



## **Contracte administratiu**

Al centre Institut La Serreta, situat a Carrer Lepant, 1 de 08191 - Rubí,

### **Reunits**

D'una part Montserrat Vendrell Aumatell, directora del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Belen Fuentetaja Jiménez, amb DNI núm. 34745871R, que actua en representació de l'empresa Servicios JAF SA, amb NIF A08362741, segons l'escriptura núm. 4069 atorgada a Sabadell, en data 20-11-2023 davant la notària de l'Eix, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 08053182/2025/01.

### **Antecedents administratius**

1. En data 05 d'abril de 2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut La Serreta mitjançant el procediment obert simplificat, per un import total de 69.577,20 euros, IVA exclòs (84.189,60 euros, IVA inclòs).

2. En data 26 de juny de 2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa Servicios JAF SA.

### **Clàusules**

1. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut La Serreta, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.

2. L'import unitari de l'hora de neteja és de 16,27/h IVA exclòs, 19,69 euros/hora IVA inclòs que comporta un total de 64.435,81 euros, IVA exclòs, 77.967,33 euros IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.

3. El termini d'execució del servei és des la data de formalització fins a 31 de maig de 2026.



En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 17/06/2025, que constituirà una garantia definitiva per un import de 3.221,79 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en un mes un cop finalitzat el servei.

6. El/la contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari/ària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Rubí, 21 de juliol de 2025

L'adjudicatari/ària

El/La director/a del centre