

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE I ACORD D'INCOACIÓ I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

Contracte de serveis	Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
Expedient: S-610/2025 (ICGC-2025-36)	Procediment obert
Títol: Serveis de pupil·latge i suport a terra de les aeronaus de l'ICGC	

1. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació del present contracte és de cent seixanta-nou mil dos cents noranta-vuit euros amb noranta-quatre cèntims (169.298,94 €), i es desglossa de la manera següent:

Pressupost:	139.916,48 €
IVA (21%):	29.382,46 €
Pressupost base de licitació:	169.298,94 €

Així mateix, atenent a la diversitat de prestacions incloses dins l'objecte del contracte, el desglossament per conceptes d'aquest pressupost és el següent:

	Servei de Pupil·latge	Servei de suport a terra	Total
Pressupost:	48.966,48 €	90.950,00 €	139.916,48 €
IVA (21%):	10.282,96 €	19.099,50 €	29.382,46 €
Pressupost base de licitació:	59.249,44 €	110.049,50 €	169.298,94 €

Atès que el contracte preveu la possibilitat de formalitzar fins a quatre pròrroques trimestrals, de conformitat amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), el valor estimat del contracte és de 419.749,49 € (IVA no inclòs), corresponent 139.916,48 € (IVA no inclòs) al pressupost de licitació i 69.958,24 € (IVA no inclòs) a cadascun dels quatre semestres de pròrroga previstos.

El pressupost de licitació s'ha calculat utilitzant diferents metodologies, atenent a la naturalesa de les prestacions incloses en l'objecte del contracte.

1.1. Càlcul pressupost servei de pupil·latge

Per al càlcul del pressupost de licitació corresponent al servei de pupil·latge, s'han utilitzat els preus de referència de la Guia de Tarifes dels serveis d'AENA corresponents al mes d'abril d'enguany.

Atès que l'operativa aeronàutica es trasllada a l'aeroport de Sabadell, la tarifa per m²/mes que cal considerar és de 4,36€ m²/mes, corresponent a magatzem de primera de l'aeroport esmentat. Aquest preu correspon al preu de lloguer per part d'AENA sent responsabilitat de l'arrendatari les despeses de manteniment, assegurances, neteja, gestió de residus, provisió d'electricitat...

Així mateix, les mides necessàries per allotjar les aeronaus de l'ICGC i de l'espai d'emmagatzematge requerit per dipositar materials és de 709,02 m², desglossat de la manera següent, incloent l'import mensual que li correspon en funció dels m²:

Espai	Mida	Import/mes
Magatzem	16m ²	69,76 €
Beechcraft King Air B200GT	357,58m ²	1.559,06 €
Cessna Grand Caravan C208	335,43 m ²	1.462,50 €
TOTAL	709,02 m²	3.091,32 €

A aquesta tarifa bàsica s'afegeix un 20% en concepte de despeses de manteniment, assegurances, neteja, gestió de residus, provisió d'electricitat, afegint sobre el resultant un 10% en concepte de benefici industrial.

Concepte	Import/mes
Lloguer Magatzem	3.091,32 €
20% manteniment, assegurances...	618,26 €
Subtotal	3.709,58 €
10% Benefici industrial	370.96 €
TOTAL	4.080,54 €

Atès que la durada inicial del contracte és d'una anualitat, multiplicant l'import mensual (4.080,54 €) per 12, obtenim el pressupost del contracte (48.966,48€, IVA no inclòs).

1.2. Càlcul pressupost servei de suport a terra

Per al càlcul del pressupost de licitació corresponent al servei de suport a terra, s'han tingut en compte els següents conceptes:

Es considera que per dur a terme els treballs que constitueixen l'objecte del contracte són necessàries un total aproximat de 1.660 hores de treball a prestar per un o varis professionals del grup professional que hi intervenen. S'ha estimat un temps de dedicació de cada perfil professional i, s'ha tingut en compte un import en concepte de plusos com la nocturnitat, festius, etc. en funció de les previsions de desenvolupament del servei en base a preus establerts en el conveni sectorial.

Així mateix, s'han considerat altres costos directes com el preu del tractor Push Back i la benzina imputable al desenvolupament del servei.

En darrer terme, esmentar que s'han imputat costos d'estructura i el benefici industrial considerat l'habitual en el mercat.

El desglossament del càlcul del pressupost de licitació per a la prestació del servei de suport a terra és el que s'annexa a aquesta memòria justificativa.

2. Necessitat, idoneïtat del contracte eficiència en la contractació

L'Àrea de Geodèsia considera necessària i idònia la celebració del contracte indicat a l'encapçalament, en base a les justificacions següents:

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (en endavant, "ICGC") té en propietat dues aeronaus condicionades per a la captura primària de les dades que necessita per a la realització de cartografia.

La base d'operacions principal de vol està ubicada actualment a l'hangar aeronàutic que l'ICGC disposa a l'Aeroport Josep Tarradellas, Barcelona-El Prat.

No obstant, està interessat en disposar d'un espai a l'aeroport de Sabadell per poder operar les seves aeronaus mentre es construeix un nou hangar en aquest mateix aeroport pels motius expressats seguidament:

- a. AENA com a gestor aeroportuari de l'Aeroport de Barcelona, va expressar a l'ICGC la manca d'idoneïtat de l'operació de l'ICGC en aquestes instal·lacions, donat el creixent trànsit comercial. Addicionalment va informar que no

prorrogaria el lloguer de l'actual hangar, fet que implicaria la necessitat de l'ICGC de traslladar la seva base d'operacions fora d'aquest aeròdrom.

- b. En aquest sentit, l'ICGC està en fase de tancar un acord amb AENA, gestora de l'aeroport de Sabadell per a la construcció d'un nou hangar per a les operacions de l'ICGC en aquestes instal·lacions.
- c. Donada la temporalitat d'ambdues operacions, sortida de Barcelona i entrada a Sabadell, i per evitar situacions de risc a l'operació, convé traslladar l'operació a Sabadell com a solució temporal fins que estigui construït el nou hangar.
- d. Aquest contracte s'adreça a satisfer les necessitats d'hangaratge de les aeronaus de l'ICGC, necessàries per la seva operació rutinària.

Per altra banda, el present contracte també inclou la prestació del suport a terra per l'operació de vols en relació a les aeronaus propietat de l'ICGC tal i com s'ha indicat a l'inici del document.

En aquest sentit, el servei a prestar en aquest àmbit requereix portar a terme diverses operacions, tals com la preparació de l'aeronau, el transport de la tripulació a les posicions de plataforma assignades per l'aeroport o la recepció de l'aeronau en finalitzar la seva operació, entre d'altres tasques associades.

En definitiva, amb aquest contracte, es persegueix assegurar la prestació dels serveis abans descrits, els quals fan possible la garantir la continuïtat satisfactòria dels serveis que l'ICGC ha de prestar mitjançant la captura de dades des d'aeronaus.

3. Insuficiència de mitjans

Actualment, l'ICGC no disposa dels mitjans materials i personals suficients per a la realització interna d'aquests treballs. És per aquesta raó que es considera necessària la tramitació del present contracte, per tal d'adjudicar externament a empreses o persones especialitzades en la realització de les tasques descrites en el plec tècnic.

4. Condicions especials d'execució

De conformitat amb allò indicat a l'article 202 de la LCSP, s'exigeix, com a condició especial d'execució, que l'empresa contractista garanteixi garantir a les persones

treballadores adscrites a l'execució del contracte i durant tota la seva vigència l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu aplicable al sector. Així mateix, de conformitat amb l'apartat Z del quadre de característiques del contracte, en relació amb la clàusula trenta-tresena, punt 1 del PCA, també es consideren condicions especials d'execució les previsions indicades en l'esmentada clàusula.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte, de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte, atenent a allò previst a l'article 211.1 f) de la LCSP.

5. Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

5.1 Solvència econòmica

L'empresa licitadora haurà de disposar i acreditar quan li sigui requerit, d'una assegurança de responsabilitat civil professional per riscos derivats de la seva activitat per un import mínim no inferior al valor estimat del contracte. L'acreditació es realitzarà de la forma prevista en l'apartat G del quadre de característiques del contracte inclòs en el PCA.

5.2 Solvència tècnica

Per tal de garantir la realització satisfactòria del serveis que es licita, obtenir uns resultats de qualitat, i complir amb els objectius que es plantegen, es considera necessari que les empreses licitadores puguin acreditar el compliment dels següents requisits:

- Respecte el servei de pupil·latge: disponibilitat d'un hangar a l'aeroport de Sabadell amb les mides mínimes demanades en el plec. Es requerirà, en el moment que es consideri oportú, la presentació d'un document on s'acrediti la disponibilitat d'aquest hangar, ja sigui un contracte de lloguer amb AENA o algun document alternatiu.
- Servei de suport a terra: experiència de l'empresa en la realització de treballs similars (article 90.1, lletra a, de la LCSP). Es requerirà la requerirà un document

que acrediti haver estat adjudicatari en el passat d'un mínim de 2 contractes similars a l'objecte del contracte o bé una declaració responsable conforme l'empresa està realitzant les tasques pròpies de servei terra d'un mínim de dues aeronaus.

6. Criteris de valoració

La puntuació màxima a obtenir serà de 100 punts d'acord amb la formulació següent:

Aquests criteris estan dividits en criteris avaluables mitjançant judicis de valor, amb un màxim de 25 punts a obtenir, i en criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmules, 75 punts. S'ha triat aquesta opció perquè és la que es considera que permet puntuar les ofertes amb una major objectivitat, garantint al mateix temps que es compleixen els criteris tècnics que assegurin la qualitat en els serveis a prestar.

En el cas de la ponderació dels criteris sotmesos a un judici de valor s'ha fixat una puntuació mínima de 15 punts en la proposta tècnica als efectes de garantir la qualitat del servei objecte del contracte. Si es dona la circumstància que una proposició no assoleix aquesta puntuació mínima, s'entendrà que no arriba a una qualitat tècnica suficient per poder portar a terme l'execució del contracte i, en conseqüència, l'empresa licitadora que l'hagi presentat, quedarà exclosa del procediment.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES.....75 punts.
--

a) La proposta econòmica, amb una puntuació màxima de 75 punts.

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que la més econòmica se li assignen 75 punts. Totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1,75} \right) \right] \times 75$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar.

Om= Oferta millor.

Ov = Oferta a valorar.

IL = Import de licitació.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR.....25 punts.
--

b) Descripció dels espais assignats a les aeronaus de l'ICGC, amb una puntuació màxima de 25 punts.

La proposta presentada per les empreses licitadores es valorarà de la següent manera:

- Facilitats de maniobra d'entrada i sortida, fins a 10 punts.
- Condicions de les instal·lacions, fins a 5 punts.
- Espai de magatzems disponible, fins a 5 punts.
- Disponibilitat d'espai per a taquilles, fins a 5 punts.

Aquelles propostes que millor s'ajustin a les necessitats seran les que obtinguin la millor puntuació.

No es tindrà en compte a efectes de valoració, les mides mínimes de l'hangar que es posarà a disposició de l'ICGC, atès que son un requeriment de solvència tècnica

7. Justificació de la no divisió en lots.

L'alta dependència de l'estacionament de les aeronaus i la seva gestió i supervisió pels serveis terra, és imprescindible determinar un clar responsable de la gestió de les aeronaus. El risc de la disputa entre dues parts externes a l'ICGC per l'assumpció del risc de danys a les aeronaus fa necessari evitar aquest escenari de potencials responsables múltiples on poden abocar a litigis que acabin perjudicant la capacitat operativa de l'ICGC. Per tant, és important que el servei de pupil·latge i el servei suport a terra siguin realitzats per una única empresa.

Ernest Bosch i Llopart
Cap de l'Àrea de Geodèsia

Julià Talaya i López
Subdirector de Geodèsia i Cartografia

8. Iniciació i contingut de l'expedient de contractació

1. Vista la memòria justificativa anterior sobre la necessitat del contracte i les dades incloses a l'encapçalament, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant, "LCSP"), aquesta Direcció considera necessària i idònia la celebració del contracte exposat a l'encapçalament del present document.
2. Així mateix, d'acord amb l'establert per l'article 116 LCSP, s'acorda INCOAR l'expedient de contractació al que s'incorporen els documents següents:
 - 2.1. Memòria justificativa del contracte.
 - 2.2. Plec de clàusules administratives.
 - 2.3. Plec de prescripcions tècniques.
 - 2.4. Comanda justificativa de l'existència i retenció de crèdit adequat i suficient.
3. Justificació del procediment: per procediment obert de conformitat amb allò que disposen els articles 156 a 158 de la LCSP.

9. Aprovació de l'expedient de contractació

Finalment, completat l'expedient de contractació a la vista de totes les actuacions anteriors, i d'acord amb l'article 117 LCSP, aquesta Direcció, acorda

- APROVAR l'expedient de contractació i tota la documentació adjunta al mateix.
- DISPOSAR l'obertura del procediment de licitació.
- APROVAR la despesa.

Antonio Magariños Varo
Director

P.D. 23 de gener de 2025(DOGC núm. 9349, de 12 de febrer de 2025)

ANNEX. CÀLCUL DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SERVEI SUPORT A TERRA				
Tipus	Concepte	Percentatge import de licitació	Import anual (IVA no inclòs)	Font d'obtenció de dades i mètode de càlcul
Costos directes	Despeses de personal	42,77%	38.899,52 €	Com a font d'informació s'ha pres el conveni col·lectiu del sector de serveis d'assistència en terra d'aeroports, aprovat per la Resolució de 27 de diciembre de 2019, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el IV Convenio colectivo general del sector de servicios de asistencia en tierra en aeropuertos. S'ha fet una previsió que tots els serveis a desenvolupar en el marc del present contracte durant els 12 mesos de durada serà de 1660 hores a prestar per un o varis professionals del grup professional Serveis auxiliars (nivell 2 i 4). En concret s'han considerat un total de 1200 hores de nivell 2 i 460 de nivell 4. Així mateix s'ha considerat un import en conceptes de plusos com la nocturnitat, festius, etc. en funció de les previsions de desenvolupament del servei que es té. Tots els costos salarials han estat considerats amb cotitzacions incloses.
	Material inclòs al preu del servei i altres costos directes	35,78%	32.539,71 €	Dins d'aquest concepte s'ha considerat el preu del tractor Push Back i la benzina imputable al desenvolupament del servei. Preus de mercat.
Costos indirectes	Costos d'estructura	16,89%	15.359,48 €	En absència de major informació, els costos estructurals es situen en la forquilla establerta en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes.
	Benefici industrial	4,58%	4.166,34 €	El Benefici industrial és una estimació obtinguda de l'experiència que el situa entre un 5 i un 6%, aproximadament
Subtotal		100%	90.950 €	

Import base (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
90.950,00 €	19.099,50 €	110.049,50 €