



Expedient: 2025/18992J
Ref. Addic.: OB 2025_016
UO Responsable: D. Central de Contractació
Assumpte: Licitació del contracte d'obres de l'aulari provisional per a l'Institut la Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca)
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Relació de fets

1. Mitjançant memòria justificativa de data 24 de maig de 2025, el Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres de l'aulari provisional per a l'Institut Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca), amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 2.032.188,20 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 1.679.494,38 euros de pressupost net més 352.693,82 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%.

2. En data 5 de juny de 2025, mitjançant resolució de l'òrgan de contractació, s'inicia la contractació de les obres esmentades, s'aprova el plec de clàusules administratives, es convoca la licitació per a l'adjudicació del contracte i s'autoritza la despesa corresponent.

Els documents comptables aprovats són els següents: ARC amb número de document 12025000027556 per import de 1.124.654,81 euros i 12025000019199 per import de 907.533,39 euros.

3. En aquesta mateixa data es realitza la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.

4. Durant el termini de presentació d'ofertes, del 5 fins al 25 de juny de 2025, consten presentades les següents empreses:

Empresa	NIF	Data de registre	Hora d'entrada	Núm. registre d'entrada
Obres i Contractes Penta SA	A60514643	25/06/2025	10:19:34	EAJBDN/2025040470
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U	B64311913	25/06/2025	12:35:54	EAJBDN/2025040531
CONSTRAULA SAU	A58142639	25/06/2025	17:06:53	EAJBDN/2025040607
IZER INGENIERIA Y	B65449183	25/06/2025	17:18:53	EAJBDN/20250



ECONOMIA S.L				40609
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	B63392955	25/06/2025	17:44:57	E/000409-2025

5. En data 1 de juliol de 2025, es celebra la primera sessió de la Mesa de Contractació on s'admeten la totalitat d'empreses presentades, s'obre el sobre únic i es comprova que les empreses han complimentat i presentat la documentació corresponent.

Empresa	NIF	Oferta econòmica (sense IVA)	Oferta ampliació termini de garantia
Obres i Contractes Penta SA	A60514643	1.511.376,99 €	24 mesos
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U	B64311913	1.679.494,38 €	0 mesos
CONSTRAULA SAU	A58142639	1.676.975,14 €	24 mesos
IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L	B65449183	1.538.416,85 €	24 mesos
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	B63392955	1.654.878,47 €	24 mesos

6. En aquesta mateixa sessió, la Mesa de Contractació valora i classifica les proposicions presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs administratius:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació total (fins a 100 punts)
1	Obres i Contractes Penta SA	A60514643	100 punts
2	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L	B65449183	98,42 punts
3	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	B63392955	92,20 punts
4	CONSTRAULA SAU	A58142639	91,11 punts
5	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U	B64311913	80,99 punts

Es constata que no hi ha cap oferta incursa en presumpció d'anormalitat.



7. En data 1 de juliol de 2025, des del Servei de Contractació es notifica el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació a l'empresa millor classificada, OBRES I CONTRACTES PENTA, SA, amb NIF A60514643, i aquesta fa entrega de la mateixa en termini.

8. En data 11 de juliol de 2025, es celebra la segona sessió de la Mesa de Contractació on es valida la documentació prèvia a l'adjudicació i es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres de l'aulari provisional per a l'Institut la Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca) a l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA, SA, amb NIF A60514643, per un import de 1.828.766,16 euros (IVA inclòs), a raó de 1.511.376,99 euros de pressupost net i 317.389,17 euros en concepte d'IVA, així com una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

9. Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida «30036094/3370/62200000 Altres inversions de reposició associades funcionament operatiu serveis» del pressupost municipal aprovat per a l'annualitat 2025.

Fonaments de dret

- D'acord amb el que disposen els articles 150, 151 i 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- L'adopció d'aquesta Resolució és competència de la 1r Tinent d'Alcaldia i regidora de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania per delegació efectuada en la resolució d'Alcaldia número 2024012867 de 2 de desembre de 2024.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER. ADJUDICAR el contracte d'obres de l'aulari provisional per a l'Institut la Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca), tramitat en el marc de l'expedient indexat amb el número 2025/18992J, a l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA, SA, amb NIF A60514643, per un import de 1.828.766,16 euros (IVA inclòs), a raó de 1.511.376,99 euros de pressupost net i 317.389,17 euros en concepte d'IVA, així com una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

SEGON. DISPOSAR la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 1.828.766,16 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària i números de documents que figuren a continuació:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
--------------------------	----------------	-----------------	------------	--------



Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
30036094/3370/62 200000 (2025) Rem:2024	D	12025000037931	Licitació de les obres de l'aulari provisional per a l'Institut la Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca)	816.689,30
30036094/3370/62 200000 (2025) Rem:2024	D	12025000037930	Licitació de les obres de l'aulari provisional per a l'Institut la Riera i casal de gent gran (Antiga fàbrica Jumberca)	1.012.076,86

TERCER. REQUERIR a OBRES I CONTRACTES PENTA, SA, amb NIF A60514643, per tal que formalitzi el respectiu contracte que se li adjudica en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent a aquell en el qual es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a tots els candidats i licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i comunicar aquesta resolució al serveis que promouen aquesta contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

CINQUÈ. INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.



Signatures: