



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Expedient núm. X2025000476

La secretària de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 21 de juliol de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

"SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA. APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

Mitjançant acord del Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'abril de 2025, entre d'altres, es va iniciar l'expedient administratiu per a la contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, als efectes de garantir unes òptimes condicions de salubritat en cadascun d'ells.

Vista la Memòria justificativa del contracte elaborada per la responsable del contracte, en la que, entre d'altres, es justifica la necessitat de contractar el servei de neteja dels edificis i dependències municipals d'aquest Ajuntament i la insuficiència dels mitjans personals propis i dels recursos tècnics adients per a l'execució del contracte.

Vist l'informe emès per la Secretària-interventora municipal sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la contractació del servei; així com el certificat relatiu a l'existència de crèdit adequat i suficient per la realització de la despesa

Vist que a l'expedient hi consta el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte de serveis, que es tramitarà per procediment obert i tramitació ordinària, a l'empara del que estableixen els articles 156 a 158 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb diversos criteris de valoració mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques, entre els quals l'oferta econòmica.

Vist que el contracte està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat supera la xifra de 221.000.-€ prevista a l'article 22.1.b) de la l'esmentada Llei de contractes, d'acord amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es van modificar els límits dels diferents tipus de contractes a l'efecte de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

El pressupost base de licitació, pels dos anys de vigència del contracte, es fixa en la quantitat de 419.168,76.-€, més 88.025,44.-€, en concepte d'IVA. El citat import, es compona del cost del servei de neteja dels edificis i dependències municipals corresponent a dues anualitats, així com també de l'import d'una bossa d'hores (240h/any) per atendre situacions o serveis de neteges extraordinàries que puguin



Ajuntament de Riudellots de la Selva

aparèixer al llarg de l'any i que l'Ajuntament no estarà obligat a exhaurir, sinó que ho farà en funció de les hores sol·licitades i realment executades:

Concepte	Preu sense IVA	IVA (21 %)	Total
Servei neteja edificis i dependències municipals	409.376,76.-€	85.969,12.-€	495.345,88.-€
Bossa hores (480h)	9.792,00.-€	2.056,32.-€	11.848,32.-€
Import total licitació	419.168,76.-€	88.025,44.-€	507.194,20.-€

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació, de conformitat amb l'establert a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el Ple de la Corporació ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient instruït per a la contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, subjecte a regulació harmonitzada i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de conformitat amb l'establert als articles 156 a 158 de la LCSP.

SEGON.- Aprovar la despesa que se'n derivarà per a l'exercici 2025, a càrrec de les següents partides pressupostàries:

Aplicació	Descripció
1531.22700	Neteja taller brigada
1640.22700	Neteja cementiri
3120.22700	Neteja dispensari i centre serveis
3230.22700	Neteja llar infants i escola
3330.22700	Neteja casa cultura, espai jove i local entitats
4300.22700	Neteja Foodlab
9200.22700	Neteja Ajuntament i altres

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació i que s'adjunten com a documents Annexos a la present proposta.

QUART.- Publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament, així com en el Diari Oficial de la Unió Europea; començant a comptar el termini de trenta dies naturals per a la presentació de proposicions, a partir de la data de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord al perfil del contractant de l'Ajuntament, juntament amb la Memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans personals i materials, el Plec de clàusules administratives i el Plec de



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

clàusules tècniques que regeixen el contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 63.3 i 117 de la LCSP.

SISÈ.- Designar com a persona responsable del contracte, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació a la Sra. Montserrat Vidal Delgado, regidora responsable de les àrees de salut, atenció a les persones i benestar, o altra persona en qui delegui."

Signat electrònicament,