



INFORME TÈCNIC RELATIU A LA VALORACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA DE LES OFERTES PRESENTADES AL L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PO SR 0266/2025, RELATIU AL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA EN L'EXECUCIÓ DE LA DEMOLICIÓ I NOVA CONSTRUCCIÓ DE LA COBERTA DEL TALLER DE COIXINS DEL CENTRE PENITENCIARI PONENT.

Objecte de l'informe:

Aquest informe té per objecte determinar si les empreses licitadores tenen la solvència tècnica requerida en el Plec de clàusules administratives Particulars relatives al Procediment per a la contractació de l'expedient de contractació PO SR 0266/2025, relatiu al Servei de Direcció d'Obra en l'execució de la Demolició i nova construcció de la Coberta del Taller de Coixins del CP Ponent. Els documents que es valoren que avalen la solvència tècnica i s'han de presentar en un sobre únic, són els següents:

1. Declaració responsable de la persona física o jurídica (empresa licitadora) sobre el personal tècnic que executarà el contracte, que haurà d'estar integrat, com a mínim, per un Arquitecte Superior per la Direcció d'obra (Direcció facultativa i Direcció d'execució). La Direcció d'execució podrà ser realitzada per un Arquitecte tècnic.
2. Còpia de la titulació de llicenciatura o grau d'Arquitectura del personal tècnic.
3. L'equip adjudicatari haurà d'haver executat com a mínim 1 servei de direcció d'execució d'obra d'una demolició i construcció de la coberta d'un edifici tipologia industrial superior o igual a 600 m² i PEC (sense IVA) superior o igual a 300.000 €.

Per tal de justificar-ho s'ha de presentar:

- 3.1. Una fitxa seguint el següent model (indicant tota la informació que es detalla) en el que consti haver executat la Direcció Facultativa / Direcció d'Execució. Cada fitxa tindrà una extensió màxima d'un full DIN A-4.

MODEL FITXA:

- Número de projecte (Indicar número "1" el projecte aportat com a requisit de solvència):
- Títol projecte:
- Emplaçament:
- Breu descripció de l'obra:
- Tipus de treball realitzats en relació a l'obra:
- Dates d'execució:
- Personal tècnic:
- Pressupost PEM/PEC:

- 3.2 . El certificat d'experiència o de "bona execució" expedit per l'entitat, empresa o persona física a la qual se li ha fet l'obra.

Antecedents/fets:

Mitjançant l'expedient de contractació PO SR 0266/2025 el CIRE ha licitat la contractació del servei Servei de Direcció d'Obra en l'execució de la Demolició i nova construcció de la Coberta del Taller de Coixins del CP Ponent.

En Data 2 de Juliol de 2025 el Departament de compres i contractacions de CIRE demana a aquesta unitat tècnica informe sobre la valoració del requeriment de solvència Tècnica establert al Plec de Clàusules administratives.

A aquests efectes es facilita a aquesta unitat tècnica la informació o documentació a valorar mitjançant correu electrònic rebut el 2 de juliol 2025.

Anàlisi de la documentació:

EDDAB Arquitectura SLP:

Presenta declaració responsable.

Presenta Còpies de les titulacions requerides.

Presenta de una obra similar:

La fitxa resum i el certificat d'experiència o de "bona execució".

Ninkasi 78 SL:

Presenta declaració responsable.

No presenta còpies de les titulacions requerides. Presenta certificats del col·legiació dels tècnics de la declaració responsable, emesos pels Col·legis de Arquitectes i Arquitectes Tècnics.

Presenta de una obra similar:

La fitxa resum i el certificat d'experiència o de "bona execució".

Resultats:

De l'estudi de la documentació aportada sobre el requisit de Solvència tècnica, en les ofertes presentades resulta :

EDDAB Arquitectura SLP: requisit solvència Tècnica demostrat. Pot continuar procés adjudicació.

Ninkasi 78 SL: no adjunta Còpies de les titulacions dels tècnics compresos a la declaració responsable. Requerir la seva presentació. Si s'aporta, pot continuar procés d'adjudicació, en cas contrari, no.

Recomanacions o conclusions:

A la vista de la documentació presentada per les empreses licitadores a l'expedient de contractació PO SR 0266/2025 aquesta unitat informa:

EDDAB Arquitectura SLP: Pot continuar procés adjudicació.

Ninkasi 78 SL: **Requerir la presentació** còpies de les titulacions dels tècnics compresos a la declaració responsable. Si s'aporta, pot continuar procés d'adjudicació, en cas contrari, no.

Barcelona, a data de signatura digital

Susana Martin Escribano

Arquitecta Tècnica, Tècnic de Gestió de Serveis Exteriors.