



Ref. C-10/2025

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEIS
D'ASSESSORAMENT I CONTROL DE LA SEGURETAT A
LES OBRES, LA GESTIÓ INTERNA I EL COMPLIMENT
LEGAL D'AIGÜES DE BLANES S.A.**



INDEX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE I ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....	3
2.	RELACIÓ DE TREBALLS OBJECTE DEL CONTRACTE	3
3.	RESPONSABILITAT TÈCNICA DE L'ADJUDICATARI.....	3
4.	DISPONIBILITAT D'OFICINES	4
5.	VALORACIÓ DELS TREBALLS I FORMA DE PAGAMENT	4
6.	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	6
7.	ALTRES DISPOSICIONS	8

Capítol 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE I ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'empresa AIGÜES DE BLANES, S.A. té per objecte la prestació del servei d'abastament, distribució i transport d'aigua potable i la prestació del servei de manteniment i millora de la xarxa municipal de col·lectors pluvials i clavegueram, la qual cosa implica la construcció, reparació i conservació de tota classe d'obres relacionades amb el seu objecte.

Per a la bona execució d'aquestes obres a tots els nivells, cal complir amb les disposicions mínimes de seguretat i salut establertes pel Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, essent necessari comptar amb els serveis professionals adients per desenvolupar aquests treballs a mesura que siguin requerits per l'empresa AIGÜES DE BLANES, S.A. en l'execució de les obres que tingui al seu càrrec.

D'igual forma, cal assegurar que durant el desenvolupament dels treballs diaris i les obres, es compleix amb tota la legislació aplicable a nivell ambiental i que es fa una correcta gestió dels residus que es puguin anar generant. Tota l'activitat que es porta a terme ha de quedar supervisada a nivell de bon funcionament, segons les pautes definides per la pròpia empresa (normes ISO), per a les diferents situacions, de tal forma que es pugui assegurar un alt nivell de qualitat de les actuacions que es porten a terme, ja sigui pel que fa al bon funcionament de les instal·lacions, les obres realitzades, la qualitat de l'aigua i la seva distribució, com també la informació i afectació als abonats.

Capítol 2.- RELACIÓ DE TREBALLS OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte consisteix en la prestació dels següents serveis:

- Redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- Redacció de l'estudi de seguretat i salut.
- Elaboració dels Plans de seguretat i salut.
- Coordinació de la seguretat en la fase d'execució de l'obra.
- Control de documentació de gestió preventiva.
- Gestió de la documentació de riscos laborals dels subcontractats.
- Suport en el seguiment dels sistemes de gestió implantats (ISO 9001 i ISO 14001).
- Mantenir informada l'empresa de les novetats legals que apareixen i apliquen en temes ambientals.

Capítol 3.- RESPONSABILITAT TÈCNICA DE L'ADJUDICATARI

La responsabilitat del control de la seguretat a les obres, la gestió interna i el compliment legal correspon a l'empresa adjudicatària. Aquesta haurà de vetllar en tot moment pel seu satisfactori compliment i funcionament.

L'adjudicatari disposarà de manera obligatòria dels mitjans, equips, materials, instal·lacions i serveis auxiliars i de recolzament necessaris per l'execució correcta dels treballs objecte del present contracte. Correspon a l'empresa adjudicatària la organització dels treballs, és a dir, ordenar els treballs, assegurar

la seva execució, coordinar els mitjans materials i humans.

L'adjudicatari i tot el personal al seu càrrec tenen l'obligació de col·laborar amb els tècnics designats per Aigües de Blanes S.A., facilitant el seu treball, mitjançant els ajuts materials i humans que se li sol·licitin. L'adjudicatari és el responsable del desenvolupament dels treballs i, per tant, de l'execució de les obres necessàries pel correcte funcionament de les xarxes i sistemes de control propietat d'Aigües de Blanes S.A.

L'adjudicatari haurà de donar resposta presencial en menys d'una hora, a les instal·lacions de l'empresa ABSA, per aquells casos d'urgència que l'empresa consideri.

Capítol 4.- DISPONIBILITAT D'OFICINES

De cara a optimitzar la gestió del contracte, l'adjudicatari disposarà d'una oficina equipada, com a mínim, amb equips informàtics i altres equips que permetin la comunicació amb Aigües de Blanes S.A., de forma àgil i ràpida, així com per l'elaboració de parts de treball valorats i pressupostos. S'establirà un canal de comunicació amb Aigües de Blanes S.A. per tal que aquesta disposi de tota la informació.

Capítol 5.- VALORACIÓ DELS TREBALLS I FORMA DE PAGAMENT

L'adjudicatari ha de disposar dels mitjans informàtics necessaris per garantir la presentació dels fulls valorats de treball vinculats a les ordres emeses per Aigües de Blanes S.A. amb diferents formats (com a mínim full de càlcul, processador de textos,...).

Conceptes a facturar:

1. Pla de seguretat i salut

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		IMPORT
Fins a	15.025,30 €	188 €
Fins a	30.050,61 €	217 €
Fins a	60.101,21 €	329 €
Fins a	120.202,42 €	550 €
Fins a	180.303,63 €	699 €
Fins a	240.404,84 €	846 €
Fins a	300.506,05 €	992 €
Fins a	450.759,08 €	1.213 €
Fins a	601.012,10 €	1.431 €
Fins a	901.518,16 €	1.795 €
Fins a	1.202.024,2€1	1.920 €
Fins a	1.502.530,26 €	2.045 €

Fins a	1.803.036,31 €	2.168 €
--------	----------------	---------

2. Document de gestió preventiva:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		IMPORT
Fins a	15.025,30 €	162,00 €
Fins a	30.050,61 €	202,50 €
Fins a	60.101,21 €	243,00 €
Fins a	120.202,42 €	324,00 €
Fins a	180.303,63 €	405,00 €
Fins a	240.404,84 €	486,00 €
Fins a	300.506,05 €	567,00 €

Preparació documentació per subcontractista
Llibre de Subcontractació i habilitació
Preparació i tramitació comunicació d'obertura

IMPORT
48,5 €
33 €
46,5 €

3. Estudi bàsic de seguretat i salut

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		IMPORT
Fins a	15.025,30 €	673 €
Fins a	30.050,61 €	819 €
Fins a	33.055,67 €	964 €
Fins a	39.065,79 €	1.061 €
Fins a	45.075,91 €	1.158 €
Fins a	51.086,03 €	1.255 €
Fins a	57.096,15 €	1.352 €
Fins a	60.101,21 €	1.401 €
Fins a	90.151,82 €	1.886 €
Fins a	120.202,42 €	2.372 €

Fins a	150.253,03 €	2.857 €
Fins a	180.000,00 €	3.338 €

No s'inclouen les despeses de visats.

4. Estudi de seguretat i salut

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIA		IMPORT
Fins a	180.001,00 €	3.225 €
Fins a	240.000,00 €	3.986 €
Fins a	300.506,05 €	4.968 €
Fins a	360.607,26 €	5.880 €
Fins a	420.708,47 €	6.793 €
Fins a	480.809,68 €	7.705 €
Fins a	540.910,89 €	8.618 €
Fins a	601.012,10 €	9.531 €
Fins a	901.518,16 €	13.818 €
Fins a	1.202.024,20 €	18.292 €
Fins a	1.502.530,26 €	22.766 €
Fins a	1.803.036,31 €	27.240 €

No s'inclouen les despeses de visats.

5. Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra

Preu per visita considerant una visita setmanal (o segons necessitats).

- Coordinació d'obres d'urbanització PEM < 2.000.000€ a 154 €.
- Coordinació obres d'edificació PEM > 2.000.000€ a 188 €.

Queden excloses les despeses de visats, d'intervenció, d'assegurances i responsabilitat civil, que es cobraran a part els costos que suposi per a cada cas.

6. Gestió de la documentació de riscos laborals dels subcontractats

Gestió documental CAE subcontractats al mes

IMPORT
313 €

7. Suport en el manteniment de les normes ISO 9001 i 14001 i actualització legal

	IMPORT
Visita seguiment ISO (4/any)	2.270 €
Auditoria interna ISO (12h visita)	1.373 €
Suport auditoria externa ISO/dia	715 €
Informació requisits legals (anual)	581 €

Si es considera necessari realitzar alguna visita extra durant l'any, l'import serà el d'una visita de seguiment (567 €).

El pagament dels treballs o equipaments diferents es realitzarà prèvia presentació de la factura corresponent segons pressupost aprovat prèviament a la realització de l'encàrrec per Aigües de Blanes S.A.

Capítol 6.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

El contractista haurà d'ajustar-se al que s'indica en la llei de prevenció de Riscos laboral 31/95 de 8 de novembre 1995, i RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com qualsevol altre normativa de seguretat legalment aplicable d'àmbit sectorial. El contractista dotarà al seu personal de tots els elements de seguretat i prevenció d'accidents que exigeixi les disposicions vigents en matèria de seguretat i salut en el treball.

