



AJUNTAMENT DE TREMP
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.ajuntamentdetremp.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Exp. X2025001528. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA. CONTRACTACIÓ OBRA DE MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS A DIVERSES CAPTACIONS. CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

Contingut

1	Introducció	1
2	Descripció de la situació actual	2
Igualment, també amb la intenció de complir amb el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer sobre aigua pel consum humà, es preveu l'execució d'una sèrie de tasques per donar per garantits els requisits que estableix aquest decret.		
3	Marc normatiu	4
4	Objecte del contracte	4
5	Anàlisi tècnic	5
5.1	Justificació de la necessitat:	5
5.2	Consideracions generals justificació tècnica i proposta tècnica:	5
5.3	Requeriments formulats als Plecs de clàusules administratives particulars ...	7
6	Anàlisi econòmic	7
6.1	Estudi de mercat	7
6.2	Valor	8
6.3	Viabilitat	8
6.4	Estabilidad presupuestaria y Sostenibilidad financiera	9
7	Anàlisi del procediment	9
7.1	Justificació del procediment	9
7.2	Qualificació del contracte	9
7.3	Anàlisi de l'execució per lots	9
7.4	Durada	9
8	Conclusions	10

Als efectes que l'òrgan de contractació competent pugui iniciar la tramitació del corresponent expedient de conformitat amb el que disposa l'article 116.1 en relació amb el 28, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, "LCSP"), informo:

1 Introducció

El municipi de Tremp és la capital de la comarca del Pallars Jussà, té una superfície total de 302,47 km2, es troba situada a una altitud de 468 metres i consta d'una població total de 5.893 habitants (IDESCAT, 2021). El municipi de Tremp està compost per un nucli principal, Tremp, on viu la majoria de la població i 27 nuclis de població.

Els nuclis de població són els següents: Aulàs, el Castellet, Casterner de les Olles, Castissent, Claramunt, Claret, Eroles, Escarlà, Espills, Espluga Freda, Espluga de la Serra, Figols de Tremp, Gurp, Massos de Tamúrcia, Palau de Noguera, el Pont d'Orrit, Puigcercós, Puigverd, Sant Adrià, Santa Engràcia, Sapeira, Suterranya, Tendrui, Tercui, Torogó, Torre de Tamúrcia i Vilamitjana.

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat



El municipi exerceix les seves competències en matèria d'abastament d'aigua, d'acord amb el que preveu l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

A principis del 2009 l'Ajuntament de Tremp va iniciar un projecte per a la modernització i professionalització del servei municipal d'abastament d'aigua adherint-se al CONGIAC. El CONGIAC és un consorci format per diferents Ajuntaments que treballen conjuntament per a la millora del servei d'atenció al ciutadà i del servei d'abastament d'aigua. El Consorci té una empresa pública, GIAC SA, destinada a la prestació de serveis als seus associats.

Amb la voluntat de donar compliment al Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer sobre aigua pel consum humà, l'Ajuntament preveu anualment al seu pressupost diverses actuacions en aquesta matèria, per millorar les infraestructures del servei d'aigua i garantir un subministrament de qualitat, i cerca subvencions per tal de millorar-ne el seu finançament.

En aquest sentit l'Ajuntament va sol·licitar a l'Agència catalana de l'Aigua (ACA) un ajut dintre del programa per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament 2023, per l'execució de diverses actuacions als nuclis de Sapeira i Castellet, Espluga de Serra, Sant Adrià i Eroles, finalment es van denegar aquests ajuts però l'Ajuntament ha valorat aquestes actuacions com a prioritàries i ha decidit executar-les amb fons propis.

2 Descripció de la situació actual

Tot seguit es descriu la necessitat a satisfer a cadascun dels nuclis on es vol executar l'obra:

- Sapeira i Castellet.

