



ANUNCI DE LICITACIÓ

Expedient: 2025_1233. *Contracte relatiu a les obres per a la implantació d'una coberta retràctil i la millora de la climatització de la piscina municipal de Les Masies de Voltregà.*

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de les Masies de Voltregà
- b) Òrgan de contractació: Junta de govern
- c) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- d) Expedient núm.: 2025_1233
- e) Adreça d'internet del perfil del contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2071120&cap=Ajuntament%20de%20les%20Masies%20de%20Voltregà

2. Objecte del contracte.

- a) Descripció de l'objecte: procés licitació per la contractació d'obres per a la implantació d'una coberta retràctil i la millora de la climatització de la piscina municipal de Les Masies de Voltregà
- b) Divisió per lots: Si, quatre (4) lots:

Lot 1 (Coberta telescòpica)

Lot 2 (Ram de paleta)

Lot 3 (Climatització)

Lot 4 (Persones de mobilitat reduïda)

- c) Lloc d'execució: Les Masies de Voltregà.
- d) Durada del contracte: La durada de l'execució total del contracte és de 249 dies
- e) CPV:

- Lot 1 (Coberta telescòpica):

45261000 - 4 Treballs de construcció de cobertes i d'armadures per a cobertes, i treballs afins

45261213 - 0 Treballs de col·locació de cobertes metàl·liques

- Lot 2 (Ram de paleta):

45212000-6 Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura i l'allotjament i restaurants

45212212-5 Treballs de construcció de piscines

45432100 - 5 Treballs de pavimentació y revestiment de sòls

CODI DE L'EXPEDIENT: 1233 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_1233_LICITACIO CONTRACTE OBRES IMPLANTACIO COBERTA
RETRACTIL I MILLORA CLIMATITZACIO PISCINA MUNICIPAL

C - 17z PK 70,400 "Casa Força el Despujol" - 08508 Les Masies de Voltregà - Telèfons 93 857 00 28 - Fax 93 857 00 79 –
masiesv@lesmasiesdevoltrega.cat - <http://www.lesmasiesdevoltrega.cat>



- Lot 3 (Climatització):

45331100-7 Treballs d'instal·lació de calefacció central

45331210 Treballs d'instal·lació de ventilació

- Lot 4 (Persones de mobilitat reduïda):

45315000-8 – Treballs d'instal·lació d'equips de calefacció i altres equips

45212212-5 – Treballs de construcció de piscines

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a) Tramitació: ordinària

b) Procediment: obert simplificat.

c) Forma: millor oferta amb diversos criteris d'adjudicació

4. Valor estimat del contracte.

1.315.259,11 € IVA exclòs, desglossat en els següents valors estimats per lots:

Nom del lot	Valor estimat	Import modificacions previstes (5%)	Total valor estimat
Lot 1 Coberta telescòpica	691.599,61 €	34.579,98 €	726.179,59 €
Lot 2 Ram de paleta	290.714,98 €	14.535,75 €	305.250,73 €
Lot 3 Climatització	240.512,72 €	12.025,64 €	252.538,36 €
Lot 4 Persones de mobilitat reduïda	29.800,42 €	1.490,02 €	31.290,44 €
Total VEC tots els lots	1.252.627,72 €	62.631,39 €	1.315.259,11 €

5. Pressupost base de licitació.

Import total **1.515.679,54 € IVA inclòs**.

El pressupost base de licitació ve determinat pel pressupost del Projecte que forma part de la present licitació i presenta el següent detall desclòs per lots:

Concepte	Lot 1: Coberta telescòpica	Lot 2: Ram de paleta	Lot 3: Climatització	Lot 4: Persones mobilitat reduïda	Total PBL tots els lots
Pressupost Execució Material	581.176,14 €	244.298,30 €	202.111,53 €	25.042,37 €	1.052.628,34 €
13% Despeses Generals	75.552,90 €	31.758,78 €	26.274,50 €	3.255,51 €	136.841,69 €
6% benefici industrial	34.870,57 €	14.657,90 €	12.126,69 €	1.502,54 €	1.189.470,03 €
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	691.599,61 €	290.714,98 €	240.512,72 €	29.800,42 €	1.252.627,73 €
21 % IVA	145.235,92 €	61.050,15 €	50.507,67 €	6.258,09 €	263.051,83 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 1233 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_1233_LICITACIO CONTRACTE OBRES IMPLANTACIO COBERTA RETRACTIL I MILLORA CLIMATITZACIO PISCINA MUNICIPAL



Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	836.835,53 €	351.765,13 €	291.020,39 €	36.058,51 €	1.515.679,56 €
--	--------------	--------------	--------------	-------------	----------------

6. Garanties exigides.

- a) Provisional: No s'exigeix constitució de garantia provisional.
- b) Definitiva: 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

7. Requisits específics del contractista.

a) Classificació

- Lot 1 (Coberta telescòpica): és obligatòria, d'acord amb l'article 77 apartat a) de la LCSP, la classificació empresarial és exigible i té efectes per acreditar la solvència per contractar, ja que es tracta d'un contracte d'obres d'un valor estimat superior a 500.000 €.

Grup: C) Edificacions

Subgrup: 3 Estructures metàl·liques

Categoria: 3

Grup J) Instal·lacions mecàniques

Subgrup: 05 Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica

Categoria: 3

- Lot 2 (Ram de paleta): no obligatòria.

Grup: C) Edificacions

Subgrup: 4 Tasques de paleta, arrebossaments i revestiments.

Categoria: 2

- Lot 3 (Climatització): no obligatòria.

Grup: J) Instal·lacions mecàniques

Subgrup: 2 Ventilació, calefacció i climatització

Categoria: 2

- Lot 4 (Persones de mobilitat reduïda): no obligatòria.

Grup: J) Instal·lacions mecàniques

Subgrup: 5 Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica

Categoria: 1

Grup: I) Instal·lacions elèctriques

Subgrup: 9 Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

- b) Solvència econòmica, financera, tècnica i professional: Veure la clàusula 13 del plec de clàusules administratives particulars.



8. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Les Masies de Voltregà
- b) Domicili: Ctra. C-17z, Pk 70,400 Casa Forta el Despujol
- c) Localitat i codi postal: les Masies de Voltregà (08508)
- d) Telèfon: 93 857 00 28
- e) Fax: 93 857 00 79
- f) Web: www.lesmasiesdevoltrega.cat/
- g) Data límit obtenció de documents i informació: fi del termini de presentació de proposicions.

9. Presentació d'ofertes o sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: 31 de juliol de 2025 (23.59:59h).
- b) Documentació que s'haurà de presentar: la que detalla la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació electrònica: Sobre Digital (aplicatiu de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya).
- d) Admissió de variants: no s'admeten variants.

10. Criteris d'Adjudicació.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a diversos criteris que es puntuaran de la forma següent:

Lot 1 – Coberta telescòpica

Criteris automàtics (fins a 80 punts)

- a) Oferta econòmica (fins a 40 punts)
- b) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)
- c) Oferiment del servei de manteniment i verificació (fins a 15 punts)
- d) Visita voluntària de reconeixement (fins a 10 punts)
- e) Experiència professional del cap d'obra (fins a 5 punts)

Criteris per judici de valor (fins a 20 punts)

- f) Memòria tècnica: programa de treball, estudi del procés constructiu i anàlisi d'aspectes crítics (fins a 20 punts)

Lot 2 – Ram de paleta

Criteris automàtics (fins a 100 punts):

- a) Oferta econòmica (fins a 60 punts)
- b) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)
- c) Visita voluntària de reconeixement (fins a 10 punts)
- d) Millora del termini d'execució (fins a 10 punts)
- e) Millores de qualitat del procés d'obra (fins a 10 punts)



Lot 3 – Climatització

Criteris automàtics (fins a 100 punts):

- a) Oferta econòmica (fins a 65 punts)
- b) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)
- c) Oferiment del servei de manteniment preventiu (fins a 10 punts)
- d) Visita voluntària de reconeixement (fins a 10 punts)
- e) Experiència professional del cap d'obra (fins a 5 punts)

Lot 4 – Adaptació per a persones amb mobilitat reduïda

Criteris automàtics (fins a 100 punts)

- a) Oferta econòmica (fins a 70 punts)
- b) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)
- c) Millores de qualitat: instal·lació de bancs de PVC (fins a 20 punts)

11. Obertura de les ofertes.

L'obertura es farà el dia 1 d'agost de 2025.

Les Masies de Voltregà, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde/Presidenta

Verònica Ruiz Leiva