

INFORME JUSTIFICATIU DELS ELEMENTS TÈCNICS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DELS SERVEIS PER A LA REFORMA, ADEQUACIÓ I ADAPTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES EXISTENTS A LA SE VANDELLÓS, CORRESPONENTS AL SUBMINISTRAMENT NÚM. 899356 DELS SECTORS LES TÀPIES II I CAMÍ DE LA PORRASSA DEL MUNICIPI DE VANDELLÓS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

Vist l'informe de necessitat de 27 de maig de 2025 de contractar els *Serveis per a la reforma, adequació i adaptació d'instal·lacions elèctriques existents a la SE Vandellós, corresponents al subministrament n° 899356 dels sectors les Tàpies II i Camí de la Porrassa del municipi de Vandellós i l'Hospitalet de l'Infant*, en el qual queda suficientment motivat l'inici de l'expedient.

Per dur a terme aquesta licitació, a continuació se'n descriuen les seves característiques.

1. OBJECTE

L'objecte del contracte és l'execució de tota una sèrie de treballs necessaris per poder materialitzar modificacions en determinades instal·lacions a la xarxa elèctrica de distribució en servei, propietat de l'empresa distribuïdora E Distribución Redes Digitales, SLU (en endavant, EDRD).

El 13 de juliol de 2013, es va subscriure el Conveni entre l'INCASÒL, l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i Endesa Distribución Eléctrica SLU (EDE, actualment Edistribución Redes Digitales SLU i d'ara endavant EDRD), per als subministraments elèctrics del sectors d'activitat econòmica les Tàpies II i Camí de la Porrassa, del terme municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i, el 10 d'octubre de 2019, una addenda al conveni. El conveni i l'addenda recullen que a Les Tàpies II s'hi havia de garantir una potència adscrita total de subministrament elèctric de 4.720,27 kW, i al sector Camí de la Porrassa de 10.468,23 kW, fent un total de 15.188,5 kW.

Posteriorment, l'adaptació del sector Camí de la Porrassa a l'POUM del municipi aprovat el 9 d'abril de 2014 comporta un increment de la potència d'aquest sector de 2.349 kW resultant-ne un potència total de 12.817,23 kW que afegits a la potència de 4.720,27 kW del sector les Tàpies II en resulta una potència conjunta de 17.537,5 kW.

La clàusula segona de l'Addenda recull el següent: “ *Prèviament a l'execució de la fase d'electrificació tercera, l'INCASOL sol·licitarà a EDE un nou pressupost de les instal·lacions necessàries. La solució tècnica i econòmica haurà de ser revisada per EDE en el cas que el temps transcorregut sigui superior a un any des de la signatura de l'addenda.* ” Així, l'INCASÒL va sol·licitar a EDRD l'actualització de les condicions tecnicoeconòmiques si bé ara amb la potència conjunta dels dos sectors de 17.537,50 kW.

EDRD ha emès les condicions tecnicoeconòmiques actualitzades de la 3a fase d'electrificació amb número de sol·licitud 899356 per a la potència de 17.537,50 kW i amb un pressupost de 2.354.364,18€, IVA no inclòs.

La xarxa elèctrica existent en servei afectada per aquestes obres és propietat de EDRD i, per tant, aquesta roman sota la seva explotació.

Cal posar de manifest que aquests treballs no poden ser realitzats per una empresa diferent a aquesta distribuïdora, d'acord a determinades obligacions, funcions i drets de les empreses distribuïdores d'energia elèctrica que venen estipulats a l'article 40 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, i més concretament als seus apartats 1.b), 1.e), 1.g) i 2.r).

En conseqüència, i tal com s'explicita en l'informe de necessitat de data 27 de maig de 2025, l'adjudicatari d'aquests treballs haurà de ser la pròpia empresa distribuïdora EDRD, atès que es dona el supòsit contemplat en l'apartat a), punt 2, de l'article 168 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, és a dir, no existeix competència per raons tècniques.

Es preveu una durada dels serveis de 36 mesos.

1.1. Descripció dels serveis

Els serveis de modificacions en determinades instal·lacions a la xarxa elèctrica de distribució en servei són conseqüència del conjunt de treballs que realitzarà EDRD per a modificar la subestació Vandellós per tal de donar servei als sectors Camí de la Porrassa i les Tàpies II.

Els treballs venen descrits al pressupost i plec de condicions tècniques, amb expedient nº 899356 d'EDRD. La relació i valoració de treballs d'adequació d'instal·lacions a la xarxa elèctrica, i el seu pressupost parcial, és la següent :



VALORACIÓN SUBESTACIONES

899356 3ª fase de electrificación del Sector Les Tapies II y Camí de la Porrassa - SE VANDELLOS

MATERIAL POSICIONES CONVENCIONALES AT:

Suministro y transporte del material de potencia de alta tensión (interruptores, seccionadores, transformadores de tensión, transformadores de intensidad y pararrayos)

POS.	EXT. CONV.	132kV	DB	TRANSFORMADOR		1	94.012,33	94.012,33

MATERIAL POSICIONES MEDIA TENSION:

Suministro, transporte y montaje de celdas blindadas media tensión con relé de protección incorporado.

POS.	BLINDADA	36kV	DB	TRANSFORMADOR		1	80.196,11	80.196,11
POS.	BLINDADA	36kV	DB	POS. BBCC		1	73.563,32	73.563,32
	BATERIA DE CONDENSADORES 36kV					1	49.823,87	49.823,87

TRANSFORMADORES DE POTENCIA:

Suministro, transporte y montaje de transformadores de potencia

TRANSFORMADOR	(CAT - GSTD02/214 110315): 110/26,4 kV 20/25 MVA YNd11		1	766.655,03	766.655,03
PUESTA A TIERRA DEL TRAFIO	REACTANCIA TRI PAT 300A ENCHUFABLE		1	35.386,07	35.386,07

MATERIAL CONTROL Y PROTECCIONES

AMPLIACIÓN/ADECUACIÓN REMOTA TELECONTROL					47.056,28
SUMINISTRO PROTECCIONES Y MATERIAL TELECONTROL POSICIONES AT Y MT					7.607,25
SUMINISTRO PROTECCIONES Y MATERIAL TELECONTROL TRANSFORMADORES					1.654,28
SUMINISTRO PROTECCIONES DIFERENCIAL DE BARRAS PARA 1 POSICIONES					30.187,50
					7.607,25

MATERIALES AUXILIARES

SISTEMA CONTRA INCENDIOS SUBESTACIÓN PREPARADO PARA 1 TRANSFORMADORES					40.572,00
---	--	--	--	--	-----------

CABLES Y ACCESORIOS

Suministro y transporte de cables aislados y accesorios para puentes de tráfico y llegadas de cliente

CABLE AISLADO MT (METROS), TERMINALES EXTERIORES MT (UD), TERMINALES GIS MT (UD)					83.303,03
--	--	--	--	--	-----------

OBRA CIVIL Y EDIFICIOS

OBRA CIVIL ASOCIADA A LAS POSICIONES DE ALTA Y MEDIA TENSIÓN					222.704,65
OBRA CIVIL TRANSFORMADORES (CUBETOS, FOSOS, MURO CORTAFUEGOS)					85.690,77
ZANIAS PUENTES DE CABLE AT Y MT					113.007,51
					24.006,38

MONTAJE

MONTAJE ELECTROMECÁNICO EQUIPOS ALTA Y MEDIA TENSIÓN					352.191,74
MONTAJE, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE CUADROS DE CONTROL Y PROTECCIONES DE LAS POSICIONES AT Y MT					175.201,75
MONTAJE, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE CUADROS DE CONTROL Y PROTECCIÓN DE TRANSFORMADORES					1.943,42
MONTAJE, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LA PROTECCIÓN DIFERENCIAL DE BARRAS DISTRIBUIDA					122.085,50
MONTAJE, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO REMOTA TELECONTROL					19.712,95
TENDIDO CABLE MT (METROS), MONTAJE TERMINALES EXTERIORES MT (UD), MONTAJE TERMINALES GIS MT (UD)					10.119,28
ENSAYOS CABLE AT Y MT					20.589,33
					2.539,52

OTROS

Ampliación embarrado existente parque 110kV doble barra hasta la posición del nuevo tráfico	Servicios				280.773,94
Acondicionamiento ampliación de terreno (nivelación, cercamiento, red de tierra, grava...) para nueva posición, incluido	Servicios				102.637,50
Sectorización, pasivación y sellado de las instalaciones	Servicios				166.544,44
Adecuación de herrajes, bandejas y soportes necesarios por canales para correcto tendido de circuitos.	Servicios				4.347,00
					7.245,00

COSTE MATERIAL Y MONTAJE

2.126.238,35

PROYECTOS, INGENIERÍA, ASISTENCIA TÉCNICA, CSS Y DIRECCIÓN DE OBRA

131.417,53

GESTIÓN DE PERMISOS

7.201,53

LICENCIAS MUNICIPALES Y ICIO

85.049,53

TASAS, PUBLICACIONES Y VISADOS

4.457,23

TOTAL

2.354.364,18

Els treballs d'adequació, reforç o reforma d'instal·lacions de la xarxa existent en servei a gestionar per part d'EDRD són, d'acord amb les condicions tècnic econòmiques emeses, les següents:

- Punt de connexió: barres de la SE Vandellòs 110 kV codi: 470114864
- Coordenades UTM del punt de connexió: [Hus 31, X: 321.379, Y: 4.537.871]
- Reforços per augmentar la capacitat d'accés o permetre la viabilitat de la connexió: Instal·lació de nova màquina transformadora 110/25 kV de potència mínima normalitzada 25 MVA a la SE VANDELLOS.
- Capacitat d'accés ferm proposada (kW): 17.537,5. Increment de 2.349 kW respecte del conveni subscrit amb EDRD en data 11/07/2013 pel sector Camí de la Porrassa.
- Tensió nominal (V): 110.000
- Potència de curtcircuit màxima de disseny (MVA): 6.002
- Potència de curtcircuit mínima (MVA): 3.264

La suma del pressupost dels treballs de reforma d'instal·lacions existents amb expedient nº 899356, ascendeix a la quantitat 2.354.364,18€ IVA no inclòs.

1.2. Pressupost dels serveis

El pressupost global d'aquests serveis és de 2.354.364,18 €. Aquest import no inclou l'IVA, en aplicació del que disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El VEC (valor estimat de contracte) ascendeix a 2.825.237,02 € IVA no inclòs, el qual representa un possible increment del 20 % sobre el pressupost d'execució per contracta.

Aquest VEC correspon a les possibles modificacions previstes sobre l'import del servei degudes a tasques derivades de la necessitat de realitzar canvis en el traçat de les noves xarxes elèctriques, o canvis en els elements que componen les xarxes, per necessitats convenientment justificades.

1.3. Termini d'execució

La durada del contracte es preveu que sigui de 36 mesos.

Cal advertir que no ha operar cap període de garantia per als serveis que realitzarà EDRD, donat que aquests serveis materialitzaran una actuacions sobre la xarxa elèctrica en servei que actualment ja és propietat de EDRD, i que per tant és responsable de la seva explotació i manteniment d'acord al que prescriu la corresponent legislació del sector elèctric.

Tenint en consideració aquest termini estimat, els treballs per part de EDRD es pot preveure que es desenvoluparan durant les següents anualitats :

anualitat	import sense IVA	import amb IVA
2026	2.118.927,76 €	2.563.902,59 €
2029	235.436,42 €	284.878,07 €
total	2.354.364,18 €	2.848.780,66 €

Aquestes anualitats IVA exclòs s'han de distribuir tal com segueix:

	Camí Porrassa	Tàpies II	Import a rescabalar	totals
codi AMA	2865	1444	3337	
potència	12.817,23 kW	4.720,27 kW	7.462,50 kW	25.000,00 kW
2026	1.086.351,37 €	400.076,44 €	632.499,95 €	2.118.927,76 €
2029	120.705,71 €	44.452,94 €	70.277,77 €	235.436,42 €
totals	1.207.057,08 €	444.529,38 €	702.777,72 €	2.354.364,18 €
	51,27%	18,88%	29,85%	100,00%

Els sectors han d'assumir el cost per la potència utilitzada i l'INCASÒL assumeix la capacitat sobrant amb dret de rescabament

2. PROCEDIMENT I JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Tipus de procediment: el procediment és **NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**, i es dona el supòsit contemplat en l'apartat a), punt 2, de l'article 168 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, és a dir, no existeix competència per raons tècniques, doncs els treballs no poden ser efectuats per una empresa diferent a la distribuïdora propietària de la xarxa EDRD.

Aquesta inexistència de competència no és conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits i criteris per a adjudicar el contracte, sinó que EDRD ha de ser l'adjudicatari dels treballs, com a empresa distribuïdora propietària de la xarxa elèctrica que s'ha de modificar, d'acord a determinades obligacions, funcions i drets de les empreses distribuïdores d'energia elèctrica que venen estipulats a l'article 40 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector Elèctric, i més concretament als seus apartats 1.b), 1.e), 1.g) i 2.r).

Valoració de l'oferta: S'ha verificat que l'oferta presentada per EDRD compleix els requisits tècnics acceptables, doncs la mateixa s'ajusta naturalment a les seves pròpies Normes Tècniques particulars, i integra també totes les gestions per a la correcta execució, tramitació i legalització de les noves instal·lacions de la xarxa elèctrica davant el Departament d'Empresa i Coneixement, abans de la seva posada en servei.

Respecte la tramitació en lots, i en relació al que disposa l'article 99.3.b de la Llei 9/2017, tècnicament es considera més eficient per a l'execució i el seu seguiment no dividir en lots l'objecte del contracte que es proposa.

Per tot l'exposat,

INFORMO,

Que del contingut del present informe, queda suficientment justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent la seva contractació a l'empresa elèctrica distribuïdora **EDistribución Redes Digitales, SLU, amb NIF B82846817 mitjançant procediment negociat sense publicitat**, d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

El tècnic de Projectes, Luís Peña Carrera

El coordinador de Projectes, Joan Estrada i Aliberas

El cap de l'Àrea de Transformació de Sòl d'Activitat Residencial, Sergi Espiau i Quijada