



Memòria justificativa pel servei de manteniment dels Circuits Tancats de Televisió i del cablejat estructurat de tots els edificis de la Direcció General de la Policia, l'edifici de la seu del 112 de Reus i de les Oficines del Molt Honorable Senyor Joaquim Torra a les dependències de l'edifici de la Casa Solterra a Girona per als anys 2026-2028

1. Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és el servei de manteniment del sistema de circuit tancat de televisió, en endavant CTTV i del cablejat estructurat de diferents dependències de la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra (PGME), l'edifici del Centre d'Atenció i Gestió de Trucades d'Urgència 112 Catalunya (CAT112) a Reus i l'Oficina del Molt Honorable Senyor Joaquim Torra i Pla a les dependències d l'edifici de la Casa Solterra al carrer Ciutadans de Girona per a l'any 2026 - 2028, prorrogable 1+1 anys .

L'objecte d'aquest plec s'estructura en tres lots:

- Lot 1. Manteniment dels sistemes de CTTV i cablejat estructurat a les diferents Seus de la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra en endavant (PGME)
- Lot 2. Manteniment dels sistemes de CTTV de l'edifici del CAT112 a Reus
- Lot 3: Manteniment dels sistemes de CTTV de la Casa Solterra a Girona

2. Justificació de la necessitat:

El Departament d'Interior ha de garantir el correcte funcionament del sistema tant del Sistema de CTTV com del cablejat estructurat instal·lats als diferents edificis de la Direcció General de la Policia i del Sistema de Seguretat CTTV de l'edifici del CAT112 a Reus i del les dependències del Molt Honorable Senyor Joaquim Torra a les dependències de la Casa Solterra al municipi de Girona, per tal de minimitzar el risc d'intrusió i d'actes vandàlics així com d'assegurar el bon estat de les infraestructures de telecomunicacions de cada edifici.

Per aquest motiu, actualment està en fase d'execució el contracte amb el codi d'expedient IT-2023-18 que cobreix aquestes necessitats.

Els sistemes de (CTTV) instal·lats a cadascuna de les comissaries de la PGME, del CAT112 a Reus i de les Oficines de la Casa Solterra a Girona estan formats per equips de diferents

marques i models. També utilitza sistemes del cablatge estructurat en cada un d'aquests emplaçaments per poder connectar els elements electrònics i informàtics.

El sistema de CTTV inclou l'equipament necessari per a la captació, emmagatzematge i visualització de les imatges.

La funcionalitat del sistema de CTTV consisteix en la captació de les imatges de seguretat de l'edifici, tant de les càmeres interiors com exteriors IP, el posterior emmagatzemament i la seva visualització, utilitzant com a transport el cable coaxial RG-59 i UTP Categoria 6 i 6a.

- L'equipament instal·lat actualment als emplaçaments de la PGME està format per principalment per dos tipus de gravadors de 32 canals IP amb una capacitat d'emmagatzematge útil de 16 TB i 20 TB respectivament.

Pel que fa als elements de captació i al cablejat, els elements instal·lats són els originals i la seva antiguitat oscil·la en funció de l'any de construcció de la comissaria, des de les primeres construïdes als anys noranta del segle passat fins a dia d'avui.

- L'edifici del CAT 112 disposa d'un sistema de videovigilància basat en tecnologia IP instal·lat l'any 2010.
- Les instal·lacions de CTTV de les Oficines de l'expresident de la Generalitat, el Molt Honorable Senyor Joaquim Torra i Pla va ser instal·lades l'any 2021, amb autorització del Departament de Cultura a la Unitat de Planificació i Infraestructures del Departament d'Interior, el subministrament i la instal·lació dels sistemes de seguretat de CTTV a les dependències de la Casa Solterra a Girona (executat amb codi d'expedient IT-2021-806), basant-se en l'informe elaborat per l'Àrea de Seguretat Institucional – ASI – Unitat de Seguretat d'Edificis i Instal·lacions – 72/2020 de 19 de novembre de 2020.

I segons l'informe de 5 de gener de 2021 del Gabinet Jurídic de la Generalitat, *“El pagament de les indemnitzacions pel rescabament de les despeses produïdes per les comeses especials d'escortes dels expresidents de la Generalitat de Catalunya ha d'anar a càrrec del Departament de la Presidència i el pagament de les despeses per la provisió dels mitjans necessaris per garantir la seva seguretat, a càrrec del Departament d'Interior.”* Està formada per dos gravadors de 16 canals IP cadascun d'ells i per un total de 11 càmeres exteriors 8 càmeres interiors tipus mini domo.

El volum i la freqüència de les actuacions per una banda, i la necessitat de personal tècnic especialitzat i format per atendre a aquest manteniment per l'altra, fan que el manteniment d'aquest equipament no puguin ser assumit pel propi personal del Departament d'Interior.

Per aquests motius el Departament d'Interior té la necessitat de contractar el servei de manteniment correctiu i preventiu del sistema de CTTV i cablejat estructurat instal·lat a les diferents dependències de la PGME, a l'edifici del CAT112 a Reus i a les Oficines de l' per a una durada de tres anys, 2026, 2027 i 2028 i prorrogable dos anys més 2029 i 230 (3+1+1)

3. Procediment de licitació:

Per la naturalesa del contracte objecte de licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert de regulació harmonitzada, amb tramitació anticipada de la despesa i d'abast pluriennal.

4. Classificació i criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

No existeix cap circumstància que faci recomanable fixar uns criteris de solvència superiors als mínims fixats a la llei de la forma com estan concretats als plecs tipus de clàusules administratives del Departament d'Interior

5. Criteris de valoració

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica amb millor relació qualitat preu, es proposa una valoració automàtica en el que junt amb el preu (fins a **80 punts** en el Lot 1, **95 punts** en el Lot 2 i LOT 3), es vol valorar també la possibilitat de reduir el temps de resolució de determinades incidències (fins a **5 punts en els tres Lots**), com també en el lot 1, valorar amb fins a **15 punts** la capacitat de l'empresa en poder atendre noves necessitats sobrevingudes en l'execució del contracte, quan, per causes de seguretat, és necessari redimensionar o adaptar el sistema a noves necessitats operatives. Aspectes, en definitiva, que permeten donar un major valor al servei que es demanda; ja que la reducció

del temps o la facilitat de solució de canvis, millora la seguretat de l'edifici amb aquest sistema de CTTV.

Així mateix, la fórmula matemàtica que s'aplica en la valoració dels preus, és la que s'estableix a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

6. Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials:

S'estableix com a condició especial d'execució i al mateix temps com a obligació contractual essencial que tots els residus generats durant l'execució del contracte es gestionaran d'acord amb la normativa d'aplicació i de totes les gestions es lliurarà el certificat corresponent.

7. Pressupost de la licitació i valor estimat del contracte

LOT 1: El mètode emprat per a determinar el cost per al lot 1 s'ha emprat com a referència els imports de licitació de darrer contracte de manteniment amb el codi d'expedient IT-2023-18

En base a aquestes dades, s'ha fet una extrapolació del número d'incidències dels diferents elements de correctiu que s'ha realitzat durant els últims anys i s'ha fet una valoració econòmica estimada per al servei de manteniment correctiu.

Durant l'any 2019 i 2020 s'han executat els RAMs Reparació, Adequació i Millora d'Infraestructures amb els codis CGM-17225 i CGM-17248 de millores dels sistemes de CCTV de les comissaries de les Regions Policials de Girona, Pirineu Occidental, Central i Ponent. Per aquets motiu també s'han tingut en compte aquests elements alhora de fer l'estimació del cost del seu manteniment correctiu.

Durant els anys 2023, 2024 i part del 2025 s'han executat els RAMS CGM-19261 i CGM-17261 de millores dels sistemes de CTTV de les comissaries de les Regions Policials Metropolitana Nord, Metropolitana Sud, Barcelona, Terres de l'Ebre i Camp de Tarragona.

Les millores dels RAMS han suposat la substitució de les antigues càmeres i gravadors analògics per càmeres i gravadors IP d'alta definició. També s'han hagut de substituir els monitors per tal de poder admetre la resolució de les noves càmeres.

El manteniment d'aquest nou equipament incorporat en els projectes RAMs amb més i més bones prestacions però a la vegada més complex tecnològicament implica una mà d'obra més especialitzada i un augment en els seus costos de manteniment respecte al contracte de manteniment IT-2023-18 al qual només s'havia de mantenir un sistema de CTTV analògic.

El manteniment preventiu descrit en el plec de prescripcions tècniques es preveu per a la totalitat dels elements que conformen el sistema de CTTV existents a totes les comissaries del territori: 2.402 càmeres, 129 gravadors, 303 monitors de 32" i 92 micròfons ubicats a les zones d'escorcoll en un total de 106 emplaçaments diferents i repartits per tot el territori.

L'estimació del cost del manteniment preventiu també s'ha fet tenint en compte les ofertes presentades en la última licitació i tenint en compte que l'adjudicatari està obligat a realitzar un mínim d'una visita anual en les quals es realitzaran les següents tasques:

- 1.-Control de gravació
- 2.-Control espai disc
- 3.-Funcionament correcte del sistema
- 4.-S'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari
- 5.-Comprovació connexions de totes les càmeres
- 6.-Comprovació dels llocs de comandament (monitors, josticks, controls)
- 7.-Neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any)
- 8.-Substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat.

MANTENIMENT PREVENTIU	PVP	EMPLAÇAMENTS	TOTAL
Manteniment preventiu del sistema de CTTV Seus PGME	106,00 €	350,00	37.100,00 €
Revisió del sistema de CTTV un cop cada 6 mesos en la qual es revisaran el següent punts:			

Control de gravació: Control espai disc. Funcionament correcte del sistema, s'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari, Revisió de la qualitat de gravació, Comprovació connexions de totes les càmeres, comprovació moviment de totes les càmeres amb joystick, comprovació dels sistemes elèctric amb afectació al sistema CTTV, comprovació dels llocs de comandament (monitors, josticks, controls) i per últim neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any), substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat, actualitzacions del firmware de les càmeres i software de la workStation			
TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU			37.100,00 €

Pel que fa al manteniment correctiu, partint de les dades exposades més amunt, s'ha fet l'estimació de preus unitaris màxims de licitació dels treballs llistats en el quadre següent, que inclouen les seves despeses relacionades amb la mà d'obra, els desplaçaments, les dietes, els materials, les eines i la maquinària (escales, mesuradors de tensió, certificació de cablejat informàtic etc.) per a la seva realització.

CODI	DESCRIPCIÓ	Unitats	PVP unitat€	mà obra	Total Material	Total mà obra	Benefici industrial (13%)	Despeses generals (6%)	Preu unitari max sense IVA	TOTAL IVA exclòs(€)
	MANTENIMENT CORRECTIU									
1	Desplaçament anella 1 Comissaries de les Regions Policials Metropolitana Nord, Metropolitana Sud i Metropolitana Barcelona (inclou despeses de vehicle, peatges,etc)	400	36,08 €	7,10 €	14.432,32 €	2.841,94 €	2.245,65 €	1.036,46 €	51,39 €	20.556,37 €
2	Desplaçament anella 2. comissaries de la Regió Policial de Terres de l'Ebre, Camp de Tarragona, Ponent, Pirineu, Central i Girona (inclou despeses de vehicle, peatges,etc)	200	144,04 €	50,02 €	28.807,14 €	10.003,79 €	5.045,42 €	2.328,66 €	230,92 €	46.185,00 €
3	Lloguer per un dia d'un camió cistella o vehicle elevador per realitzar treballs en alçada. Inclou el desplaçament i els imports associats.	20	220,00 €	0,00 €	4.400,00 €	0,00 €	572,00 €	264,00 €	261,80 €	5.236,00 €
4	Substitució monitor de 32" de resolució 1920x1080 de 526 línies horizontals, entrada i sortida BNC, entrada VGA analògica, entrada HDMI tipus Neovo RX-W22 connectat al gravador	20	400,00 €	40,00 €	8.000,00 €	800,00 €	1.144,00 €	528,00 €	523,60 €	10.472,00 €
5	Substitució de càmera analògica interior inclosos tots els seus elements accessoris necessaris (lents vari focals, carcassa exterior, etc.).En cas de substitució les característiques tècniques hauran de ser com a mínim iguals que les substituïdes.	210	70,00 €	40,00 €	14.700,00 €	8.400,00 €	3.003,00 €	1.386,00 €	130,90 €	27.489,00 €

6	Substitució de Carcasa Fija IP66 para exterior. Calefactor, Antihielo, IP66, 24VAC. Marca Hanwha. Temperaturas extremas.	3	322,00 €	26,67 €	966,00 €	80,00 €	135,98 €	62,76 €	414,91 €	1.244,74 €
7	Substitució de Carcasa Fija IP66 para exterior. Calefactor, Antihielo, IP66, 230VAC. Marca Hanwha. Temperaturas extremas.	3	347,00 €	26,67 €	1.041,00 €	80,00 €	145,73 €	67,26 €	444,66 €	1.333,99 €
8	Substitució de càmera analògica exterior inclosos tots els seus elements accessoris necessaris (lents vari focals, carcassa exterior, etc.).En cas de substitució les característiques tècniques hauran de ser com a mínim iguals que les substituïdes.	10	110,00 €	120,00 €	1.100,00 €	1.200,00 €	299,00 €	138,00 €	273,70 €	2.737,00 €
9	Substitució o reparació de càmera Minidomo IP interior d/n Marca Hanwha, CCD 1/3" CMOS, resolució 4 MP, H.265 / H264 / MJPEG. Lente Fija 2.8mm. Alimentación de entrada PoE/12V CC. 30fps@4MP. WDR (120dB), Hallway, ICR, Deteccion Movimiento/Sabotaje/Desenfoque, Slot SD (128GB). Leds IR 20m. WiseStream, equivalent o similar a QNV-7012R	20	360,00 €	26,67 €	7.200,00 €	533,33 €	1.005,33 €	464,00 €	460,13 €	9.202,67 €
10	Substitució i/o reparació de càmera IP tipus minidomo Minidomo IP d/n Marca Hanwha, CCD 1/3" CMOS, resolució 4 MP, H.265 / H264 / MJPEG. Lente Varifocal Motorizada 3,2-10mm (4,3x). Alimentación de entrada PoE/12V CC. 30fps@4MP. WDR (120dB), Hallway, ICR, Deteccion Movimiento/Sabotaje/Desenfoque, Slot SD (128GB). Leds IR 20m. WiseStream	10	515,00 €	13,33 €	5.150,00 €	133,33 €	686,83 €	317,00 €	628,71 €	6.287,17 €
11	Substitució i/o reparació de càmera tipus minidomo IP fish eye de 12 MegaPixels Càmera Fish Eye 360° Marca Hanwha con DSP Wisenet 7.12MP @30fps, lente 1.08mm, simple focus, H.265/H.264/MJPEG con WiseStream II, extreme WDR (120dB), ICR, LEDs IR 10m, Cybersecurity, Analítica de Conteo de Personas, Mapa de Calor y Gestión de Colas. Dewarping en cámara, Digital PTZ, Audio Bidirectional, 2x slots microSD/SDHC/SDXC hasta 1TB. IP66, IK10, NEMA 4X, PoE/12VDC.	3	1.100,00 €	20,00 €	3.300,00 €	60,00 €	436,80 €	201,60 €	1.332,80 €	3.998,40 €
12	Substitució i/o reparació de càmera IP tipus box, resolució de 5MP, 0,007 lux a F1.2 Color i 0,007 lux a F1.2 B/N. amb funció dia nit, compatible H.264, H.265. dual stream, Motion+, PoE, WDR 120dB, estabilizador digital amb sensor giroscòpic. Detecció de moviment i transferència. Visualització passadís, Gravació local. Focus motoritzat automàtic, Streaming quadruple, ONVIF conforme perfil S. Sortida híbrida. Inclouen tots els seus elements accessoris necessaris (lents vari focals, carcassa exterior, etc.).En cas de substitució les característiques tècniques hauran de ser com a mínim iguals que les substituïdes.	5	700,00 €	60,00 €	3.500,00 €	300,00 €	494,00 €	228,00 €	904,40 €	4.522,00 €

13	Substitució i/o reparació de càmera IP DOMO motoritzada	1	2.200,00 €	40,00 €	2.200,00 €	40,00 €	291,20 €	134,40 €	2.665,60 €	2.665,60 €
14	Substitució d'una font d'alimentació	50	30,00 €	13,33 €	1.500,00 €	666,67 €	281,67 €	130,00 €	51,56 €	2.578,33 €
15	Substitució disc dur per un de 4TB d'un gravador	20	250,00 €	13,33 €	5.000,00 €	266,67 €	684,67 €	316,00 €	313,36 €	6.267,33 €
16	Nou cablejat elèctric o de vídeo o de control teclat gravador	9	50,00 €	6,67 €	450,00 €	60,00 €	66,30 €	30,60 €	67,43 €	606,90 €
17	Substitució del cablejat de vídeo d'una càmera IP	41	50,00 €	120,00 €	2.050,00 €	4.920,00 €	906,10 €	418,20 €	202,30 €	8.294,30 €
18	Neteja de càmera d'una càmera analògica interiors tipus minidomo.	90	0,00 €	13,33 €	0,00 €	1.200,00 €	156,00 €	72,00 €	15,86 €	1.428,00 €
19	Orinetació i enfoc manual d'una càmera tipus minidomo interior.	90	0,00 €	40,00 €	0,00 €	3.600,00 €	468,00 €	216,00 €	47,60 €	4.284,00 €
20	Substitució reparació d'un punt de treball format per 4 elements RJ-45, dos endolls de SAI de color vermell i dos endolls de força de color blanc. S'inclouen tots els elements i mecanismes de la caixa, amb tots els seus mecanismes, fuetons i electrificació de taules quan es doni el cas.	20	200,00 €	40,00 €	4.000,00 €	800,00 €	624,00 €	288,00 €	285,60 €	5.712,00 €
21	Subministrament i instal·lació d'un nou punt de treball format per 4 elements RJ-45, dos endolls de SAI de color vermell i dos endolls de força de color blanc. S'inclouen tots els elements i mecanismes de la caixa, amb tots els seus mecanismes, fuetons i electrificació de taules quan es doni el cas. També s'inclouen els cables pròpiament dits (de veu i dades i elèctrics) i els panells de connectors RJ45/RJ49 de la sala d'equips així com les proteccions elèctriques dels quadres implicats (de SAI i de força)	8	200,00 €	120,00 €	1.600,00 €	960,00 €	332,80 €	153,60 €	380,80 €	3.046,40 €
22	Reparació d'un connector femella tipus RJ-45.	20	30,00 €	13,33 €	600,00 €	266,67 €	112,67 €	52,00 €	51,56 €	1.031,33 €
23	Reparació connector mascle tipus RJ-45	20	15,00 €	20,00 €	300,00 €	400,00 €	91,00 €	42,00 €	41,65 €	833,00 €
24	Trasllat d'un punt de treball, format per 4 RJ-49, 2 endolls de corrent normal i 2 endolls de SAI, cablatge FTP o UTP categoria 5,5 millorada o 6 i fuetons associats, segons la instal·lació de la comissaria	10	200,00 €	13,33 €	2.000,00 €	133,33 €	277,33 €	128,00 €	253,86 €	2.538,67 €
25	Substitució de cable HDMI 3m A/M-A/M 3,0mts 4K Aisens	12	50,00 €	13,33 €	600,00 €	160,00 €	98,80 €	45,60 €	75,36 €	904,40 €
26	Substitució i/o reparació d'un extensor kvm, format per un emissor i un receptor amb les fonts d'alimentació incloses amb sortida ethernet.	12	160,00 €	13,33 €	1.920,00 €	160,00 €	270,40 €	124,80 €	206,26 €	2.475,20 €
27	Substitució o reparació de micròfon omnidireccional miniatura hemisfèric, amb alimentació phantom i connector XLR de 3 pols, per encastrar en superfície a la zona d'escorcoll o custòdia de detinguts AKG C 562 CM o similar	5	220,00 €	20,00 €	1.100,00 €	100,00 €	156,00 €	72,00 €	285,60 €	1.428,00 €
28	Substitució o reparació de preamplificador de micròfon amb alimentació phantom integrada amb entrada XLR i sortida d'àudio tipus XLR+Jack de 6,3mm balancejat/no balancejat tipus Tube Ultragain MIC100 de Behringer	2	200,00 €	33,33 €	400,00 €	66,67 €	60,67 €	28,00 €	277,66 €	555,33 €

29	LENT MEGAPIXEL 4,1 - 9 mm Lent megapíxel SR varifocal amb correcció por IR. Sensor de 1/1,8"; muntatge CS; SR-iris de 4 pins ; 5 MP; de 4,1 a 9 mm; de F1.6 a F8	3	110,00 €	26,67 €	330,00 €	80,00 €	53,30 €	24,60 €	162,63 €	487,90 €
30	Substitució o instal·lació de Gravador IP alta definició tot en un per a 32 canals IP. Amb capacitat de fins a 8 HDD de 8TB cadascun. Solució de gestió y gravació IP preconfigurada y pre-instal·lada amb inclòs software de gestió amb llicència de 32 canals, VRM, VSG y llicències pre-instal·lades para al màxim de 5 clients, 1 sistema DVR/BRS (ampliable a 5 mitjançant llicències addicionals), un teclat (ampliable a 5), el màxim de 5 Cerques Científiques i el màxim de 1 servei de mobilitat. Compatibilitat ONVIF y función de TRANSCODIFICACION de un canal. App IOS. 120 Mbps.	4	3.100,00 €	80,00 €	12.400,00 €	320,00 €	1.653,60 €	763,20 €	3.784,20 €	15.136,80 €
31	subministrament de Codificadors IP : 16 canals de vídeo de entrada tipo BNC 75ohm, ntsc/pal, senyal de entrada con resolucio CVBS, AHD(2&4MP), CVI(2MP), TVI(2MP), detecció Auto/Manual, resolució màxima de 4MP, compatible H.264, MJPEG, dual stream, 3 perfils per canal, 10,100,1000 base T, 4 àudio line input	2	1.100,00 €	40,00 €	2.200,00 €	80,00 €	296,40 €	136,80 €	1.356,60 €	2.713,20 €
32	Subministrament de descodificador IP: Decodificador IP Marca Hanwha, hasta 64 cámara. Dual HDMI (HDMI#1 UHD, HDMI#2 FHD), Max. 8M resolució, 8M@60fps, 2M@360fps, triple codec H.265/H.264/MJPEG, ONVIF, SUNAPI, RTSP, Instalación en parte trasera monitor o en poste. PoE/12VDC	2	850,00 €	40,00 €	1.700,00 €	80,00 €	231,40 €	106,80 €	1.059,10 €	2.118,20 €
33	WAVE-PRO-01 WAVE, Licencia 1 cámara IP	5	133,00 €	6,67 €	665,00 €	33,33 €	90,78 €	41,90 €	166,20 €	831,02 €
34	Substitució I/O reparació d'un sistema conversor UTP/FO per fibra òptica Fiber Fast Converter Multimode. Futons UTP i FO inclosos	2	400,00 €	40,00 €	800,00 €	80,00 €	114,40 €	52,80 €	523,60 €	1.047,20 €
35	Pack de 10 Fuetons de veu i dades de 1,5m Categoria 6	6	40,00 €	0,00 €	240,00 €	0,00 €	31,20 €	14,40 €	47,60 €	285,60 €
36	Pack de 10 Fuetons de veu i dades de 2m Categoria 6	8	50,00 €	0,00 €	400,00 €	0,00 €	52,00 €	24,00 €	59,50 €	476,00 €
37	bossa d'una hora de configuració local dels equips de CTTV (gravador, codificador, decodificador càmeres ip)	20	0,00 €	26,67 €	0,00 €	533,33 €	69,33 €	32,00 €	31,73 €	634,67 €
TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU										207.643,72€

Per tant, el pressupost de licitació és el següent:

LOT 1	MANTENIMENT CORRECTIU LOT 1	207.643,72 €
	MANTENIMENT PREVENTIU LOT 1	37.100,00 €
	TOTAL PRESSUPOST IVA EXCLÒS	244.743,72 €
	IVA (21%)	51.396,18 €
	TOTAL PRESSUPOST LOT 1 IVA INCLÒS	296.139,90 €

El contracte s'adjudicarà per l'import ofert pel concepte de manteniment preventiu i pel mateix import de licitació pel concepte de manteniment correctiu. Respecte al manteniment correctiu només es facturarà pels serveis efectivament realitzats d'acord amb els preus unitaris oferts per l'adjudicatari. L'administració no està obligada a exhaurir la totalitat del pressupost.

LOT 2: El mètode emprat per a determinar el cost per al lot 2 s'ha emprat com a referència el imports de licitació de darrer contracte de manteniment amb el codi d'expedient IT- 2023-18

En base a aquestes dades, s'ha fet una extrapolació del número d'incidències dels diferents elements de correctiu que s'ha realitzat durant els últims anys i s'ha fet una valoració econòmica estimada per al servei de manteniment correctiu.

El manteniment preventiu descrit en el plec de prescripcions tècniques es preveu per a la totalitat dels elements que conformen els sistemes de CTTV del complex inventariats en el següent quadre:

UTS	DESCRIPCIÓ	UBICACIÓ
27	Endura network càmera IP IXS0 Outdoor	PERIMETRE I INTERIOR
27	Lents Pelco Varifocal	PERIMETRE I INTERIOR
11	Domo Endura Spectra IV	PERIMETRE I INTERIOR
14	Domo PTZ IR de 2 MP, QNP-6230 RH . Característiques principals: • Resolució máx. de 2 megapíxels (1920 x 1080) • Objectiu de 4,44 ~ 102,2 mm (23 x) • Longitud máx. visible IR:	PERIMETRE I INTERIOR