Així mateix, el contractista haurà de complir tots el procediments interns en matèria de seguretat d'Aigües de Blanes S.A. Tots els equips que es destinin als treballs objecte del contracte compliran les normes de seguretat vigents i estaran en bones condicions d'ús i mantindran un bon aspecte extern. Els vehicles compliran el codi de circulació i disposaran de tota la documentació legalment exigible com per exemple permís de circulació, fitxa tècnica, ITV, assegurança, etc...

El contractista presentarà, si s'escau, una avaluació de riscos dels treballs a realitzar, mitjans de prevenció que aplicarà i valoració dels mateixos.

L'adjudicatari, els subcontractistes i el personal autònom que pugui intervenir en els treballs objecte del contracte s'obliguen a l'estricta compliment de totes les lleis i disposicions d'àmbit local, autonòmic, estatal o europeu en matèria social, laboral i seguretat i salut en el treball vigents en el moment de la firma del contracte i de totes aquelles que puguin aparèixer durant el transcurs del contracte, havent doncs de tenir tot el personal degudament legalitzat i format, d'acord a les regulacions.

Capítol 7.- ALTRES DISPOSICIONS

7.1 Altres condicions de realització dels treballs

L'empresa adjudicatària assumirà íntegrament totes les responsabilitats que es derivin de l'incompliment de les obligacions en matèria laboral, de Seguretat Social, fiscal i de seguretat i salut en

el treball, exonerant Aigües de Blanes S.A. davant qualsevol tipus de reclamació, resolució o condemna de forma que si Aigües de Blanes S.A. hagués de fer front a alguna responsabilitat de tipus econòmic, estarà autoritzada per l'empresa adjudicatària a rescabalar-se mitjançant imputació a factura o fiança de la totalitat de la quantia econòmica suportada i dels danys i perjudicis ocasionats fins l'import total d'aquesta. Tot això sense perjudici de reclamar per la via corresponent la quantitat en concepte de danys i perjudicis que, en el seu cas, excedeixi de l'import d'aquelles o altres accions de repetició o rescabament d'altres tipus de danys. Tant del vehicle com del personal.

L'empresa adjudicatària posarà d'immediat coneixement d' Aigües de Blanes S.A. qualsevol conflicte laboral, de tipus individual o col·lectiu que pogués incidir en l'execució dels treballs objecte del contracte. En especial, haurà de comunicar immediatament les convocatòries de vagues que puguin afectar als treballs, i en aquest cas, preveure les mesures necessàries per assegurar els serveis mínims pactats amb Aigües de Blanes S.A.

Igualment, respondrà de qualsevol incidència que pogués ocasionar el seu personal. Aigües de Blanes S.A. es reserva el dret d'exigir la substitució de qualsevol persona que pertanyi a l'empresa adjudicatària obligant l'adjudicatari a la seva substitució per una altra persona d'igual qualificació i coneixement, en el termini no superior a 72 hores des de la petició.

El contractista, en cas d'una avaria de qualsevol medi mecànic o d'alguna baixa dels seus treballadors, assegurarà el compliment de la jornada amb altres mitjans.

7.2 Normes i disposicions aplicables

El contracte que s'estableixi per a l'execució dels treballs als que fa referència el present plec, es regirà pel disposat en el mateix, els seus documents i plecs que l'integren i, subsidiàriament, per l'establert en la legislació i altres normes vigents d'obligat compliment en cada moment, ja siguin de caràcter mercantil, civil, fiscal, administratiu, local, tècnic i de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut laboral.

7.3 Coneixement del contracte

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels treballs objecte del contracte, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

7.4 Riscos dels treballs

Els treballs objecte del contracte s'executaran en quan al seu cost, terminis d'execució i tasques de l'activitat, corrent el risc i la ventura l'adjudicatari, sense que tingui, per tant, dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis de qualsevol tipus.

L'adjudicatari serà responsable de la maquinària, instrumental i altres mitjans materials utilitzats o arreglats en els treballs en totes les circumstàncies de robatori, incendi, efectes atmosfèrics,..., havent de cobrir, per part de l'empresa adjudicatària, aquests riscos mitjançant l'assegurança corresponent.

Aquesta responsabilitat abasta als béns i materials que els hagi pogut subministrar Aigües de Blanes S.A.

7.5 Altres obligacions de l'adjudicatari

L'adjudicatari està obligat a complir amb les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. Aigües de Blanes S.A. podrà requerir, en qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment.