



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: Contractació oberta simplificada abreujada del subministrament d'eines tecnològiques de gestió i d'informació necessàries pel bon funcionament i seguiment de la comunitat energètica de Premià de mar.

L'article 63.3.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic (LCSP), indica que s'haurà de publicar en el perfil del contractant una memòria justificativa del contracte i un informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis. Pel que fa a la justificació del contracte, l'article 28 de la LCSP estableix que l'Ajuntament no podrà celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les són determinades amb precisió en aquesta memòria, que formarà part de la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Per altra banda, l'article 116.4 de la LCSP demana que es justifiqui adequadament en l'expedient les decisions sobre els aspectes següents:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació empresarial que podran aportar els licitadors per acreditar la seva solvència.
- Els requisits de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.
- Els criteris de valoració de les ofertes per a adjudicar el contracte.
- Les condicions especials d'execució del contracte.
- El valor estimat del contracte con una indicació de tots els conceptes que l'integren com són el pressupost base de licitació desglossat per costos directes i indirectes (i dins dels costos directes els costos de personals segons categoria professional de conformitat amb el conveni col·lectiu vigent, les eventuais pròrrogues i els supòsits de modificació de contracte que s'hagin de preveure en els plecs de clàusules administratives particulars (desglossant els preus unitaris per al seu càlcul).
- Les necessitats de l'Ajuntament que es pretenen satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, quan escaigui.

A aquests efectes s'expedeix la memòria següent:

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament d'eines tecnològiques de gestió i d'informació necessàries pel bon funcionament i seguiment de la comunitat energètica de Premià de mar.

1.2. L'objecte del contracte de subministrament està compost de les prestacions i sub





prestacions següents:

- Control i visualització de les dades de consum horari reals, producció horària, autoconsum i excedents d'energia sense necessitat d'instal·lar hardware addicional. Un mínim de 200 CUPS.
- Generació automatitzada d'informes d'optimització, disseny d'instal·lacions d'autoconsum compartit i exportació de coeficients de repartiment txt.
- Gestió d'incidències i formació a almenys dos tècnics municipals.

1.3. Codi CPV dels serveis:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són¹:

- 38551000 Mesuradors d'energia

1.4 ODS

Aquest contracte té incidència sobre els ODS de l'agenda 2030 de les Nacions Unides següents:

ODS 7: garantir l'accés a una energia assequible, segura, sostenible i moderna per a totes les persones. Increment del flux d'energia verda.

ODS 10: reduir la desigualtat que amenaça el desenvolupament social i econòmic a llarg termini.

ODS 11: aconseguir que les ciutats i els assentaments humans siguin inclusius, segurs, resilents i sostenibles.

2. Subcontractació

2.1. Prestacions que s'han de reservar la seva execució al contractista principal:

Les prestacions i subprestacions especificades anteriorment, es poden subcontractar en la seva totalitat, de conformitat amb l'article 215 de la LCSP.

3. Motivació de la no divisió en lots del contracte

La naturalesa del contracte, no justifica dividir el servei en lots, atès que l'objecte del contracte és només per l'adquisició d'una sola eina.

¹Els codis CPV els podreu localitzar en l'enllaç següent:

<https://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:074:0001:0375:ES:PDF>





4. Idoneïtat del contracte

4.1. L'Ajuntament és competent en matèria de medi ambient de conformitat amb la legislació següent:

- Article 25.2 apartat b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

4.2. És tramita ara aquest expedient de contractació de subministraments perquè:

Recentment s'han finalitzat 8 instal·lacions solars en equipaments municipals. Les instal·lacions col·lectives compartiran energia amb altres 25 equipaments municipals.

Aquesta gestió requereix de càlculs i simulacions complexes que fan imprescindible l'ús de sistemes de gestió avançats per tal d'avaluar els coeficients de repartició que optimitzen la distribució des d'un punt de vista econòmic. És per això que es fa necessari disposar d'un programa de gestió de les plantes d'autoconsum fotovoltaic compartit.

4.3 L'ajuntament no disposa dels mitjans materials adequats i suficients per a executar les prestacions objecte del contracte.

5. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte de subministrament, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

- Gestionar els excedents d'energia de les instal·lacions solars municipals.
- Calcular els coeficients de repartició idonis segons els consums horaris.
- Generació automatitzada d'informes de disseny d'instal·lacions d'autoconsum individual i compartit.
- Formació a almenys dos tècnics municipals.

6. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

No obstant, de conformitat l'informe 21/16, de 27 d'abril, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat recorda que encara que «el que el legislador tendeix a facilitar i simplificar la celebració d'aquests contractes», l'article 74.1 de la LCSP estableix que: «Per subscriure contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica que determini l'òrgan de contractació».