	100 m • Dia/Nit (ICR), WDR (120 dB), DIS (sensor giroscòpic integrat) • Analítica intel·ligent • Fluxos de dades múltiples, compatible amb WiseStream II • Compatible amb els códecs H.265, H.264 y MJPEG • Memòria MicroSD / SDHC / SDXC • IP66, IK10	
2	Domo PTZ IP Wisenet XNP-6400 2 MP con PTZ 40x , Resolución máx. de 2 MP, 44,25 ~ 170 mm (40 x) zoom (digital 32 x, zoom total 1280 x), Día/Noche (ICR), WDR extremo, DIS (sensor giroscópico integrado), Analítica inteligente, seguimiento automático de objetos (persona/vehículo), seguimiento con bloqueo de objetivo, Códecs H.264, H.265 y MJPEG, WiseStream II, IP66, IK10, NEMA4X, NEMA-TS 2 (2.2.8, 2.2.9), Diseño PTZ PLUS aplicado Inclou adaptador a paret o poste	PERIMETRE
6	càmera Box IP Wisenet XNB-8000P CCD 1/1.8" CMOS, resolución 2616x1976 (5 MP), H265 / H264 / MJPEG. Alimentación de entrada 12/24/PoE. 30fps en todas las resoluciones, P-Iris, Simple Focus, ICR, WDR (120dB), Hallway, Wisestream II, Análisis de Video, Clasificación de Sonidos, Doble Slot SD/512GB. Soporta Audio Bidireccional, optica Wisenet (Hanwha) megapixel 2.8-9mm Inclou adaptador a paret o poste	PERIMETRE I INTERIOR
6	optica Wisenet (Hanwha) megapixel 2.8-9mm	PERIMETRE
1	Endura network video decoder NET540-2R-HD	SALA DE CONTROL
2	Endura video Console display VCD 5202	SALA CONTROL I SALA REPLICA
2	Endura keyboard KBD5000	SALA DE CONTROL I SALA REPLICA
54	Fast Fiber Converter Multimode Tyco Electronic AMP	PERIMETRE, INTERIOR I CPD
22	Projectors Infrarojos Casmar CSM-642A74	PERIMETRE
1	Subsistema de gravació Wisenet WW-2U12BAY-RAID5-AA Server de 12 bahias para wisenet wave. Intel xenon E-2176G 3.7Ghz 2x8GB DDR4 , 2x 240GB SSD Drive (OS), LSI 4 RAID Card, 12x 3.5" hot-swap SAS/SATA Drive Bays (RAID 5), 2x 1 Gbe LAN, Onboard Graphics, 920W Redundant Platinum PSU, Windows 10 64 bit PRO	CPD

	teclat de control PTZ IP SPC-2000 Compatible con SSM, Smart Viewer, Net-i Viewer	SALA CONTROL I SALA REPLICA
5	monitor 43" NEOVO QM-43 Slim Bezel Displays for 4K Signage Solution (inclou suport a paret per monitors NEOVO)	SALA CONTROL I SALA REPLICA
2	Workstation per lloc d'operador PC-NVR7S/4MN Procesador i7 . Disco duro SSD250gb w10pro. 8gb memoria RAM. Tarjeta Gráfica P1000	SALA DE CONTROL I SALA RÈPLICA

L'estimació del cost per al manteniment preventiu s'ha fet tenint en compte que l'adjudicatari està obligat a realitzar un mínim de dues visites anuals en les quals es realitzaran les següents tasques:

- 1.-Control de gravació
- 2.-Control espai disc
- 3.-Funcionament correcte del sistema
- 4.-S'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari
- 5.-Revisió de la qualitat de gravació
- 6.-Comprovació connexions de totes les càmeres
- 7.-Comprovació moviment de totes les càmeres amb joystick.
- 8.-Comprovació dels sistemes elèctric amb afectació al sistema CTTV
- 9.-Comprovació dels llocs de comandament (monitors, josticks, controls)
- 10.-Neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any)
- 11.-Substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat.
- 12.-Actualitzacions del firmware de les càmeres i software de la workStation

MANTENIMENT PREVENTIU	VISITES		TOTAL
Manteniment preventiu del sistema de CTTV de la Seu del 112:	2,00	2.600,00 €	5.200,00 €

Revisió del sistema de CTTV un cop cada 6 mesos en la qual es revisaran el següent punts:			
Control de gravació: Control espai disc. Funcionament correcte del sistema, s'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari, Revisió de la qualitat de gravació, Comprovació connexions de totes les càmeres, comprovació moviment de totes les càmeres amb joystick, comprovació dels sistemes elèctric amb afectació al sistema CTTV, comprovació dels llocs de comandament (monitors, joysticks, controls) i per últim neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any), substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat, actualitzacions del firmware de les càmeres i software de la workStation			
TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU			5.200,00 €

Respecte al manteniment correctiu, partint d'aquestes dades s'ha fet una estimació dels diferents elements de correctiu reflectits en la següent taula i una valoració del manteniment preventiu

Quadre de preus unitaris màxims de licitació dels treballs, que inclouen les seves despeses relacionades amb la mà d'obra, els desplaçaments, les dietes, els materials, les eines i la maquinària necessària (escales, mesuradors de tensió, certificació de cablejat informàtic etc.) per a la seva realització.

CODI	DESCRIPCIÓ	Unitats	PVP unitat(€)	mà d'obra	Total Material	Total mà d'obra	Benefici industrial(13%)	Despeses generals(6 %)	Preu unitari max sense IVA	TOTAL IVA exclòs(€)
	MANTENIMENT CORRECTIU									
1	Desplaçament (inclou despeses de vehicle, peatges, etc)	20,00	42,56 €	109,33 €	851,20 €	2.186,67 €	394,92 €	182,27 €	180,75 €	3.615,06 €
2	Subministrament i instal·lació monitor 43" NEOVO QM-43 Slim Bezel Displays for 4K Signage Solution (inclou suport a paret per monitors NEOVO)	4,00	1.300,00 €	80,00 €	5.200,00 €	320,00 €	717,60 €	331,20 €	1.642,20 €	6.568,80 €
3	Substitució I/O reparació d'un sistema de transmissió per fibra òptica Fiber Fast Converter Multimode Tyco Electronic AMP	4,00	600,00 €	40,00 €	2.400,00 €	160,00 €	332,80 €	153,60 €	761,60 €	3.046,40 €
4	Substitució i/o reparació del disc dur d'6 TB Network Storage per un altre de la mateixa capacitat i característiques, completament compatible amb el sistema RAID utilitzat. Incloses tasques de configuració, actualització i parametrització del software	5,00	400,00 €	40,00 €	2.000,00 €	200,00 €	286,00 €	132,00 €	523,60 €	2.618,00 €

