



**Ajuntament
de Barcelona**
Institut Municipal d'Urbanisme
Bolivia, 250
08020 Barcelona
Telèfon 93 291 46 00
www.barcelona.cat

ACTA MESA V CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Codi contracte:	25ju194 – CPO25040001
Objecte:	OBRES DEFINIDES DE LA ZONA VERDA DE TRINITAT NOVA ENTRE ELS CARRERS PALAMÓS, S'AGARÓ I LA LLOSA; I DEL PROJECTE SEGREGAT D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PALAMÓS, ENTRE ELS CARRERS DE TAMARIU I SA TUNA AL BARRI DE TRINITAT NOVA. FASE 3, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, COFINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROJECTE REGREENERATION

A Barcelona, 22 de juliol de 2025

Signada Digitalment per:

Maribel Prat Peco
Vocal de la mesa de contractació

Francesc Arrabal Martínez
Vocal de la mesa de contractació

Enric Cremades Pastor
Vocal de la mesa de contractació

Carme Badell Pau
Vocal i Secretària de la mesa de contractació

Glòria Viladrich González
Presidenta de la mesa de contractació



A la sala de reunions de l'Institut Municipal d'Urbanisme de Barcelona, a les 11:00 hores es reuneixen:

Presidenta: Sra. Glòria Viladrich González, Gerent de l' IMU,

Vocals:

Sra. Carme Badell Pau, Tècnica superior en Dret de la Direcció de Serveis Jurídics i Secretària Delegada de l'IMU en funcions, per delegació en data 18 de juliol de 2025 del Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari Delegat
Sra. Maribel Prat Peco, Directora en funcions de Serveis econòmics i generals
Sr. Francesc Arrabal Martínez, Director de Serveis d'Urbanisme
Sra. Lourdes Madiar Garcia, tècnica referent jurídica

Secretària, la Sra. Carme Badell Pau, Tècnica superior en Dret de la Direcció de Serveis Jurídics i Secretària Delegada de l'IMU en funcions, per delegació en data 18 de juliol de 2025, del Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari (P.D. 30/01/2024).

per constituir la Mesa de contractació que assistirà a l'òrgan de contractació per procedir a la classificació de les proposicions presentades en el procediment CPO25040001 per a l'adjudicació de les OBRES DEFINIDES DE LA ZONA VERDA DE TRINITAT NOVA ENTRE ELS CARRERS PALAMÓS, S'AGARÓ I LA LLOSA; I DEL PROJECTE SEGREGAT D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PALAMÓS, ENTRE ELS CARRERS DE TAMARIU I SA TUNA AL BARRI DE TRINITAT NOVA. FASE 3, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, COFINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROJECTE REGREENERATION, amb un pressupost net de 2.566.222,48 euros (IVA exclòs).

A continuació, la Secretària de la mesa informa que en la Mesa de contractació III celebrada en data 18 de juny de 2025 es van obrir els sobres electrònics C (criteris automàtics) de les persones físiques i jurídiques licitadores, que contenen la documentació per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica.

Vista l'acta IV de la mesa de contractació de revisió del Sobre C, de data 1 de juliol de 2025, en la que s'acorda: "**ACCEPTAR** l'oferta presentada per l'empresa VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L. atès que l'errada de transcripció detectada a l'import PEM de la columna corresponent a la licitació és de caràcter merament material, no afecta al contingut de la seva oferta i no impedeix la seva avaluació."

Seguidament, es fa constar que el Director de Serveis de Projectes i Obres ha lliurat a la Mesa de contractació l'Informe de càlcul de punts automàtics i de classificació d'ofertes, de data 18 de juliol de 2025, on es reflecteix la puntuació obtinguda pels licitadors pel que fa als punts automàtics, es calcula la puntuació obtinguda i finalment es fa la classificació dels licitadors.

La Classificació resulta ser la següent:



Classificació de les ofertes:

Vist els apartats anteriors, la classificació de les empreses és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	VILOR INFRAESTRUCTURAS, SL	36,95	40	20,00	60,00	96,95	2.308.413,78
2	OBRES I SERVEIS ROIG SA	40,00	40	9,81	49,81	89,81	2.439.773,69

En conseqüència, la Mesa de Contractació, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Acceptar i assumir el contingut de l'informe de càlcul de punts automàtics i de classificació d'ofertes del Director de Serveis de Projectes i Obres de data 18 de juliol de 2025.

SEGON. Proposar a l'òrgan de contractació la classificació, per ordre decreixent, de les ofertes admeses, amb el següent resultat:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	VILOR INFRAESTRUCTURAS, SL	36,95	40	20,00	60,00	96,95	2.308.413,78
2	OBRES I SERVEIS ROIG SA	40,00	40	9,81	49,81	89,81	2.439.773,69

TERCER.- Requerir a la primera classificada i, per tant, a l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, **VILOR INFRAESTRUCTURAS, SL**, perquè en el termini de 10 dies hàbils comptats des del dia següent de la recepció de la notificació, aporti la garantia definitiva ascendent a **115.420,69 €**, equivalent al 5% del preu del contracte i la documentació referida a la clàusula 13 del Plec de Clàusules Administratives, a efectes de procedir amb l'adjudicació del contracte.

QUART.- Proposar a l'òrgan de contractació que, prèvia revisió i acceptació de la documentació aportada, adjudiqui a l'empresa **VILOR INFRAESTRUCTURAS, SL** amb número de CIF B97400626, el contracte relatiu a les OBRES DEFINIDES DE LA ZONA VERDA DE TRINITAT NOVA ENTRE ELS CARRERS PALAMÓS, S'AGARÓ I LA LLOSA; I DEL PROJECTE SEGREGAT D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PALAMÓS, ENTRE ELS CARRERS DE TAMARIU I SA TUNA AL BARRI DE TRINITAT NOVA. FASE 3, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, COFINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROJECTE REGREENATION, per un import de 2.308.413,78 € (IVA exclòs), i amb un termini d'execució de 12 mesos.

Acabat l'acte, a les 12:00 hores, s'estén la present que signen al principi d'aquest document els membres de la mesa de contractació amb mi, la Secretària, que certifico.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura digital pels membres de la Mesa de Contractació.