

ACORD DE LA GERÈNCIA D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A, D'ADHESIÓ AL CONTRACTE 2023.04.A02 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.04).

Antecedents.-

1.- En data 15 d'abril de 2024, el Consell d'Administració d'Habitatges Municipals de Sabadell S.A. va aprovar l'acord d'adhesió de la societat municipal al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits pel mateix amb les empreses adjudicatàries.

2.- Que en el referit acord, el Consell d'administració de la societat faculta a la gerència de VIMUSA, per què, en nom i representació d'aquesta societat mercantil, formalitzi l'adhesió als diferents Acords marc que siguin d'interès per a l'empresa municipal.

3.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3

4.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

5.- Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

6.- Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

7.- En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

8.- VIMUSA té la necessitat de contractar els serveis de subministrament elèctric de baixa tensió per als habitatges de protecció social que està gestionant actualment. Els habitatges referits són els que s'adjunten en format Excel dins del formulari CUPS de l'expedient 2023.04-A02 LOT 1 de baixa tensió.

9.- Així mateix, VIMUSA té la necessitat de contractar els serveis de subministrament elèctric d'alta tensió que s'adjunten en format Excel dins del formulari CUPS de l'expedient 2023.04-A02 LOT 3 de baixa tensió.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de

subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això,

RESOLC

Primer.- ADHERIR a Habitatges Municipals de Sabadell S.A. (VIMUSA), amb NIF A08233991, al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Segon.- CONTRACTAR el subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat d' HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL SA (VIMUSA), (amb número d'expedient de contractació intern: ADAM/2025/01), ordenats per lot, per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de gener de 2025, que s'inclouen al contracte:

- **LOT 1. CUPS Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a FACTOR ENERGÍA SAU**

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 1" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 1 a efectes d'evitar errades de transcripció.

- **LOT 3. CUPS Alta tensió adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SAU**

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 3" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 3 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 17 de setembre de 2024.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A02).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- El finançament del contracte s'ha de realitzar amb càrrec als recursos propis d'estructura de VIMUSA.

Quart.- Notificar aquest acord a **FACTOR ENERGÍA SAU**, empresa adjudicatària del LOT 1. CUPS Baixa tensió de menys de 15 kW i a **IBERDROLA CLIENTES SAU**, empresa adjudicatària LOT 3. CUPS Alta tensió de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Dispensar la constitució de garantia definitiva del present contracte basat, sens perjudici de l'establert a la clàusula 47 del plec de clàusules administratives de l'Acord Marc que regeix el present contracte.

Sisè.- Designar, d'acord amb el disposat a la clàusula 49 del plec de clàusules administratives que regeix el present contracte basat, com a persona responsable del contracte basat al Sr. FRANCISCO JOSÉ PÉREZ MARTÍNEZ, el qual actuarà com a interlocutor de VIMUSA i encarregat del seguiment de la seva realització i vetllarà per l'execució del contracte.

Setè.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Carne Gómez
Gerent d'Habitatges Municipals de Sabadell S.A.

Formulari CUPS de l'Expedient 2023.04-A02 LOT 1 DE BAIXA TENSIO

Aquest formulari acompanya l'acord d'adhesió de l'entitat local al contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica adjudicat per l'Associació Catalana de municipis i comarques – ACM

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa	Ubicació (Opcional)
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405038519001PCOF	2.0TD	RONDA Ronda Santa Maria 94 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405040259006ZYOF	2.0TD	Calle Calle Turina 017 2 1 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405119763001QQOF	2.0TD	Calle Diego de Almagro 0007 Sabadell Sabadell Barcelona 08204 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405119763005QC0F	2.0TD	Calle Diego de Almagro 0007 Sabadell Sabadell Barcelona 08204 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405123839013LZ0F	2.0TD	Calle Diego de Almagro 0009 Sabadell Sabadell Barcelona 08204 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405245670001GW0F	2.0TD	Calle Can Llobateres 0034 Torre-Romeu Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405245671001RJ0F	2.0TD	CF Can Llobateres Nº36 (PARKING) , 08202 Sabadell
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405245671005RV0F	2.0TD	Calle Can Llobateres 0036 Torre-Romeu Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405245672001ER0F	2.0TD	Calle Can Llobateres 0038 Torre-Romeu Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405245673001LN0F	2.0TD	Calle Can Llobateres 0040 Torre-Romeu Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405279036001CV0F	2.0TD	Avenida Josep Tarradellas 19 Bajo 1 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405280252001JF0F	2.0TD	Ronda Roureda 141 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405280253001XH0F	2.0TD	Ronda Roureda 143 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405280254001PY0F	2.0TD	Ronda Roureda 145 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405281210004NZ0F	2.0TD	Ronda Collsalarca 0045 Sabadell Sabadell Barcelona 08207 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405284125004KV0F	2.0TD	Calle Sau 0142 Torre-Romeu Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405284357001BJ0F	2.0TD	Calle Calle Francesc Izard 23 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405284358001DR0F	2.0TD	Calle Calle Francesc Izard 25 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405284359001YN0F	2.0TD	Calle Calle Francesc Izard 27 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405285326001YT0F	2.0TD	Calle Calle Illa Aurea 12 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405285566003KC0F	2.0TD	Paseo Paseo Comerç 49 Sabadell Sabadell Barcelona España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405295822001XL0F	2.0TD	Calle Salvador Espriu 0030 Garaje Sabadell Sabadell Barcelona 08207 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405295822002XC0F	2.0TD	Calle Salvador Espriu 0030 Sabadell Sabadell Barcelona 08207 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405295823001PF0F	2.0TD	Calle Salvador Espriu 0032 Sabadell Sabadell Barcelona 08207 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405295824001MH0F	2.0TD	Calle Salvador Espriu 34 Sabadell Sabadell Barcelona 08207 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408064871001ZZ0F	2.0TD	Calle Turull 0000 Garaje Sabadell Sabadell Barcelona 08202 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408178001001EY0F	2.0TD	Plaza Copernic 0009 Sabadell Sabadell Barcelona 08206 España
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408194646001EK0F	2.0TD	CL Sol I Padris 56 Garaje Parking.Garaje.08203
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408250840001LF0F	2.0TD	CL Can Cinto 2 A BLQ VIVIENDAS.S.G. COM.08202
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408250857003EN0F	2.0TD	CL Can Cinto 2 E BLQ ESC B ACC A.S.G. ESC.08202
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408434902024AE0F	2.0TD	CL SUSQUEDA 67 Garaje.Parking.08202 Sabadell.Sabadell.Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408434903003TN0F	2.0TD	CL SUSQUEDA 69 Garaje.Parking.08202 Sabadell.Sabadell.Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408572630002BK0F	2.0TD	CL Vila Cinca 12 S.C LPC'S.S.G. COM.08208 Sabadell.Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405252374024GP0F	2.0TD	CL Manuel de Falla 10 Local BLQ COPISTERIA 08206 Sabadell Sabadell Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405283081001DF0F	2.0TD	Balaguer 50, BLQ, ESC, 08207, Sabadell, Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405283082001YH0F	2.0TD	CL Balaguer 52 CSA Maestros ESC 08207 Sabadell Sabadell Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408268142037CV0F	2.0TD	CL Maria Teresa Duran 3, -5, Local 037, 08204, Sabadell, Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408469763001KZ0F	2.0TD	CL Girona 76 Vivienda S G COM 08203 Sabadell Sabadell Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408531888009BK0F	2.0TD	CL Florit 44, Esc 009, 08208, Sabadell, Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408533602015JK0F	2.0TD	CL Eduard Brossa 17, EDI, VIVIENDAS, Garaje 015, 08204, Sabadell
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408533602016JE0F	2.0TD	CL Eduard Brossa 17, EDI, VIVIENDAS, Esc 016, 08204, Sabadell, Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408572630001BC0F	2.0TD	CL Vila Cinca 12 Garaje LPC'S Parking 08208 Sabadell Sabadell Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408599842001EF0F	2.0TD	CL Noguera Pallaresa 29 Edifici S G ESC 08202 Sabadell Sabadell Barcelona
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408653697018YH0F	2.0TD	CL Francesc Layret 72, S Comú, 08208, Sabadell, Barcelona

Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408653699017RQ0F	2.0TD	CL FRANCESC LAYRET 76, , Garaj VN 017, 08208, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408653699018RV0F	2.0TD	CL FRANCESC LAYRET 76, , Esc 018, 08208, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408672899022EN0F	2.0TD	CL ZURBANO 104, ESQ, Barcelon 173, GAR Zurbano 102, 08201, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408672899023EJ0F	2.0TD	CL ZURBANO 104, ESQ, Barcelon 173, SG Comun 023, 08201, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405031600001EH0F	2.0TD	CL RAMON BERENGUER IV 93, 08204, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405031601001CY0F	2.0TD	CL RAMON BERENGUER IV 95, 08204, SABADELL, BARCELONA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031405040259001ZR0F	2.0TD	CL TURINA 17 COMUNIDAD ESCALERA

Formulari CUPS de l'Expedient 2023.04-A02 LOT 3 D'ALTA TENSIÓ

Aquest formulari acompanya l'acord d'adhesió de l'entitat local al contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica adjudicat per l'Associació Catalana de municipis i comarques – ACM

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)	Ubicació (Opcional)
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408472170001TH0F	6.1TD	CALLE LEONARDO DA VINCI 79 SABADELL SABADELL BARCELONA ESPAÑA
Habitatges Municipals de Sabadell, S.A.	A08233991	ES0031408475001001ZV0F	6.1TD	PLAZA OVIDI MONTLLOR 2 SABADELL SABADELL BARCELONA ESPAÑA

* indicar tarifa 6.1TD o 6.1TDVE