



Ajuntament de Sudanell

Expedient núm.: 184/2025

Document de Formalització del Contracte

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, EDUARD ORO PRIM, Alcalde del Ajuntament de Sudanell amb NIF núm. 47680541T, assistit de titular del Secretari de la Corporació, David Sanahuja Caus, amb NIF 48059161V, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, ÀNGEL MANUEL BELLMUNT, amb NIF núm. 43720199M en representació de l'entitat PROMOSUDANEL SL, amb NIF núm. B25733585, amb a l'efecte de notificacions a C/ Dr. Folguera, 2, 2n 25173 Sudanell (Lleida), correu electrònic info@promosudanell.com

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte:	Obra
Objecte del contracte:	Projecte bàsic i d'execució reforma de l'escola bressol "EL ROSER" de Sudanell
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Urgent
Valor estimat del contracte:	119.369,38€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	119.369,38€
IVA %:	25.067,57€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	144.436,95 €
Termini d'execució	2 mesos màxim

Aquesta adjudicació va ser aprovada per acord de Ple extraordinari urgent celebrat el 17 de març de 2025

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.
Memòria justificativa	30/04/2025
Proposta del del Servei	30/04/2025
Provisió d'alcaldia	30/04/2025
Informe de Secretaria	30/04/2025
Plec prescripcions tècniques	30/04/2025
Plec de clàusules administratives	12/06/2025
Acta de la mesa	11/07/2025



Ajuntament de Sudanell

Requeriment al licitador	11/07/2025
Aportació de garantia	15/07/2025
Informe de fiscalització prèvia	15/07/2025

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicat i adjudicatari, el present contracte de d'obres de reforma de l'escola bressol, al municipi de Sudanell, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. PROMOSUDANELL SL es compromet a la realització de les següents prestacions: Projecte bàsic i d'execució reforma de l'escola bressol "EL ROSER", al municipi de Sudanell, conforme al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El preu del contracte és de **144.436,95 € IVA inclòs (21%)**

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 2 mesos com a màxim, comptats des de l'endemà de la firma de l'acta de replanteig.

QUART. El contracte s'executarà en base a les característiques i avantatges determinants a través les quals va ser seleccionat i adjudicat i en base al plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, això és:

- La oferta econòmica es la següent: 119.369,38€ iva exclòs i comptant el 21% d'IVA ascendeix a una quantitat de 144.436,95€
- Ofereix una millora mediambiental per la petjada del CO2

CINQUÈ. ÀNGEL MANUEL BELLMUNT amb NIF núm. 43720199M ,en representació de l'entitat PROMOSUDANELL SL, amb NIF núm. B25733585 presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



Ajuntament de Sudanell

El contracte actual s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, a Sudanell 18 de juliol de 2025

Àngel Manuel Bellmunt Representant Promosudanell SL	Eduard Oró Prim Alcalde
David Sanahuja Caus Secretari Interventor de l'ajuntament de Sudanell	

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT