

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: correu@consorcighospitalet.com  
Web: consorcighospitalet.com

ACORD DE LA COMISSIÓ DELEGADA  
NÚM. 10/2025

**Assumpte: Adjudicació del concurs per a la contractació del servei per a la realització d'una auditoria tècnica del Projecte d'urbanització del Pla director urbanístic Biopol - Granvia, al municipi de l'Hospitalet de Llobregat (CRGV-2025-15)**

1. El Consorci per a la reforma de la Granvia i del Samontà a l'Hospitalet de Llobregat (el Consorci) va convocar concurs públic per a la contractació del servei per a la realització d'una auditoria tècnica del Projecte d'urbanització del Pla director urbanístic Biopol - Granvia, al municipi de l'Hospitalet de Llobregat (CRGV-2025-15), pel procediment obert simplificat.

El pressupost base de licitació és de 64.900,00 €, més IVA.

D'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), els criteris d'adjudicació son els següents:

**"A. Criteris avaluable mitjançant judici de valor:**

*Es valorarà fins a 10 punts d'acord amb ell següent detall:*

**1. Programa de treball i metodologia. Fins a un màxim de 10 punts.**

*Es valorarà el rigor i coherència del programa de treballs així com l'adequació a l'auditoria de la metodologia proposada.*

**Aquest programa de treball haurà d'anar referit al termini de durada del contracte d'1,50 mesos previst a l'apartat D.**

*El programa de treball abastarà les següents fases:*

*a. Reunió inicial amb el cap de l'auditoria, els representants de l'equip redactor del projecte sotmès a auditoria i els representants del Consorci.*

*b. Auditoria del projecte lliurat pel Consorci.*

*c. Lliurament del primer informe d'auditoria*

*d. Reunió de comunicació d'aquest primer informe d'auditoria a l'equip redactor.*

*e. Correcció i/o justificació de les no conformitats per part de l'equip redactor del projecte.*

*f. Lliurament del projecte corregit segons l'informe d'auditoria conjuntament amb les respostes justificades de l'equip redactor del projecte.*

*g. Auditoria del projecte corregit.*



Ajuntament de L'Hospitalet

Pàg. 1



Generalitat  
de Catalunya



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web csv.gencat.cat fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 1 de 7

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: correu@consorcighospitalet.com  
Web: consorcighospitalet.com

*h. Lliurament del segon informe d'auditoria.*

*Es valorarà amb el següent detall:*

*Programa de treball i metodologia adaptats a l'auditoria  
a realitzar, complets, coherents i detallats. (10-5]*

*Programa de treball i metodologia genèrics, incoherents,  
poc detallats o limitats. (5-0]*

**B. Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmula o de manera automàtica:**

*Es valorarà fins a 90 punts d'acord amb ell següent detall:*

**1. Proposta organitzativa (fins a 20 punts)**

**a. Idoneïtat del cap d'auditoria i coordinador (fins a 10 punts)**

*Es valorarà la idoneïtat del/de la cap d'auditoria en funció de la participació en el nombre de treballs realitzats en els últims 15 anys, amb les següents característiques:*

- Haver participat com a cap d'auditoria, en auditories d'urbanització o obra civil amb un import mínim d'honoraris per la redacció de 25.000 € (sense IVA)*

*i/o*

- Haver participat com autor/a de projectes d'urbanització o obra civil amb un import mínim d'honoraris per la redacció de 150.000 € (sense IVA)*

*La valoració serà la següent:*

|                                          |                  |
|------------------------------------------|------------------|
| <i>Participació en més de 4 treballs</i> | <i>10 punts</i>  |
| <i>Participació en 3 treballs</i>        | <i>7,5 punts</i> |
| <i>Participació en 2 treballs</i>        | <i>5 punts</i>   |
| <i>Participació en 1 treball</i>         | <i>2,5 punts</i> |
| <i>Participació en 0 treballs</i>        | <i>0 punts</i>   |

**b. Idoneïtat de l'especialista en estructures (fins a 5 punts)**

*Es valorarà la idoneïtat de l'especialista en estructures en funció de la participació en el nombre de treballs realitzats en els últims 15 anys, amb les següents característiques:*

- Haver participat com a especialista en càlcul d'estructures en projectes d'urbanització o obra civil, amb un import mínim d'honoraris per la redacció corresponent a l'àrea d'estructures de 70.000 € (sense IVA)*



Ajuntament de L'Hospitalet

Pàg. 2



Generalitat  
de Catalunya



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 2 de 7

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: correu@consorcighospitalet.com  
Web: consorcighospitalet.com

*Per justificar que la part d'honoraris corresponent a l'àrea d'estructures supera l'import mínim d'honoraris exigít, s'aplicarà sobre els honoraris de redacció, el mateix % que representi la part corresponent a estructures en el pressupost del projecte.*

*La valoració serà la següent:*

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Participació en més de 4 treballs | 5 punts    |
| Participació en 3 treballs        | 3,75 punts |
| Participació en 2 treballs        | 2,5 punts  |
| Participació en 1 treball         | 1,25 punts |
| Participació en 0 treballs        | 0 punts    |

**c. Idoneïtat de l'especialista en instal·lacions (fins a 5 punts)**

*Es valorarà la idoneïtat de l'especialista en instal·lacions en funció de la participació en el nombre de treballs realitzats en els últims 15 anys, amb les següents característiques:*

- Haver participat com a especialista en instal·lacions en projectes d'urbanització o obra civil, amb un import mínim **d'honoraris per la redacció corresponent a l'àrea d'instal·lacions de 40.000 €** (sense IVA)*

*Per justificar que la part d'honoraris corresponent a l'àrea d'instal·lacions supera l'import mínim d'honoraris, s'aplicarà sobre els honoraris de redacció, el mateix % que representi la part corresponent a estructures en el pressupost del projecte.*

*La valoració serà la següent:*

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Participació en més de 4 treballs | 5 punts    |
| Participació en 3 treballs        | 3,75 punts |
| Participació en 2 treballs        | 2,5 punts  |
| Participació en 1 treball         | 1,25 punts |
| Participació en 0 treballs        | 0 punts    |

**2. Preu (fins a 70 punts)**

*Es valorarà fins a 70 punts d'acord amb la següent fórmula:*

$$\text{Puntuació} = 70 \times \frac{\text{Import oferta més econòmica}}{\text{Import oferta que es puntua}}$$

L'anunci de licitació es va publicar a la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i al perfil de contractant del Consorci el dia 10 de juny de 2025.

**2.** Dins del termini de presentació de proposicions, que va finalitzar el dia 26 de juny de 2025, a les **12:00:54**, es van presentar els següents operadors econòmics mitjançant l'eina de Sobre Digital:



Ajuntament de L'Hospitalet



Generalitat  
de Catalunya

Pàg. 3



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 3 de 7

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: [correu@consorcighospitalet.com](mailto:correu@consorcighospitalet.com)  
Web: [consorcighospitalet.com](http://consorcighospitalet.com)

|   | EMPRESA                | DATA       | HORA     |
|---|------------------------|------------|----------|
| 1 | DOPEC, SL              | 26/06/2025 | 10:57:01 |
| 2 | SBS SIMON I BLANCO, SL | 26/06/2025 | 11:40:05 |

3. En data 27 de juny de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació del concurs per tal de procedir a l'acte d'obertura dels sobres relatius a la documentació general i a l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor (sobre A) als efectes de la qualificació dels documents que contenen i a la valoració de les propostes tècniques. Es va constatar que la documentació presentada per les empreses licitadores s'ajustava a l'exigida en el PCAP, per quina raó la Mesa de Contractació va declarar admeses a la licitació a les dues empreses presentades. Pel que fa a les ofertes avaluables amb criteris sotmesos a judici de valor, la Mesa de Contractació va acordar enviar un requeriment d'esmena a l'empresa SBS SIMON I BLANCO, SL, ja que la Memòria sobre el programa de treball i metodologia presentada per aquesta empresa no constava signada per la persona representant de la mateixa. Així mateix, es fa facultar a la Presidència per tal que, en el cas de rebre la documentació esmenada dins del termini habilitat a l'efecte, traslladés les proposicions tècniques presentades per les dues empreses admeses a la licitació als serveis tècnics del Consorci per a la seva valoració. Tot això resulta de l'Acta de la indicada reunió que consta incorporada a l'expedient i publicada a la plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

4. En data 2 de juliol de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per tal de procedir a la valoració de les proposicions tècniques i a l'obertura dels sobre B (oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules o de manera automàtica). Es va informar que SBS SIMON I BLANCO, SL va presentar la documentació esmenada i es va donar compte de l'informe dels serveis tècnics del Consorci, de data 1 de juliol de 2025, de puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor, i la Mesa de Contractació, acceptant el seu contingut, va acordar atorgar les següents puntuacions a les empreses licitadores:

DOPEC, SL: 10 punts  
SBS SIMON I BLANCO, SL: 10 punts

A continuació, es va procedir a l'obertura dels sobres B.

En aquesta la reunió la Presidència de la Mesa de Contractació va informar que, en data 30 de juny de 2025, es va rebre un correu electrònic des de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i sobre Digital amb el següent text:

*"Benvolgudes i benvolguts,*

*S'ha detectat una incidència a l'eina de sobre digital que ha provocat que alguns dels documents presentats per les empreses licitadores no estiguin accessibles. En concret,*



Ajuntament de L'Hospitalet



Generalitat  
de Catalunya

Pàg. 4



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 4 de 7

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: [correu@consorcighospitalet.com](mailto:correu@consorcighospitalet.com)  
Web: [consorcighospitalet.com](http://consorcighospitalet.com)

us afecta en l'expedient **CRGV-2025-15** en el qual trobareu que l'eina dona un missatge d'error en el moment de fer la descàrrega dels documents següents:

**Empresa:**  
**DOPEC, SL**

**Documents:**  
**CRGV-2025-15\_ANNEX 4.pdf**

En aquest cas, haureu de requerir a l'empresa licitadora corresponent que us faci arribar una còpia inalterada d'aquests documents en format electrònic, en el moment de l'obertura de les ofertes o, en tot cas, amb posterioritat, per tal que garantir que no s'accedeix al seu contingut abans del moment fixat per l'obertura. Una vegada rebuda aquesta còpia haureu de comprovar, amb l'eina disponible al sobre digital, que les empremtes electròniques dels documents coincideixen.

Us enviem adjunt un manual breu de com fer servir l'eina de comparació d'empremtes.

Cordialment,

**CAU de Plataforma de Serveis de Contractació Pública i Sobre Digital."**

Es va accedir a l'eina eLicitat per descarregar la documentació presentada per les empreses dins dels sobres B i es va constatar que el document CRGV-2025-15\_ANNEX4.pdf presentat per l'empresa DOPEC, SL no es podia descarregar al aparèixer la indicació "hi ha hagut un error en la descàrrega del fitxer".

Per això, la Mesa de Contractació va acordar enviar un requeriment a aquesta empresa per tal que aportés una còpia inalterada de la indicada documentació (Annex 4) en format electrònic. Així mateix es va facultar a la Presidència per tal que, en el cas que es complimentés el requeriment efectuat i es comprovés que les empremtes electròniques del document inclòs dins del sobre B i del aportat en resposta al requeriment eren coincidents, traslladés les ofertes avaluables amb criteris objectius presentades per les dues empreses admeses a la licitació als serveis tècnics del Consorci per a la seva valoració. Tot això resulta de l'Acta de la indicada reunió que consta incorporada a l'expedient i publicada a la plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

5. En data 16 de juliol de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte que l'empresa DOPEC, SL havia aportat de nou l'ANNEX 4 i que s'havia comprovat la coincidència de les empremtes electròniques d'aquest document amb l'inclòs dins del seu sobre B que no es va poder descarregar, i també per donar compte de l'informe emès pels serveis tècnics del Consorci, en data 11 de juliol de 2025, de puntuació dels criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmula o de forma automàtica, que la Mesa de Contractació va acceptar, atorgant les següents puntuacions, ordenades de forma decreixent:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| SBS SIMON I BLANCO, SL: | 88,01 punts |
| DOPEC, SL:              | 87,50 punts |



Ajuntament de L'Hospitalet

Pàg. 5



Generalitat  
de Catalunya



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 5 de 7

consorci per a la reforma de la  
granvia i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: correu@consorcighospitalet.com  
Web: consorcighospitalet.com

Un cop valorades per la Mesa de Contractació les ofertes en funció dels criteris establerts en el PCAP, en van resultar les següents puntuacions, classificades per ordre decreixent:

| EMPRESA                | CRITERIS<br>AVALUABLES<br>MITJANÇANT<br>JUDICI DE VALOR | CRITERIS<br>AVALUABLES<br>MITJANÇANT<br>FORMULES | PUNTUACIÓ<br>TOTAL |
|------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| SBS SIMON I BLANCO, SL | 10,00                                                   | 88,01                                            | 98,01              |
| DOPEC, SL              | 10,00                                                   | 87,50                                            | 97,50              |

