



Expedient núm.: X2025000200

Acta d'obertura de pliques

Procediment: Contracte de serveis segons l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06)

Assumpte: Elaboració del POUM de l'Ajuntament de Vilallonga de Ter

Data d'iniciació: juny de 2025

Interessat: [LICITADORS]

Document signat per: El secretari, l'alcalde

Reunits

- Pere Sau, alcalde, que actua com a president de la mesa.
- Mercè Mató, vocal, regidora de la Corporació.
- Àngels Martínez Sàrria, vocal, administrativa
- Josep Ruiz, vocal, secretari interventor de la Corporació. Vocal, que actua com a secretari de la Mesa.

Objecte de la reunió

La Mesa de Contractació es constitueix després de la finalització del termini de presentació de les ofertes per l'obertura dels Sobres «A» i qualificar la documentació administrativa continguda en aquests:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Redacció del POUM de Vilallonga de Ter" amb el codi d'expedient "X2025000200" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 24/07/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
VIA, ECONOMIA I URBANISME	B67542134	3	21/06/2025	15:42:21	E2025001141
PROJECTES URBANS, ARQUITECTURA I TERRITORI SLP	B63082531	4	21/06/2025	15:58:01	E2025001142
Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures ESTEL SCCL	F67480889	5	26/06/2025	15:36:02	E2025001156
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	B66825936	2	01/07/2025	17:19:21	E2025001208
LAVOLA 1981, SAU	A58635269	2	02/07/2025	15:24:05	E2025001214

Seguidament procedeix a l'obertura i examen dels sobres A, B i C, de les empreses admeses:

Les ofertes i la puntuació resultant són les següents:



Lot	Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
Lot 1	Batlle i Roig, Arquitectura SLP	199.800,00 €	100
	Batlleiroig serà responsable de la redacció del document urbanístic. Aquests documents són: memòria d'ordenació, normes urbanístiques, plànols d'informació, plànols d'ordenació, i documents de resposta a informes i al·legacions. Batlleiroig serà responsable de la supervisió de la resta de la documentació necessària per a la tramitació del POUM, així com el seguiment del seu procediment d'aprovació. Així mateix, dirigirà i coordinarà l'equip redactor en el seu conjunt, incloent-hi les empreses especialitzades responsables de l'elaboració dels documents tècnics restants, contractades per l'Ajuntament.		
Lot 2	LAVOLA 1981 SAU	25.870,00 €	100
	Documentació ambiental	12.300,00 €	
	Estudis d'inundabilitat i estudis d'identificació de riscos geològics	8.170,00 €	
	Estudi d'avaluació de la mobilitat generada	5.400,00 €	
Lot 3	Via Economia i Urbanisme	14.955,00 €	100
	Avaluació econòmica del POUM		
Lot 4	Projectes Urbans, Arquitectura i Territori SLP	4.495,00 €	100
	Memòria social i de gènere		
Lot 5	Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures, ESTEL SOL	14.597,92 €	100
	Procès de participació ciutadana del POUM		
	Total	259.717,92 €	

La Mesa efectua proposta d'adjudicació dels 5 Lots a les respectives empreses.

A la vista de la puntuació obtinguda, la Mesa aprova la classificació i proposa a l'Alcaldia l'adjudicació dels 5 Lots a les respectives empreses.

I per deixar-ne constància, a l'efecte de l'expedient de la seva raó, en dono fe.

Vilallonga de Ter,

Signat electrònicament