

P PRECOMPROMÉS

ÒRGAN GESTOR	Departament de Contractació	Núm. Expedient 25/051
Vistos l'informe favorable de supervisió del projecte de data 30 de juny de 2025, l'acta de replanteig de data 1 d juliol de 2025 i l'informe de necessitat de contractació emès pels Serveis Tècnics de data 30 de juny de 2025, elevo la següent PROPOSTA AUTORIZAR la despesa del contracte que té per objecte les OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 83 HABITATGES PER GENT GRAN, AMB EQUIPAMENTS DE BARRI I EQUIPAMENT RESIDENCIAL "UNITAT DE CONVIVÈNCIA" A L'AV. MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, 5-11 DE BARCELONA (ANTIGA QUIRÓ), per un import de DIVUIT MILIONS DOS-CENTS SETANTA-TRES MIL DOS-CENTS SETANTA EUROS I TRETZE CÈNTIMS (18.273.270,13 €), IVA exclòs, més la quantitat d'UN MILIÓ VUIT-CENTS VINT-I-SET MIL TRES-CENTS VINT-I-SET EUROS I UN CÈNTIM (1.827.327,01 €) que correspon al 10% de l'IVA i un preu final de VINT MILIONS CENT MIL CINC-CENTS NORANTA-SET EUROS I CATORZE CÈNTIMS (20.100.597,14 €) (IVA inclòs), amb càrrec al compte indicat en aquest mateix document. APROVAR el Plec de clàusules particulars i annexes, l'expedient de contractació i l'inici del procediment d'adjudicació de les obres esmentades, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada. APROVAR inicialment el projecte d'execució de les obres; ORDENAR la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona; SOTMETRE'L a informació pública per un termini de 30 dies a partir del dia següent al de l'esmentada publicació i APROVAR definitivament el projecte, sempre i quan no s'hagin formulat al·legacions durant el període d'informació pública. ADVERTIR de la possibilitat de suspensió o desistiment del procediment d'adjudicació a conseqüència de la tramitació específica del procediment d'aprovació del projecte, de conformitat amb allò establert a l'article 152.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. DONAR CONEIXEMENT del contingut del present Decret al Consell d'Administració en la propera sessió ordinària que celebri. EL GERENT		
Data	SIGNAT Gerard CAPÓ i FUENTES	

ADMINISTRACIÓ			
Exercici 2025	Compte PGC 23231011	Import € 20.100.597,14 €	Document H25005101
EL DIRECTOR DEL SERVEI ECONÒMIC			
SIGNAT Xavier GONZÁLEZ GARUZ			Data

PRESIDÈNCIA	
En ús de les facultats d'aquesta Presidència per acord del Consell d'Administració de 31 de març de 2009, dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en Decret.	
EL PRESIDENT	
SIGNAT Jordi VALLS RIERA	
Data	