



Expedient 185/2025. Contracte obert simplificat de les obres per a la posada en valor de la Vila Romana del Romeral d'Albesa (Noguera)

ACTA DE L'OBERTURA I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

La mesa de contractació designada al plec de clàusules administratives, el qual va ser aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 105/2025 en data 6 de juny de 2025, s'ha reunit el dia 27 de juny de 2025 a les 14:45h hores, per la valoració de les ofertes d'acord amb la documentació requerida i presentada dins de termini; i proposta d'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Posada en valor de la Vila Romana del Romeral d'Albesa (Noguera)
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	98.578,41€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	98.578,41 €
IVA %:	21% (20.701,46 €)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	119.279,88 €
Durada del contracte	3 mesos
El Codi CPV que correspon són: • 45000000-7 Treballs de construcció	

En virtut del que disposa l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la mesa de contractació ha efectuat la valoració de les a següents ofertes:

Licitador	Registre d'entrada	Dia i hora
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	2025-E-RC-1078	26/06/2025 13:37:00

PRIMER.- OBERTURA DEL SOBRE A

A les 14:40 hores del dia 27 de juny de 2025, a l'Ajuntament d'Albesa es procedeix a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades



corresponents al SOBRE A amb el següent resultat:

Licitador	Registre d'entrada	Dia i hora
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	2025-E-RC-1078	26/06/2025 13:37:00

Un cop analitzats els documents del SOBRE A (Annex 1 i 4) presentats pel licitador, s'ha comprovat el següent:

D'acord amb la Disposició final vintè novena de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022, modifica l'article 159.4 de la LCSP, permetent que empreses no inscrites en el ROLECE -o en els registres de les CCAA-, però que haguessin dut a terme la seva sol·licitud en el registre, puguin participar en els procediments oberts simplificats:

«a) Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan escaigui de conformitat amb allò que s'ha fixat a l'apartat 2 de l'article 96 en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a fer-ho, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena».

Licitador	Declaració Responsable	RELI/ROLECE	Pla d'actuació per a la realització de l'obra
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	Si	Aporta document però no es pot obrir. Per això se'l requerirà per l'aportació del mateix.	Si

SEGON.- PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL SOBRE A

La mesa de contractació observa un error material a una de les puntuacions dels



criteris sotmesos a un judici de valor.

On hi diu:

“5 punts Claredat i aplicabilitat dels conceptes a l’obra en qüestió, defugint generalitats”

Ha de dir:

“10 punts Claredat i aplicabilitat dels conceptes a l’obra en qüestió, defugint generalitats.”

CRITERIS SUBJECTIUS:

	CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR - fins a 20 punts			
Empreses	Pla d'actuació per la realització de l'obra			TOTAL PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR
	Claredat i aplicabilitat dels conceptes a l'obra (10p)	Gestió de la seguretat i salut (5p)	Gestió de residus (5p)	
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	10	5	5	20

TERCER.- OBERTURA DEL SOBRE B

A les 14:45 hores del dia 27 de juny de 2025, a l'Ajuntament d'Albesa es procedeix a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades corresponents al SOBRE B amb el següent resultat:

L'empresa ha presentat l'Annex 2 i 3 d'acord amb el model oficial plantejat a l'expedient de contractació i firmat digitalment.

Per tant, el resultat de les proposicions presentades és:

Llicitador	Resultat
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	Correcte



QUART.- PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL SOBRE B

OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AUTOMÀTICS:

	CRITERIS AUTOMÀTICS - fins a 80 punts							
	PROPOSTES PRESENTADES				PUNTUACIÓ			
Empreses	1.Oferta econòmica			2.Ampliació garantia	3.Millores tècniques	1.Oferta econòmica (50p)	2.Ampliació garantia (10p)	3.Millores tècniques (20p)
	preu ofertat (sense IVA)	baixa	baixa en %					
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO	97.592,62 €	985,79 €	1 %	1 any	"Impressió de codis QR en els plafons informatius" i "Ampliació del nombre de bancs i delimitadors de fusta, descrits en l'apartat 01.058.06 "Millores del Projecte per a la posada en valor de la vil·la romana del Romeral d'Albesa (Noguera)"	50,00	5	20

CONCLUSIÓ:

Un cop calculat el total de punts dels criteris automàtics i dels criteris sotmesos a un judici de valor, es conclou que:



	CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL
	PUNTS	PUNTS	PUNTS
CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440)	20	75	95

QUART.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb aquests antecedents, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte d'obres per la posada en valor de la Vila Romana del Romeral d'Albesa (Noguera) a l'empresa CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440) per import 118.087,07€ IVA inclòs, import equivalent a l'anualitat 2025.

Així doncs, d'acord amb el que estableix l'art. 150 de LCSP, la Mesa proposa a l'Alcalde de l'Ajuntament d'Albesa:

1. Que es requereixi a l'empresa CONTRAFUERTE, TECNICOS EN PATRIMONIO (B50918440) perquè en el termini de **7 dies hàbils**, comptats des de la data d'enviament del requeriment electrònic, presenti:

- Justificant de recepció de la sol·licitud emès pel ROLECE i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.
- La constitució de la garantia definitiva per l'import del 5% del preu d'adjudicació: **4.879,63€.**
- Pla de seguretat i salut en el treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, el contractista estarà obligat a complir els principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV del reial decret esmentat i obligacions concordants.

Tal com s'estableix en l'art. 87.3 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions



públiques, en relació a les observacions, igualtat de proposicions, acta de la mesa i devolució de documentació, una vegada finalitzat l'acte, s'aixecarà l'acta que reflecteixi fidelment el succeït i que serà signada pel president i el secretari de la mesa de contractació, d'acord amb la Sentència de 8 de febrer de 1999 del Tribunal Suprem.

Albesa, a 27 de juny de 2025, essent les 14:50 hores.

L'Alcalde,

La Secretària interventora (SAT)

Antoni Balasch Parisi

Marta Maria López Sabaté

Arquitecte comarcal,

L'Auxiliar Administrativa,

Josep Rull Grau

Mònica Jordan Leandro