Els nuclis de Castellet i Sapeira disposen d'una captació d'aigua que proporciona aigua a un dipòsit intermig als dos nuclis i des d'aquest es canalitza l'abastament respecte cap a cadascun dels dos nuclis.

La necessitat d'aquestes actuacions recau, fonamentalment, en solucionar les deficiències que presenta actualment el bombament existent, donat que en repetides ocasions no es pot garantir el subministrament d'aigua al dipòsit intermig dels nuclis de Castellet i Sapeira.

Igualment, també amb la intenció de complir amb el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer sobre aigua pel consum humà, es preveu l'execució d'una sèrie de tasques per donar per garantits els requisits que estableix aquest decret.

- Espluga de Serra

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat



El nucli de l'Espluga de la Serra del municipi de Tremp disposa d'una única font d'abastament, la captació de l'Espluga de la Serra, que subministra l'aigua del nucli. La captació manca de comptador per registrar el subministrament d'aigua a dipòsit i també resta d'un tancament perimetral d'aquesta instal·lació. D'altra banda, el dipòsit de l'Espluga de la Serra actualment no disposa d'un tancament per evitar possibles actes de vandalisme.

- Sant Adrià

El nucli de Sant Adrià disposa d'una única font d'abastament, la captació de Sant Adrià, que subministra l'aigua del nucli. La captació està formada per un pericó de dimensions 0,5x0,5 metres i una alçada de 0,5 metres, amb una tapa metàl·lica. L'aigua es recull mitjançant un drenatge i entra al pericó per un forat practicat a la cara posterior.

En aquesta captació no hi ha ni vàlvula de comporta ni comptador de sortida i es preveu executar un nou pericó per allotjar aquests dos elements. També es preveu fer un tancament perimetral per evitar l'accés d'animals i persones no autoritzades.

Un problema afegit a l'hora d'executar aquesta actuació és que per accedir a la captació s'ha de recórrer un tram de varis quilòmetres de pista forestal que en algun tram s'ha de repassar per poder accedir a la captació. També s'ha de desbrossar tot el perímetre del dipòsit ja que està ple de vegetació. D'altra banda, el dipòsit de Sant Adrià tampoc disposa d'un tancament per evitar possibles actes de vandalisme.

- Eroles

El nucli d'Eroles disposa d'una única font d'abastament, la captació d'Eroles, que subministra l'aigua del nucli. La captació està formada per un pericó de dimensions 3,30x2,80 metres i una alçada de 1 metre, amb tancament de gero de formigó a tres cares, l'altra està encastada contra la roca d'on neix l'aigua, i la coberta està formada per un forjat fet amb bigues prefabricades i revoltons.

Al peu d'aquesta captació hi ha un altre pericó de 0,50x0,50 metres amb una vàlvula que comporta instal·lada al tub de sortida de PEAD DN63 però manca un comptador per registrar el subministrament d'aigua al dipòsit i també manca un tancament perimetral d'aquesta instal·lació.

Un problema afegit a l'hora d'executar aquesta actuació és el mal estat de la pista rural que porta fins al nucli d'Eroles a la captació i que, amb una longitud de 4,170 metres, té algun tram on pràcticament no es pot accedir ni amb vehicles 4x4.

En conseqüència de l'exposat el consistori considera que cal executar diverses obres de millora de les instal·lacions a les captacions d'aigua de Sapeira i Castellet, Espluga de Serra, Sant Adrià i Eroles.



Previs els tràmits administratius que consten a l'expedient, per Decret de l'Alcaldia número 2024DECR000139 de data 31 de gener de 2024, es van aprovar les memòries valorades d'aquestes actuacions, es fan constar a continuació:

Memòria Valorada	Redactor tècnic	Import sense IVA	Import total
Millora de les instal·lacions de la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	20.805,98	25.175,24
Rehabilitació i millores a les captacions i dipòsit de l'Espluga de Serra	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	6.428,51	7.778,50
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit de Sant Adrià	Robert Batalla Anguita E.T. Municipal	16.887,90	20.434,36
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit d'Eroles	Robert Batalla Anguita E.T. Municipal	14.717,80	17.808,54

Posteriorment ha resultat que s'havien redactat dos versions de les memòries de Castellet i Sapeira i d'Espluga de Serra i els documents aprovats no són els darrers i correctes. Tot seguit es fa constar les memòries valorades correctes d'aquests dos nuclis:

Memòria Valorada	Redactor tècnic	Import sense IVA	Import total
Millora de les instal·lacions de la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	20.144,13	24.374,4
Rehabilitació i millores a les captacions i dipòsit de l'Espluga de Serra	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	6.220,68	7.527,02

Cal aprovar aquestes darreres memòries.

3 Marc normatiu

La normativa aplicable a les normatives de contractació del sector públic, i especialment la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23UE i //UE, de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà

4 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de diverses obres de millora de les instal·lacions a les captacions d'aigua de Sapeira i Castellet, Espluga de Serra, Sant Adrià i Eroles.



Tal i com s'ha exposat a l'apartat segon d'aquesta memòria, previs els tràmits administratius que consten a l'expedient, per Decret de l'Alcaldia número 2024DECR000139 de data 31 de gener de 2024, es van aprovar les memòries valorades de les actuacions a Sant Adrià i Eroles i cal sotmetre a aprovació les memòries de Castellet i Sapeira i d'Espluga de Serra. Tot seguit es fan constar els títols dels documents, el redactor i el pressupost de les quatre actuacions:

Memòria Valorada	Redactor tècnic	Import sense IVA	Import total
Millora de les instal·lacions de la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	20.144,13	24.374,4
Rehabilitació i millores a les captacions i dipòsit de l'Espluga de Serra	Pau Ortínez Martí E.T. d'Obres Públiques	6.220,68	7.527,02
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit de Sant Adrià	Robert Batalla Anguita E.T. Municipal	16.887,90	20.434,36
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit d'Eroles	Robert Batalla Anguita E.T. Municipal	14.717,80	17.808,54
		57.970,51	70.144,32

5 Anàlisi tècnic

5.1 Justificació de la necessitat:

Donar compliment als requisits tècnics que han de complir les aigües de consum humà i les instal·lacions que en permeten el subministrament des de la captació fins l'aixeta del consumidor i el seu control, garantint la seva salubritat, qualitat i netejant amb la finalitat de protegir la salut de les persones dels efectes adversos derivats de qualsevol tipus de contaminació de les aigües, segons les previsions del Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà

5.2 Consideracions generals justificació tècnica i proposta tècnica:

Les memòries tècniques redactades pels serveis tècnics municipals i pels serveis tècnics del CONGIAC descriuen les deficiències que presenten les instal·lacions per la captació i subministrament d'aigua potable d'aquestes poblacions i defineixen les obres a executar per solucionar aquesta situació:

- Sapeira i Castellet.



La memòria tècnica preveu la implantació d'un nou bombeig solar a la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira. Per tal de dur a terme la implantació del nou bombeig solar, cal executar les següents actuacions:

- Instal·lació de la bomba idònica.
- Renovació quadre elèctric.
- Instal·lar bombeig solar amb 20 plaques de 550w (amb estructura a terra).
- Tancament perimetral.

- Espluga de Serra

L'objecte de la memòria tècnica és la rehabilitació i millora de la captació i dipòsit d'aigua per l'abastament d'aigua del nucli de l'Espluga de la Serra. Per tal de dur a terme la millora de la captació i el dipòsit, cal executar les següents actuacions:

- Instal·lar tancament perimetral (tancament rectangular de 3,00 m x 2,00 m).
- Muntatge de comptador a la sortida de la captació.
- Instal·lació tancament perimetral (tancament circular de 12,00 m de diàmetre)

- Sant Adrià

La memòria tècnica té per objecte la rehabilitació i millora de la captació i dipòsit d'aigua per l'abastament d'aigua del nucli de Sant Adrià. Per tal de millorar aquestes instal·lacions es defineixen les obres necessàries a executar:

- Desbrossar els voltants de la captació i el perímetre del dipòsit i fer un repàs de l'accés a la captació.
- Construcció d'un nou pericó a la sortida de la captació i instal·lació d'un comptador i una vàlvula de comporta al seu interior.
- Instal·lació de tancament perimetral a la captació (tancament rectangular de 8 m x 8 m), amb l'objectiu de garantir la seguretat d'aquesta instal·lació.
- Muntatge de comptador a la sortida de dipòsit. - Instal·lació de tancament perimetral al dipòsit (tancament rectangular de 12 m x 10 m).

- Eroles

L'objecte del document és la rehabilitació i millora de la captació i dipòsit d'aigua per l'abastament d'aigua del nucli d'Eroles, i cal executar les següents actuacions:

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat



- Repàs del camí rural per poder accedir a la captació.
- Construcció d'un nou pericó a la sortida de la captació i instal·lació d'un comptador al seu interior.
- Instal·lar tancament perimetral a la captació (tancament rectangular de 3,5m x 4,5m), amb l'objectiu de garantir la seguretat d'aquesta instal·lació.
- Muntatge de comptador a la sortida de dipòsit
- Instal·lació tancament perimetral al dipòsit (tancament rectangular de 7m x 6m)
- Reparació d'una de les reixes de ventilació del dipòsit i un vidre de la finestra de la caseta, on hi ha les vàlvules de la sortida del dipòsit. .

5.3 *Requeriments formulats als Plecs de clàusules administratives particulars*

Tant en la redacció de la documentació tècnica com en l'administrativa s'ha prioritzat aquells aspectes relatius a la qualitat dels materials i a una correcta instal·lació, que permetin garantir que el resultat final compleixi normativa, una llarga vida útil que permeti més temps per amortitzar la inversió, i una execució en general de l'obra amb una bona relació qualitat-preu .

En el Plec administratiu s'ha d'exigir una solvència de l'empresari tan a nivell econòmic com a nivell tècnic que acrediti que es una empresa econòmicament sanejada, que podrà afrontar l'execució d 'aquesta obra sense entrebancs econòmics i sobretot amb la solvència tècnica tant per experiència acumulada com per maquinària i personal disponible per garantir la professionalitat i qualitat de l'execució de l'obra.

Els serveis tècnics municipals han redactat el projecte i es considera que les obres i materials estan ben definits al projecte i aquest fet garanteix la qualitat en l'execució, i possibilita que l'únic criteri de valoració per l'adjudicació del contracte sigui l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament.

6 Anàlisi econòmic

6.1 *Estudi de mercat*

Amb l'objectiu que el pressupost del projecte s'adeqüi a les condicions de mercat actual, s'ha utilitzat la base de preus dinàmica del ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), en la seva darrera versió. Aquesta base de preus, té la particularitat que es revisa constantment per tal de traslladar de manera pràcticament immediata les variacions que estan sofrint el conjunt de treballs de la construcció necessaris per a l'execució de qualsevol obra pública.

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat



AJUNTAMENT DE TREMP
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.ajuntamentdetremp.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Memòria Valorada	Import sense IVA	Import total
Millora de les instal·lacions de la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira	20.144,13	24.374,4
Rehabilitació i millores a les captacions i dipòsit de l'Espluga de Serra	6.220,68	7.527,02
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit de Sant Adrià	16.887,90	20.434,36
Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit d'Eroles	14.717,80	17.808,54
	57.970,51	70.144,32

Desglossament econòmic conjunt de les actuacions objecte del contracte:

TOTAL ACTUACIÓ	
Pressupost d'execució material (PEM)	48.714,71 €
Despeses Generals (+13%)	6.332,92 €
Benefici Industrial (+6%)	2.922,88 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	57.970,51 €
IVA (+21%)	12.173,81 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC) amb IVA	70.144,32 €

6.2 Valor

El valor estimat del contracte ascendeix a **57.970,51 €.-** més IVA, 70.144,32 €.- IVA inclòs

6.3 Viabilitat XGM

Aquesta obra es finança amb la pòlissa de préstec formalitzada el dia 20/05/2024 amb el Banc de Sabadell.

