

INFORME RELATIU A LA JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES INCURSES EN PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT PRESENTADES EN EL MARC DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE L'ELECTRÒNICA DE XARXA I DEL SISTEMA DE SEGURETAT (TALLAFOSCS I SERVEIS D'ADEQUACIÓ DEL RACK DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ESPACIALS DE CATALUNYA)**I.- Antecedents**

En data 16 de juliol de 2025 es procedí a l'obertura del sobre únic del "Contracte de subministrament i instal·lació de l'electrònica de xarxa i del sistema de seguretat (tallafocs) i dels serveis d'adequació del rack de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya" Exp. IEEC/92/2025 on l'única empresa que ha presentat oferta és l'empresa MAINTENANCE DEVELOPMENT, S.A. (MDTEL). L'oferta econòmica presentada per l'empresa és la següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)
MAINTENANCE DEVELOPMENT, S.A. (MDTEL)	19.607,93 €

Seguidament es procedí al càlcul de la xifra a partir de la qual es considerarà que l'oferta econòmica incorre en valor anormal de conformitat amb l'establert a la clàusula 15ena del PCAP, la qual determina:

"Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació. (...)"

Tenint en compte que en la present licitació únicament ha concorregut una única empresa licitadora, el límit per a la consideració d'ofertes amb valor anormal o desproporcionat és per sota de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació, això és, que l'oferta sigui inferior a 23.600,00 euros (IVA exclòs).

Essent que la proposta econòmica presentada per MAINTENANCE DEVELOPMENT, S.A. és de 19.607,93 euros (IVA exclòs) i incorre en presumpció d'anormalitat pel seu baix import en relació a la prestació, l'òrgan de contractació de l'IEEC acordà per unanimitat requerir a la mencionada empresa per tal que en el termini de 5 dies hàbils des de la recepció del requeriment, procedís a aportar per escrit les precisions i documentació que considerin oportunes sobre la composició de la citada oferta econòmica i les seva justificació per tal d'acreditar la viabilitat de l'oferta d'acord amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Concretament, es demana la justificació de les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preus o cost de les mateixes i, en particular conforme a l'art. 149 apartat 4rt de la LCSP:

"a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.



b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras,

c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.

d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.

e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.”

En el mateix requeriment s'advertí que si transcorregut el termini atorgat l'IEEC no la justificació de l'oferta econòmica, es considerarà que la proposta no pot ser complida, i per tant, la referida oferta quedarà exclosa del procediment de licitació.

II.- Anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica

L'empresa MAINTENANCE DEVELOPMENT, S.A. (MDTEL) dins el termini atorgat a tal efecte, presentà mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP) la següent documentació de justificació de baixa temerària en format PDF:

- Informe relatiu a baixa anormal o desproporcionada signat pel gerent de l'empresa, el Sr. Francisco Franco Gistau.

Analitzat el mencionat informe, es constata que el representant del licitador declara el següent:

- Que MDTEL ha rebut una oferta amb preus molt competius per part de Fortinet (fabricant dels equips) i que permet oferir a IEEC la mencionada oferta econòmica (incloent també marges comercials).
- Que el disseny del projecte pel que fa a materials i temps d'execució ha estat consensuat amb el fabricant. El mateix assegura que els mencionats acords amb els fabricants i proveïdors garantitzen els serveis i la realització dels treballs en els termes exposats a la licitació.
- Que MDTEL es troba en disposició de les certificacions ISO 9001 i 14000.
- Que MDTEL compleix amb totes les obligacions laborals, trobant-se adscrit al conveni de la indústria del metall de la Comunitat de Madrid.
- Que MDTEL està inscrita com a contractista d'obres en el registre Oficial d'empreses classificades grup I, subgrups 07, 08, 09 i amb categoria 1 en tots ells.

Analitzada la documentació exposada es conclou que l'empresa MDTEL presenta documentació que justifiquen la viabilitat tècnica i econòmica de la seva oferta, pel que es considera **FAVORABLE** la justificació aportada per la mencionada empresa, havent-se de tenir en compte la seva oferta alhora de valorar les ofertes.

Castelldefels, juliol de 2025.

Javier Carmona
Cap de l'Oficina de Finances de l'IEEC

