

ACTE D'INICI**Expedient de contractació consistent en el servei de Project Management per a l'execució de les obres de rehabilitació i adequació dels edificis 12, 20 i 25 del recinte de l'Escola Industrial de la Diputació de Barcelona**

Promotor	Subdirecció d'Edificació
Núm. d'expedient	2017/0012464

Aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

El 9 de juliol de 2019, la DIPUTACIÓ DE BARCELONA va encarregar a la UTE BRULLET-DE LUNAFORGAS- YLLA EI2 ARQUITECTES el contracte relatiu a la redacció del Projecte bàsic i d'execució, certificació d'eficiència energètica de l'edifici, projecte d'activitats ambientals i posterior direcció d'obra de la "Rehabilitació i adequació de l'edifici 12 del recinte de l'Escola Industrial com a centre de recerca" (P17E11998), Exp. 2017/0012464.

Amb data 2 de març de 2021 es fa una modificació del contracte per incorporar els edificis 20 i 25 al projecte.

Al desembre de 2022 es va lliurar una primera versió del PROJECTE EXECUTIU que es va actualitzar al maig del 2024 d'acord amb les noves bases de preus i amb les prescripcions derivades de la tramitació del planejament associat a aquest projecte. També s'incorporaven alguns ajustos estructurals fruit informacions obtingudes en les obres d'enderrocs no patrimonials de l'edifici 12, portades a terme al llarg del 2023 així com algunes solucions complementàries en les instal·lacions acordades amb la Diputació de Barcelona.

El Projecte Executiu s'actualitzà al juliol de 2024 per a incorporar la referència a l'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic integral per a la regulació dels Edificis

12, 20, 21 i 25 del recinte de l'Escola Industrial i Modificació de l'element 1436 del Patrimoni arquitectònic del Districte de l'Eixample de Barcelona i per incloure alguns ajustos menors.

El Projecte de Rehabilitació i adequació dels edificis 12,20 i 25 de l'Escola Industrial preveu els usos necessaris per acollir el Centre Internacional per a la Innovació de les Polítiques Públiques (CIIPP).

El nou equipament constitueix l'element central de LA INDUSTRIAL + i és un projecte de futur elaborat per la Diputació de Barcelona per al recinte de l'Escola Industrial que preveu la seva renaturalització, la posada en valor de patrimoni industrial que conté i una major permeabilitat per a la ciutadania. El centre de recerca estarà ubicat principalment a l'anomenat edifici 12, actualment en desús, però el projecte inclou també intervencions en l'àmbit dels edificis 20 i 25, parcialment en us avui en dia.

La incorporació d'aquests edificis, construïts segons projectes de M. Baldrich entre els anys 1950-1960, permet ubicar les instal·lacions del conjunt en les cobertes planes dels edificis 20 i 25 i una part important de serveis en la planta baixa de l'edifici 20, actualment en desús.

Donades les característiques tècniques, la complexitat i la magnitud de les obres a realitzar, i no comptant amb els recursos tècnics propis necessaris per a la realització de les tasques, des del Servei de Projectes i Obres es considera necessària la contractació d'un equip de Project Manager que li doni suport tècnic, coordini els diferents agents que participen al procés constructiu, faci el control econòmic i assisteixi als tècnics del Servei en totes les tasques necessàries per a dur a terme el projecte de rehabilitació en forma, temps i preu

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

La competència d'aquest acte, atribuïda en primer terme a la Presidència de la Diputació de Barcelona d'acord amb la disposició addicional segona, punt 1, de la LCSP, m'ha estat delegada en virtut del que disposa la Refosa 1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de govern de la Diputació de Barcelona, diferents del ple, corresponent al mandat 2023-2027, aprovada per Decret núm. 16308/23 de 19.12 (BOPB de 21.12.23)

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades i es dona compliment a les finalitats pròpies de la Diputació de Barcelona,

DISPOSO:

- que s'iniciï l'expedient de contractació relatiu al **servei Project Management per a l'execució de les obres de rehabilitació i adequació dels edificis 12, 20 i 25 del recinte de l'Escola Industrial de la Diputació de Barcelona.**
- que s'elabori la documentació necessària per tramitar l'expedient esmentat.

Metadades del document

Núm. expedient	2017/0012464
Tipus documental	Resolució
Títol	Acte d'inici de l'expedient de contractació del servei de Project Management per a l'execució de les obres de rehabilitació i adequació dels edificis 12, 20 i 25 del recinte de l'Escola Industrial de la Diputació de Barcelona
Codi classificació	D0506SE02 - Serveis restringit

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Filomena Cañete Carrillo (TCAT)	President/a delegat/da d'Àrea Signa	21/03/2025 22:34

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
418b5eef43f2c74302bf	https://seuelectronica.diba.cat	

