

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ 2987/2025

Identificació de l'expedient

Expedient: 2987/2025

Assumpte: Memòria justificativa de l'expedient de Contractació de les obres compreses en el "PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN CARRIL BICI EN UN TRAM DEL CARRER MARQUÉS DE TAMARIT, PER COMUNICAR L'ENTRADA AL MUNICIPI ENTRE LA URBANITZACIÓ ROBERT I LA CARRETERA DE LA PLATJA PER A LA MILLORA DE LA MOBILITAT SEGURA I SOSTENIBLE"

Procediment: Contracte d'obres per procediment obert simplificat

Document signat per: l'Arquitecte Tècnic municipal

1. Introducció

Actualment, el Carrer Marqués de Tamarit (antiga N-340) que creua el municipi d'Altafulla, disposa d'un carril bici existent en gairebé la seva totalitat, excepte al seu cantó est.

Aquesta licitació preveu proveir d'aquest tram mancant de carril bici, amb el qual s'aconseguirà que un ciclista es desplaci des del nucli urbà d'Altafulla, ja que unirà el carril bici unidireccional existent a la vorera nord del Carrer Marqués de Tamarit, amb l'accés al barri marítim d'Altafulla per la carretera de la platja, millorant significativament la xarxa de mobilitat sostenible del municipi. Al mateix temps, aquesta connexió efectuada amb el nou carril bici projectat permetrà als usuaris de les bicicletes i/o vianants disposar d'un carril bici unificat fins al poble veí de Torredembarra.

La construcció del carril bici en aquest tram urbà permetrà una mobilitat segura i sostenible, amb l'objectiu de pacificar el trànsit i reduir-ne l'accidentalitat.

2. Descripció de la situació actual

a. Estat actual de l'àmbit

L'estat actual d'aquest tram del carrer Marqués de Tamarit no disposa ni de carril bici, ni de cap tipus d'il·luminació en bona part del seu recorregut.

Amb aquesta actuació d'implantació d'un carril bici s'intercomuniqueu trams urbans consolidats, el que ha de permetre continuar amb la implantació d'una xarxa eficient de mobilitat sostenible.

b. Marc normatiu

Aquest contracte d'obres és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).





Aquest contracte es regeix per:

- a. Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (que en aquest cas estan incloses en el projecte tècnic).
- b. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- c. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- e. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

3. Objecte del contracte

El contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el "PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN CARRIL BICI EN UN TRAM DEL CARRER MARQUÉS DE TAMARIT, PER COMUNICAR L'ENTRADA AL MUNICIPI ENTRE LA URBANITZACIÓ ROBERT I LA CARRETERA DE LA PLATJA PER A LA MILLORA DE LA MOBILITAT SEGURA I SOSTENIBLE" redactat i signat pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament d'Altafulla, i aprovat definitivament per Junta de Govern Local amb data 8 de febrer de 2025.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) son:

- 45233162-2 "Treballs de construcció de pistes per a bicicleta".
- 45233140-2 Obres vials

4. Anàlisi tècnica

El projecte aprovat consta de memòria, annexes, documentació gràfica i pressupost, i defineix amb suficiència les actuacions i treballs a realitzar.

5. Anàlisi econòmica

a. Valor estimat

El valor estimat del contracte, segons pressupost inclòs en el projecte aprovat, és de 118.895,83 € més IVA. Aquest import inclou el pressupost d'execució material, més el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.





b. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació és de 143.863,95 € IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Capítol 1. Enderrocs i desbrossament	6.594,20 €
Capítol 2 Paviments i cimentacions	336,00 €
Capítol 3 Senyalització	6.932,56 €
Capítol 4. Enllumenat	20.052,00 €
Cap 5. Biondes i tanques	59.297,70 €
Capítol 6. Varis	4.650,00 €
Capítol 7. Seguretat i salut	2.050,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	99.912,46 €
Despeses generals (13%):	12.988,62 €
Benefici industrial (6%):	5.994,75 €
Subtotal:	118.895,83 €
IVA (21%):	24.968,12 €
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTA	143.863,95 €

El projecte conté els amidaments i preus unitaris de totes les partides objecte del contracte.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en el plec de condicions administratives, que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

- Any: 2025
- Classificació econòmica: 61901
- Àrea de despesa: 1532
- Classificació orgànica: 1





6. Anàlisi del procediment

a. Justificació del procediment

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

b. Qualificació del procediment

Aquest contracte d'obres és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'art. 13 de la LCSP.

A l'utilitzar-se el procediment ordinari obert per a l'adjudicació del contracte i en aplicació del previst en l'article 145.3 de la LCSP/2017, s'aplicarà més d'un criteri.

Tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

Criteris la ponderació dels quals és automàtica (total = 100 punts):

Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 50 punts)

El càlcul es farà en atenció a la següent fórmula:

$$P = PM * \text{Mín} / \text{Of}$$

On:

P= Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri (50)

Mín = Oferta econòmica més baixa

Of = Oferta que es valora.

L'empresa que presenti una oferta superior al preu de licitació obtindrà 0 punts.

Criteri 2: Millora en el subministrament i instal·lació de llumeneres solars en els carreus camí dels munts (límitrof a l'àmbit del projecte) (fins a 20 punts)

Es valorarà el subministrament i instal·lació de 13 llumeneres solars de 30 W amb detector de presència model Zeus 30 W 2200K de Biochar Technologies o equivalent, sense cost addicional per l'Ajuntament.

El subministrament i instal·lació inclourà les columnes troncocòniques d'acer galvanitzat de màxim 4 m d'alçada i l'execució de les sabates de formigó.





ancoratges pertinents. L'adjudicatari presentarà un estudi lumínic del carrer amb la finalitat definir la potència exacta de les llumeneres i l'altura de les columnes. Els serveis tècnics juntament amb el cap d'obra verificaran in-situ els punts exaces on s'instal·laran les llumeneres.

Les característiques mínimes de les llumeneres seran:

- $CRI > 80 Ra$
- Vida útil leds $\geq 50.000 h$
- Autonomia: fins a 4 dies
- Temps de càrrega: màxim 6 h en condicions STC
- Xassís: Aliatge d'alumini i alumini extruït
- Funcionament: sensor crepuscular + sensor de moviment PIR
- Certificats: CE - TOHS - IP66 - ISO9001
- Controlador: programació horària amb diferents intensitats.



Ubicació proposada llumeneres solars

La valoració serà la següent:

Compromís de subministrament i instal·lació de
13 llumeneres al Carrer Camí del Munt

P = 20 punts

Sense compromís de subministrament i instal·lació
de 13 llumeneres al Carrer Camí del Munt

P = 0 punts

On:

P= Puntuació

El cost d'execució material d'aquesta millora ascendeix a 11.440,00 € IVA exclòs.





Criteri 3: Millora en el subministrament i instal·lació de llums RGB ornamental, controlador wifi i sistema amb panell solar i bateria (fins a 15 punts)

Es valorarà el subministrament i instal·lació de 8 focus LED RGB encastables o de superfície IP 67 de mínim 9 W de potència i 12V DC, per tal d'il·luminar de forma ornamental les lletres d' "ALTAFULLA" existents a l' illa divisòria de l'avinguda marqués de Tamarit, sense cost addicional per aquest Ajuntament.

El sistema d'il·luminació haurà de ser autònom i constarà d'un controlador WIFI RGB IP 67 5-24V DC per tal de controlar les llums instal·lades. S'instal·larà a més una columna (mínim 3 metres d'alçada) amb panell solar i armari (mínim IP66 + IK10) per la bateria i controlador que permeti una autonomia de 2 dies de funcionament en condicions STC de les llums ornamentals. L'adjudicatari haurà de dimensionar el panell solar i les bateries. Es disposarà d'un sensor crepuscular per l'encesa/apagada de les llums i es podran programar diferents escenes de colors mitjançant aplicació i/o comandament a distància. S'inclou en la present millora el la instal·lació i cablejat de les llumeneres.

En cas de que la proposta del sistema solar de l'adjudicatari no sigui satisfactòria, s'executarà aquesta millora connectant directament les llums RGB i el controlador a un dels fanals propers a les lletres d'"ALTAFULLA".



Tipografia d'Altafulla a enllumenar de forma ornamental

La valoració serà la següent

Compromís d'executar l'enllumenat ornamental

P = 15 punts

Sense compromís d'executar l'enllumenat ornamental

P = 0 punts

On:

P= Puntuació





El cost d'execució material d'aquesta millora ascendeix a 1.920,20 € IVA exclòs.

Criteri 4: Millora en l'execució de l'accés a finca existent (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ampliació de l'accés existent a una de les finques contigües al carril bici sense cost addicional per l'Ajuntament. Actualment existeix una passarel·la de formigó d'aproximadament 1 metre d'ample que permet salvar la cuneta de recollida d'aigües pluvials. En qualsevol cas, l'Ajuntament es reserva el dret a sol·licitar la passarel·la amb llosa de formigó armat, si la solució proposada per l'adjudicatari no és adient.

L'actuació consistirà en:

- Ampliar el aquesta passarel·la a 3,5 metres de llargada amb tramex i 1 metre d'amplada aproximadament (amplada de la cuneta). La passarel·la resultant haurà de permetre el trànsit de vehicles, tot mantenint la funcionalitat de la cuneta existent. Caldrà fer els treballs necessaris previs per a la instal·lació i fixació correcta de les peces de tramex.
- Doble abatiment de la bionda de fusta amb una separació de 3,5 m per tal de deixar pas a l'accés a la finca.



Ubicació de la passarel·la transitable d'accés a la finca

La valoració serà la següent

Compromís d'executar la passarel·la d'accés a la finca P = 10 punts

Sense compromís d'executar la passarel·la d'accés a la finca P = 0 punts

On:

P= Puntuació





El cost d'execució material d'aquesta millora ascendeix a 1.440,00 € IVA exclòs.

Criteri 5: Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia oferta pel licitador per damunt del termini de garantia mínim establert que està fixat en un any. El càlcul es farà d'acord amb el següent criteri, donat que només s'acceptaran ampliacions del termini de garantia pels següents valors:

Ampliació del termini de garantia en 2 anys:	P = 5 punts
Ampliació del termini de garantia en 1 any:	P = 2,5 punts
Sense ampliació del termini de garantia:	P = 0 punts

Tots aquests criteris es detallen en el plec de condicions administratives.

c. Divisió en lots

Al contracte que ens ocupa, ens trobem que l'objecte del mateix és la realització o execució d'un únic projecte d'obres. La realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte (contracte d'obra) mitjançant el fraccionament en lots independents, per la seva pròpia naturalesa i des de el punt de vista tècnic dificulta greument la correcta execució del mateix, que a més resulta crítica per tractar-se de treballs en una de les vies principals d'accés al municipi, a més d'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i la seva execució per una pluralitat de contractistes diferents. Pel que conforme s'estableix al Projecte d'Execució de les obres, s'estima la mateixa que s'ajusta als motius vàlids per la NO divisió en lots de la present licitació.

d. Durada

El termini de durada del contracte és de dos (2) mesos.

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, aquest termini serà com a màxim el fixat en el plec de condicions administratives, en cas de contradicció entre aquest termini màxim i el contemplat a la resta de documentació tècnica prevaldrà el primer, i en tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

e. Solvència dels licitadors

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.





La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

Els requisits mínims de solvència proposats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, és consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa i a la especialització dels treballs a desenvolupar.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant la classificació com a contractista de serveis en el grup o subgrup de classificació i categoria que s'indiquen en aquesta clàusula o bé acreditant el compliment dels següents requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica i professional:

e.1. Solvència econòmica i financera.

- Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Requisit mínim: haurà de ser com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i com a mínim una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la seva durada és superior a un any.

Mitjà d'acreditació: Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals del millor exercici, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si es tractés de l'últim exercici i és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

e.2. Solvència tècnica o professional.

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats de igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte del contracte en el curs dels deu últims anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat





mateixos.

Requisit mínim: L'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: Relació de les principals obres executades en els últims deu anys, corresponents al mateix grup o subgrup de classificació al que correspon el contracte, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/ serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans.

e.3. Classificació del contractista.

Tanmateix, en cas que s'opti per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mitjançant la classificació, s'haurà d'acreditar el fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

- Grup G: Vials i pistes
- Subgrup 06. Obres viàries sense qualificació específica
- Categoria actual, segons el RD 773/2015: 1

f. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

Criteris socials

- Afiliació i alta a la Seguretat Social: l'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- Pagament dels salaris: l'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- Compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors, en els termes que determini el plec de condicions.





Criteris ambientals

- Recollida i tractament dels residus d'obra: tots els residus d'obra hauran de tenir el tractament correcte pel que fa a la recollida i al seu reciclatge si s'escau, en compliment de la normativa aplicable (en compliment del Reial Decret 105/2008, Reial Decret 210/2018 i Decret 89/2010).
- Ús eficient de l'aigua: l'empresa adjudicatària vetllarà per fer un consum responsable de l'ús de l'aigua, evitant deixar aixetes obertes dels rentamans, abocadors, dutxes, etc., i realitzant les justes descàrregues dels inodors.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats en els termes que determini el plec de condicions.





g. Condicions per la subcontractació

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que s'estableix a l'article 149.4 de la LCSP amb relació a l'article 202.

h. Termini de garantia

El termini de garantia és d'1 any, llevat que l'adjudicatari del contracte en proposi una ampliació.

7. Conclusions

Segons tot l'exposat en els apartats anteriors, a continuació resumim els trets essencials d'aquest contracte:

- L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat.
- La qualificació dels aspirants es farà en base a criteris de valoració automàtica (100 punts).
- El contracte no es divideix en lots, pels motius que s'exposen en el redactat.
- El termini de durada del contracte és de dos (2) mesos, llevat del cas que l'adjudicatari del contracte en proposi un altre de més reduït.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica

Els serveis tècnics municipals

