



EMD DE SORPE



Parc Nacional
d'Aigüestortes
i Estany de Sant Maurici

Expedient núm.: 5/2025

Resolució de Presidència de número i data establerts al marge

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA

Assumpte

Adjudicació Obres de millora de les instal·lacions del Refugi del Gerdar, tant a nivell funcional com a nivell energètic, i en general de les seves infraestructures d'abastament.

Antecedents

Vist que a data 08/07/2025 es va publicar al Bop l'aprovació definitiva del projecte de reforma de refugi del Gerdar (Bop num 128)

Vist que l'EMD de Sorpe, ha sol·licitat els informes previstos per l'article 52 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, ja que es tracta d'un Projecte d'actuació específica en Sol No urbanitzable

Vist que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Llei de contractes del sector públic, es considera que procedeix la seva adjudicació i continuació del procediment segons el que estableix la normativa aplicable.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Reforma i Millora de les Infraestructures del Refugi del Gerdar .	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: - 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles. - 45212171-5 Treballs de construcció de centres d'esbarjo. - 45231300-8 Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals - 45261215-4 Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars	
Valor estimat del contracte: 247.152,78 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 251.683,08	IVA%: 51.902,08
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 299.054,87	
Durada de l'execució: cinc (5) mesos	Durada màxima:

Fonaments legals





Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Adjudicar el contracte de d'obres de reforma i millora de les infraestructures del Refugi del Gerdar, redactat per l'arquitecte CARLOS LABRADA RUIZ en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Licitador	Puntuació Oferta econòmica (50 punts)	Puntuació Designació cap d'obra (30 punts)	Puntuació Ampliació de Garantia (20 punts)	Total Puntuació criteris automàtics
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	50 punts (247.152,78 iva exclòs)	30 punts (Abdelhaq Marquez Mezouari, Arquitecte)	20 punts (8 anys)	100 punts

SEGON. Disposar la despesa corresponent per import de dos-cents noranta-nou mil cinquanta-quatre euros amb vuitanta-set cèntims (299.054,87 euros.) iva inclòs.

TERCER. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte a Jordi Mestre Gonzalez, Director de l'Obra i Coordinador de Seguretat i Salut

SISÈ Assumir el compromís de col·locar un panell (mida mínima A3) o una placa (mida mínima A4), en un lloc ben visible per al públic, amb informació sobre el projecte i seguint les indicacions del punt j.1 de les bases reguladores de la subvencions presentada a l'empara de la Resolució TER/3529/2024, de 30 de setembre, per la qual es convoquen subvencions destinades a ens locals, entitats supramunicipals, persones físiques, persones jurídiques sense ànim de lucre, associacions de municipis, entitats de dret públic per al finançament d'actuacions a la zona d'influència socioeconòmica del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU, corresponents a 20242026 (ref. BDNS 788662).





EMD DE SORPE



Parc Nacional
d'Aigüestortes
i Estany de Sant Maurici

SETÈ. Establir el compromís de no iniciar les obres fins a obtenir les Autoritzacions en sòl no urbanitzable i dels usos i obres provisionals, de conformitat amb l'art. 48.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i esperar fins al finiment dels terminis respectius per a resoldre per a continuar el tràmit corresponent

VUITÈ. Notificar a MOHAMED, OUMESKOUR EL GHOULB amb NIF. 60177530P, en representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF. núm. B67560029, adjudicatari/s del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT