

Codi de verificació:	 304F2N4J570L596J0AS9
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 43087/2024	Document: 309201/2025

DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

Aprovació de l'adjudicació del contracte del servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu mitjançant procediment obert simplificat abreujat (Expedient 43087/2024).

En data 16/06/2025, per Decret de tinència d'alcaldia num. 3090/2025 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu amb una durada de tres anys, amb possibilitat d'una pròrroga d'una anualitat i modificacions previstes de fins un 20 % i amb un pressupost base de licitació de 29.935,40 € (IVA inclòs) - que inclou una PART FIXA preventiu + PART VARIABLE correctiu + Noves instal·lacions i un valor estimat de 39.584,00 €. (IVA exclòs). També es van aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte.

Es tramita de forma ordinària seguint procediment obert simplificat abreujat, i per tant no es constitueix Mesa de contractació atès que, d'acord amb l'article 326.1 LCSP, no és preceptiva.

En data 19/6/2025 es va publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la Plataforma de contractació, amb un termini de presentació d'ofertes fins el 7/7/2025 a les 12.00 hores.

D'acord amb el certificat d'ofertes presentades emès per l'eina Sobre Digital, han presentat oferta en el procediment de licitació convocat les empreses següents:

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu." amb el codi d'expedient "43087/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 07/07/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
La Elctrica de Terrassa, S.A.	A08243081	01/07/2025	12:36:02	ME/038271-2025
QUIBAC, SL	B08325482	01/07/2025	16:12:34	ME/038340-2025
APLICACIONES TECNOLOGICAS S.A.	A46309688	03/07/2025	09:18:36	ME/038736-2025
IDS PROTEC, S.L.	B60809340	04/07/2025	14:19:20	ME/039142-2025

En data 10/7/2025 la secretària de la Mesa va procedir a l'obertura del sobre únic, i a la revisió de la documentació, que conté la declaració responsable (DEUC) i la documentació econòmica, de conformitat amb els articles 140 i 141 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i posteriorment es va sol·licitar a la tècnica responsable del servei informe tècnic amb l'anàlisi de valoració tècnica de les proposicions presentades en relació als criteris avaluable de forma automàtica.

En data 10/7/2025 la tècnica del Servei de Manteniment d'edificis va emetre informe tècnic de valoració d'ofertes incorporat com a document aupac 297280/2025, amb la següent puntuació i classificació final:

"(...)Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	PART FIXA	PART VARIABLE	TOTALS PUNTS
QUIBAC SL	80	20	100
LA ELECTRICA DE TERRASSA SA	73,85	7,5	81,35
IDS PROTEC, S.L.	80	12,5	92,5
APLICACIONES TECNOLOGICAS SA	80	6	86

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Relació, per ordre decreixent, de les empreses licitadores segons la puntuació obtinguda:

Empresa licitadora	PART FIXA	PART VARIABLE	TOTALS PUNTS
QUIBAC SL	80	20	100
IDS PROTEC, S.L.	80	12,5	92,5
APLICACIONES TECNOLOGICAS SA	80	6	86
LA ELECTRICA DE TERRASSA SA	73,85	7,5	81,35

(...)"



En data 14/7/2025, el Servei de Contractació de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, prèvies comprovacions oportunes, va requerir a l'empresa QUIBAC SL empresa millor classificada, aquella documentació que mancava que va ser aportada dins del termini conferit a tal efecte.

A l'expedient hi figura una diligència emesa pel Servei de Contractació en data 14/7/2025, document aupac 301610/2025, amb el següent contingut:

DILIGÈNCIA DE VERIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A LA CONTRACTACIÓ

Contracte: *Servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu*

Expedient: 43087/2024

Assumpte: *requeriment previ a l'empresa proposada com a adjudicatària de la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar i ser adjudicatària del contracte, de conformitat amb el que preveu l'art. 150.2 amb relació als arts. 140 i 76.2 de la LCSP.*

Empresa: QUIBAC, S.L.

En data 10/7/2025 la secretària de la Mesa va obrir el sobre únic, i va procedir a la revisió de la documentació, consistent en la declaració responsable (DEUC) i la documentació econòmica, de conformitat amb els articles 140 i 141 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

Posteriorment es va sol·licitar a la tècnica responsable del servei promotor informe de valoració de les ofertes.

En data 10/7/2025 la tècnica del Servei de Manteniment d'edificis va emetre "informe tècnic de valoració d'ofertes incorporat com a document aupac 297280/2025, amb el següent contingut:

"Informe relatiu al càlcul de puntuacions segons els criteris d'adjudicació del contracte avaluable mitjançant fórmules

Licitació: *Servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu.*

Criteris d'adjudicació *establerts en el Plec de clàusules administratives particulars, s'estableix dos criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, detallats a continuació:*

PART FIXA 80 punts

L'oferta coincidirà amb el preu unitari per verificació anual de cada instal·lació de parallamps.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta total més baixa. La resta de propostes obtindran la puntuació segons la fórmula:

$$PB1 = 80 \times (OV / OM)$$

OV serà la proposta econòmica de cadascuna de les empreses.

OM serà la proposta econòmica més baixa.



PB1 la puntuació obtinguda arrodonida al segon decimal.

PART VARIABLE 20 punts

Percentatge de descompte a aplicar sobre el llistat de preus del material (manteniment correctiu i noves instal·lacions)

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el major percentatge de descompte i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (20)} \times (\text{major percentatge de descompte} / \text{descompte ofertat considerat})$$

Oferta i compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	PART FIXA (PREU UNITAT SENSE IVA)	PART VARIABLE (DESCOMPTE)
QUIBAC SL	60,00 €	40%
LA ELECTRICA DE TERRASSA SA	65,00 €	15%
IDS PROTEC, S.L.	60,00 €	25%
APLICACIONES TECNOLOGICAS SA	60,00 €	12%

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	PART FIXA	PART VARIABLE	TOTALS PUNTS
QUIBAC SL	80	20	100
LA ELECTRICA DE TERRASSA SA	73,85	7,5	81,35
IDS PROTEC, S.L.	80	12,5	92,5
APLICACIONES TECNOLOGICAS SA	80	6	86

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Relació, **per ordre decreixent**, de les empreses licitadores segons la puntuació obtinguda:

Empresa licitadora	PART FIXA	PART VARIABLE	TOTALS PUNTS
QUIBAC SL	80	20	100
IDS PROTEC, S.L.	80	12,5	92,5
APLICACIONES TECNOLOGICAS SA	80	6	86
LA ELECTRICA DE TERRASSA SA	73,85	7,5	81,35



Rebut per part de Contractació l'informe de valoració de les ofertes presentades es procedeix a comprovar el compliment dels requisits previs per contractar amb l'Administració Pública de l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte QUIBAC SL

Atès que es tracta d'un procediment que s'adjudica seguint el procediment simplificat abreujat les empreses no han d'acreditar solvència econòmica o financera ni tècnica i professional i resten exemptes de la constitució de garantia definitiva.

S'ha efectuat consulta de dades de l'empresa que consta inscrita al RELI i s'ha comprovat el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

En data 14/7/2025, es va requerir a l'empresa QUIBAC SL a través de la plataforma de contractació registre sortida S/30052/2025, documentació prèvia a l'adjudicació, que mancava, concretament assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals amb una suma mínima assegurada d'1.000.000 € i 300.000 € per víctima, que ha aportat en la mateixa data 14/7/2025, per tant, en temps i forma.

Per tot el que s'ha exposat abans, es considera que QUIBAC SL, compleix amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives particulars i a la LCSP per ser adjudicatària del contracte de Servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu.

Donat que es tracta d'un procediment d'adjudicació que segueix les normes d'un procediment obert simplificat abreujat recollit a l'article 159.6 f) de la LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.

En relació a la despesa derivada d'aquesta contractació, el Servei de Manteniment d'edificis disposa de document comptable AD per fer front a la despesa per import total de 29.318,32 € (IVA inclòs) corresponent a l'aplicació pressupostària 2025 56307 92000 2130000 amb la següent distribució per anualitats:

Import	Concepte i anualitat
2.468,40	PREVENTIU 2025
4.319,70	CORRECTIU 2025
2.468,40	PREVENTIU 2026
2.468,40	PREVENTIU 2027
4.319,70	CORRECTIU 2026
4.319,70	CORRECTIU 2027
4.477,01	NOVES INSTAL·LACIONS 2026
4.477,01	NOVES INSTAL·LACIONS 2027

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia d'acord amb la disposició addicional segona, apartat segon, de la LCSP, en tractar-se d'un contracte que té una durada total que no és superior a quatre anys i no supera el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Aquesta competència genèrica va ser delegada a favor de la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 442/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12.02.2025, no obstant, es van exceptuar d'aquesta delegació algunes qüestions, entre elles la competència per a l'aprovació i l'adjudicació de contractes licitats mitjançant procediment obert simplificat i obert simplificat abreujat.

Així doncs, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12.02.2025, es va aprovar la delegació, a favor de les Tinències d'Alcaldia, de la competència per a l'aprovació i l'adjudicació de contractes licitats mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al seu àmbit d'actuació.

El Servei de manteniment municipal d'edificis està inclòs en l'àmbit funcional de la tinència d'alcaldia de l'àmbit d'Economia, Coneixement i Organització

RESOLC

Primer.- APROVAR la valoració i puntuacions relatives a les ofertes presentades al contracte del servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu que consten a l'informe tècnic de data 10/7/2025 emès pel Servei de Manteniment d'edificis

Segon.- ADJUDICAR el contracte del servei de verificació anual del correcte funcionament de les instal·lacions de parallamps ubicades en dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i manteniment correctiu a QUIBAC SL amb NIF B08325482, pel preu total de 29.318,31 € (IVA inclòs) - que inclou una PART FIXA preventiu pel preu unitari de 60 € ofert (total 7.405,20 €) i descompte del 40 % ofert segons annex 2 de la PART VARIABLE correctiu amb pressupost màxim de 12.959,10 €, i de les noves instal·lacions amb pressupost màxim 8.954,02 €, amb una durada de tres (3) anys a comptar des del dia de la signatura de l'acta d'inici de la prestació del servei amb possibilitat d'una (1) pròrroga d'una anualitat i modificacions previstes, de conformitat amb les previsions del PCAP.

Tercer.- DISPOSAR de la despesa per import de 6.788,10 € (IVA inclòs) – 2.468,40 € preventiu i 4.319,70 € correctiu - a càrrec de l'aplicació pressupostària número 2025 56307 92000 2130000 del pressupost municipal vigent.

Quart.- ASSUMIR el compromís de dotar els exercicis successius procedents amb consignació pressupostària suficient i adequada per a fer front a la despesa de caràcter pluriennal generada pel contracte, d'acord amb l'article 174 del Reial decret.2/2004 de Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i subordinar l'eficàcia del contracte per a l'anualitat successiva corresponent a l'aprovació definitiva en cada exercici del pressupost municipal general, de conformitat amb l'article 39.2 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'acord amb la següent distribució:

<i>Anualitat</i>	<i>Import</i>	<i>Concepte</i>
2026	2.468,40	PREVENTIU
2027	2.468,40	PREVENTIU

2026	4.319,70	CORRECTIU
2027	4.319,70	CORRECTIU
2026	4.477,01	NOVES INSTAL·LACIONS
2027	4.477,01	NOVES INSTAL·LACIONS

Cinquè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP i **PUBLICAR** aquest acord d'adjudicació al perfil del contractant, d'acord amb l'article 63.3 de la LCSP.

Sisè.- INDICAR a l'adjudicatària que, d'acord amb l'article 159.6 g) de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació d'aquesta resolució.

Setè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Manteniment d'edificis i a la Secció de Prevenció de Riscos Laborals, a Comptabilitat, a Tresoreria i a la Intervenció municipal.