

Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exp. X2025000749

Informe valoració ofertes presentades en la licitació de subministrament, instal·lació i legalització del sistema de climatització de la llar d'infants de Mont-ras

Antecedents de fet

La JGL amb data 7 de juliol de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, amb un únic criteri d'adjudicació, pel subministrament, instal·lació i legalització a Indústria d'un sistema de climatització a la llar d'infants (CPV **42512000-8 - Instal·lacions d'aire condicionat) amb un pressupost base de licitació de 31.987,38 €**, els plecs administratius i de prescripcions tècniques i l'autorització de la despesa amb càrrec a l'aplicació 3231 62301 del pressupost 2025.

En la mateixa resolució es va acordar publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, i els annexos necessaris per a la presentació de les ofertes en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació.

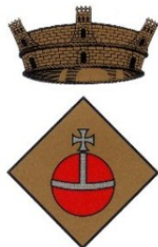
L'anunci de licitació es va publicar el 9 de juliol de 2025, a les 9:07 h al perfil del contractant de l'Ajuntament de Mont-ras, i el termini per la presentació d'ofertes va finalitzar el 16 de juliol de 2025 a les 14:30.

D'acord amb el certificat de l'eina Sobre Digital dins del termini previst a l'efecte s'han presentat les empreses que tot seguit es detallen, i no n'hi cap extemporània:

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE INSTAL·LACIO SISTEMA CLIMATIC LLAR INFANTS" amb el codi d'expedient "X2025000749" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 16/07/2025, a les 14:30:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
AMITEC AUTOMATISMES	B55109557	11/07/2025	13:05:58	E2025001956
AITERM 2002, S.L.	B17780107	16/07/2025	10:41:57	E2025002009
LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L	B17509944	16/07/2025	12:11:00	E2025002016
Riemar Projectes i Instal·lacions SL	B17798521	16/07/2025	14:10:03	E2025002017

Amb data 18/07/2025, 13:23:14, es procedeix a l'obertura telemàtica de les ofertes de la que se'n deixa constància a l'expedient mitjançant el corresponent registre d'obertura:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Licitació: X2025000749

Sobre: Telemàtica

Data	Acció
18/07/2025 13:23:14	L'usuari gestor Albert Miravet Masip ha obert el sobre telemàtica, a data i hora 18/07/2025 13:23:14.
18/07/2025 13:23:55	L'usuari amb rol validador Albert Miravet Masip - Validador - Ajuntament de Mont-ras ha descarregat el fitxer Ajuntament Mont-ràs annex 2 oferta econòmica FIRMAT.pdf de l'oferta 200,398,770, a data i hora 18/07/2025 13:23:55

Obertura telemàtica dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

De conformitat amb el que estableix la base 12.2 del PCAP es procedeix a l'*obertura telemàtica dels sobres i es realitza la comprovació de la documentació administrativa que determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.*

Es podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

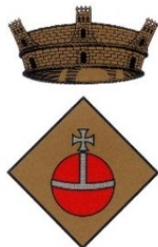
Per tant, de conformitat amb la citada base 12 del PCAP es procedeix a revisar la documentació administrativa presentada per les empreses licitadores, i es comprova que totes elles han presentat degudament omplerta i signada pel representant de legal de l'empresa la declaració responsable.

Es procedeix per tant a comprovar les signatures de l'annex II i III, i s'acredita que tots ells es troben també subscrits pel representant legal de l'empresa, si bé es detecta que l'empresa LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L, amb NIF B17509944, ha presentat el fitxer **criteris-X2025000749** en format pdf, per la qual cosa se la requereix perquè en el termini improrrogable d'1 dia procedeixi a presentar el fitxer en el format correcta (xsl), atès que és imprescindible per avaluar automàticament les ofertes.

El requeriment és atès en el termini previst, per tant queda acreditat que totes les empreses han presentat correctament la següent documentació degudament omplerta i signada pel representant legal de les respectives empreses:

Comprovació requisits tècnics

Abans de procedir a l'obertura de les ofertes econòmiques, i amb la finalitat de per poder valorar-les en igualtat de condicions, es comprova que les prescripcions tècniques dels equips oferts a l'annex III, compleixen els requisits establerts a les prescripcions tècniques de la licitació.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vist l'informe de l'enginyer municipal d'acord amb el qual, comparats elements com ara la tipologia de gas refrigerant, eficiència energètica (SEER/SCOP), consum energètic, capacitats tèrmiques, nivells sonors, consum i confort, es considera que les prescripcions tècniques dels equips proposats son similars als de la fitxa tècnica inclosa a les prescripcions tècniques de la licitació que eren Daikin TXC:

Empresa	NIF	Equip
AMITEC AUTOMATISMES	B55109557	Daikin FTXF**F RXF**
AITERM 2002, S.L.	B17780107	EKOKAI DPA ** FHX
LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L	B17509944	KSTI 24N/** NOVA EVO
Riemar Projectes i Instal.lacions SL	B17798521	TXC **C

Comprovació dels valors anormals

De conformitat amb la clàusula I del PCAP, es procedeix a comprovar que les ofertes es troben dins els límits de normalitat amb aplicació del criteri previst als Plecs, que d'acord amb els càlculs realitzats amb l'eina de la Diputació de Girona s'estableixen en 16.166,70 €.



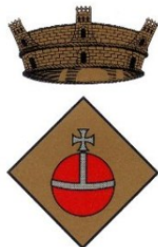
Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	26.435,85
----------------------	-----------

Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
riemar	23.100,00	No
jesus garcia	16.000,00	⊗
amitec	20.989,00	No
Airtem	16.900,00	No
Límit de temeritat		16.166,70

Vist que es presumeix que l'oferta de l'empresa LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L, amb NIF B17509944, esta formulada en termes que la fan anormalment baixa, se la requereix perquè, com a màxim, dilluns 21 de juliol a les 14:30 procedeixi a justificar i desglossar raonada i detalladament la valoració de l'oferta, en particular en allò que determina el baix nivell de preus o costos.

Vist que el requeriment és atès en el termini previst, i en la justificació de l'oferta es comprova que la mà d'obra ha estat calculada de conformitat amb la categoria i salari professional segons conveni, i respecte els equips oferts s'apliquen uns marges comercials sobre el PVP molt competitiu, que es justifiquen per les condicions comercials de que gaudeix l'empresa amb el proveïdor com a conseqüència de la trajectoria de la mercantil amb més de 50 anys



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

d'experiència al sector, i que gaudeixen d'una garantia de 5 anys, l'òrgan de contractació accepta la justificació de l'oferta.

Valoració de les ofertes

Vist que totes les ofertes compleixen els requisits tècnics i la que es considerava anormalment baixa ha estat justificada correctament, i l'únic criteri d'adjudicació era el preu, els resultats de la valoració de les ofertes realitzat automàticament mitjançant l'aplicatiu electrònic de la Diputació de Girona, és el següent:



Diputació de Girona

Resultat avaluació de la licitació pel subministrament, instal·lació i legalització sistema de climatització a la llar d'infants de Mont-ras

Expedient: X2025000749

Data: 24/7/2025

RESULTATS

Posició	NIF	Nom	Puntuació
1	B17509944	LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS SL	100,00
2	B17780107	AITERM 2002 SL	94,67
3	B17798521	AMITEC AUTOMATISMES	76,23
4	B55109557	RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL	69,26

DETALL DELS RESULTATS

CRITERI 1

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a un màxim de 100 punts

Fòrmula de càlcul: (mínim * màxim_punts) / oferta

Nom	Oferta	Puntuació
LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS SL	16.000,00 €	100,00
AITERM 2002 SL	16.900,00 €	94,67
AMITEC AUTOMATISMES	20.989,00 €	76,23
RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL	23.100,00 €	69,26

Vist que l'empresa millor classificada és LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L, amb NIF B17509944, procedeix fer la proposta d'adjudicació del contracte pel **subministrament, instal·lació i legalització** a Indústria d'un sistema de climatització a la llar d'infants pel preu de 16.000,00 €, amb la repercussió de la quantitat de 3.360,00 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 19.360,00 euros IVA inclòs.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

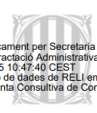
Tanmateix, previ a l'adjudicació, de conformitat amb el que estableix la base 13ª del Plec de clàusules administratives que regeixen la licitació, es procedeix a la comprovació al registre públic de licitadors que l'empresa proposada adjudicatària compleix:

- que l'empresa està degudament constituïda,
- que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta,
- que l'empresa no està incursa en cap prohibició per contractar

Vist el certificat del registre d'empreses licitadores i classificades emès per la secretaria tècnica de la junta consultiva de contractació administrativa d'acord amb el qual l'empresa millor classificada compleix tots els requisits exigits, i queda incorporat a l'expedient X2025000749.

:

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances
**Junta Consultiva
de Contractació Pública**


Signat electrònicament per Secretaria Tècnica Junta
Consultiva Contractació Administrativa
Data: 24/07/2025 10:47:40 CEST
Rat: Certificació de dades de REL emès per Secretaria
Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública
Lloc: Barcelona

Certificat del Registre d'Empreses Licitadores i Classificades

Dades de la petició

Data de la petició	Data registral
24/07/2025	31/07/2024

Dades empresa

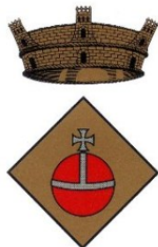
Tipus document	Número de document	Tipus persona
NIF	B17509944	Persona jurídica
Denominació social / Nom complet		
LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS, SL		

Per tot l'anterior, la Secretària Interventora de l'Ajuntament de Mont-ras emet el següent **INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**, per elevar a l'òrgan de contractació:

PRIMER. PROPOSAR com adjudicatària del contracte pel subministrament, instal·lació i legalització a Indústria d'un sistema de climatització a la llar d'infants (CPV **42512000-8 - Instal·lacions d'aire condicionat**), mitjançant tramitació simplificada abreujada a l'empresa LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS S.L, amb NIF B17509944, pel preu de 16.000,00 €, amb la repercussió de la quantitat de 3.360,00 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 19.360,00 euros IVA inclòs, per ser executat durant el mes d'agost de 2025.

SEGON.- DISPOSAR les despesa derivada del contracte per un import total de 19.360,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació 3231 62301 del pressupost 2025, a favor de l'adjudicatària.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària amb indicació que el contracte **es formalitzarà** amb la **signatura de la notificació d'aquesta resolució d'adjudicació** i posterior retorn del document a l'administració contractant en el termini màxim de 3 dies hàbils. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

QUART.- NOMENAR com a responsable del contracte al regidor de l'àrea d'obra pública de l'Ajuntament de Mont-ras, el Sr. Antonio Andújar Ramos, d'acord amb l'article 62 de la LCSP, i **DETERMINAR** que de conformitat amb l'article 210.2 LCSP en relació a la DA 3ra LCSP, la intervenció general haurà d'estar present en la recepció material del vehicle en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'informe de valoració i la resolució d'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Mont-ras pel coneixement de les empreses que han participat en la licitació

SISÈ.- NOTIFICAR la resolució d'adjudicació a l'adjudicatària, al responsable del contracte i als serveis econòmics de l'Ajuntament per al seu coneixement i oportuns efectes.

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

La secretaria Interventora,
Anna Cobos Alsina