



Nº Expedient	SE OMU 2024/15(A-3406)
Assumpte	Treballs de manteniment i millora del Carrer Major.
Data	27/06/2025

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES.

SE OMU 2024/15(A-3406)

DADES GENERALS	
Lloc	Ajuntament de La Seu d'Urgell.
Data	02/07/2025
Expedient	SE OMU 2024/15(A-3406)
Objecte	Treballs de manteniment i millora del Carrer Major.
Forma d'adjudicació	Procediment Obert
President	Josep Semino Malé, arquitecte municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell
Vocals	1. Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament. Com a suplent 2. Sònia Pascuet, TAG interina al servei d'Intervenció de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. 3. Marc Mata Ginesta, enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell
Secretari	Daniel Mallo Falcón, secretari-interventor de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.
Pliques presentades	1. STIU 3000, SLU
Altres presents	Ningú.

A les 12.00 h s'accedeix a la plataforma de contractació i, amb la clau que han facilitat els licitadors, s'obre el sobre B de l'única empresa que ha presentat oferta, i es comprova que la documentació és correcta.

A. VALORACIÓ SOBRE A

El dia 1 de juliol de 2024 es va requerir a l'empresa STIU 3000, SLU per tal que aportés el justificant d'haver fet la visita d'obres exigida a la base desena del plec de condicions econòmico-administratives.

L'empresa licitadora ha respost al requeriment el dia 2 de juliol de 2025, aportant el certificat de visita d'obra referent als treballs de manteniment i millora del carrer Major, signat per l'enginyer tècnic municipal i el representant de l'empresa licitadora.

Per tant, es declara completa i suficient la documentació del sobre A.

B. VALORACIÓ SOBRE B.

D'acord amb la base catorzena del plec de condicions econòmico-administratives, la selecció de l'adjudicatari es farà en favor de la proposta que obtingui la major puntuació.

Es valoren els aspectes que es detallen seguidament.

Signatura 2 de 2
Daniel Mallo Falcón
03/07/2025
Signatura 1 de 2
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	de4bd1654c04443c95ca403962862136001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





A.1. OFERTA ECONÒMICA.

A.1.1. El preu base de licitació és el següent:

PEM + Despeses Generals + Benefici industrial)	197.269,99 €
IVA 21 %	41.426,70 €
Pressupost d'execució per contracte	238.696,69 €

Les ofertes rebudes són les següents (preu amb IVA inclòs):

STIU 3000, SLU	238.612,00 €
----------------	--------------

A.1.2. La mesa comprova que l'oferta no es pot ser considerada presumptament temerària. S'ha d'aplicar l'art. 85.1. del Reglament General del Text refós de la LCAP.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

A. Proposta	Import
1. Pressupost Base de Licitació	238.696,69 €
2. STIU 3000, SLU	238.612,00 €
B. Diferència	84,69 €
C. B / PBL	0,0004 €
F (B/PBL)*100	0,04 %

A la vista dels càlculs anteriors, resulta que l'oferta és acceptable.

A.1.3. El plec de condicions econòmico administratives preveu que les ofertes econòmiques es valoraran aplicant la fórmula següent: Fins a 85 punts

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació (VP) = 0,85

Aplicant la fórmula esmentada el resultat és el següent:

Licitador	Punts
1. STIU 3000, SLU	85,00

A.2. INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA

03/07/2025

Signatura 2 de 2
Daniel Mallo Falcón

03/07/2025

Signatura 1 de 2
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació de4bd1654c04443c95ca403962862136001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





A.2.1. El plec de condicions econòmico administratives preveu que les ofertes econòmiques es valoraran aplicant la fórmula següent: Fins a 15 punts

$$P_i = (A_i / A_m) \times 15$$

P _i	Puntuació de l'oferta
A _i	Mesos d'ampliació del termini de garantia respecte de l'especificat ofertat
A _m	Mesos d'ampliació màxims de la garantia (12 mesos)

Hi ha un error en la fórmula especificada al plec de condicions econòmico-administratives, ja que el número indicat a la fórmula és 4, no 15.

Les ofertes rebudes són les següents:

Licitador	Garantia Mínima	Increment	Punts
1. STIU 3000, SLU	6 mesos	12 mesos	15,00

A.3. TOTAL

La suma total de les puntuacions dona el resultat següent:

Licitador	Punts
A.1. Oferta econòmica	85,00
A.2. Ampliació del termini de garantia	15,00
Total	100,00

El resultat de la valoració és el següent:

Licitador	Total
1. STIU 3000,SL	100,00

B.PROPOSTA

Per unanimitat, **S'ACORDA**:

* **Proposar** a l'alcalde que dicti la resolució següent:

SE OMU 2024/15(A-3406)

1. S'ha fet l'obertura de pliques del concurs per a contractar les obres Treballs de manteniment i millora del Carrer Major.

2. La mesa de Contractació ha fet la valoració de les propostes. El resultat de la valoració és el següent:

Licitador	Total
1. STIU 3000,SL	100,00

3. La base 15 del plec de condicions administratives preveu el següent:

Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

03/07/2025

Signatura 2 de 2
Daniel Mallo Falcón

03/07/2025

Signatura 1 de 2
Josep Semino

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació de4bd1654c04443c95ca403962862136001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





15.1. La Mesa de Contractació classificarà les propostes per ordre decreixent i farà les actuacions previstes a l'Article 150 de la LCSP. L'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de presentar, dins del termini de set dies hàbils des del requeriment, la documentació següent:

- Documents assenyalats a la base vuitena d'aquest plec de condicions.
- Constitució de la garantia del contracte.

4. El secretari de l'Ajuntament ha comprovat que l'empresa que te major puntuació està inscrita al RELI, compleix els requisits i te els documents previstos als plecs de condicions econòmico-administratives. Per tant, només falta que dipositi la garantia del contracte, acrediti que compleix amb els criteris de solvència tècnica o professional i aporti els justificants d'estar al corrent de les obligacions tributàries i del pagament de les quotes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

5. Aquesta classificació la pot fer l'Alcalde.

A la vista del que s'ha dit, **HE RESOLT:**

*** Primer. Classificar** les propostes del concurs per a contractar les obres dels Treballs de manteniment i millora del Carrer Major, segons la puntuació total obtinguda:

Empresa	punts
1. STIU 3000,SL	100,00

*** Segon. Requerir** a STIU 3000, SLU per tal que, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació d'aquest requeriment aporti a l'Ajuntament la documentació següent:

- Que ha constituït la garantia del contracte, que és de 9.860,00 € (197.200,00 € * 5%).
- Justificació de tenir la solvència tècnica, que es farà mitjançant l'acreditació dels mitjans que proposa destinar al contracte, ja sigui propis o aportats per empresa subcontractada.
- Justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat i Generalitat), i d'estar al corrent del pagament de les quotes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

*** Tercer. Advertir-lo** que, si no aporta els documents citats en el termini que s'ha dit, s'entendrà que retira la seva oferta.

A les 13,00h s'aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta.

El secretari de la Mesa de Contractació	El president de la Mesa
Daniel Mallo Falcon	Josep Semino Malé

Signatura 2 de 2
Daniel Mallo Falcón
03/07/2025

Signatura 1 de 2
Josep Semino
03/07/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	de4bd1654c04443c95ca403962862136001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

