

Expedient núm.: X2025000023

**CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT I SERVEIS AUXILIARS DE L'AUDITORI
PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA**

Joaquim Ayats Bartrina amb NIF [REDACTED], amb domicili a efectes d'aquest contracte a la seu social de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona (FAPCG), Passeig de la Devesa, 35, 17001, Girona.

Joan López Roura amb NIF [REDACTED], amb domicili a efectes d'aquest contracte a Passeig d'Olot, 38 A Baixos, 17005, Girona.

Compareix el senyor Narcís Turon Pèlach, secretari de la FAPCG, per donar fe de la signatura del present contracte de conformitat amb el nomenament per decret d'Alcaldia de 10 de desembre de 2024.

ACTUEN

Joaquim Ayats Bartrina en la seva condició de president del Comitè executiu de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona, amb NIF G17900374, en ús de les atribucions conferides pels Estatuts de la Fundació, i en execució de l'acord de Comitè executiu de data 2 d'abril de 2025, per l'adjudicació del contracte de serveis de vigilància i seguretat i serveis auxiliars de l'Auditori Palau de Congressos de Girona.

Joan López Roura en la seva condició d'administrador solidari de l'empresa IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL amb NIF B17631698, societat limitada, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura autoritzada pel notari FRANCISCO VIVAS ARJONA, el dia 24 de gener de 2005, [REDACTED]
[REDACTED]

La representació de Joan López Roura com a administradora solidària de la societat deriva dels poders que li han estat atorgats per la mateixa escriptura de constitució referenciada.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat per a formalitzar el present contracte lliurement i espontàniament

MANIFESTEN

1. El Comitè executiu de la FAPCG, en sessió de data 2 d'abril de 2025, va resoldre aprovar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per la contractació dels serveis de vigilància, seguretat i serveis auxiliars

Expedient núm.: X2025000023

de l'Auditori Palau de Congressos de Girona.

2. Un cop finalitzat el procediment de licitació i a proposta de l'òrgan de contractació, per resolució de la presidència del Comitè executiu de data 2 de juliol de 2025 s'ha adjudicat el contracte de serveis de vigilància, seguretat i serveis auxiliars de l'Auditori Palau de Congressos de Girona.
3. Que l'empresa adjudicatària ha constituït garantia definitiva a favor de la FAPCG per import de dotze mil nou-cents quaranta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims (12.945,38€) per mitjà d'aval bancari inscrit en el Registre Especial d'Avals amb el número [REDACTED].
4. La publicació de l'adjudicació en el perfil del contractant es va realitzar el dia 3 de juliol de 2025 i, en aquesta mateixa data es va remetre notificació a l'adjudicatària i a la resta de participants en el procediment.
5. Ambdues parts manifesten la seva voluntat de formalitzar el present contracte de serveis que es regirà de conformitat amb els següents:

PACTES

Primer. El contracte té per objecte la prestació del servei de seguretat i vigilància sense armes i els serveis auxiliars de l'Auditori Palau de Congressos de Girona, d'acord amb les especificacions del plec de condicions tècniques, que regulen l'abast del servei en la vigilància interior i del perímetre de l'Auditori Palau de Congressos de Girona i tot l'àmbit de la seva influència, el control de tots els accessos i dependències de l'edifici, així com dels bens i instal·lacions existents, la protecció de les persones que s'hi troben i de tot el material sota responsabilitat de la Fundació.

El servei s'organitza en una part fixa i una part variable en funció de l'activitat de l'Auditori Palau de Congressos de Girona.

L'empresa IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, en endavant, la contractista, es compromet a l'execució dels serveis contractats amb subjecció estricta al Plec de condicions administratives particulars (PCAP) i al Plec de prescripcions tècniques (PPT) així com amb l'oferta presentada, i a complir, durant tot el període d'execució del contracte i possibles pròrrogues, les normes i condicions fixades en el conveni laboral que li sigui d'aplicació.

S'adjunten a aquest contracte, com a annex 1, 2 i 3: el PCAP, el PPT i l'oferta, respectivament.

Expedient núm.: X2025000023

Segon. La FAPCG és considerada com un poder adjudicador que no té la condició d'administració pública, i d'acord amb el que estableix l'article 26 de la LCSP, els contractes subscrits per la Fundació tenen la consideració de contractes privats i es regeixen pel que disposa el títol I del seu llibre tercer, quant a la seva preparació i adjudicació.

D'acord amb la delimitació dels tipus contractuals segons l'objecte del contracte definida a la LCSP (Títol preliminar, capítol II, secció 1a), es tracta d'un contracte de serveis (art. 17) ja que l'objecte son prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada atès que el seu valor estimat és inferior al llindar de 750.000 € establert a l'art. 22.c) de la LCSP per als contractes que tinguin per objecte algun dels serveis específics enumerats a l'annex IV de la LCSP, entre els quals es troben els serveis de seguretat.