Per tant, d'una lectura conjunta dels articles 74.1 i 159.6.b) de la LCSP, es pot concloure que si durant la licitació, adjudicació o execució del contracte és tenen dubtes sobre la capacitat o solvència d'alguna empresa, el servei corresponent podrà demanar la seva acreditació.

S'entén per solvència mínima exigible aquella que preveu l'article 11 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).

7. Termini d'execució o durada del contracte i eventuais pròrrogues

El contracte tindrà una durada de 36 mesos des del primer dia de formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar 1 vegada, per un període de 12 mesos.

8. Elecció del procediment de licitació

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment obert simplificat abreujat perquè:

És el procediment per defecte de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP, i l'objecte del contracte és cert i no cal procediment amb negociació per acabar-lo de definir.

9. Aspectes econòmics del contracte

9.1.a) Pressupost base licitació:

El pressupost base de licitació és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Any	Base Imposable	IVA	Total	Percentatge
2025*	1.166,67 €	245,00 €	1.411,67 €	11,11%
2026	3.500,00 €	735,00 €	4.235,00 €	33,33%
2027	3.500,00 €	735,00 €	4.235,00 €	33,33%
2028	2.333,33 €	490,00 €	2.823,33 €	22,22%
Total	10.500,00 €	2.205,00 €	12.705,00 €	100,00%

*Inici 01/09/2025

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Concepte	Import
Control i visualització de les dades	1.400,00 €
Generació automatitzada d'informes	1.400,00 €
Formació i gestió d'incidències.	700,00 €
Base imposable	3.500,00 €
IVA al tipus del 21%	735,00 €





TOTAL	4.235,00 €
-------	------------

9.1.b) Preu del contracte (preus unitaris):

El cost de servei anual, s'estima en 3.500 € IVA exclòs

9.2. Valor Estimat del Contracte:

De conformitat amb els articles 101 i 116.4 de la LCSP s'ha calculat el valor estimat del contracte (VEC) de la forma següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	10.500,00 €
Pròrroques del contracte	3.500,00 €
Total	14.000,00 €

9.4. Finançament:

L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa és :

6001 93300 6220005 instal·lacions fotovoltaiques equipaments municipals

Per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat es demanarà a la intervenció municipal l'expedició del document comptable de retenció de crèdit, de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

10. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluables de conformitat amb els criteris següents:

10.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant formules matemàtiques:

- Preu: Es donarà una puntuació màxima de 80 punts.

Fórmula proposada per defecte:

Es valorarà el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P: punts de l'oferta /
P: punts del criteri preu
O_i: preu de l'oferta /
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació





Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:

Amb aquest criteri es busca un preu del contracte més baix que el pressupost base de licitació. La fórmula utilitzada garanteix que la millor oferta sempre tingui la màxima puntuació per aquest criteri i que si un licitador ofereix un preu igual al pressupost base de licitació obtindrà 0 punts.

- Altres serveis addicional: es valora amb 5 punts addicionals haver subministrat eines similars en d'altres administracions públiques. L'acreditació s'haurà de justificar mitjançant el corresponent certificat de bona execució emès per l'administració corresponent. Es donarà una puntuació màxima de 20 punts.

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:

Amb aquest criteri es pretén valorar que la bona implementació de l'eina a altres administracions públiques.

10.2. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormalment baixes, les ofertes que compleixin:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 20% més baixa que el pressupost de licitació.

11. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el servei de Medi Ambient, al qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).





- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és la tècnica de Medi ambient al qual li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- Conformar les factures del contracte (article 198 LCSP).

12. Condicions especials d'execució caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

12.a) De caràcter mediambiental:

- La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, amb la finalitat de contribuir al compliment dels objectius que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.

Informe on s'inclogui l'anàlisi de la petjada de carboni associada al servei prestat.

13. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions del contracte essencials del contracte:

- Adscriure els mitjans personals i materials als qual s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Fer us de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.





- Presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on estan ubicats els servidors i des de d'on es prestaran els serveis associats als mateixos de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- L'obligació de comunicar qualsevol canvi d'ubicació dels servidors i dels serveis associats que es produeixi, durant la vida del contracte de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- L'obligació dels licitadores d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, que compleixi les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la seva realització.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.
- Les condicions especials d'execució de conformitat amb l'article 202.3 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

14. Supòsits de modificació de contracte que s'han preveure en els plecs

El contracte no es podrà modificar.

15. Règim de penalitats del contracte

15.1. Penalitat per mora en l'execució:

La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Ajuntament té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en el projecte d'obres o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

16. Règim de facturació del preu





El contracte es facturarà anualment

17. Cessió de dades al contractista en ocasió del contracte

Les dades que es cediran al contractista són:

L'ajuntament facilitarà l'accés a les dades que són objecte de tractament a l'empresa contractista per la finalitat a l'apartat "Objecte del contracte"

Document signat electrònicament,



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 2890abde822d41bf85ee80bef0581361001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

