20 % del preu inicial del contracte i un valor estimat del contracte de 190.440,00 euros, sense impostos.

Tercer.- Encarregar als serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament per tal que procedeixin a l'elaboració de la corresponent documentació tècnica necessària, entre d'altres, el plec de prescripcions tècniques particulars, en la qual es quantifiqui el preu del contracte, així com a procedir, si s'escau, a la corresponent tramitació de l'expedient de contractació administrativa en funció de la consignació pressupostària existent.

Quart.- Encarregar a l'Àrea de Contractació que redacti el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè.- Encarregar a la Secretària de la Corporació o persona que la substitueixi que, un cop elaborada la corresponent documentació tècnica necessària, emeti Informe jurídic previ i preceptiu en relació a l'expedient de contractació.

Sisè.- Encarregar a la Interventora interina de la Corporació o persona que la substitueixi que, un cop elaborada la corresponent documentació tècnica necessària, emeti Informe en relació a la fiscalització prèvia de l'expedient de contractació i que incorpori a l'expedient el certificat d'existència de crèdit o el document que legalment el substitueixi.

Setè.- Publicar aquest acord en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Tordera.

Vuitè.- Fer constar que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, poden interposar-se els recursos següents:

- Recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb els articles 8, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des de

Document signat electrònicament

4 / 5



l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci si en el transcurs d'un mes a comptar de l'endemà de la seva presentació no s'ha notificat la seva resolució.

- Sens perjudici que es pugui utilitzar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri oportú.

Novè.- Notificar aquest acord a la persona interessada, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la seva adopció, als efectes oportuns, i donar-ne compte a l'Àrea d'Hisenda, a l'Àrea de Secretaria, a l'Àrea d'Entorn Rural i Pagesia i a l'Àrea d'Obres i Serveis.

Tordera, en data de signatura electrònica

Document signat electrònicament

5 / 5