En cap circumstància l'existència d'aquest contracte no ha de comportar una relació de dependència laboral entre la Fundació i el personal de l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 308.2 de la LCSP.

Tercer. El contracte s'executarà pel termini de dos (2) anys, per un import màxim de dos-cents setanta-un mil sis-cents vint-i-vuit euros amb quaranta-sis cèntims (271.628,46€) IVA inclòs, que es desglossa en dos-cents vint-i-quatre mil quatre-cents vuitanta-sis euros amb trenta-tres cèntims (224.486,33€) i quaranta-set mil cent quaranta-dos euros amb tretze cèntims (47.142,13€).

En tractar-se d'una adjudicació per preus unitaris, el seu preu definitiu vindrà determinat pels serveis prestats efectivament, sense que la Fundació estigui obligada a exhaurir el pressupost pel qual es realitzi l'adjudicació.

D'acord amb l'oferta presentada per l'empresa, els preus unitaris a aplicar son:

VIGILANT

Tipus d'hora	Preu/hora (sense IVA)	IVA (21%)	TOTAL
Diürna	22,00€	4,62€	26,62€
Nocturna	22,00€	4,62€	26,62€
Festiva	24,50€	5,15€	29,65€
Festiva nocturna	24,50€	5,15€	29,65€

Expedient núm.: X2025000023

AUXILIAR

Tipus d'hora	Preu/hora (sense IVA)	IVA (21%)	TOTAL
Diürna	15,00€	3,15€	18,15€
Nocturna	15,00€	3,15€	18,15€
Festiva	15,00€	3,15€	18,15€
Festiva nocturna	15,00€	3,15€	18,15€

L'empresa facturarà a la Fundació els serveis realitzats de forma mensual pels serveis efectivament prestats i d'acord amb les indicacions específiques que es puguin donar per part de la persona responsable del contracte. La factura es lliurarà a l'adreça facturacio@auditorigirona.org. El pagament de la prestació es realitzarà, en tot allò que li sigui d'aplicació, d'acord amb el previst a la clàusula 29 del PCAP, amb càrrec a la partida pressupostària que consta a la resolució d'aprovació de l'adjudicació del contracte.

Quart. En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

Cinquè. La durada del contracte s'estableix en dos anys, amb data d'inici 1 de setembre de 2025.

El contracte es podrà prorrogar per dues pròrrogues més anuals.

Sisè. S'estableix un termini de garantia de tres mesos posterior a la finalització del contracte.

Setè. Les modificacions previstes s'estableixen a la clàusula 47 del PCAP i a l'apartat 28 de l'annex 1 del mateix PCAP.

Vuitè. La contractista està obligada a complir el contracte amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen al PCAP, en el PPT i amb les que hagi proposat la contractista adjudicatària en la seva oferta, i hagin estat acceptades per la FAPCG.

Quan la contractista incorri en demora respecte del compliment de termini, per causa imputable a ella mateixa, incompleix amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte, l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a l'apartat 30 de l'annex 1 del PCAP.

Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic, concretament als articles 211, 212, 213 i 313 de la LCSP. S'afegiran com a causes de resolució l'incompliment de les obligacions establertes com a essencials imputables al contractista, així com l'incompliment de la condició especial d'execució quan hi hagi incompliment reiterat.

Expedient núm.: X2025000023

Novè. La contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés de l'execució del contracte d'acord amb la clàusula 34 del PCAP i punt 33 de l'annex I.

Desè. L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

1. Prestar el servei de la manera i forma indicada en el plec de prescripcions tècniques particulars reguladores.
2. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
3. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a la Fundació qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
4. Exercir la vigilància i protecció amb caràcter general als espais i parades que s'indiquin, tot garantint el manteniment de l'ordre perquè no es pertorbi el normal desenvolupament dels diferents esdeveniments.
5. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis de la Fundació i el responsable del contracte.
6. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
7. Tenir l'organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a l'adequada prestació del servei segons les especificacions esmentades en el plec de prescripcions tècniques.
8. El servei contractat estarà sotmès al control i vigilància de la Fundació mitjançant el responsable del contracte.
9. Iniciar la prestació del servei en la data assenyalada com d'inici de vigència del contracte.
10. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en

Expedient núm.: X2025000023

tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.

11. Comunicar a la Fundació amb el menor temps possible, qualsevol incidència que es produeixi durant la prestació del servei, especialment si aquesta pot lesionar, perjudicar o fer minvar el funcionament del servei o vulnerar la legislació.
12. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari està obligat a complir la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal, d'acord a l'establert a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. També s'haurà de complir el que regula el Reglament General de Protecció de Dades de la Unió Europea 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:
 - Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Aquestes mesures de seguretat implantades per l'adjudicatari/ària són les corresponents al nivell requerit opció 1: alt / opció 2: mig / opció 3: bàsic, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.
 - Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti la Fundació i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte

Expedient núm.: X2025000023

s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

- Tornar a la Fundació, en tots el casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
 - Guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.
13. L'adjudicatari ha de complir les condicions salarials dels treballadors, conforme el conveni col·lectiu objecte d'aplicació.
14. Obligacions laborals i de Prevenció de riscos laborals:
- El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels minusvàlids i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.
 - Les empreses que es presenten a la licitació hauran de garantir en general el compliment de les disposicions legals vigents sobre prevenció de riscos laborals que li corresponen. Sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials, formació i informació i vigilància de la salut en el treball dels seus treballadors.
15. Prestar, sense dret de pagament suplementari, els serveis que es considerin necessaris per al correcte desenvolupament i compliment del contracte, com és l'assistència a reunions de treball, informatives o de coordinació amb les diferents àrees implicades.
16. Indemnitzar els tercers per danys i perjudicis que el contractista o personal o mitjans que en depenen causin a terceres persones, com a conseqüència de les operacions d'execució del contracte. El contractista és responsable igualment dels danys i perjudicis que es causen durant l'execució del contracte tant a l'Administració com a terces persones, per defectes o insuficiències tècniques del treball, o pels errors materials, les omissions i les infraccions de preceptes legals o reglamentaris en que el treball ha

Expedient núm.: X2025000023

incoregut. En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil pels danys a tercers i en general, per a qualsevol dany que es pogués ocasionar durant la realització o prestació del servei objecte del contracte.

17. El personal de l'empresa adjudicatària que presti el servei guardarà el comportament, la bona imatge i la higiene personal que requereix la seva tasca.

18. Uniformes:

- L'empresa adjudicatària haurà de dotar el personal que executi els treballs objecte d'aquest contracte de roba de treball adequada i d'elements de protecció individual necessaris.
- La roba de treball ha d'incorporar el logotip propi de l'empresa adjudicatària i distintius reglamentaris i haurà de ser conservada en bon estat de neteja.
- Queda prohibit que el personal de l'empresa adjudicatària desenvolupi la seva activitat laboral sense la roba de treball específica.

19. Comportament: el personal de l'empresa adjudicatària haurà de demostrar en tot moment:

- Dinamisme i motivació en l'exercici de la seva activitat laboral.
- Cortesia, amabilitat i respecte al personal, públic o visitants dels esdeveniments que se celebren.

20. Disciplina: la contractista es compromet a fer respectar al seu personal la normativa interna i de seguretat pròpies de la Fundació. Està prohibit pel personal de l'empresa adjudicatària:

- Consumir begudes alcohòliques o desenvolupar el servei en estat d'embriaguesa.
- Provocar desordres de qualsevol tipus.
- Faltar al respecte al personal, públic o visitants dels esdeveniments que es celebren.

21. Lingüística:

- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb la Fundació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa

Expedient núm.: X2025000023

contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

- Així mateix, quan l'execució del contracte comporti que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

22. Totes les obligacions que s'hagin establert en aquest plec.

Onzè. L'òrgan de contractació podrà impedir l'admissió a qualsevol treballador de l'empresa adjudicatària que no compleixi amb les normes bàsiques de disciplina o aquelles particulars, que pogués establir la Fundació. L'òrgan de contractació es reserva el dret a exigir la substitució de qualsevol persona adscrita al servei, per motius de mal comportament, incapacitat per a desenvolupar el seu treball de forma normal, alteració de l'ordre o altres causes justificades.

Dotzè. La contractista presta la seva conformitat al PCAP i al PPT i els seus annexos que regeixen aquest contracte i que foren aprovats per acord del Comitè executiu de la Fundació de data 24 de juliol de 2024 i, a més:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- c) El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.
- d) Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- e) La normativa específica indicada en el plec tècnic.
- f) Les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

Expedient núm.: X2025000023

- g) La resta de normes de dret administratiu i les de dret privat que siguin d'aplicació.
- h) El Pla de mesures antifrau de la Fundació relacionat amb els sistemes d'informació, gestió i control del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat pel Patronat en sessió de 21 de setembre de 2022.
- i) El Reglament (UE) 2021/241 de Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021.
- j) El Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020.

I, en prova de conformitat, signen el present document i els seus annexos a Girona, a la data de la signatura digital.

Per la FUNDACIÓ,
El President del Comitè executiu,

Per l'ADJUDICATÀRIA,
L'administradora solidària,

Certifico,
El secretari,