5	Configuració local del sistema WISENET WAVE SERVER I CLIENTS. Configuració de vistes, presents, analítica de vídeo, detecció de moviment, políctia d'usuaris.	10,00	120,00 €	40,00 €	1.200,00 €	400,00 €	208,00 €	96,00 €	190,40 €	1.904,00 €
6	Substitució de Carcasa Fija IP66 para exterior. Calefactor, Antihielo, IP66, 24VAC. Marca Hanwha. Temperaturas extremas.	3,00	322,00 €	20,00 €	966,00 €	60,00 €	133,38 €	61,56 €	406,98 €	1.220,94 €
7	Substitució de Carcasa Fija IP66 para exterior. Calefactor, Antihielo, IP66, 230VAC. Marca Hanwha. Temperaturas extremas.	3,00	347,00 €	20,00 €	1.041,00 €	60,00 €	143,13 €	66,06 €	436,73 €	1.310,19 €
8	Reparació del cablejat i/o connector de la fibra òptica.	3,00	450,00 €	40,00 €	1.350,00 €	120,00 €	191,10 €	88,20 €	583,10 €	1.749,30 €
9	Reparació del tram de connexió entre la càmera ip i el punt més proper del cablejat estructurat de l'edifici.	3,00	300,00 €	80,00 €	900,00 €	240,00 €	148,20 €	68,40 €	452,20 €	1.356,60 €
10	Substitució projector Infrarojos IR de leds per a 100 metres, 35 d'obertura, Longitud d'ona 850nm, protecció IP66, cèl·lula foto-elèctrica 220Vac, 60W Suport tipus U inclòs CASMAR CSM-642A74	1,00	2.650,00 €	80,00 €	2.650,00 €	80,00 €	354,90 €	163,80 €	3.248,70 €	3.248,70 €
11	Subministrament i instal·lació òptica Wisenet (Hanwha)	4,00	200,00 €	40,00 €	800,00 €	160,00 €	124,80 €	57,60 €	285,60 €	1.142,40 €
12	subministrament i instal·lació teclat de control PTZ IP SPC-2000 Compatible con SSM, Smart Viewer, Net-i Viewer	1,00	432,00 €	40,00 €	432,00 €	40,00 €	61,36 €	28,32 €	561,68 €	561,68 €
13	Subministrament i instal·lació Workstation per lloc d'operador PC-NVR7S/4MN Procesador i7. Disco duro SSD250gb w10pro. 8gb memoria RAM. Tarjeta Gráfica P1000	1,00	2.100,00 €	80,00 €	2.100,00 €	80,00 €	283,40 €	130,80 €	2.594,20 €	2.594,20 €
14	Subministrament i instal·lació càmera PTZDomo PTZ IP d/n Marca Hanwha, 2MP @30fps, Full HD(1080p), 25X Zoom Òptico Lente (4.44~111mm).H.265/H.264/MJ PEG con WiseStream II, Multiple streaming, 120dB WDR, ICR, Tampering, Detección Direccional, Detección de Movimiento, Entrada/Salida. Gyro sensor, Slot SD (256GB), PoE+ QNP-6250	2,00	1.600,00 €	80,00 €	3.200,00 €	160,00 €	436,80 €	201,60 €	1.999,20 €	3.998,40 €
15	Subministrament i instal·lació DomoXNP-6400: Domo PTZ IP Marca Hanwha con DSP Wisenet 7. 2MP @60fps, Zoom Òptico 40X (4.25 ~ 170mm) (65.66° ~ 1.88°), 360°sin fin, velocidad 700°/sec, Inclinação: -20° ~ 90°, H.265/H.264/MJPEG con WiseStream II, Extreme WDR (150dB), ICR, Análisis Inteligente de Video, Seguimiento Objetos (Persona/Vehículo), Seguimiento de Objetivo. Estabilizador Digital de Imágenes con Gyro Sensor. 2x slots Micro SD/SDHC/SDXC hasta 1TB, IP66, IK10, NEMA4X, HPoE	2,00	3.000,00 €	80,00 €	6.000,00 €	160,00 €	800,80 €	369,60 €	3.665,20 €	7.330,40 €

16	Subministrament i instal·lació càmera Box IP Wisenet XNB-8000P CCD 1/1.8" CMOS, resolució 2616x1976 (5 MP), H265 / H264 / MJPEG. Alimentación de entrada 12/24/PoE. 30fps en todas las resoluciones, P-Iris, Simple Focus, ICR, WDR (120dB), Hallway, Wisestream II, Análisis de Video, Clasificación de Sonidos, Doble Slot SD/512GB. Soporta Audio Bidireccional, optica Wisenet (Hanwha) megapixel 2.8-9mm Inclou adaptador a paret o poste	5,00	866,00 €	80,00 €	4.330,00 €	400,00 €	614,90 €	283,80 €	1.125,74 €	5.628,70 €
17	Lloguer per un dia d'un camió cistella o vehicle elevador per realitzar treballs en alçada. Inclou el desplaçament i els imports associats.	8,00	220,00 €	0,00 €	1.760,00 €	0,00 €	228,80 €	105,60 €	261,80 €	2.094,40 €
18	WAVE-PRO-01 WAVE, Licencia 1 cámara IP	2,00	133,00 €	0,00 €	266,00 €	0,00 €	34,58 €	15,96 €	158,27 €	316,54 €
	TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU									50.304,71 €

Per tant, el pressupost de licitació per al Lot 2 és el següent:

LOT 2	MANTENIMENT CORRECTIU LOT 2	50.304,71 €
	MANTENIMENT PREVENIU LOT 2	5.200,00 €
	TOTAL PRESSUPOST IVA EXCLÒS	55.504,71 €
	IVA (21%)	11.655,99 €
	TOTAL PRESSUPOST LOT 2 IVA INCLÒS	67.160,70 €

El contracte s'adjudicarà per l'import ofert pel concepte de manteniment preventiu i pel mateix import de licitació pel concepte de manteniment correctiu. Respecte al manteniment correctiu només es facturarà pels serveis efectivament realitzats d'acord amb els preus unitaris oferts per l'adjudicatari. L'administració no està obligada a exhaurir la totalitat del pressupost

LOT 3: El mètode emprat per a determinar el cost per al Lot 3 s'ha emprat com a referència el imports de licitació de darrer contracte de manteniment amb el codi d'expedient IT- 2023-18

En base a aquestes dades, s'ha fet una extrapolació del número d'incidències dels diferents elements de correctiu que s'ha realitzat durant els últims anys i s'ha fet una valoració econòmica estimada per al servei de manteniment correctiu.

El manteniment preventiu descrit en el plec de prescripcions tècniques es preveu per a la totalitat dels elements que conformen els sistemes de CTTV del complex inventariats en el següent quadre:

UTS	DESCRIPCIÓ	UBICACIÓ
2	Gravador de vídeo IP de 16 canals amb switch POE incorporat.	Sala tècnica de Seguretat
12	Càmera tipus bullet exterior de 5 MP de resolució amb zoom motoritzat incorporat marca model equivalent a Hanwha XNO-8080R	Exteriors edifici
6	Càmera tipus minidomo interior de 5 MP de resolució marca model equivalent a Hanwha XNV-8080R	Interior edifici casa Solterra
1	Càmera panoràmica de 265° de 8MP (2MPx4canals)	Pati interior casa Solterra
4	Monitors de 32"	Planta primera i planta baixa Casa Solterra

L'estimació del cost per al manteniment preventiu s'ha fet tenint en compte que l'adjudicatari està obligat a realitzar un mínim de dues visites anuals en les quals es realitzaran les següents tasques:

- 1.-Control de gravació
- 2.-Control espai disc
- 3.-Funcionament correcte del sistema
- 4.-S'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari
- 5.-Revisió de la qualitat de gravació
- 6.-Comprovació connexions de totes les càmeres
- 7.-Comprovació moviment de totes les càmeres amb joystick.
- 8.-Comprovació dels sistemes elèctric amb afectació al sistema CTTV

- 9.-Comprovació dels llocs de comandament (monitors, josticks, controls)
- 10.-Neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any)
- 11.-Substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat.
- 12.-Actualitzacions del firmware de les càmeres i software de la workStation

Partint d'aquestes dades s'ha fet una estimació dels diferents elements de correctiu reflectits en la següent taula i una valoració del manteniment preventiu

Quadre de preus unitaris màxims de licitació dels treballs, que inclouen les seves despeses relacionades amb la mà d'obra, les dietes, els materials, les eines i la maquinària necessària (escales, mesuradors de tensió, certificació de cablejat informàtic etc.) per a la seva realització.

CODI	DESCRIPCIÓ	Unitats	PVP unitat(€)	mà d'obra	Total Material	Total mà d'obra	Benefici industrial (13%)	Despeses generals(6 %)	Preu unitari max sense IVA	TOTAL IVA exclòs(€)
	MANTENIMENT CORRECTIU									
1	Desplaçament (inclou despeses de vehicle, peatges,etc)	10,00	38,76 €	101,33 €	387,60 €	1.013,33 €	182,12 €	84,06 €	166,71 €	1.667,11 €
2	Subministrament i instal·lació monitor 43" NEOVO QM-43 Slim Bezel Displays for 4K Signage Solution (inclou suport a paret per monitors NEOVO)	1,00	1.300,00 €	13,33 €	1.300,00 €	13,33 €	170,73 €	78,80 €	1.562,86 €	1.562,87 €
3	Substitució i/o reparació del disc dur de 4TB Network Storage per un altre de la mateixa capacitat i característiques, completament compatible amb el sistema RAID utilitzat. Inclou tasques de configuració, actualització i parametrització del software	3,00	400,00 €	40,00 €	1.200,00 €	120,00 €	171,60 €	79,20 €	523,60 €	1.570,80 €
4	Substitució i/o reparació de WRN-1610S-16CH Videograbador de red 2U con Wisenet WAVE pre instalado y 16 licencias PRO. 16 Canales. 150 Mbps, 4x Bahías HDD (3.5") hasta 24TB, Intel CPU, Linux Ubuntu, HDMI, VGA, 16 puertos PoE+, 164W. No HDD. Marca Hanwha	1,00	3.000,00 €	40,00 €	3.000,00 €	40,00 €	395,20 €	182,40 €	3.617,60 €	3.617,60 €
5	Reparació del tram de connexió entre la càmera i el punt més proper del	1,00	300,00 €	80,00 €	300,00 €	80,00 €	49,40 €	22,80 €	452,20 €	452,20 €

	cablejat estructurat de l'edifici.									
6	Subministrament i instal·lació càmera tipus Bullet IR amb les característiques equivalents a la Hanwha XNO-8080R	2,00	900,00 €	80,00 €	1.800,00 €	160,00 €	254,80 €	117,60 €	1.166,20 €	2.332,40 €
7	Subministrament i instal·lació de càmera IP tipus mini domo amb les característiques equivalents a la càmera Hanwha NV-8080R	1,00	450,00 €	80,00 €	450,00 €	80,00 €	68,90 €	31,80 €	630,70 €	630,70 €
8	bossa de 2 hores per a la configuració in situ del gravador i dels tres equips amb el software de visionat de càmeres. Creació d'usuaris, permisos, configuració de paràmetres.et.	10,00	0,00 €	80,00 €	0,00 €	800,00 €	104,00 €	48,00 €	95,20 €	952,00 €
9	Lloguer per un dia d'un camió cistella o vehicle elevador per realitzar treballs en alçada. Inclou el desplaçament i els imports associats.	4,00	220,00 €	0,00 €	880,00 €	0,00 €	114,40 €	52,80 €	261,80 €	1.047,20 €
	TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU									13.832,87 €
	MANTENIMENT PREVENTIU									
	Manteniment preventiu del sistema de CTTV de la Seu del 112:									
	Revisió del sistema de CTTV un cop cada 6 mesos en la qual es revisaran el següent punts:									
	Control de gravació: Control espai disc. Funcionament correcte del sistema, s'ajustaran els equips que ho necessitin, incloent neteja, enfocament i orientació si és necessari, Revisió de la qualitat de gravació, Comprovació connexions de totes les càmeres, comprovació moviment de totes les càmeres amb joystick, comprovació dels sistemes elèctric amb afectació al sistema CTTV, comprovació dels llocs de comandament (monitors, josticks, controls) i per últim neteja fibres òptiques de les càmeres (1 cop l'any), substitució i/o reparació de tots aquells equips avariats o en mal estat, actualitzacions del firmware de les càmeres i software de la workStation	2,00	1.300,00 €							2.600,00 €
	TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU									2.600,00 €
	TOTAL PRESSUPOST									16.432,87 €

IVA (21%)									3.450,90 €
TOTAL PRESSUPOST									19.883,77 €

El total del pressupost per lots per a un any és el següent:

	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL
Manteniment Preventiu sense IVA	37.100,00 €	5.200,00 €	2.600,00 €	44.900,00 €
Període sobre el qual s'apliquen els costos	12 mesos	12 mesos	12 mesos	12 mesos
Manteniment Correctiu	207.643,72 €	50.304,71 €	13.832,87 €	271.781,30 €
Període sobre el qual s'apliquen els costos	12 mesos	12 mesos	12 mesos	12 mesos
TOTAL PRESSUPOST	244.743,72 €	55.504,71 €	16.432,87 €	316.681,30 €
IVA 21%	51.396,18 €	11.655,99 €	3.450,90 €	66.503,07 €
Pressupost base de licitació	296.139,90 €	67.160,70 €	19.883,77 €	383.184,37 €

(*) L'import del manteniment correctiu no està subjecte a baixa i s'exhaurirà o no en funció dels serveis realment efectuats, d'acord amb els imports unitaris oferts. L'Administració no està, per tant, obligada a esgotar aquest pressupost

El pressupost base de licitació 2026-2028 és el següent:

LOT	Pressupost sense IVA 2026	Pressupost sense IVA 2027	Pressupost sense IVA 2028	TOTAL SENSE IVA	IVA PER LOTS	TOTAL AMB IVA
LOT 1	244.743,72 €	244.743,72 €	244.743,72 €	734.231,16 €	154.188,54 €	888.419,70 €
LOT 2	55.504,71 €	55.504,71 €	55.504,71 €	166.514,13 €	34.967,97 €	201.482,10 €
LOT 3	16.432,87 €	16.432,87 €	16.432,87 €	49.298,61 €	10.352,70 €	59.651,31 €
TOTALS SENSE IVA	316.681,30 €	316.681,30 €	316.681,30 €	950.043,90 €		
IVA ANUAL	66.503,07 €	66.503,07 €	66.503,07 €	199.509,21 €		
TOTAL AMB IVA	383.184,37 €	383.184,37 €	383.184,37 €	1.149.553,11 €		

7.1. Determinació del valor estimat:

Per determinar el valor estimat, es té en compte la possibilitat de que el contracte es pugui prorrogar per 2 any (1 +1).

Així mateix podrà ser modificat fins a un 20% del seu import inicial a l'alça o a la baixa durant el període d'execució, tant pel que fa a l'import corresponent al manteniment preventiu com del manteniment correctiu. Aquesta previsió de modificació és necessària en qualsevol dels supòsits següents:

1. En previsió d'un increment inesperat i no previst d'incidències durant l'execució del contracte com a conseqüència de la obsolescència o envelliment dels actuals equips. Si aquest fet es produeix per una mancança o error imputable a l'execució del contracte de manteniment correctiu i preventiu per l'adjudicatari, aquest supòsit no tindrà validesa.
2. Per una Incorporació de noves seus Policials durant l'execució del contracte que per necessitats s'hagin de mantenir les seves instal·lacions de CTTV i de cablejat estructurat.

Per aquest motiu queda expressat de la forma següent:

LOT	Pressupost sense IVA 2026	Pressupost sense IVA 2027	Pressupost sense IVA 2028	Modificació 2026 (20%)	Modificació 2027 (20%)	Modificació 2028 (20%)
LOT 1	244.743,72 €	244.743,72 €	244.743,72 €	48.948,74 €	48.948,74 €	48.948,74 €
LOT 2	55.504,71 €	55.504,71 €	55.504,71 €	11.100,94 €	11.100,94 €	11.100,94 €
LOT 3	16.432,87 €	16.432,87 €	16.432,87 €	3.286,57 €	3.286,57 €	3.286,57 €
TOTALS	316.681,30 €	316.681,30 €	316.681,30 €	63.336,25 €	63.336,25 €	63.336,25 €

LOT	Prorroga 2029	Modificació 2029 (20%)	Prorroga 2030	Modificació 2030 (20%)	Total Valor Estimad Contracte
LOT 1	244.743,72 €	48.948,74 €	244.743,72 €	48.948,74 €	1.468.462,30 €
LOT 2	55.504,71 €	11.100,94 €	55.504,71 €	11.100,94 €	333.028,26 €
LOT 3	16.432,87 €	3.286,57 €	16.432,87 €	3.286,57 €	98.597,22 €
TOTALS	316.681,30 €	63.336,25 €	316.681,30 €	63.336,25 €	1.900.087,78 €

LOT	Pressupost 2026-2028	Modificació 2026-2028	Prorroga 2029	Modificació 2029 (20%)	Prorroga 2030	Modificació 2030 (20%)	Total Valor Estimad Contracte
LOT 1	734.231,16 €	146.846,22 €	244.743,72 €	48.948,74 €	244.743,72 €	48.948,74 €	1.468.462,30 €
LOT 2	166.514,13 €	33.302,82 €	55.504,71 €	11.100,94 €	55.504,71 €	11.100,94 €	333.028,26 €
LOT 3	49.298,61 €	9.859,72 €	16.432,87 €	3.286,57 €	16.432,87 €	3.286,57 €	98.597,22 €
TOTALS	950.043,90 €	190.008,76 €	316.681,30 €	63.336,25 €	316.681,30 €	63.336,25 €	1.900.087,78 €

8. Justificació sobre lots al contracte

El sistema de videovigilància de l'edifici del CAT112 a Reus i les Oficines de la Casa Solterra a Girona estan basats en la tecnologia purament IP que utilitzen el cablejat estructurat i la fibra òptica per transmetre les imatges a un Servidor de Vídeo al qual es connecten els clients per la visualització de les imatges gravades ; mentre que les instal·lacions de les infraestructures de les comissaries de la Policia de la Generalitat- Mossos d'Esquadra estan basades en un sistema híbrid, format per càmeres digitals IP i càmeres analògiques que utilitzen cablejat coaxial tipus RG-59 com a mitjà de transport.

Al tractar-se de dos sistemes tecnològicament molt diferenciats és considera apropiat que la prestació es distribueixi en diferents lots diferenciats per garantir la especificitat dels sistemes.

En segon lloc es considera apropiada la divisió en dos lots dels sistemes de vídeo vigilància de l'edifici CAT112 a Reus i les Oficines de la Casa Solterra degut a la diferent titularitat del edificis. En el cas de la Casa Solterra es tracta d'un edifici propietat del Departament de Cultura mentre que en el cas de l'edifici CAT112 es propietat de l'empresa Publica Infraestructures.cat.

No obstant això, no es considera oportú subdividir el LOT 1 en regions policials degut, d'una banda, a la complexitat tècnica que requereix aquest tipus de manteniment i, de l'altra, a poder garantir que tots els espais de la PGME de tots els punts del territori -ja sigui Barcelona, Terres de l'Ebre o al Pirineu Occidental- siguin igualment atesos, evitant així probables lots deserts d'algunes regions policials per la menor densitat i major dispersió d'edificis de la PGME.

9. Altres aspectes de la licitació

Subcontractació:

Es podrà subcontractar l'execució d'aquelles actuacions que requereixin uns coneixements tècnics o d'execució específics o aquelles que requereixin una acreditació industrial específica o inscripció al RASIC.

Penalitats:

S'estableix un règim de penalitats específiques per incompliment del temps de resolució de l'avaria referent al manteniment correctiu així com per l'incompliment de la condició especial d'execució

Aspectes Ambientals:

Tots els residus generats durant l'execució del contracte es gestionaran d'acord amb la normativa d'aplicació. De totes les gestions es lliurarà el certificat corresponent.

Responsable de Gestió Tècnica

d'Infraestructures de Cossos Operatius