



INFORME TÈCNIC RELATIU AL CRITERI QUALITATIU RELATIU A L'AMPLIACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TECNICA DE LES OFERTES PRESENTADES A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PO SR 0266/2025, RELATIU AL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA EN L'EXECUCIÓ DE LA DEMOLICIÓ I NOVA CONSTRUCCIÓ DE LA COBERTA DEL TALLER DE COIXINS DEL CENTRE PENITENCIARI PONENT.

Objecte de l'informe:

Aquest informe té per objecte determinar si les empreses licitadores presenten altres projectes d'execució amb objecte similar o igual al dels objectes contractuals, per tal d'obtenir una puntuació addicional fins a 50,00 punts, segons consta en el Plec de clàusules administratives Particulars relatives al Procediment per a la contractació l'expedient de contractació PO SR 0266/2025, relatiu al Servei de Direcció d'Obra en l'execució de la Demolició i nova construcció de la Coberta del Taller de Coixins del CP Ponent.

Els documents que es valoren que avalen la solvència tècnica son els següents:

1. Una fitxa seguint el següent model (indicant tota la informació que es detalla). Cada fitxa tindrà una extensió màxima d'un full DIN A-4.

MODEL FITXA:

☐ Número de projecte (Indicar número per a cada projecte addicional a partir del "2" –ja que el número "1" serà el corresponent a la solvència tècnica requerida en l'Annex 2 apartat b.2):

☐ Títol projecte:

☐ Emplaçament:

☐ Breu descripció de l'obra:

☐ Tipus de treball realitzats en relació a l'obra:

☐ Dates d'execució

☐ Pressupost PEM/PEC:

2 El certificat d'experiència o de "bona execució" expedit per l'entitat, empresa o persona física a la qual se li ha fet l'obra.

Valoració es realitza segons:

Els serveis similars d'executar la Direcció Facultativa / Direcció d'Execució hauran de ser diferents al 1 mínim presentat com a requeriment de la solvència tècnica o professional en l'Annex 2 del plec administratiu.

La puntuació addicional que es pot obtenir són fins a 50,00 punts, si l'Empresa licitadora ha realitzat altres serveis similars en els darrers 10 anys immediatament anteriors al termini de presentació d'ofertes, segons s'especifica a continuació:

- Tipologia: Rehabilitació o Construcció de coberta tipologia industrial.

- Que incloguin la Direcció d'Obra.

- Import mínim (pressupost de les obres del projecte, PEC IVA exclòs): 300.000,00 euros
S'obté la següent puntuació segons el nombre de serveis similars a l'objecte del contracte realitzats en funció de cada lot, i es repartirà proporcionalment:

- Realització de servei similar de més de 5 serveis similars 50 punts

- Realització de 5 serveis similars 45 punts

- Realització de 4 serveis similars 35 punts

- Realització de 3 serveis similars 25 punts

- Realització de 2 serveis similars 15 punts

Antecedents/fets:

Mitjançant l'expedient de contractació PO SR 0266/2025 el CIRE ha licitat la contractació del servei Servei de Direcció d'Obra en l'execució de la Demolició i nova construcció de la Coberta del Taller de Coixins del CP Ponent.

En Data 2 de Juliol de 2025 el Departament de compres i contractacions de CIRE demana a aquesta unitat tècnica informe sobre la valoració de l'ampliació de la solvència tècnica establert al Plec de Clàusules administratives.

A aquests efectes es facilita a aquesta unitat tècnica la informació o documentació a valorar mitjançant correu electrònic rebut el 2 de juliol 2025.

Anàlisi de la documentació:

EDDAB Arquitectura SLP: presenta 10 Projectes numerats del 2 al 11, ja que el Projecte nº1 es va valorar com a requeriment de la solvència tècnica o professional en l'Annex 2 del plec administratiu.

Dels Projectes nº 5, 6 i 8, es presenta fitxa resum, certificat d'empresari i son Projectes executius similars.

Dels Projectes nº 2, 3, 4, 7, 9, 10, 11 no es tracta de projectes de Rehabilitació o Construcció de coberta tipologia industrial.

NinKasi 78: presenta 5 Projectes numerats del 2 al 6, ja que el Projecte nº1 es va valorar com a requeriment de la solvència tècnica o professional en l'Annex 2 del plec administratiu.

Els Projectes nº2, 3, 4, 5 i 6 no es presenta el certificat de bona execució expedit per l'Entitat a la qual s'ha prestat el Servei.

Resultats:

De l'estudi de la documentació aportada sobre el Criteri d'ampliació de solvència tècnica, en les ofertes presentades resulta:

EDDAB Arquitectura SLP: Presenta 3 projectes similars. Puntuació 25 punts.

NinKasi 78: No Presenta els certificats de bona execució de cap projecte, tal i com s'exigeix al Plec condicions administratives particulars. Puntuació 0 punts.

Recomanacions o conclusions:

A la vista de la documentació presentada per les empreses licitadores a l'expedient de contractació PO SR 0266/2025 aquesta unitat informa:

EDDAB Arquitectura SLP: Puntuació 25 punts.

NinKasi 78: Puntuació 0 punts.

Barcelona, a data de signatura digital

Susana Martin Escribano
Arquitecta Tècnica, Tècnic de Gestió de Serveis Exteriors.