

**Ref.: 2025/3106/5 - Aprovació 25-042 MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC,  
INSTAL.ELECTRIC I FONTANERIA**

**Núm. 02**

### **Diligència**

**Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Ple en sessió que va tenir lloc en data 23 de JULIOL de 2025.**

**25-042 ACORD INICI PLE TRAMITACIO ORDINARIA (V140319)  
MI/g**

Vist l'expedient instruït per a la contractació amb les següents característiques:

Naturalesa: Serveis

Objecte del contracte: Servei del manteniment de l'enllumenat públic i el servei de manteniment elèctric, de fontaneria, aparells elevadors, parallamps i portes automàtiques dels equipaments municipals del municipi de Cornellà de Llobregat

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert - Harmonitzat

Forma d'adjudicació: : Millor relació qualitat - preu

Vist l'informe emès al respecte per la Cap del Departament de Contractació, Cap de l'Àrea de Gestió Administrativa General, la Secretària General i l'Interventor.

Vist que segons l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i tenint en compte que es tracta d'una despesa d'inversió en cas de superar-se aquest percentatge, i donant-se casos excepcionals, correspon al Ple la seva aprovació.

Vist l'article 84 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Vista que la despesa d'inversió per a l'exercici 2026, 2027, 2028, 2029 i 2030 respecte a la del 2025, supera els percentatges establerts a l'article 174 TRLHL.

Vist l'informe de data 13 de maig de 2025 amb Id.Doc: 8477289 emès per la Cap Tècnica d'Espai Públic, amb el vist-i-plau de la Regidora de l'Àrea d'Espai Públic justificatiu de les

circumstàncies excepcionals que justifiquen l'autorització de la despesa superant els percentatges de la TRLHL.-

Vista la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relativa a les competències en matèria de contractació en les Entitats Locals.

Per tot això, la Presidenta de la Comissió informativa de Presidència, Economia i Interior proposa al Ple l'adopció dels següents:

### **ACORDS**

**Primer.-** Iniciar expedient de la següent contractació:

Naturalesa: Serveis

Objecte del contracte: Servei del manteniment de l'enllumenat públic i el servei de manteniment elèctric, de fontaneria, aparells elevadors, parallamps i portes automàtiques dels equipaments municipals del municipi de Cornellà de Llobregat

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert – Harmonitzat

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat - preu

**Segon.-** Aprovar el Plec de Condicions Económicoadministratives Particulars de la contractació i el Plec de Condicions Tècniques que figuren com a annexos I i II, amb les següents identificacions electròniques:

- Annex I: PCAP
  - Núm. ID: 8590570
  - Núm. Hash *SHA-512*:  
D6C57ADE4B24F4455BECB1FA375D3AC013FFAEE5B47C1DFC2F129F123F78409A746E46ED1  
D3DF2ED1D733141CB3D4F7C195E44CF116E3C62E6C4B884AB479337
- Annex II: PTT
  - Núm. ID: 8589637
  - Núm. Hash *SHA-512*:  
EA6683BF11AEE494EB5B384E737FA0F5E4325C5317518E9266315D0EA284A496453ABE9B6D  
252B8E3EC835B8C80DD0199F8F90187D2EE701BAF1B8636EFD170C

**Tercer.-** Declarar l'excepcionalitat, de la durada inicial del contracte així com l'autoritzar l'ampliació dels percentatges previstes a l'article 174.3 del TRLRHL en el sentit següent:

Autoritzar la despesa de caràcter pluriennal i fent ús de les facultats concedides per l'article 84 del R.D. 500/90, de 20 d'abril, ateses les circumstàncies excepcionals que concorren en el present expedient de contractació, aplicar la mateixa en els exercicis i els imports següents

Autoritzar la despesa de tramitació anticipada i de caràcter plurianual, amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

| Exercici | Partida Pressupostària                                      | Import (IVA Inclòs) |
|----------|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| 2026     | 1001 1650A 2279900 CPS Enllumenat Públic                    | 933.155,64 €        |
| 2026     | 1001 9330B 2279902 CPS Manteniment inst. Elect i Font       | 664.194,42 €        |
| 2026     | 1001 9330B 2279903 CPS Manteniment Ascensors                | 55.993,10 €         |
| 2026     | 1001 1650A 2130002 Reparació Enllumenat Públic              | 76.518,28 €         |
| 2026     | 1001 3230B 2120001 Conservació i reparació Escoles          | 73.142,47 €         |
| 2026     | 1001 3420B 2130000 Conservació i reparació inst. esportives | 45.010,75 €         |
| 2026     | 1001 9330B 2120000 Conservació i reparació edificis         | 81.019,36 €         |
| 2026     | 1001 1650A 2030000 Lloguer Grup Elèctrogens                 | 78.768,82 €         |
| 2026     | 1001 9330B 2130002 Reparació Ascensors                      | 20.254,84 €         |
| 2026     | 1001 1650A 6330001 Renovació punts de llum                  | 146.774,19 €        |
| 2027     | 1001 1650A 2279900 CPS Enllumenat Públic                    | 953.664,56 €        |
| 2027     | 1001 9330B 2279902 CPS Manteniment inst. Elect i Font       | 678.792,10 €        |
| 2027     | 1001 9330B 2279903 CPS Manteniment Ascensors                | 57.223,71 €         |
| 2027     | 1001 1650A 2130002 Reparació Enllumenat Públic              | 78.200,00 €         |
| 2027     | 1001 3230B 2120001 Conservació i reparació Escoles          | 74.750,00 €         |
| 2027     | 1001 3420B 2130000 Conservació i reparació inst. esportives | 46.000,00 €         |
| 2027     | 1001 9330B 2120000 Conservació i reparació edificis         | 82.800,00 €         |
| 2027     | 1001 1650A 2030000 Lloguer Grup Elèctrogens                 | 80.500,00 €         |
| 2027     | 1001 9330B 2130002 Reparació Ascensors                      | 20.700,00 €         |
| 2027     | 1001 1650A 6330001 Renovació punts de llum                  | 150.000,00 €        |
| 2028     | 1001 1650A 2279900 CPS Enllumenat Públic                    | 953.664,56 €        |
| 2028     | 1001 9330B 2279902 CPS Manteniment inst. Elect i Font       | 678.792,10 €        |
| 2028     | 1001 9330B 2279903 CPS Manteniment Ascensors                | 57.223,71 €         |
| 2028     | 1001 1650A 2130002 Reparació Enllumenat Públic              | 78.200,00 €         |
| 2028     | 1001 3230B 2120001 Conservació i reparació Escoles          | 74.750,00 €         |
| 2028     | 1001 3420B 2130000 Conservació i reparació inst. esportives | 46.000,00 €         |
| 2028     | 1001 9330B 2120000 Conservació i reparació edificis         | 82.800,00 €         |
| 2028     | 1001 1650A 2030000 Lloguer Grup Elèctrogens                 | 80.500,00 €         |
| 2028     | 1001 9330B 2130002 Reparació Ascensors                      | 20.700,00 €         |
| 2028     | 1001 1650A 6330001 Renovació punts de llum                  | 150.000,00 €        |
| 2029     | 1001 1650A 2279900 CPS Enllumenat Públic                    | 953.664,56 €        |
| 2029     | 1001 9330B 2279902 CPS Manteniment inst. Elect i Font       | 678.792,10 €        |
| 2029     | 1001 9330B 2279903 CPS Manteniment Ascensors                | 57.223,71 €         |
| 2029     | 1001 1650A 2130002 Reparació Enllumenat Públic              | 78.200,00 €         |
| 2029     | 1001 3230B 2120001 Conservació i reparació Escoles          | 74.750,00 €         |
| 2029     | 1001 3420B 2130000 Conservació i reparació inst. esportives | 46.000,00 €         |
| 2029     | 1001 9330B 2120000 Conservació i reparació edificis         | 82.800,00 €         |
| 2029     | 1001 1650A 2030000 Lloguer Grup Elèctrogens                 | 80.500,00 €         |
| 2029     | 1001 9330B 2130002 Reparació Ascensors                      | 20.700,00 €         |
| 2029     | 1001 1650A 6330001 Renovació punts de llum                  | 150.000,00 €        |
| 2030     | 1001 1650A 2279900 CPS Enllumenat Públic                    | 953.664,56 €        |



Ajuntament de  
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat  
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

| Exercici      | Partida Pressupostària | Import (IVA Inclòs)                                  |
|---------------|------------------------|------------------------------------------------------|
| 2030          | 1001 9330B 2279902     | CPS Manteniment inst. Elect i Font 678.792,10 €      |
| 2030          | 1001 9330B 2279903     | CPS Manteniment Ascensors 57.223,71 €                |
| 2030          | 1001 1650A 2130002     | Reparació Enllumenat Públic 78.200,00 €              |
| 2030          | 1001 3230B 2120001     | Conservació i reparació Escoles 74.750,00 €          |
| 2030          | 1001 3420B 2130000     | Conservació i reparació inst. esportives 46.000,00 € |
| 2030          | 1001 9330B 2120000     | Conservació i reparació edificis 82.800,00 €         |
| 2030          | 1001 1650A 2030000     | Lloguer Grup Elèctrogens 80.500,00 €                 |
| 2030          | 1001 9330B 2130002     | Reparació Ascensors 20.700,00 €                      |
| 2030          | 1001 1650A 6330001     | Renovació punts de llum 150.000,00 €                 |
| 2031          | 1001 1650A 2279900     | CPS Enllumenat Públic 20.508,92 €                    |
| 2031          | 1001 9330B 2279902     | CPS Manteniment inst. Elect i Font 14.597,68 €       |
| 2031          | 1001 9330B 2279903     | CPS Manteniment Ascensors 1.230,62 €                 |
| 2031          | 1001 1650A 2130002     | Reparació Enllumenat Públic 1.681,72 €               |
| 2031          | 1001 3230B 2120001     | Conservació i reparació Escoles 1.607,53 €           |
| 2031          | 1001 3420B 2130000     | Conservació i reparació inst. esportives 989,25 €    |
| 2031          | 1001 9330B 2120000     | Conservació i reparació edificis 1.780,65 €          |
| 2031          | 1001 1650A 2030000     | Lloguer Grup Elèctrogens 1.731,18 €                  |
| 2031          | 1001 9330B 2130002     | Reparació Ascensors 445,16 €                         |
| 2031          | 1001 1650A 6330001     | Renovació punts de llum 3.225,81 €                   |
| <b>TOTAL:</b> |                        | <b>11.113.151,87 €</b>                               |

subordinada al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos i sotmetre l'eficàcia de l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient per a l' exercici 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 i 2031 en el que normalment hi ha crèdit.

**Quart.-** Convocar procediment obert-harmonitzat per a l'adjudicació de l'esmentada contractació, de conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de CSP de 8 de novembre, donant publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Cornellà i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

**Cinquè.-** Establir que en el present procediment no procedeix clàusula de revisió de preus conforme a allò establert en el Plec de Condicions Particular.

**Sisè.-** Comunicar les dades relatives a aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 CSP de 8 de novembre difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.



Ajuntament de  
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat  
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

**Setè.**- Delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació dels acords que siguin necessaris posteriors al present acord inclosa l'adjudicació del contracte.

**Vuitè.**- Comunicar el present acord al Departament de Manteniment i Serveis, Àrea d'Espai Públic.

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.