El finançament previst per aquesta obra és:

Agent finançador	Import
Pòlissa de préstec del Banc Sabadell	70.144,32 €
Total finançament	70.144,32 €

Vist el contracte de la pòlissa de préstec formalitzada el dia 20/05/2024 amb el Banc de Sabadell pel finançament d'obres previstes al pressupost 2024. Atès que es tracta d'un finançament afectat, aquest s'ha incorporat al pressupost de l'exercici 2025 a fi de poder executar dites obres.



6.4 Estabilidad presupuestaria y Sostenibilidad financiera

L'estabilitat pressupostària es calcula per diferència entre les despeses i els ingressos dels capítols 1 a 7, modulats pels ajustos oportuns. L'execució de la despesa tindrà afectació negativa en el seu càlcul, per la part no finançada amb subvenció.

En relació a la regla de la despesa, aquesta es calcula per diferència entre la despesa computable de l'any respecte de l'any anterior, augmentada pel coeficient d'increment del PIB de l'economia espanyola previst. Les subvencions provinents de la Unió Europea o d'altres administracions públiques suposen un ajust negatiu de la despesa computable.

Atès que el finançament mitjançant crèdit financer no és deduïble dels càlculs de la regla de la despesa ni de l'estabilitat pressupostària, l'execució de l'obra afectarà negativament al seu compliment.

7 Anàlisi del procediment

7.1 Justificació del procediment

Aquest expedient es tramitarà per procediment obert amb l'objectiu de facilitar la transparència, participació i la competència i es tramitarà de forma simplificada abreujada per disminuir tràmits i terminis.

7.2 Qualificació del contracte

Es qualifica com a contracte d'obres de conformitat amb l'art. 13 de la LCSP

7.3 Anàlisi de l'execució per lots

Atès que l'actuació es realitzarà en quatre nuclis de població es proposa dividir l'actuació en 2 lots:

LOT 1: Millora de les instal·lacions de la captació d'aigua dels nuclis de Castellet i Sapeira

LOT 2: Rehabilitació i millores a les captacions i dipòsit de l'Espluga de Serra

LOT 3: Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit de Sant Adrià

LOT 4: Rehabilitació i millores a la captació i dipòsit d'Eroles

7.4 Durada

Es preveu que les obres s'executin en el següent termini:

- LOT 1 CASTELLET I SAPEIRA: 3 setmanes a partir de la signatura de l'acta de replanteig

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000016-2025
Codi Segur de Verificació: 26a5f628-7805-4d2e-9da6-413bb4f2c594 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_9894166 Data d'impressió: 25/07/2025 09:13:01 Pàgina 10 de 10		SIGNATURES 1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 23/07/2025 12:37



- LOT 2 ESPLUGA DE SERRA: 3 setmanes a partir de la signatura de l'acta de replanteig
- LOT 3 SANT ADRIÀ: 1 mes a partir de la signatura de l'acta de replanteig
- LOT 4 EROLES: 1 mes a partir de la signatura de l'acta de replanteig

8 Conclusions

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de diverses obres de millora de les instal·lacions a les captacions d'aigua de Sapeira i Castellet, Espluga de Serra, Sant Adrià i Eroles per procediment obert i tramitació simplificada abreujada, amb divisió en 4 lots i el valor estimat del contracte ascendeix a 57.970,51 €.- més IVA, 70.144,32 €.- IVA inclòs.

Signatura

Plaça de la Creu, 1
25620 Trep
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetrep.cat