Al no superar cap de les ofertes el pressupost de licitació, i no trobar-se cap d'elles en situació de presumpta baixa desproporcionada, i essent l'oferta presentada per SBS SIMON I BLANCO, SL la més avantatjosa, la Mesa de Contractació va formular la següent proposta:

**“ADJUDICAR** el concurs per a la prestació del servei per a la realització d'una auditoria tècnica del Projecte d'urbanització del Pla director urbanístic Biopol – Granvia, a l'Hospitalet de Llobregat, (expedient CRGV-2025-15), a l'empresa SBS SIMON I BLANCO, SL per un import de 50.102,80 € (cinquanta mil cent dos euros amb vuitanta cèntims), més 10.521,59 € (deu mil cinc-cents vint-i-un euros amb cinquanta-nou cèntims) d'IVA, d'acord amb la proposta tècnica i econòmica presentada per aquesta empresa i amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

**REQUERIR** a l'empresa adjudicatària per tal que, dins del termini de set (7) dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment en la clàusula 14.2 del PCAP.”

Tot això resulta de l'Acta de la indicada reunió que consta incorporada a l'expedient i publicada a la plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

6. En data 17 de juliol de 2025 es va enviar el requeriment a l'empresa proposada com adjudicatària per tal que aportés, amb caràcter previ a l'adjudicació, la documentació prevista en el PCAP. Aquest requeriment va ser complementat dins del termini habilitat.

7. En la tramitació d'aquest expedient de contractació s'han seguit les disposicions legals d'aplicació.

D'acord amb aquests antecedents i a la vista de la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, fent ús de les facultats delegades pel Consell General de data 29 de juliol de 2024, la Comissió Delegada del Consorci, per unanimitat, **ACORDA:**



Ajuntament de L'Hospitalet

Pàg. 6



Generalitat  
de Catalunya



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLYVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 6 de 7

consorci per a la reforma de la  
**granvia** i del samontà a L'Hospitalet

Ciències, 69  
08908 L'Hospitalet de Llobregat  
Tel.: 93 264 08 54  
E-mail: [correu@consorcighospitalet.com](mailto:correu@consorcighospitalet.com)  
Web: [consorcighospitalet.com](http://consorcighospitalet.com)

**Primer.** Adjudicar el concurs per a la prestació del servei per a la realització d'una auditoria tècnica del Projecte d'urbanització del Pla director urbanístic Biopol – Granvia, a l'Hospitalet de Llobregat, (expedient CRGV-2025-15), a l'empresa SBS SIMON I BLANCO, SL per un import de 50.102,80 € (cinquanta mil cent dos euros amb vuitanta cèntims), més 10.521,59 € (deu mil cinc-cents vint-i-un euros amb cinquanta-nou cèntims) d'IVA, d'acord amb la proposta tècnica i econòmica presentada per aquesta empresa.

L'execució del contracte s'ajustarà al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques pels quals es regeix el mateix.

**Segon.** Notificar aquest acord a l'empresa SBS SIMON I BLANCO, SL i requerir-la per tal que formalitzi el corresponent contracte en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació del present acord d'adjudicació.

**Tercer.** Notificar aquest acord a la resta d'empreses participants en la licitació.

**Quart.** Publicar aquest acord a la plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i al perfil de contractant del Consorci.

L'Hospitalet de Llobregat, 24 de juliol de 2025

José Antonio Alcaide Martín  
Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat

Jordi Salvat Martí  
Generalitat de Catalunya

Raúl Alvarín Álvarez  
Director



Ajuntament de L'Hospitalet

Pàg. 7



**Generalitat  
de Catalunya**



Doc. original signat per:  
RAUL JORGE ALVARIN  
24/07/2025,  
Jose Antonio Alcaide Martin  
24/07/2025,  
JORDI SALVAT MARTI  
25/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
[web.csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 25/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DBTLVVSARKV7NI308W97XX7MC2JZNEP

Data creació còpia:  
25/07/2025 11:38:04

Pàgina 7 de 7