



INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE PROCEDIR A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DELS SERVEIS PER A LA REFORMA, ADEQUACIÓ I ADAPTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES EXISTENTS A LA SE VANDELLÓS, CORRESPONENTS AL SUBMINISTRAMENT N° 899356 DELS SECTORS LES TÀPIES II I CAMÍ DE LA PORRASSA DEL MUNICIPI DE VANDELLÓS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

1. Antecedents

El 13 de juliol de 2013, es va subscriure el *Conveni entre l'INCASÒL, l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i Endesa Distribución Eléctrica SLU (EDE, actualment Edistribución Redes Digitales SLU i d'ara endavant EDRD), per als subministraments elèctrics dels sectors d'activitat econòmica les Tàpies II i Camí de la Porrassa, del terme municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant* i, el 10 d'octubre de 2019, una addenda al conveni.

El conveni i l'addenda recullen que a Les Tàpies II s'hi havia de garantir una potència adscrita total de subministrament elèctric de 4.720,27 kW, i al sector Camí de la Porrassa de 10.468,23 kW, fent un total de 15.188,5 kW. Amb l'adaptació del sector Camí de la Porrassa al POUM vigent, la potència d'aquest sector ha passat a ser de 12.817,23 kW, sent ara la potència conjunta dels dos sectors de 17.537,50 kW.

D'acord amb la clàusula Segona de l'addenda, sobre Actualització del Cost i Pagament dels treballs de LES INSTAL·LACIONS a executar per EDRD: "*Prèviament a l'execució de la fase d'electrificació tercera, l'INCASÒL sol·licitarà a EDE un nou pressupost de les instal·lacions necessàries. La solució tècnica i econòmica haurà de ser revisada per EDE en el cas que el temps transcorregut sigui superior a un any des de la signatura de l'addenda.*" Per aquest motiu, a petició de l'INCASÒL, EDRD ha emès les condicions tècnic-econòmiques actualitzades de la 3a fase d'electrificació amb número de sol·licitud 899356 per a la potència de 17.537,50 kW i amb un pressupost de 2.354.364,18€.

Els treballs d'adequació, reforç o reforma d'instal·lacions de la xarxa existent en servei a gestionar per part d'EDRD són, d'acord amb les condicions tècnic-econòmiques emeses, les següents:

- Punt de connexió: barres de la SE Vandellòs 110 kV codi: 470114864
- Coordenades UTM del punt de connexió: [Hus 31, X: 321.379, Y: 4.537.871]
- Reforços per augmentar la capacitat d'accés o permetre la viabilitat de la connexió:
 - Instal·lació de nova màquina transformadora 110/25 kV de potència mínima normalitzada 25 MVA a la SE VANDELLOS.
- Capacitat d'accés ferm proposada (kW): 17.537,5
 - Increment de 2.349 kW respecte del conveni subscrit amb EDRD en data 11/07/2013 pel sector Camí de la Porrassa.
- Tensió nominal (V): 110.000
- Potència de curtcircuit màxima de disseny (MVA): 6.002
- Potència de curtcircuit mínima (MVA): 3.264

Informe:

D'acord amb els antecedents., l'import total dels treballs descrits ascendeixen a 2.354.364,18€, IVA no inclòs, d'acord amb el detall de les condicions tècnic-econòmiques d'EDRD amb número de sol·licitud 899356 per a la potència de 17.537,50 kW necessària per abastir els sectors Camí de la Porrassa i les Tàpies II.

Es posa de manifest que EDRD no consta inscrita en el Registre d'Empreses Acreditades, i per aquest motiu no pot ser adjudicatària d'un contracte d'obra pública.

D'acord amb això, els treballs a contractar han de tenir el caràcter de serveis per a la modificació de determinades instal·lacions elèctriques existents i, de fet, l'empresa distribuïdora dona el servei necessari per garantir l'abastament elèctric sol·licitat pel promotor.

De conformitat a tot l'esmentat, el pressupost global corresponent als *Serveis per a la reforma, adequació i adaptació d'instal·lacions elèctriques existents a la SE Vandellòs, corresponents al subministrament n° 899356 dels sectors les Tàpies II i Camí de la Porrassa del municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant*, ascendeix a la quantitat de 2.354.364,18€, IVA no inclòs.

El termini d'execució dels serveis és de 36 mesos.

La contractació d'aquests treballs és necessària ja que sense l'adequació de les instal·lacions a la subestació Vandellòs els dos sectors no estaran abastits amb la totalitat de la potència necessària. En aquests moments, havent-se completat la 2a fase d'electrificació i tal com determina el conveni i la seva addenda, la potència total disponible per als dos sectors és de 7.500 kW, és a dir el 42,8% de la potència total necessària i falten encara 10.037,5 kW per arribar als 17.537,50 kW.

D'altra banda, es necessita també establir unes fites de pagament a EDRD, entre ells la corresponent a un pagament inicial que permeti que l'adjudicatari pugui fer la comanda de materials amb la suficient antelació.

Tenint en consideració aquest termini estimat, els treballs per part de EDRD es pot preveure que es desenvoluparan durant les següents anualitats :

anualitat	import sense IVA	import amb IVA
2026	2.118.927,76 €	2.563.902,59 €
2029	235.436,42 €	284.878,07 €
total	2.354.364,18 €	2.848.780,66 €

Aquestes anualitats IVA exclòs s'han de distribuir tal com segueix:

IVA exclòs	Camí Porrassa	Tàpies II	import rescabable	totals
codi AMA	2865	1444	3337	
potència	12.817,23 kW	4.720,27 kW	7.462,50 kW	25.000,00 kW
2026	1.086.351,37 €	400.076,44 €	632.499,95 €	2.118.927,76 €
2029	120.705,71 €	44.452,94 €	70.277,77 €	235.436,42 €
totals	1.207.057,08 €	444.529,38 €	702.777,72 €	2.354.364,18 €
	51,27%	18,88%	29,85%	100,00%

Els sectors han d'assumir el cost per la potència utilitzada i l'INCASÒL assumeix la capacitat sobrant amb dret de rescabament

En aquesta contractació, cal atènyer-se al que prescriu l'article 25.3 sobre Criteris de determinació dels pagaments per drets d'extensió del RD 1048/2013 de 27 de desembre, pel qual s'estableix la metodologia per al càlcul de la retribució de l'activitat de distribució d'energia elèctrica.

D'acord al que disposa aquest article 25.3, els documents generats per EDRD inclouen aquells que determinen els treballs de reforma de la xarxa elèctrica existent en servei que només poden ser executats per la companyia distribuïdora propietària de la xarxa elèctrica, i per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament. Vist aquestes disposicions del RD 1048/2013, es posa de manifest que cal contractar forçosament a l'empresa distribuïdora les feines necessàries que afecten a la subestació Vandellòs atès que són instal·lacions de la seva propietat que estan en servei.

L'execució d'aquests serveis de modificació d'instal·lacions elèctriques existents, dins una subestació elèctrica en funcionament, no poden ser efectuats per una empresa diferent a la distribuïdora propietària de la xarxa. Es dona per tant el supòsit contemplat en l'apartat a), punt 2, de l'article 168 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, és a dir, no existeix competència per raons tècniques.

Aquestes raons tècniques consisteixen en la necessitat de garantir determinades obligacions, funcions i drets de la companyia distribuïdora, en concret pel que fa al manteniment, explotació i garantia de correcte servei de la xarxa elèctrica existent, d'acord a les disposicions relatives a aquests aspectes segons la Llei 24/2013 del sector Elèctric.

En conseqüència, atenent el seu pressupost, i de conformitat al que disposa l'article 168 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, correspon tramitar aquest expedient de contractació mitjançant un **procediment negociat sense publicitat**.

Els estudis tècnics i els pressupostos relatius als treballs de reforma de la xarxa elèctrica existent presentats per EDRD s'ajusten als criteris generals i als preus de les partides aplicats per la distribuïdora.

Respecte la tramitació en lots, i en relació al que disposa l'article 99.3.b de la Llei 9/2017, tècnicament es considera més eficient per a l'execució i el seu seguiment no dividir en lots l'objecte del contracte que es proposa.

Per tot l'exposat,

Conclusions:

Del contingut del present informe, queda suficientment acreditada la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels ***Serveis per a la reforma, adequació i adaptació d'instal·lacions elèctriques existents a la SE Vandellòs, corresponents al subministrament nº 899356 dels sectors les Tàpies ii i Camí de la Porrassa del municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant***, amb un pressupost de licitació **2.354.364,18€**, IVA no inclòs, i un termini d'execució de **36 mesos**, així com l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que en l'informe justificatiu s'informaran dels aspectes tècnics de la licitació i el contracte.

El cap de l'Àrea de Transformació de Sòl d'Activitat Residencial, Sergi Espiau i Quijada