



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 604.2025.031

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en la rehabilitació de l'edifici Casa Hurtado mitjançant una restauració respectuosa fent ús de la majoria de tècniques pròpies del moment de la construcció de l'edifici.

Segon.- Objecte del contracte: Les obres referides es corresponen a la rehabilitació i adequació de la Casa Hurtado, situada a la Av. Pedralbes, 46-48, al barri de Pedralbes, al districte de Les Corts, a Barcelona

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en 14 mesos.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de executar el contracte (especificar finalitat de la cessió/tractament de les dades).

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica