

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B16NT-1808X-HAPHA Pàgina 1 de 4	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3920534 B16NT-1808X-HAPHA-0DEC5ED434036E523B7F4A2D0502450E0DFF619) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Interventora Delegada, Cap de Servei Control Posterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conseller/a delegat/ada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



901569/2025

ACTA 4

A la sala virtual a les onze hores del dia vint-i-dos de juliol de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació per tal de ponderar, d'acord amb els criteris de valoració establerts a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, les ofertes presentades al procediment obert simplificat, per a la contractació dels serveis d'auditoria de comptes anuals i auditories de compliment de l'exercici 2025, dividit en dos lots que tenen per objecte la prestació dels serveis següents:

LOT 1: Auditories de comptes anuals 2025

1. Elaboració de les auditories dels comptes anuals 2025 incloent l'assessorament i suport en l'elaboració de la memòria econòmica, de les entitats que s'indiquen a continuació:

- Àrea Metropolitana de Barcelona
- Institut Metropolità del Taxi
- Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial
- Consorci per a la Construcció i Explotació de la Quarta Planta de Tractament Integral dels Residus Municipals de l'AMB
- Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona
- Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
- Consorci Institut Metròpoli
- i, els serveis d'auditoria dels comptes anuals consolidats de l'AMB, incloent el suport en la seva elaboració.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals: la senyora Glòria Vendrell Garrido, per delegació de la secretària; la senyora Gemma Lema Ballesteros, per delegació de l'Interventor; la senyora Montse Martí Rovira, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte; i, la senyora Gemma Rodríguez Flores com a secretària de la Mesa.

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B16NT-1808X-HAPHA Pàgina 2 de 4	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3920534 B16NT-1808X-HAPHA-0DEC5ED4340366E523B7F4A2D0502450E0DFF619) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada, Cap de Servei Control Posterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conseller/a delegat/ada Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Es procedeix a valorar la justificació de l'oferta presentada per GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA, considerada anormalment baixa aplicant els criteris fixats al plec de condicions administratives. La justificació ha estat valorada pels serveis tècnics que conclouen que si ha justificat el preu ofertat, segons informe de data 22 de juliol de 2025, el qual té el contingut següent:

(...)VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA

El 18 de juliol del 2025 l'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA presenta un escrit detallat per justificar la viabilitat de l'execució satisfactòria del contracte de serveis d'auditoria de comptes anuals 2025 – Lot 1 en les condicions establertes als plecs, que acredita una major justificació de la valoració de l'oferta econòmica.

L'empresa té una trajectòria consolidada en l'àmbit de l'auditoria pública, que garanteix la solvència i experiència de la firma. Ha prestat serveis d'auditoria a l'AMB i les seves entitats dependents en exercicis anteriors, fet que li permet una optimització significativa de recursos.

Així, doncs, pot reduir la dedicació horària en la fase de planificació, reutilitzar documentació permanent ja compilada i l'estalvi de tasques inicials de coneixement de sistemes de control intern.

L'equip proposat supera àmpliament els requisits mínims dels plecs, amb perfils professionals d'alta qualificació i experiència, fet que redueix el risc d'execució i necessitat de formació interns.

Per altra banda, l'empresa respecta les disposicions relatives a la protecció laboral i les condicions de treball vigents, assumint íntegrament els treballs sense cap tipus de contractació dels treballs objecte del Ple.

El licitador proposa destinar un total de 1.600 hores, amb un cost directe de 50.500,00€, despeses indirectes de 7.575,00€ i un marge empresarial de 12.225,00€, que resulta l'oferta econòmica presentada per 70.300,00€ (sense IVA). El preu de la proposta i el marge empresarial del 17% es considera coherent amb els estàndards del sector, en aquest cas reforçat per disposar d'un alt nivell de recursos aplicats a la qualitat dels treballs. Per altra banda, aquesta proposta econòmica no inclou cap ajut públic.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3920534 B16NT-1808X-HAPHA-0DEC5ED4340368E523B7F4A2D0502450ED0FF619) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Interventora Delegada. Cap de Servei Control Posterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



L'oferta proposada no es considera temerària ni inviable, el preu ofert respon a l'optimització derivada de l'experiència prèvia i l'eficiència operativa i, garanteix el compliment dels requisits tècnics, administratius, laborals i de qualitat establerts als plecs.

L'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA acredita la seva capacitat per assolir l'objecte del contracte amb garanties suficients.(...)

La Mesa fa seu aquest informe i, en conseqüència, proposa l'adjudicació a l'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA, així com la valoració de la resta d'empreses, segons es relaciona tot seguit:

Nº p l i c a	Empresa	Puntuació sobre A (judici de valor)	Puntuació sobre B (Proposta económica)	Puntuació Final
1	GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA	24 punts	65 punts	89 punts

L'oferta presentada per GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA es considera correcta i adequada. Les característiques principals es poden resumir en els següents punts:

La proposta de Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría SA es fonamenta en una metodologia tècnica orientada a l'eficiència operativa, amb presència continuada de l'equip a les entitats i l'ús del programari propi MASTER. L'enfocament combina supervisió constant, millores operatives i eines digitals per optimitzar la qualitat del servei i adaptar-se a les exigències del sector públic. L'estratègia s'estructura en tres fases: planificació, execució i conclusions:

En la fase de planificació, es defineix una estratègia global que prioritza la revisió inicial de la liquidació pressupostària i evita comprovacions innecessàries. Es proposa una dedicació presencial des de l'inici per garantir una coordinació total amb el tancament de comptes. Un sistema analític permet identificar àrees de risc, i el calendari, flexible, s'ajusta als terminis del Plec.

Durant la fase d'execució, el programari MASTER PÚBLIC permet gestionar la planificació i l'expedient digital conforme a les NIA-ES.SP. El pla de treball s'adapta a cada entitat i s'assigna un equip de dotze professionals, incloent un soci responsable del control de qualitat. La supervisió és continuada i es registra formalment. Es garanteix presència permanent per facilitar la coordinació amb la fase de tancament comptable.

Pel que fa al tractament de la informació, s'utilitzen sistemes de protecció avançats com l'encriptació i contrasenyes, dins d'un protocol de seguretat intern alineat amb l'Esquema Nacional de Seguretat. Es garanteix la confidencialitat i la integritat de les dades tractades.

La fase de conclusions inclou la supervisió final dels treballs per part dels responsables tècnics, amb traçabilitat de tot el procés. Es contemplen revisions especialitzades i, en cas d'incidències,

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B16NT-1808X-HAPHA Pàgina 4 de 4	SEGELL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3920534 B16NT-1808X-HAPHA-0DEC5ED4340365E523B7F4A2D0502450E0DFF619) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Interventora Delegada. Cap de Servei Control Posterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



una segona revisió per part d'un soci independent. Aquest sistema assegura la qualitat dels informes i el seu lliurament dins termini. Els procediments de revisió es qualifiquen de rigorosos i alineats amb el Plec.

En conjunt, la proposta es presenta com una solució tècnica sòlida, eficient i adaptada a l'àmbit públic.

Posteriorment es comprova al RELIC que l'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA està degudament constituïda, que el firmant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en prohibició de contractar, però se la requereix com a empresa proposada com millor classificada, per tal que en el termini de 7 dies hàbils:

- Constitueixi la garantia definitiva per un import de 3.515,00 euros
- Aporti la documentació acreditativa de la solvència econòmica i la solvència tècnica especificades la clàusula 4.6 del plec de clàusules administratives.
- Aporti la documentació acreditativa del compliment dels requisits d'aptitud previstos a la clàusula 4.7 del plec de clàusules administratives.
- Documentació acreditativa del compliment de l'adscripció de mitjans personals en la forma indicada a la clàusula 4.8 del plec de clàusules administratives.
- Aporti el rebut de l'últim pagament de l'IAE, o certificat d'estar-ne exempt si fos el cas.

En conseqüència i, un cop s'hagin complert els anteriors requeriments, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació en favor de GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA, per un import de 85.063,00 € (base imposable 70.300,00 € i IVA de 14.763,00 €).

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les onze hores i deu minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.